



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

La Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00116 del 08/02/2021
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2021/00116

Oggetto: CUP. B88H20000200002

CIG. 85274767CE

A.D. 546/20 – Intervento B6. Lavori di manutenzione straordinaria del lastrico solare dell'immobile di proprietà regionale sito a Brindisi alla Via Tor Pisana – Dichiarazione di integrazione dell'efficacia.

Il giorno 08/02/2021, in Bari, nella sede del Servizio al via G. Gentile, n. 52

***Il Funzionario Responsabile della P.O.
Attività Tecniche di Stima e Valorizzazione immobiliare
(giusta delega conferita con A.D. 653 del 27.09.2019)***

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

Vista la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'articolo 18 del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 45 della L. R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la

Giunta Regionale” codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

Visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

Visto la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell’incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Vista la Legge Regionale n. 35 del 30.12.2020 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2021)”;

Vista la Legge Regionale n. 36 del 30.12.2020 recante “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021 – 2023 della Regione Puglia”;

Vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 71 del 18/01/2021 recante: “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel seguito denominato “codice”);

Visto l’A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 306 del 24/04/2019 di “istituzione delle Posizioni Organizzative dipendenti dalla Sezione Demanio e Patrimonio”;

Vista l’A.D. della Sezione Personale ed Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di “assegnazione definitiva delle titolarità delle Posizioni Organizzative, di cui all’art. 8 comma 7 della disciplina adottata con determinazione del direttore del dipartimento risorse finanziarie e strumentali, personale e organizzazione 15 marzo 2019, n. 7”;

Vista l’A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 653 del 27/09/2019 di “delega di funzioni e compiti dirigenziali ai sensi del D. Lgs. n. 165/2001 e dell’art. 45 della L. R. 10/2007 ai dipendenti della Sezione titolari di Posizione Organizzativa”;

Sulla base dell’istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

Premesso che:

- con A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 296 del 08/06/2020 è stato approvato l’elenco degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi € 1.400.000,00 sul capitolo 3430 del bilancio esercizio 2020;
- con A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 546 del 12/11/2020 è stata approvata la rimodulazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi € 1.400.000,00 sul capitolo 3430 del bilancio esercizio 2020;
- nel relativo elaborato degli interventi, allegato alla A.D. n. 296/2020 e 546/2020, è stato previsto al progressivo B.6 l’esecuzione dei *“Lavori di manutenzione straordinaria del lastrico solare dell’immobile di proprietà regionale sito a Brindisi alla Via Tor Pisana”* per i quali è stato previsto l’importo di € 200.000,00;

- con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 302 del 10/06/2020 è stato nominato RUP e Direttore dei lavori, per l'intervento in questione l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario tecnico del medesimo Servizio;
- con A.D. n. 597 del 03/12/2020 è stato determinato di:
 - contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: "...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre..., in modo semplificato,..." per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria del lastrico solare dell'immobile di proprietà regionale sito a Brindisi alla Via Tor Pisana" sull'immobile di proprietà regionale sito a Brindisi alla Via Tor Pisana;
 - approvare il progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria del lastrico solare dell'immobile di proprietà regionale sito a Brindisi alla Via Tor Pisana" sull'immobile di proprietà regionale sito a Brindisi alla Via Tor Pisana;
 - aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa G. SCAVI srl corrente in Acquaviva delle Fonti (BA) alla Via G.B. Vitale n. 33 P.IVA 04938010727, l'esecuzione dei lavori in questione al prezzo di € 114.553,43 (dicesi centoquattordicimilacinquecentocinquantequattro/43) oltre oneri per la sicurezza e IVA, a seguito di ribasso offerto dell'19,500% (dicesi diciannove/cinquante per cento);
 - approvare il quadro economico riarticolato come segue:

A) Lavori:		
1. offerta lavori		€. 114.553,43
2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€. 7.115,12
sommano i lavori		€. 121.668,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
3. IVA 22% (di A)	€. 26.767,08	
4. compenso incentivante (2% A);	€. 2.988,35	
in uno a disposizione		€. 29.755,43
Totale generale		€. 151.423,98
- impegnare sul cap. 3430 Bil. Es. 2020, la somma di complessivi € 151.423,98 in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:

Per € 148.435,63 (di cui € 114.553,43 per lavori, € 7.115,12 per oneri per la sicurezza ed € 26.767,08 per IVA) in favore dell'impresa G. SCAVI srl corrente in Acquaviva delle Fonti (BA) alla Via G.B. Vitale n. 33 P.IVA 04938010727.
Per € 2.988,35 i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.

- dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- dare atto che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016;
- dare atto che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;
- dare atto infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione si rende efficace solamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTA la sottoelencata documentazione acquisita, a comprova dei requisiti autodichiarati in sede di gara, per mezzo di richieste ai singoli enti certificatori:

- Documento denominato "Infocamere – Registro Imprese", rilasciato da Archivio Ufficiale delle CCIAA, riferito alla ditta: IMPRESA G. Scavi srl, documento numero P V4495931;
- Documento denominato "Annotazioni nel casellario informatico ANAC sugli operatori economici", rilasciato da ANAC in data 02/12/2020, riferito alla ditta: IMPRESA G. Scavi srl;
- Documento denominato "DURC Online", rilasciato da INPS, INAIL e CNCE, riferito alla ditta: IMPRESA

- G. Scavi srl, numero protocollo INPS_23714325;
- Documento denominato “*Certificato del Casellario Giudiziale*”, rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito al Sig. GIRARDI GIOVANNI, numero certificato 9/2021/R;
 - Documento denominato “*Certificato del Casellario Giudiziale*”, rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito al Sig. GIRARDI FRANCESCO, numero certificato 10/2021/R;
 - Documento denominato “*Certificato dell’anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato*”, rilasciato da Ministero della Giustizia in data 04/01/2021, riferito a G. Scavi srl, prot. 4/2021/R;
 - Documento denominato “*Certificazione di Regolarità Fiscale*”, rilasciato da Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Gioia del Colle, riferito alla ditta: G. Scavi srl, acquisito al prot. 1220 del 20/01/2021 della Sezione Demanio e Patrimonio;

RILEVATO, in considerazione degli esiti emersi dalla verifiche di cui ai documenti sopra elencati, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall’aggiudicatario appaiono confermate;

RITENUTO necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, a seguito dell’aggiudicazione disposta con determinazione n. 901 del 12/12/2019, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore della ditta G. SCAVI srl corrente in Acquaviva delle Fonti (BA) alla Via G.B. Vitale n. 33 P.IVA 04938010727;

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03, modificato dal d.lgs 10/08/2018, n.101 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell’atto all’albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Decreto Legislativo 30 Giugno 2003 n. 196 come modificato dal D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti della Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto sul bilancio regionale.

Ritenuto infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

DARE ATTO che, alla data odierna, a seguito dell’esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall’impresa in sede di gara, si rende efficace l’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D. Lgs

50/2016 e s.m.i., disposta con A.D. 901 del 12/12/2019 a favore della ditta G. SCAVI srl corrente in Acquaviva delle Fonti (BA) alla Via G.B. Vitale n. 33 P.IVA 04938010727;

DARE ATTO che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

Il presente provvedimento:

- a. è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b. sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- c. sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 443 del 31 luglio 2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;
- d. sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito www.regione.puglia.it;
- e. sarà trasmesso:
 1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
 2. al Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori, ing. Gianfranco Stallone;
 3. alla ditta G. Scavi srl: gscavi@gscavi.it

Il presente atto, composto da n. 5 fasciate, è adottato in originale.

IL RESPONSABILE P.O.
ATTIVITA' TECNICHE DI STIMA E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE
ING. ANTONIO MARZILIANO

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il responsabile P.O.

*Attività Catastali, ipotecarie e di Conservazione dei
beni appartenenti al patrimonio regionale
ing. Gianfranco Stallone*