



ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Servizio istruttore	Sezione Lavori Pubblici
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FERS 2014-2020 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Adempimenti D.Lgs. 33/2013	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

N. 529 del 28/09/2021
del Registro delle determinazioni
Bilancio Autonomo

Codice CIFRA: 064/DIR/2021/00529

**OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi al bagno posto al secondo piano del Palazzo della Presidenza (Ex Provveditorato Opere Pubbliche), sede degli uffici regionali lungomare Nazario Sauro, 31-33, Bari. Perizia di € 12.400,00.
Approvazione progetto esecutivo, determina a contrarre.
Prenotazione della spesa sul capitolo 131064.
CUP B96G21039840002- SMARTCIG ZA23338D26**

L'arch. Federica Greco, funzionario P.O. presso la Sezione Lavori Pubblici, riferisce quanto segue.

PREMESSO CHE:

- Si è reso necessario eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria al bagno posto al secondo piano del Palazzo della Presidenza (Ex Provveditorato Opere Pubbliche), lungomare Nazario Sauro, 31-33, Bari, visto lo stato di degrado nel quale versa al fine di assicurare condizioni di igiene ambientale.
- L'immobile oggetto di intervento, ubicato sul lungomare Nazario Sauro di Bari, presenta rilevanti caratteristiche storico – architettoniche.
- Le corrispondenti prestazioni professionali relative ad immobili di interesse culturale sono di competenza esclusiva della figura professionale dell'architetto, non solo per quanto attiene l'incarico di progettazione ma anche della Direzione Lavori, coerentemente a quanto disposto dal Regio Decreto n. 2537 del 1925, art. 52 e recentemente confermato dalla sentenza del Consiglio di Stato n. 21 del 09/01/2014. Altre figure specialistiche possono coadiuvare l'architetto nella Progettazione e Direzione Lavori.
- Con A.D. n. 267 del 27-05-2021 si è proceduto alla "Individuazione figure professionali interne e approvazione progetto definitivo".



SEZIONE LAVORI PUBBLICI

- Con nota prot. n. 8344 del 28-05-2021 si è provveduto ad inviare gli elaborati di progetto e la scheda compilata secondo la prescritta modulistica ai sensi dell'art. 21, co.4 del D. Lgs 42/2004 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bari ai fini dell'acquisizione dell'autorizzazione per i lavori in oggetto;
- E' stato rilasciato il PARERE ex art. 21 del D.LGS N. 42/2004 del MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO, SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI BARI, Autorizzazione 34.43.04/1.324 del 08-09-2021, acquisito al protocollo della Sezione LLPP regionale con n. 13488 del 13-09-2021.
- Il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica in data 22-09-2021 ed è stato validato dal RUP in data 23-09-2021 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

I lavori previsti consistono in:

- spostamento della porta d'accesso con realizzazione di nuova apertura in corrispondenza dell'ufficio adiacente;
- fornitura e posa in opera di infisso della stessa tipologia degli infissi esistenti; rimozione e rifacimento del pavimento in marmo di Trani;
- rifacimento del rivestimento in marmo di Trani della sola parete con i sanitari (per le restanti pareti si prevede intonaco con pittura lavabile);
- rifacimento impianto idrico - fognario;
- sostituzione dei sanitari esistenti;
- rifacimento impianto elettrico.

Gli elaborati Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari e Quadro Economico sono stati modificati secondo le indicazioni di cui al parere 34.43.04/1.324 del 08-09-2021 della SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI BARI.

L'importo dei lavori è pari a € 10.205,95 compresi gli oneri della sicurezza.

Il progetto esecutivo è composto da Relazione Tecnica, Relazione Storica, Elaborati grafici, Computo Metrico Estimativo, Elenco prezzi unitari, quantificando la spesa nell'importo di € 10.205,95 oltre IVA, con il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			
a1	Lavori a base d'asta	9.534,86€	9.534,86€
a2	Costo della sicurezza non soggetti a ribasso	509,00 €	
a3	Costi della sicurezza misure anti Covid-19 ex lr n. 3/2021	162,09 €	
a2 + a3	Totale costi della sicurezza	671,09 €	671,09 €
A = (a1+a2+a3)	TOTALE LAVORI comprensivi costi misure anti Covid 19		10.205,95 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1	Imprevisti e lavori in economia (comprensivi di IVA)	969,33 €	
b2	Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016	204,12 €	
b3	IVA al 10%	1.020,60 €	
B= (da b1 a b3)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		2.194,04 €
	A + B	TOTALE	12.400,00 €

CIO' PREMESSO, si rende necessario procedere:

- all'approvazione degli elaborati di progetto esecutivo come sopra specificato;
- all'avvio delle procedure di gara mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione di almeno tre operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti,



SEZIONE LAVORI PUBBLICI

registrati presso la piattaforma “Empulia”, di cui all’art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 come modificato dall’art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 in possesso della categoria OG2;

- **all’appalto** per i “Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi al bagno posto al secondo piano del Palazzo della Presidenza (Ex Provveditorato Opere Pubbliche), sede degli uffici regionali lungomare Nazario Sauro, 31-33, Bari”.
- **Alla prenotazione della la spesa** sul capitolo 131064.

Vista la LEGGE REGIONALE 30 dicembre 2020, n.35 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2021”.

Vista la LEGGE REGIONALE 30 dicembre 2020, n.36 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia”.

Vista la deliberazione di Giunta regionale 18 gennaio 2021, n. 71 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

PROPONE

al Dirigente della Sezione Lavori Pubblici di adottare il sottonotato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs n. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell’atto all’albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA
L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs 118/2001 e s.m.i.**

Bilancio	Autonomo
Esercizio Finanziario	2021
Competenze	2021
Codice Struttura regionale titolare del Centro di Responsabilità Amministrativa	n. 06 Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture N. 08 Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture
Capitolo di spesa	131064
Missione	01 – Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	05 – Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo	2 – Spese in conto capitale
Macroaggregato	2 – Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Codice del piano dei conti finanziario	2.2.1.9.999



SEZIONE LAVORI PUBBLICI

Prenotazione della spesa	€ 12.400,00 di cui: € 10.205,95 per i lavori (comprensivi dei costi della sicurezza) € 1.020,60 di IVA al 10% all'ERARIO € 969,33 per imprevisti e lavori in economia € 204,12 per incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi al bagno posto al secondo piano del Palazzo della Presidenza (Ex Provveditorato Opere Pubbliche), sede degli uffici regionali lungomare Nazario Sauro, 31-33, Bari
Dichiarazioni o attestazioni:	
a) l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica, garantendo il pareggio di bilancio in aderenza alle disposizioni di cui alla L. n. 145/2018, commi da 819 a 843 e ss.mm.ii.; b) non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14-03-2013; c) l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuita sul capitolo di spesa 131064.	

Si attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

La sottoscritta attesta, altresì, che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Federica Greco)

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA SEZIONE LAVORI PUBBLICI

VISTO l'art. 11 della Legge 241/90.

VISTI gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/01.

VISTO il D.Lgs n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici, così come modificato dal D.Lgs n. 101/2018.

VISTO il D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii., in materia di tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii contenente norme in materia di contratti pubblici.

VISTA la L.R. n.13 dell' 11/05/2001 "Norme regionali in materia di opere e lavori pubblici".

VISTA la L.R. n.15/08, in materia di trasparenza dell'azione amministrativa e relativo R.R. n.20/2009 di applicazione.

RITENUTO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente della Sezione Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 5 della succitata L.R. n.7/97.

VISTO l'art.45, comma 1, della L.R. n.10/2007, che recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art.78 e seguenti della L.R. n. 28/2001".

VISTO il decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all' adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per



SEZIONE LAVORI PUBBLICI

l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA”; che per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;

VISTO l'art. 14 del reg. Reg. n. 13/2015 “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”.

VISTA la D.G.R. n. 394 del 19-03-2020 con la quale la Giunta Regionale ha nominato Dirigente *ad interim* della Sezione Lavori Pubblici l'Avv. Raffaele Landinetti con decorrenza dal 23-03-2020.

VISTO il decreto 22 gennaio 2021, n. 22, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto recante "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo 'MAIA 2.0'"; che, pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.

Ritenuto, infine, di poter provvedere in merito

DETERMINA

- 1) **di approvare il progetto esecutivo** dei Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi al bagno posto al secondo piano del Palazzo della Presidenza (Ex Provveditorato Opere Pubbliche), sede degli uffici regionali lungomare Nazario Sauro, 31-33, Bari con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI			
a1	Lavori a base d'asta	9.534,86€	9.534,86€
a2	Costo della sicurezza non soggetti a ribasso	509,00 €	
a3	Costi della sicurezza misure anti Covid-19 ex lr n. 3/2021	162,09 €	
a2 + a3	Totale costi della sicurezza	671,09 €	671,09 €
A = (a1+a2+a3)	TOTALE LAVORI comprensivi costi misure anti Covid 19		10.205,95 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1	Imprevisti e lavori in economia (comprensivi di IVA)	969,33 €	
b2	Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016	204,12 €	
b3	IVA al 10%	1.020,60 €	
B= (da b1 a b3)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		2.194,04 €
	A + B	TOTALE	12.400,00 €

- 2) **di confermare e designare** le seguenti figure professionali:
- arch. Federica Greco, in qualità di R.U.P., Progettista e Direttore dei Lavori;
 - p.i. Michele Tamborra: Collaborazione alla progettazione, Direttore Operativo a supporto della Direzione Lavori e delle procedure amministrative e contabili.
- 3) **di dare atto** che alla liquidazione e ripartizione della spesa relativa all'espletamento delle suddette prestazioni tra le figure professionali interne all'Amministrazione regionale si farà fronte con apposita quota accantonata nel quadro economico di progetto, secondo la normativa vigente in materia di LL.PP.;
- 4) **di procedere a contrarre**, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63, senza bando, previa consultazione di almeno tre operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, registrati presso la piattaforma “Empulia”, di cui all'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 come modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108 in possesso della categoria OG2;
- 5) **di prenotare la spesa** sul capitolo n. 131064, esercizio finanziario 2021.
- 6) **di dare atto che:**
- questo provvedimento composto da n. 6 facciate è prodotto;
 - non ricorrono gli obblighi di cui agli art.li 26 e 27 del D.L.gs. 14 marzo 2013 n. 33;



SEZIONE LAVORI PUBBLICI

- è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente e sarà conservato, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO_022/652 del 31.3.2020, sui sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene;
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del DPGR. 22/01/2021, n. 22, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- è pubblicato, con le modalità previste dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti dirigenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito www.regione.puglia.it;
- sarà trasmesso, tramite la piattaforma CIFRA, al Segretariato della Giunta Regionale;
- è redatto in forma integrale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali e successive modificazioni.

**Il Dirigente *ad interim* della Sezione Lavori Pubblici
(Avv. Raffaele LANDINETTI)**