



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

La Responsabile P.O.  
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

**N. 00945** del 15/07/2021  
del Registro delle Determinazioni

**Codice CIFRA: 108/DIR/2021/00945**

**Oggetto: CUP: B93D20004610002**

**CIG: Z5330DE866**

**Immobile regionale ex enalc sito in Via Celso Ulpiani a Bari. Valutazione della sicurezza strutturale, servizio di esecuzione delle prove sui materiali. Dichiarazione di integrazione dell'efficacia della aggiudicazione.**

Il giorno 15/07/2021, in Bari, nella sede del Servizio al via G. Gentile, n. 52

### *Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative*

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**Vista** la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01;

**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'articolo 18 del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'art. 45 della L. R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

**Vista** l'A.D. n. 6 del 18/02/2021 avente ad oggetto "Conferimento incarico di direzione del "Servizio Attività tecniche ed estimative" della Sezione Demanio e Patrimonio;

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 140 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

**Considerato** che, con la succitata A.D. 140/2021, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative.

**Vista** la Legge Regionale n. 35 del 30.12.2020 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2021)";

**Vista** la Legge Regionale n. 36 del 30.12.2020 recante "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021 – 2023 della Regione Puglia";

**Vista** la Deliberazione di Giunta regionale n. 71 del 18/01/2021 recante: "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";

**Visto** il DPGR n. 22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0";

**Visto** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "codice");

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 306 del 24/04/2019 di "istituzione delle Posizioni Organizzative dipendenti dalla Sezione Demanio e Patrimonio";

**Vista** l'A.D. della Sezione Personale ed Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di "assegnazione definitiva delle titolarità delle Posizioni Organizzative, di cui all'art. 8 comma 7 della disciplina adottata con determinazione del direttore del dipartimento risorse finanziarie e strumentali, personale e organizzazione 15 marzo 2019, n. 7";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

**Premesso** che:

- ⇒ Con A.D. n. 296 del 08/06/2020 della Sezione Demanio e Patrimonio è stato approvato l'elenco delle verifiche strutturali da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi € 350.000,00 sul capitolo 3439 del bilancio esercizio 2020;
- ⇒ Con la medesima A.D. è previsto al punto 1 dell'elenco relativo al capitolo di bilancio 3439 l'esecuzione della "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani" per l'importo di € 60.000,00;



⇒ Con A.D. n. 301 del 10/06/2020 è stato individuato quale RUP l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario tecnico incaricato di P.O.;

⇒ con A.D. n. 431 del 17/09/2020 è stato determinato di:

- contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: "...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre..."omissis"...in modo semplificato..." per l'affidamento del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- approvare la documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- approvare il risultato della gara espletata tramite portale EmPULIA;
- aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria la società EAS Ingegneria SRL corrente in San Severo (FG) alla via C. Rispoli n. 62, P.IVA 03981760717, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 29.745,90 (dicesi ventinovemilasettecentoquarantacinque/90) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto dell'19,50% (dicesi diciannove/cinquanta per cento);
- impegnare sul cap. 3439 Bil. Es. 2020, la somma di complessivi € 37.741,60 (di cui € 29.745,90 per servizi, € 1.189,84 per cassa ed € 6.805,86 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria EAS Ingegneria srl corrente in San Severo (FG) alla via C. Rispoli n. 62, P. IVA 03981760717;
- dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dare atto che si provvederà a formalizzare i rapporti contrattuali con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 e 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;
- di rinviare ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato a tutti gli aventi titolo.

⇒ con A.D. n. 491 del 22/10/2020 è stato determinato di:

- Dare atto che, alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara, si rende efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., disposta con A.D. 431 del 17/09/2020 a favore della società EAS Ingegneria srls corrente in San Severo (FG) alla Via Rispoli n. 62, che ha offerto il prezzo complessivo di € 37.741,60 (di cui € 29.745,90 per servizi, € 1.189,84 per cassa ed € 6.805,86 per IVA);
- Dare atto che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

⇒ con A.D. n. 428 del 30/03/2021 è stato determinato di:

- Approvare il piano delle indagini redatto dalla EAS Ingegneria srl, affidataria del servizio di "Valutazione di Sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale Ex ENALC sito a Bari alla Via Celso Ulpiani";
- Contrarre per l'affidamento del servizio di Esecuzione delle indagini e delle prove sui materiali relative all'immobile di proprietà regionale sito a Bari alla Via Celso Ulpiani;
- Nominare l'Ing. Gianfranco Stallone quale RUP e Direttore dell'esecuzione del servizio;
- Approvare lo schema di richiesta preventivo e gli elaborati da porre a base della richiesta di preventivo;
- Approvare il quadro economico indicato in narrativa ammontante a complessivi ad € 48.500,00;

- Prenotare la spesa di € 48.500,00 sul capitolo 105004 dell'esercizio finanziario 2021.
- con A.D. n. 596 del 27/04/2021 è stato determinato di:

➤ approvare il quadro economico riarticolato come di seguito specificato:

A. IMPORTO PER SERVIZI	A. Importo dei servizi		
	A.1	Lavori per esecuzione di prove ed indagini sui materiali (ribassato del 4,39%)	€ 34.160,00
	A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 890,00
	A	Totale importo del servizio	€ 35.050,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	IVA (22% su A)	€ 7.711,00
	B.3	Compenso incentivante	€ 770,00
	B.4	Imprevisti o lavori a fattura	€ 4.969,00
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 13.450,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 48.500,00</b>

- impegnare sul capitolo di bilancio 105004 del 2021, la somma di complessivi € 43.531,00 così ripartiti:
- € 42.761,00 (di cui € 34.160,00 per il servizio, € 890,00 per oneri per la sicurezza, ed € 7.711,00 per IVA) in favore dell'RTI con mandataria G2G SNC con sede legale a Molfetta (BA) alla via Sant'Orsola n. 1, P.IVA: 07687410725;
  - € 770,00 in favore dei tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione del servizio.
- dare atto che per quanto attiene ad € 4.969,00 previsti nel quadro economico quali imprevisti e/o lavori a fattura, si conferma la prenotazione già effettuata con A.D. n. 279 del 09/03/2021 e si rinvia l'individuazione e successivo impegno della spesa a verificarsi della circostanza.
- dare atto che si provvederà a formalizzare i rapporti contrattuali con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 e 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che nella determinazione dirigenziale n. 322 del 06/05/2019 è stato precisato che la disposta aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTA** la regolarità della sottoelencata documentazione acquisita, a comprova dei requisiti autodichiarati in sede di gara, per mezzo di richieste ai singoli enti certificatori:

- Documento denominato "Infocamere – Registro Imprese", rilasciato da Archivio Ufficiale delle CCIAA, riferito alla società: G2G snc, documento numero P V4783334;
- Documento denominato "Annotazioni nel casellario informatico ANAC sugli operatori economici", rilasciato da ANAC, riferito a: G2G snc e Ing. Rocco Ferrini, richiesto in data 21/04/2021;
- Documento denominato "DURC Online", rilasciato da INPS e INAIL, riferito alla società: G2G snc, numero protocollo INPS\_24501308;
- Certificato di regolarità contributiva Ing. Rocco Ferrini – Richiesta del 21/04/2021 rilasciato da inarCASSA con prot. 0581793.21-04-2021;
- Documento denominato "Certificato del Casellario Giudiziale", rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito a: Moretti Pierpaolo con numero certificato 21119/2021/R, De Palma Davide con numero certificato 21121/2021/R acquisiti al prot. 9526 del 24/05/2021;
- Documento denominato "Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato", rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito a G2G snc con numero certificato 4165/2021/R

acquisito al prot. 9526 del 24/05/2021 e numero certificato 3970/2021/R acquisito al prot. 8325 del 06/05/2021;

- Documento denominato “*Certificato dei carichi pendenti*”, rilasciato da Procura della Repubblica di Bari in data , riferito a: G2G snc, Moretti Pierpaolo e De Palma Davide, acquisiti al prot. 8325 del 06/05/2021.
- Documento denominato “*Certificato dei carichi pendenti*”, rilasciato da Procura della Repubblica di Bari in data , riferito a Ing. Rocco Ferrini, acquisiti al prot. 8326 del 06/05/2021.
- Documento denominato “*Controllo veridicità dichiarazioni sostitutive*”, rilasciato da Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, riferito a G2G snc, acquisito al prot. 12239 del 07/07/2021;
- Documento denominato “*Controllo veridicità dichiarazioni sostitutive*”, rilasciato da Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, riferito a Ing. Ferrini Rocco, acquisito al prot. 12238 del 07/07/2021;

**RILEVATO**, in considerazione degli esiti emersi dalla verifiche di cui ai documenti sopra elencati, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall’aggiudicatario appaiono confermate;

**RITENUTO:**

- che l’acquisizione di tutte le certificazioni per la verifica dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. debba avvenire prima della stipula del contratto;
- necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, a seguito dell’aggiudicazione disposta con determinazione n. 596 del 27/04/2021, ai sensi dell’art. 32 D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore dell’RTI con mandataria “G2G snc”, che ha offerto il prezzo di € 34.160,00 oltre oneri per la sicurezza ed IVA.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.lgs. n. 196/03**

**Garanzia alla riservatezza**

La pubblicazione dell’atto all’Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal Dlgs n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto alla tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n. 679/2016 e dal dlgs n. 196/03 e ss.mm. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Al fine della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI**

**di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata e di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

**Ritenuto** infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

## **DETERMINA**

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

- **DARE ATTO** che alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara, si rende efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., disposta con A.D. 596 del 27/04/2021 dell'RTI con mandataria "G2G snc";
- **DARE ATTO** che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il presente provvedimento:

- a. è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b. sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- c. sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22 gennaio 2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;
- d. sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- e. sarà trasmesso:
  1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
  2. al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gianfranco Stallone;
  3. all'RTI con mandataria G2G SNC: [g2gsnc@pec.it](mailto:g2gsnc@pec.it)



Il presente atto, composto da n. 7 facciate è adottato in originale.

***IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE***

***DOTT. FRANCESCO CAPURSO***

*Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.*

*Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.*

*Il responsabile P.O.  
ing. Gianfranco Stallone*