



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O.  
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2014-2020 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

**N. 00548 del 12/11/2020**

**del Registro delle Determinazioni**

**Codice CIFRA: 108/DIR/2020/00548**

**Oggetto: CUP. B88C20000140002**

**CIG. 8469660888**

**A.D. 296/20 – intervento B5. Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrioni di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi. Progetto di € 90.000,00 - Affidamento e rideterminazione quadro economico. Impegno della spesa.**

Il giorno 12 novembre 2020, in Bari, nella sede del Servizio in via G. Gentile, n. 52

**Il funzionario Responsabile della P. O.**  
**Attività tecniche di stima e valorizzazione immobiliare**  
(giusta delega conferita con A.D. n. 653 del 27 settembre 2019)

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

**Vista** la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

**Visto** il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

**Visto** l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la

Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 650 in data 25/09/2019;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

**Vista** la L.R. n. 55 del 30.12.2019 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022 della Regione Puglia "(Legge di Stabilità 2020)";

**Vista** la L.R. n. 56 del 30.12.2019 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020-2020;

**Vista** la D.G.R. n. 55 del 21.01.2020 di approvazione del Bilancio Gestionale Finanziario;

**Visto** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

**Vista** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 306 del 24/04/2019 di "istituzione delle Posizioni Organizzative dipendenti dalla Sezione Demanio e Patrimonio";

**Vista** l'A.D. della Sezione Personale ed Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di "assegnazione definitiva delle titolarità delle Posizioni Organizzative, di cui all'art. 8 comma 7 della disciplina adottata con determinazione del direttore del dipartimento risorse finanziarie e strumentali, personale e organizzazione 15 marzo 2019, n. 7";

**Vista** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 653 del 27/09/2019 di "delega di funzioni e compiti dirigenziali ai sensi del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 45 della L. R. 10/2007 ai dipendenti della Sezione titolari di Posizione Organizzativa";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

**PREMESSO** che:

- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 296 del 08/06/2020 è stato approvato l'elenco degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi €1.400.000,00 sul capitolo 3430 del bilancio esercizio 2020;
- ⇒ nel relativo elaborato degli interventi, allegato alla A.D. n. 296/2020, è stato previsto al progressivo B5 l'esecuzione dell'intervento denominato "Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrioni di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi" per il quale è stato stanziato l'importo di €150.000,00;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 302 del 10/06/2020 sono stati nominati RUP e Direttore dei lavori, per l'intervento in questione, rispettivamente l'ing. Antonio Marziliano e l'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionari tecnici del medesimo Servizio;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 441 in data 24/09/2020 si è determinato, tra l'altro, di:
  - **approvare** la perizia redatta in data 22/09/2020 dall'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico del Servizio Attività tecniche ed estimative della Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia, acquisita



agli atti d'ufficio, avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento denominato "Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrioni di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi" composta da Relazione tecnica-descrittiva, Elaborato grafico, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi, Lista lavorazioni e forniture, Cronoprogramma, Capitolato Speciale d'Appalto, Norme generali e Tecniche, Schema di Contratto;

- **approvare**, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato ...omissis...;
- **nominare** Direttore Operativo l'arch. Margherita Loiudice, funzionario tecnico regionale;
- **dare atto** che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrioni di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi", ammontante a complessivi €. 90.000,00 si fa fronte con pari somma, con i fondi del capitolo 3430 del Bil. Es. 2020, che si prenota con il presente atto;
- **dare atto** che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, saranno "indette" le procedure di affidamento necessarie all'esecuzione dell'intervento mediante affidamento in via diretta previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, da parte di operatori economici individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Le stesse procedure saranno attivate dal Responsabile del Procedimento entro il 31/12/2020;

**VISTA** la richiesta di preventivo, prot. AOO-108 n. 14281 del 13/10/2020, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla L. 120/2020, previa consultazione di almeno tre operatori economici individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis del citato Decreto;

**VISTO** il Verbale di apertura buste, prot. 14950 del 21/10/2020, da cui si evince che la migliore offerta presentata per i lavori medesimi è quella dell'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) alla via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA 01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B; l'offerta presentata dalla suddetta impresa è di €. 45.148,28 oltre € 4.559,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che determina un ribasso percentuale del 30,01% sull'importo a base di gara;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento, verificata la regolarità del procedimento e acquisito il DURC positivo in corso di validità, propone l'affidamento dei lavori in oggetto in favore dell'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT), che ha offerto il prezzo di €. 45.148,28 come meglio innanzi esplicitato;

**RITENUTO** necessario:

- ⇒ approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 14950 del 21/10/2020;
- ⇒ affidare all'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) alla via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA 01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, l'esecuzione dei lavori in questione al ribasso offerto del 30,01% (dicesi trenta/01 per cento) quale miglior preventivo ricevuto;
- ⇒ riarticolare, conseguentemente il quadro economico come segue:

**A) Lavori:**

A1. a base d'asta al netto del ribasso del 30,01%	€. 45.148,28
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 4.559,16
sommano i lavori	€. 49.707,44

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

B.1) IVA 22% di A	€. 10.935,64
-------------------	--------------

B.2) compenso incentivante (2% A)	€.	1.381,32	
B.3) imprevisti e/o lavori a fattura	€.	<u>27.975,60</u>	
		in uno	€. 40.292,56
		sommano	<b>€. 90.000,00</b>

↪ impegnare sul cap. 3430 Bil. Es. 2020 la somma di complessivi **€. 62.024,40** in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:

Per <b>€. 60.643,08</b> l'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) in via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA IT01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, giusto Verbale di apertura buste del 21/10/2020, prot. 14950;
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Per <b>€. 1.381,32</b> i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera
-------------------------------------------------------------------------------------------------

↪ dare atto che per quanto attiene ad **€. 27.975,60** previsti nel quadro economico quali imprevisti e/o lavori a fattura, si conferma la prenotazione già effettuata con A.D. n. 441 in data 24/09/2020 e si rinvia l'individuazione e successivo impegno della spesa al verificarsi della circostanza.

***Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza***

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

***Sezione adempimenti contabili di cui alla legge regionale 16 novembre 2001, n. 28 e s. m. i.***

<b>IMPEGNO</b>	
Bilancio	<b>Autonomo</b>
Esercizio finanziario	<b>2020</b>
C.R.A. SPESA	<b>66.06</b>
Capitolo di spesa	<b>3430 Mis. 1 Prog. 5 P.C. 2,2,1,9</b>
Codice gestionale	<b>U 2,2,1,9,19 – Fabbricati ad uso strumentale</b>
Codice Unione Europea	<b>8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea</b>
Importo complessivo da impegnare	<b>€. 62.024,40</b>
Somma da conservare come prenotazione ai sensi dell'art. 56 co. 4 D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.	<b>€. 27.975,60</b>
<b>A.D. PRENOTAZIONE DI SPESA</b>	<b>N. 441 in data 24/09/2020 - Certificato di prenotazione n. 3520001690/2020</b>

Causale dell'impegno	Affidamento dell'esecuzione dell'intervento denominato "Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrini di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi"
Creditori	Per €. <b>60.643,08</b> l'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) in via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA IT01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, pec: <a href="mailto:sellitri.felice@pec.it">sellitri.felice@pec.it</a>
	Per €. <b>1.381,32</b> i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera;
	Per €. <b>27.975,60</b> previsti nel quadro economico quali imprevisti e/o lavori a fattura, si rinvia l'eventuale individuazione al verificarsi della circostanza.
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none"> <li>• si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica, garantendo il pareggio di bilancio in aderenza alle disposizioni di cui alla L. n. 145/2018, commi da 819 a 843, e alla L. n. 160/2019, commi da 541 a 545;</li> <li>• si attesta che la spesa è liquidabile negli esercizi 2020 e 2021;</li> <li>• si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuita sul cap. 3430.</li> </ul>

VISTO di attestazione disponibilità finanziaria

La Responsabile P.O.  
Bilancio, adempimenti  
contabili e controllo di gestione

rag Rosa SIVO \_\_\_\_\_

**RITENUTO**, infine, di dover provvedere in merito,

## **DETERMINA**

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

**APPROVARE** il risultato della consultazione economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, previa richiesta di preventivi e secondo il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel relativo Verbale di apertura buste, prot. 14950 del 21/10/2020;

**AFFIDARE** l'esecuzione dell'intervento denominato "Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrini di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi", all'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) in via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA IT01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, al ribasso offerto del 30,01% (dicesi trenta/01 percento) quale miglior preventivo ricevuto;

**APPROVARE**, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato:

**A) Lavori:**

A1. a base d'asta al netto del ribasso del 30,01%	€.	45.148,28
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	4.559,16
sommano i lavori	€.	49.707,44

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

B.1) IVA 22% di A	€.	10.935,64
B.2) compenso incentivante (2% A)	€.	1.381,32
B.3) imprevisti e/o lavori a fattura	€.	27.975,60
in uno	€.	40.292,56
sommano	€.	90.000,00

**IMPEGNARE** la somma di complessivi €. **62.024,40** sul cap. 3430 Bil. Es. 2020, quale finanziamento per l'esecuzione dell'intervento denominato *"Strutture irrigue regionali - Lavori di demolizione torrioni di raccolta delle acque piovane in pericolo di crollo ubicati nella provincia di Brindisi"*, in favore dei beneficiari finali di seguito riportati:

✚ per €. **60.643,08** l'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) in via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA IT01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, giusto Verbale di apertura buste del 21/10/2020, prot. 14950;

✚ per €. **1.381,32** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera;

**DARE ATTO** che per quanto attiene ad €. **27.975,60** previsti nel quadro economico quali imprevisti e/o lavori a fattura, si conferma la prenotazione già effettuata con A. D. n. 441 in data 24/09/2020 e si rinvia l'individuazione e successivo impegno della spesa al verificarsi della circostanza, ai sensi dell'art. 56 co. 4 del D. Lgs 118/2011 e ss.mm.ii.;

**DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

**DARE ATTO** che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;

**DARE ATTO** che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;

**DARE ATTO** infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;

**RINVIARE** ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato e/o a tutti gli aventi titolo.

Il presente provvedimento:

- è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle *"Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1"* dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 443 del 31 luglio 2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla



data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;

- d) sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- e) sarà trasmesso:
1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
  2. alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
  3. al Responsabile Unico del Procedimento ing. Antonio Marziliano;
  4. al Direttore dei Lavori ing. Maria Claudia Zingariello;
  5. all'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) in via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA IT01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, pec: [sellitri.felice@pec.it](mailto:sellitri.felice@pec.it).

Il presente atto, composto da n. 7 facciate, è adottato in originale.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

PER L'IMPEGNO DELLA SPESA	PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI
<b>LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO</b>	<b>IL RESPONSABILE P.O.</b>
<b>PROGRAMMAZIONE CONTROLLI E ARCHIVI</b>	<b>ATTIVITA' TECNICHE DI STIMA E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE</b>
<b>DOTT.SSA ANNA DE DOMIZIO</b>	<b>ING. ANTONIO MARZILIANO</b>

*Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.*

*Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.*

*Il Responsabile PO  
Attività tecniche di stima e  
valorizzazione immobiliare*

*ing. Antonio Marziliano*