



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

La Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	X Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 X Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI X NO
Pubblicazione integrale	X SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	X SI <input type="checkbox"/> NO

N. 431 del 17_09_2020
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2020/00431

Oggetto: CUP: B95D20000030002

CIG: Z4D2DA9967

Immobile regionale ex enalc sito in Via Celso Ulpiani a Bari. Valutazione della sicurezza strutturale. Determina a contrarre, proposta di aggiudicazione e impegno di spesa ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il giorno _____, in Bari, nella sede del Servizio al via G. Gentile, n. 52

Il Funzionario Responsabile della P.O.
Attività Tecniche di Stima e Valorizzazione immobiliare
(giusta delega conferita con A.D. 653 del 27.09.2019)

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Vista la Legge Regionale n.55 del 30.12.2019 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2020)”;

Vista la Legge Regionale n.56 del 30.12.2019 recante “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020 – 2022”;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 55 del 21/01/2020 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2020 – 2022;

Visto l’A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 306 del 24/04/2019 di “Istituzione delle Posizioni Organizzative dipendenti dalla Sezione Demanio e Patrimonio”;

Visto l’A.D. della Sezione Personale ed Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di “assegnazione definitiva delle titolarità delle Posizioni Organizzative, di cui all’art. 8 comma 7 della disciplina adottata con determinazione del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione del 15 Marzo 2019 n.7”;

Vista l’A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 653 del 27/09/2019 di “delega di funzioni e compiti dirigenziali ai sensi del D. Lgs. 165/2001 e dell’art. 45 della L.R. 10/2007 ai dipendenti della Sezione titolari di Posizione Organizzativa”;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel seguito denominato “codice”);

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Sulla base dell’istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

Premesso che:

- ⇒ Con A.D. n. 296 del 08/06/2020 della Sezione Demanio e Patrimonio è stato approvato l’elenco delle verifiche strutturali da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi € 350.000,00 sul capitolo 3439 del bilancio esercizio 2020;
- ⇒ Con la medesima A.D. è previsto al punto 1 dell’elenco relativo al capitolo di bilancio 3439 l’esecuzione della “Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani” per l’importo di € 60.000,00;

Vista l’A.D. n. 301 del 10/06/2020 con la quale è stato individuato quale RUP l’ing. Gianfranco Stallone, funzionario tecnico incaricato di P.O.;

Considerata l’urgente necessità di realizzare il servizio di cui all’oggetto per l’ottenimento della verifica di sicurezza dell’immobile di cui all’oggetto;

Vista la documentazione redatta dal RUP per l’affidamento del servizio di cui all’oggetto composta da: Lettera di richiesta preventivo, Istanza di partecipazione, Dichiarazioni integrative, Scheda modello A1, Scheda modello A2, Informativa privacy, Patto di integrità, Dichiarazione di offerta economica,

Disciplinare tecnico, Calcolo compenso professionale, Schema di contratto;

Vista la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) espletata sulla piattaforma telematica EmPULIA indetta con lettera di richiesta di preventivo prot. 10660 del 27/07/2020 ed indirizzata alla società di ingegneria EAS Ingegneria srl;

Visto l'importo a base di gara calcolato sulla base del D.M. 17 Giugno 2016 ammontante ad € 36.951,43 oltre cassa ed IVA;

Vista l'offerta pervenuta entro i termini indicati nella richiesta di preventivo comprensiva di tutta la documentazione amministrativa ed economica da parte dell'RTP con mandataria la società EAS Ingegneria srl che ha offerto il prezzo di € 29.745,90 oltre cassa ed IVA corrispondente ad un ribasso dell'19,50% sull'importo posto a base di gara;

Atteso che alla copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi, ammontante ad € 37.741,60 (di cui € 29.745,90 per servizi, € 1.189,84 per cassa ed € 6.805,86 per IVA), si fa fronte con somme previste con A.D. n. 296 del 08/06/2020, nel cui elenco è classificata come punto 1 relativamente al capitolo 3439;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, verificata la regolarità del procedimento e acquisito il DURC positivo con scadenza in data 04/12/2020 e il certificato delle Annotazioni sugli operatori economici estratto dalla banca dati ANAC in data 05/08/2020, propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore dell'RTP con mandataria la società EAS Ingegneria srl corrente in San Severo (FG) alla Via C. Rispoli n. 62, P.IVA 03981760717, che ha offerto il prezzo di € 29.745,90, oltre CNPAIA ed IVA come per legge;

Ritenuto necessario procedere:

- a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: *"Nella procedura di cui all'art.36 co. 2 lett. a) ...la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre..., in modo semplificato,..."* per l'affidamento del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- all'approvazione della documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria la società EAS Ingegneria SRL corrente in San Severo (FG) in Via C. Rispoli n. 62, P.IVA 03981760717, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 29.745,90 (dicesi ventinovemilasettecentoquarantacinque/90) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 19,50% (dicesi diciannove/cinquanta percento);
- impegnare sul cap. 3439, Bil. Es. 2020, la somma di complessivi **€ 37.741,60** (di cui € 29.745,90 per servizi, € 1.189,84 per cassa ed € 6.805,86 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria EAS Ingegneria srl corrente in San Severo (FG) alla via C. Rispoli n. 62, P. IVA 03981760717.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03, modificato dal d.lgs 10/08/2018, n.101 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto

disposto dal Decreto Legislativo 30 Giugno 2003 n. 196 come modificato dal D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI
di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.

IMPEGNO	
Bilancio	Autonomo
Esercizio finanziario	2020
C.R.A. SPESA	66.6
Capitolo di spesa	3439 Mis 1 - Prog.5 P.C. 2,2,3,5
Codice Gestionale	U - 2,2,3,5,1 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da impegnare	€ 37.741,60
Causale dell'impegno	Aggiudicazione del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani"
Creditori	€ 37.741,60 (di cui € 29.745,90 per servizi, € 1.189,84 per cassa ed € 6.805,86 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria EAS Ingegneria srl corrente in San Severo (FG) alla via C. Rispoli n. 62, P. IVA 03981760717 - PEC: easingegneria@pec.it
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata.
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none"> • si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica, garantendo il pareggio di bilancio di cui alla L.R. n. 145/2018 commi da 819 a 843 e alla L. n. 160/2019, commi da 541 a 545; • si attesta che la spesa è liquidabile nell'anno 2020; • Si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità del capitolo di bilancio 3439.

VISTO di attestazione disponibilità finanziaria

*Il Responsabile P.O. Bilancio, adempimenti contabili
e controllo di gestione*

rag. Rosa SIVO _____

Tutto ciò premesso e considerato,



DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

- **contrarre** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: "...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre..."omissis"...in modo semplificato..." per l'affidamento del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- **approvare** la documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- **approvare** il risultato della gara espletata tramite portale EmPULIA;
- **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria la società EAS Ingegneria SRL corrente in San Severo (FG) alla via C. Rispoli n. 62, P.IVA 03981760717, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 29.745,90 (dicesi ventinovemilasettecentoquarantacinque/90) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto dell'19,50% (dicesi diciannove/cinquanta per cento);
- **impegnare** sul cap. 3439 Bil. Es. 2020, la somma di complessivi € **37.741,60** (di cui € 29.745,90 per servizi, € 1.189,84 per cassa ed € 6.805,86 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria EAS Ingegneria srl corrente in San Severo (FG) alla via C. Rispoli n. 62, P. IVA 03981760717;
- **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **dare atto** che si provvederà a formalizzare i rapporti contrattuali con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 e 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;
- di **rinvviare** ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato a tutti gli aventi titolo.

Il presente provvedimento:

- a. è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b. sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- c. sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 443 del 31 luglio 2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;
- d. sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito www.regione.puglia.it;
- e. sarà trasmesso:



1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
2. alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
3. al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gianfranco Stallone;
4. alla società EASingegneria srl: easingegneria@pec.it

Il presente atto, composto da n. 6 facciate, è adottato in originale.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

**Il responsabile P.O.
Attività tecniche di stima e valorizzazione immobiliare
ing. Antonio Marziliano**

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il responsabile P.O.
Attività Catastali, ipotecarie e di Conservazione dei
beni appartenenti al patrimonio regionale
ing. Gianfranco Stallone