



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata all'Albo di online del sito della Regione Puglia.

La Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	X Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR
	X Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI
	X NO
Pubblicazione integrale	X SI
	<input type="checkbox"/> NO

N. 01059 del 14/09/2021 **del Registro delle Determinazioni**

Codice CIFRA: 108/DIR/2021/01059

Oggetto: CUP B89J21001130002

CIG Z7E310B5ED

Lavori di somma urgenza presso l'immobile di proprietà regionale denominato "Campo Sperimentale TARA" sito in Castellaneta Marina (TA) per chiusura varchi di accesso - Approvazione perizia e ratifica affidamento dei lavori - Impegno di spesa, liquidazione e pagamento.

Il giorno 14 settembre 2021, in Bari, nella sede della Sezione alla via G. Gentile n. 52

Il Dirigente del Servizio Attività tecniche ed estimative

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Visto il DPGR. n. 22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0";



Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Visto l'A.D. n. 6 del 18/02/2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione di conferimento dell'incarico di direzione del Servizio Attività tecniche ed estimative al Dott. Francesco Capurso;

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 140 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

Considerato che, con la succitata A.D. 140/2021, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Vista la L.R. n. 35 del 30.12.2020 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia "(Legge di stabilità regionale 2021)";

Vista la L.R. n. 36 del 30.12.2020 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

Vista la D.G.R. n. 71 del 18.01.2021 di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO CHE:

- il Demanio ed il Patrimonio Regionale si compongono di una serie di immobili acquisiti a vario titolo, anche a seguito di soppressione di enti o di trasferimento di funzioni;
- tali immobili si presentano come un insieme disomogeneo per tipologie e destinazioni d'uso,
- le condizioni d'uso degli stessi sono spesso non ottimali e non adeguate alle norme intervenute nel tempo;
- le esigenze di garantire la sicurezza degli immobili implicano interventi straordinari, ed alle volte di risanamento e ristrutturazione;
- sono giunte presso questa Sezione diverse segnalazioni da parte dei proprietari dei terreni confinanti con la struttura regionale denominata "Campo Sperimentale TARA" e sita in Castellaneta Marina (TA) relative alla presenza di ignoti che hanno aperto diversi varchi nelle murature del predetto immobile al fine di accedervi;
- considerate le condizioni fatiscenti in cui versa il predetto immobile, è stato esperito un sopralluogo in data 15/03/2021 dal geom. Antonella Rubino, responsabile P.O. della struttura Demanio e Patrimonio di BR-TA-LE e dal funzionario del Servizio Amministrazione del Patrimonio – sede provinciale di Taranto – sig. Maria Pia De Leonardis; a seguito del sopralluogo si è potuto appurare dell'esistenza di varchi creati da ignoti lungo le pareti perimetrali del fabbricato nonché le condizioni di forte degrado strutturale in cui lo stesso versa (con evidenti distacco del coprifermo dalle strutture portanti, solai instabili, mancanza di porte e ringhiere) tali da non poterne garantire la stabilità;



DATO ATTO CHE:

- ⇒ con il verbale di accertamento del 15/03/2021, il geom. Antonella Rubino, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia, ha riscontrato la sussistenza delle condizioni per l'adozione dei "Provvedimenti in casi di somma urgenza" di cui all'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016 in relazione ai lavori di chiusura dei varchi esistenti al fine di impedire l'accesso di ignoti nella proprietà regionale;
- ⇒ con lo stesso verbale, in conformità a quanto disposto dall'art. 163 del D.lgs. 50/2016, è stata individuata l'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA) alla via Casale n. 84 – P. IVA 03682260728, C.F. CVLFPP63E281E55T, a cui sono stati affidati i lavori in oggetto;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori di cui trattasi redatta dal geom. Antonella Rubino, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio, ai sensi dell'art. 163 c. 4 del D.Lgs. n. 50/16, per un importo complessivo dei lavori pari ad € 1.632,60 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed escluso IVA al 22% così ripartito:

A) Lavori

A.1) Importo netto lavori	€.	1.532,60
A.2) Oneri per la sicurezza	€.	100,00
sommano i lavori	€.	1.632,60

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

B.1) IVA (22% di A)	€.	359,17
totale progetto (A+B)	€.	1.991,77

VISTI gli atti di contabilità finale emessi dal Direttore dei Lavori al termine degli stessi, al fine della liquidazione:

- Certificato di Ultimazione lavori attestante la fine degli stessi in data 30/03/2021;
- Stato finale dei lavori al 28/04/2021, per una spesa netta certificata di complessivi € 1.632,60, comprensiva degli oneri della sicurezza;
- Certificato di pagamento dello Stato finale per netti € 1.632,60;
- Relazione sul Conto finale e Certificato di regolare esecuzione in data 15/06/2021 che attesta la regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi per un importo complesso di € 1.632,60 comprensivo degli oneri della sicurezza, escluso IVA ai sensi di legge e che pertanto si può liquidare all'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), l'importo a tacitazione di ogni suo diritto e suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti.

VISTA la seguente documentazione emessa dall'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), ed acquisita agli atti di ufficio:

- Dichiarazione in data 28/05/2021, resa ai sensi del c. 1 art. 22 L.R. n. 15/08, in cui l'impresa attesta di non aver affidato incarichi a professionisti esterni alla propria struttura;
- Dichiarazione in data 28/05/2021, resa ai sensi dell'art. 13 L. n. 136/10 – CONTO DEDICATO;
- Fattura elettronica n. 15 in data 28/06/2021 dell'ammontare di € 1.991,77 di cui € 1.632,60 per imponibile ed € 359,17 per IVA al 22%, relativa ai lavori contrattuali;

CONSIDERATO che all'onere finanziario definito per l'esecuzione dei lavori medesimi, occorrente per fronteggiare l'emergenza così come compiutamente descritta, può farsi fronte con impegno di pari importo, sul cap. 3430, Bil. Es. 2021, capitolo pertinente per fronteggiare gli interventi sul patrimonio immobiliare di proprietà regionale;



ACQUISITO agli atti di ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO corrente in Gravina in Puglia (BA), con scadenza 14/09/2021;

ACCERTATO che per effetto dei lavori eseguiti il quadro economico dell'intervento viene così a configurarsi:

A) Lavori

A.1) Importo netto lavori	€.	1.532,60
A.2) Oneri per la sicurezza	€.	100,00
sommano i lavori	€.	1.632,60

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

B.1) IVA (22% di A)	€.	359,17
totale progetto (A+B)	€.	1.991,77

RITENUTO necessario:

- ↪ **prendere atto e ratificare** il Verbale di Accertamento redatto in data 15/03/2021 dal geom. Antonella Rubino, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio, in occasione del sopralluogo eseguito presso l'immobile regionale denominato "Campo Sperimentale TARA" sito in Castellaneta Marina (TA), dal quale emerge il ricorrere delle circostanze di "somma urgenza" ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/16;
- ↪ **approvare** la perizia giustificativa dei lavori redatta dal geom. Antonella Rubino, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio, ai sensi del c. 4 art. 163 del D.Lgs. n. 50/16;
- ↪ **ratificare** l'affidamento all'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), per l'esecuzione dei lavori in questione, per un importo complessivo netto di € 1.632,60, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% ai sensi di legge;
- ↪ **approvare** la Relazione sullo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/06/2021, nel quale si attesta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che la spesa netta complessiva è di € 1.632,60 oltre IVA al 22% liquidabile all'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA);
- ↪ **impegnare** la somma di € 1.991,77 sul cap. 3430, Bil. Es. 2021;
- ↪ **procedere** alla liquidazione e al pagamento, in favore dell'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), della fattura n. 15 in data 28/06/2021 di complessivi € 1.991,77 di cui € 1.632,60 per lavori contrattuali di cui al conto finale ed € 359,17 per IVA al 22% a tacitazione di tutti i lavori eseguiti.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**Sezione adempimenti contabili ai sensi della L.R. n. 28 del 16.11.2001 e s.m.i.**

Bilancio	Autonomo
Esercizio finanziario	2021
C.R.A. SPESA	66.6
Capitolo di spesa	3430 Miss.1 Prog. 5 P.C. 2,2,1,9
Codice Gestionale	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
IMPEGNO	
Importo complessivo da impegnare	€. 1.991,77
Causale dell'impegno	Lavori di somma urgenza presso l'immobile di proprietà regionale denominato "Campo Sperimentale Tara" in Castellaneta Marina (TA) – Chiusura varchi di accesso
Creditore	Impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA) alla via Casale n. 84 - P. IVA 03682260728, C.F. CVLFPP63E28E155T – Pec: iacoviellofilippo@pec.it
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata
LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO	
Somma complessiva da liquidare e pagare	€. 1.991,77
<u>Somma da liquidare e pagare alla ditta</u>	€. 1.632,60
<u>IVA da liquidare e pagare all'erario</u>	€. 359,17
Estremi fattura	n. 15 in data 28/06/2021, emessa dall'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), nell'ammontare di €. 1.991,77 di cui €. 1.632,60, per lavori contrattuali ed €. 359,17 per IVA al 22%, registrata al n. 4690/2021 del RU;
Causale del pagamento	Lavori di somma urgenza presso l'immobile di proprietà regionale denominato "Campo Sperimentale Tara" in Castellaneta Marina (TA) – Chiusura varchi di accesso. Liquidazione stato finale.
Creditore	Impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA) alla via Casale n. 84 - P. IVA 03682260728, C.F. CVLFPP63E28E155T.
Pec del beneficiario	iacoviellofilippo@pec.it
Dichiarazioni	• si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011;



	• si attesta trattasi di spesa per le quali sono vigenti obbligazioni giuridiche già assunte mediante stipulazione di contratti.
D.lgs. n.33 del 14.03.2013	Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27

VISTO di attestazione disponibilità finanziaria

*La Responsabile PO Bilancio, adempimenti
contabili e controllo di gestione*

rag. Rosa SIVO

RITENUTO infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate, di:

prendere atto e ratificare il Verbale di Accertamento redatto in data 15/03/2021 dal geom. Antonella Rubino, funzionario della Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia, in occasione del sopralluogo eseguito presso l'immobile regionale denominato "Campo Sperimentale TARA" sito in Castellaneta Marina (TA), dal quale emerge il ricorrere delle circostanze di "somma urgenza" ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/16;

approvare la perizia giustificativa dei lavori redatta dal geom. Antonella Rubino, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio, ai sensi del c. 4 art. 163 del D. Lgs. n. 50/16;

approvare la Relazione sullo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori in data 15/06/2021, che determinano la spesa netta complessiva di €. 1.632,60, comprensiva degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, liquidabile all'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA);

approvare la relativa spesa secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori

A.1) Importo netto lavori	€.	1.532,60
A.2) Oneri per la sicurezza	€.	100,00
sommano i lavori	€.	1.632,60

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

B.1) IVA (22% di A)	€.	359,17
totale progetto (A+B)	€.	1.991,77

dare atto che il Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori è il geom. Antonella Rubino, funzionario tecnico regionale;

ratificare l'affidamento all'impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), per l'esecuzione dei lavori in questione, per un importo complessivo netto di €. 1.632,60, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% ai sensi di legge;



impegnare la somma conclusivamente occorsa di €. **1.991,77** per i “Lavori di somma urgenza presso l’immobile di proprietà regionale denominato “Campo Sperimentale TARA” sito in Castellaneta Marina (TA) per chiusura varchi di accesso”, sul pertinente cap. 3430, Bil. Es. 2021;

liquidare e pagare la fattura n. 15 in data 28/06/2021 di complessivi €. **1.991,77** di cui €. 1.632,60 per lavori contrattuali ed €. 359,17 per IVA al 22% emessa dall’impresa individuale IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA), a tacitazione di tutti i lavori eseguiti;

dare atto infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria;

approvare la scheda contabile allegata al presente provvedimento, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti, per come regolamentato dalle norme vigenti in materia.

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c) sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente” - sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- d) sarà conservato nell’archivio documentale dell’Ente (Diogene);
- e) sarà trasmesso:
 1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
 2. alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
 3. al Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori, geom. Antonella Rubino;
 4. alla ditta IACOVIELLO FILIPPO, corrente in Gravina in Puglia (BA) alla via Casale n. 84 - P. IVA 03682260728, C.F. CVLFPP63E28E155T – pec: iacoviellofilippo@pec.it.

Il presente atto, composto da n. 7 facciate più n.1 allegato di n. 2 facciate, parte integrante del presente provvedimento che non sarà pubblicato, è adottato in originale.

***Il Dirigente del Servizio
Attività tecniche ed estimative
dott. Francesco Capurso***

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

*Il Responsabile PO
Attività tecniche di stima e
valorizzazione immobiliare*

ing. Antonio Marziliano