



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00344 del 23/03/2021

del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2021/00344

Oggetto: CUP. B46F20000110002 **CIG. 85366667A2**
Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici del vivaio regionale "Li Foggi" sito in agro di Gallipoli (LE) – Dichiarazione efficacia aggiudicazione di cui all'A.D. n. 585 del 01/12/2020.

Il giorno 23 marzo 2021, in Bari, nella sede del Servizio in via G. Gentile, n. 52

Il Dirigente del Servizio Attività tecniche ed estimative

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Visto il DPGR. n. 22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0";



Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Visto l'A.D. n. 6 del 18/02/2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione di conferimento dell'incarico di direzione del Servizio Attività tecniche ed estimative al dott. Francesco Capurso;

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 140 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

Considerato che, con la succitata A.D. 140/2021, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Vista la L.R. n. 35 del 30.12.2020 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia "(Legge di stabilità regionale 2021)";

Vista la L.R. n. 36 del 30.12.2020 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

Vista la D.G.R. n. 71 del 18.01.2021 di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- ⇒ con nota del 24/11/2020, acquisita agli atti di ufficio con prot. n. 17259 del 24/11/2020, il Direttore generale dell'Agenzia Regionale attività Irrigazione Forestali (ARIF), segnalava alla Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia lo stato di degrado in cui versa il fabbricato del vivaio regionale denominato "Li Foggi", sito in agro del Comune di Gallipoli (LE);
- ⇒ nella medesima nota era altresì richiesto un celere intervento da parte della Sezione, per quanto di competenza, al fine di realizzare i lavori di manutenzione straordinaria necessari al ripristino delle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza, per consentirne l'utilizzo da parte del personale ARIF;
- ⇒ la stessa Agenzia forniva il rilievo del fabbricato ed una stima delle lavorazioni da porre in essere e utilizzare come base per la redazione del progetto;
- ⇒ con Nota prot. 17277 del 24/11/2020, il dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio conferiva, per i lavori in oggetto, l'incarico di RUP all'ing. Antonio Marziliano e l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori all'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionari tecnici del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 585 in data 01/12/2020 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **CONTRARRE**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale recita: "... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato,..." per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici del vivaio regionale "Li Foggi" sito in agro di Gallipoli (LE)";



- **APPROVARE** il progetto redatto in data 26/11/2020 dall'ing. Maria Claudia Zingariello ed acquisito agli atti d'ufficio, avente ad oggetto l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici del vivaio regionale "Li Foggi" sito in agro di Gallipoli (LE)" composto da Relazione tecnica-descrittiva, Quadro Economico, Elaborato grafico, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi, Capitolato Speciale d'Appalto Norme generali e Tecniche, Schema di Contratto;
- **AFFIDARE** all'impresa SOL.EDIL GROUP S.R.L. corrente in Matino (LE) alla via del Mare n. 5, P. IVA 04319720753, l'esecuzione dei lavori in questione al prezzo di € 54.764,08 (diconsi euro cinquantaquattromilasettecentosessantaquattro/08) oltre € 2.582,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22%, a seguito del ribasso offerto del 2,00 %;
- **APPROVARE**, conseguentemente, il quadro economico di seguito riarticolato:

A) Lavori:

A1. a base d'asta (al netto del ribasso del 2,00%)	€.	54.764,08	
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	<u>2.582,00</u>	
sommano i lavori		€.	57.346,08

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1) IVA 22% di A	€.	12.616,14	
B.2) compenso incentivante (2% A)	€.	1.169,27	
B.3) imprevisti e/o lavori a fattura	€.	<u>5.868,51</u>	
in uno		€.	<u>19.653,92</u>
sommano		€.	77.000,00

- **IMPEGNARE** la somma di complessivi € **71.131,49** sul cap. 3430 Bil. Es. 2020, quale finanziamento per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici del vivaio regionale "Li Foggi" sito in agro di Gallipoli (LE)", in favore dei beneficiari finali di seguito riportati:

per € **69.962,22** (di cui € 54.764,08 per lavori, € 2.582,00 per oneri della sicurezza ed € 12.616,14 per IVA al 22%) in favore dell'impresa SOL.EDIL GROUP S.R.L. corrente in Matino (LE) alla via del Mare n. 5, P. IVA 04319720753;

per € **1.169,27** in favore dei tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera

- **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **DARE ATTO** che si provvederà a formalizzare i rapporti contrattuali con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 e 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, con riferimento all'aggiudicatario "impresa SOL.EDIL GROUP S.R.L." corrente in Matino (LE), alla data odierna risultano positivamente eseguite le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti in relazione a:

- Certificato del Casellario Giudiziale (art. 28, D.P.R. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) numero 6818/2021/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Paiano Marco Leonardo;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 32 in relaz. art. 31 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) numero 232/2021/R rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome della Società SOL.EDIL GROUP S.R.L.;
- Certificato dei carichi pendenti degli illeciti amministrativi dipendenti da reato, rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Bari in data 22/02/2021, prot. 41/2021;
- Certificato dei carichi pendenti ai sensi dell'art. 60 del C.P.P. a nome Paiano Marco Leonardo rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Bari in data 22/02/2021, prot. 2363/2021;
- Certificato dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria dall'Agenzia delle Entrate di Lecce, prot. n. 109653 in data 27/11/2020;



- Certificato rilasciato da ANAC in data 19/03/2021 relativo alle Annotazioni riservate sugli Operatori Economici
- Durc On Line numero protocollo INAIL_26520858 del 19/03/2021 dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- Visura ordinaria Registro Imprese rilasciata da Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bari a nome dell'impresa SOL.EDIL GROUP S.R.L., n. T 413819819;

RITENUTO necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione determinata con A. D. n. 585 del 01/12/2020 in favore della ditta SOL.EDIL GROUP S.R.L. corrente in Matino (LE) che ha offerto il prezzo complessivo di € 54.764,08 oltre € 2.582,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22%.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal Dlgs n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto alla tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n. 679/2016 e dal dlgs n. 196/03 e ss.mm. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

RITENUTO infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

DARE ATTO dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, rende efficace l'aggiudicazione di cui all'A.D. n. 585 del 01/12/2020 e che, pertanto, si provvederà a stipulare il relativo Contratto d'appalto.

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- c) sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 443 del 31 luglio 2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;
- d) sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito www.regione.puglia.it;
- e) sarà trasmesso:
 1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
 2. al Responsabile del Procedimento ing. Antonio Marziliano;
 3. al Direttore dei Lavori ing. M. Claudia Zingariello;
 4. all'impresa SOL.EDIL GROUP S.R.L. con sede in Matino (LE) alla via del Mare n. 5, P. IVA 04319720753, pec: soledilgroup.srl@cgn.legalmail.it.

Il presente atto, composto da n. 5 facciate, è adottato in originale.

***Il dirigente del Servizio
Attività tecniche ed estimative
dott. Francesco Capurso***

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

*Il Responsabile PO
Attività tecniche di stima e
valorizzazione immobiliare*

ing. Antonio Marziliano