

## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

La Responsabile P.O.  
Anna Porcelli

**N. 01254** del 10/12/2021  
del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	X Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2014-2020 X Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI X NO
Pubblicazione integrale	X SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	X SI <input type="checkbox"/> NO

**Codice CIFRA: 108/DIR/2021/01254**

**Oggetto: CUP: B59H19000180002 CIG: 89759124E7**  
**Lavori di risanamento conservativo dei prospetti dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante n. 63. Aggiudicazione della gara e impegno di spesa.**

Il giorno 10/12/2021, in Bari, nella sede del Servizio al via G. Gentile, n. 52

### *Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative*

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**Vista** la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01;

**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'articolo 18 del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'art. 45 della L. R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

**Visto** l'A.D. n. 6 del 18/02/2021 avente ad oggetto "Conferimento incarico di direzione del "Servizio Attività tecniche ed estimative" della Sezione Demanio e Patrimonio;

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 140 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

**Considerato** che, con la succitata A.D. 140/2021, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

**Vista** la DGR n. 1734 del 28/10/2021 e il conseguente A.D. n. 17 del 03/11/2021 di proroga degli incarichi di Dirigente di Servizio, fino alla data del 31 Gennaio 2021;

**Vista** la Legge Regionale n. 35 del 30/12/2020 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2021)";

**Vista** la Legge Regionale n. 36 del 30/12/2020 recante "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021 – 2023 della Regione Puglia";

**Vista** la Deliberazione di Giunta regionale n. 71 del 18/01/2021 recante: "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";

**Visto** il DPGR n. 22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0";

**Visto** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "codice");

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 306 del 24/04/2019 di "istituzione delle Posizioni Organizzative dipendenti dalla Sezione Demanio e Patrimonio";

**Vista** l'A.D. della Sezione Personale ed Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di "assegnazione definitiva delle titolarità delle Posizioni Organizzative, di cui all'art. 8 comma 7 della disciplina adottata con determinazione del direttore del dipartimento risorse finanziarie e strumentali, personale e organizzazione 15 marzo 2019, n. 7";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

**Premesso** che:

- con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 295 del 18/04/2019 è stato approvato l'elenco degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi €. 1.000.000,00 sul capitolo 3430 del bilancio esercizio 2019;
- nel relativo elaborato degli interventi è prevista al progressivo B.4 l'esecuzione dei "lavori sostituzione degli infissi" dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in via Dante, 63 (ex Genio Civile) per l'importo complessivo di €. 265.000,00;
- Con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 315 del 30/04/2019 è stato incaricato quale RUP per l'intervento di cui all'oggetto l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario apicale incaricato di P.O.;

- A seguito di verifica condotta a carico del RUP è emerso che l'edificio oggetto dei lavori è tutelato dalla Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. e che, pertanto, si rende necessario provvedere all'affidamento della progettazione ad un tecnico iscritto all'albo degli architetti in ottemperanza di quanto previsto nel R.D. 2537/1925;
- Con A.D. del Servizio Programmazione, Controlli e Archivi e del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 566 del 08/08/2019 si è determinato:
  - di contrarre per l'affidamento del servizio di progettazione relativo all'intervento di "Sostituzione degli infissi sull'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante";
  - di approvare il QE riportato in narrativa;
  - di approvare gli atti relativi all'affidamento dell'incarico di progettazione;
  - di dare atto che alla copertura finanziaria ammontante ad 265.000,00 euro, si fa fronte con pari somma del capitolo 3430 del Bilancio 2019;
  - di prenotare la spesa di euro 265.000,00 sul cap. 3430;
  - di disporre che il RUP dia seguito alla procedura di cui all'art. 36 co. 2 lett. a) di cui al D. Lgs 50/2016 e s.m.i. previa richiesta di preventivo a 3 operatori economici iscritti all'albo professionale degli architetti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
  - di dare atto che l'affidamento del servizio di progettazione sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - di dare atto che successivamente alla sottoscrizione del contratto si provvederà ad impegnare le somme occorrenti.
- Con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 610 del 10/09/2019 si è determinato:
  - di approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso;
  - di aggiudicare all'Arch. Giancarlo Mastrovito, corrente in Martina Franca (TA), l'esecuzione del servizio di progettazione per aver offerto un ribasso del 21,000%;
  - di dare atto che alla copertura finanziaria ammontante ad 265.000,00 euro, si fa fronte con pari somma del capitolo 3430 del Bilancio 2019, giusta prenotazione di spesa effettuata con A.D. 566 del 08/08/2019;
  - di dare atto che l'affidamento del servizio di progettazione sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - di dare atto che successivamente alla sottoscrizione del contratto si provvederà ad impegnare le somme occorrenti;
  - di dare atto che al termine dell'esecuzione del servizio di progettazione si procederà all'affidamento dei lavori tramite le procedure previste nel D. Lgs. 50/2016.
- Con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 705 del 10/10/2019 si è determinato di:
  - approvare e prendere atto del contratto sottoscritto digitalmente in data 04/10/2019;
  - impegnare sul capitolo di bilancio 3430 del 2019, la somma di complessivi € 7.797,83 così ripartiti: € 7.797,83 (di cui € 6.145,83 per il servizio, € 245,83 per oneri previdenziali ed € 1.406,17 per IVA) in favore dell'Arch. Giancarlo Mastrovito, con studio professionale in Martina Franca (TA) alla Via Provvidenza n. 7, P. IVA n. IT01949280737.
  - di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;
  - di rinviare ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato a tutti gli aventi titolo.
- Con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 817 del 18/11/2019 si è determinato di:
  - Contrarre per l'affidamento del servizio di completamento progettazione di sostituzione infissi e restauro delle facciate;
  - Approvare il quadro economico riportato in narrativa;

- approvare lo schema di contratto predisposto e depositato agli atti del Servizio;
  - affidare il servizio all'arch. Giancarlo Mastrovito, iscritto al n. 372 - Sez. A dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Taranto con sede legale a Martina Franca (TA) in Via Provvidenza n.7 - P.IVA: 01949280737;
  - impegnare sul capitolo di bilancio 3430 del 2019, la somma di complessivi € 7.778,44 di cui € 6.130,55 per il servizio, € 245,22 per oneri previdenziali ed € 1.402,67 per IVA in favore dell'Arch. Giancarlo Mastrovito, con studio professionale in Martina Franca (TA) alla Via Provvidenza n. 7, P. IVA n. IT01949280737.
- Con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 190 del 09/04/2020 si è determinato, tra l'altro, di:
- liquidare la fattura n. 7 del 02/04/2020, relativa al primo acconto per il servizio di progettazione dei "*Lavori di sostituzione infissi sull'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante. Servizio di progettazione*", in favore dell'Arch. Giancarlo Mastrovito con sede legale in via Provvidenza, n°7 – Martina Franca (BA) 74015 – P.IVA: IT01949280737, dell'importo complessivo € 7.797,83 (di cui € 6.145,83 per compenso professionale, € 245,83 per contributo cassa ed € 1.406,17 per IVA);
- Con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 517 del 13/04/2021 si è determinato, tra l'altro, di:
- Liquidare in favore dell'arch. Giancarlo Mastrovito con sede legale in via Provvidenza, n°7 – Martina Franca (BA) 74015 – P.IVA: IT01949280737 la fattura elettronica n. FPA 4/21 del 25/02/2021, relativa al saldo per il servizio di progettazione dei "*Lavori di sostituzione infissi sull'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante. Servizio di progettazione*", dell'importo complessivo € 7.778,44 (di cui € 6.130,55 per compenso professionale, € 245,22 per contributo cassa ed € 1.402,67 per IVA);
- con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 935 del 13/07/2021, rimodulata con A.D. n. 1039 del 07/09/2021 è stato approvato l'elenco degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi €. 1.740.000,00 sul capitolo 3430 del bilancio esercizio 2021, nel cui elaborato al punto B.1 sono stati previsti i lavori di sostituzione infissi dell'immobile regionale sito a Taranto alla Via Dante n. 63;

**Visto** il progetto redatto dall'arch. Giancarlo Mastrovito, avente per oggetto l'esecuzione dei "Lavori di risanamento conservativo dei prospetti dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante n. 63" sull'immobile di proprietà regionale sito a Taranto composta da Relazione tecnica, Elaborati grafici, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi Unitari, Capitolato di appalto, PSC, Schema contratto e Cronoprogramma;

**Visto** il verbale di validazione redatto dal RUP in data 12/05/2021 ed acquisito al prot. 8647 del 12/05/2021 della Sezione Demanio e Patrimonio;

**Considerato che:**

- In sede di presentazione del progetto, redatto dal tecnico incaricato, alla Soprintendenza competente per territorio per l'ottenimento del parere di cui all'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., la stessa ha fatto presente che l'intervento sarebbe dovuto essere esteso a tutto l'immobile che comprende anche una porzione occupata dalla Commissione Tributaria Provinciale di Taranto di proprietà del MEF;
- A seguito del completamento della fase di progettazione sono stati ottenuti, attraverso l'istituto del silenzio-assenso, i titoli abilitativi da parte della Soprintendenza competente per territorio e del Comune di Taranto;
- Con note prot. 9626 del 06/07/2020 e prot. 5713 del 24/03/2021 inviate via PEC alla Commissione Tributaria Regionale di Bari è stato comunicato l'esatto importo dei lavori di competenza della suddetta Commissione ed è stato richiesto l'impegno delle somme stesse, propedeutiche all'avvio

delle procedure di affidamento dei lavori;

- La Commissione Tributaria Regionale di Bari ha interessato l'ufficio centrale del MEF, competente per lo stanziamento delle somme richieste;
- Con nota MEF avente prot. 92642/2021 del 09/08/2021, acquisita al prot. 14095 del 17/08/2021 della Sezione Demanio e Patrimonio è stato comunicato che le somme richieste per l'intervento sono state approvate e previste per l'esercizio finanziario 2022 al capitolo 7019 pg.4.

**Dato atto che:**

- per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto si è reso necessario regolare i rapporti tra la Regione Puglia e la Commissione Tributaria Regionale di Bari mediante sottoscrizione di un Accordo di Collaborazione ex art. 15 della L. 241/1990 e s.m.i;
- in data 20/08/2021, repertorio n. 23912 del 30/08/2021 della Regione Puglia è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione succitato con il quale è stato previsto che la Regione Puglia, Sezione Demanio e Patrimonio, sarebbe stata Stazione Appaltante per l'intera procedura di affidamento ed esecuzione dei lavori di cui all'oggetto e la Commissione Tributaria Regionale di Bari si impegnava a trasferire tempestivamente le somme di propria spettanza nei modi e termini stabiliti nel summenzionato Accordo di Collaborazione;
- con DGR n. 1716 del 28/10/2021 sono stati creati i capitoli in entrata e spesa necessari per l'intervento.

**Visto** il quadro economico dell'intero intervento come di seguito riportato, ammontante a complessivi € 540.000,00:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO (A<sub>1</sub>+A<sub>2</sub>)</b>	<b>€ 409.321,73</b>
A <sub>1</sub>	<b>IMPORTO LAVORI</b> (€ 262.905,88 Regione + € 113.445,35 Ministero Finanze)	<b>€ 376.351,23</b>
A <sub>2</sub>	<b>ONERI INDIRETTI DELLA SICUREZZA</b> (€ 21.801,62 Regione + € 11.168,88 Ministero Finanze)	<b>€ 32.970,50</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 130.678,27</b>
B <sub>1</sub>	LAVORI IN ECONOMIA	€ 0,00
B <sub>2</sub>	RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 0,00
B <sub>3</sub>	ALLACCI IMPIANTI ALLE RETI CITTADINE (ENEL, AQP, ..)	€ 0,00
B <sub>4</sub>	IMPREVISTI (MAX 10% DELL'IMPORTO LAVORI)	€ 16.864,78
B <sub>5</sub>	INDENNITA' DI ESPROPRIO TERRENI	€ 0,00
B <sub>6</sub>	INDENNITA' DI ESPROPRIO FABBRICATI	€ 0,00
B <sub>7</sub>	PRATICA DI ESPROPRIO, FRAZIONAMENTI E TRASCRIZIONI, REGISTRAZIONI E VOLTURE	€ 0,00
B <sub>8</sub>	ART.113 D.Lgs. n. 50/2016 - COMPENSO INCENTIVANTE (2% importo lavori a base d'asta)	€ 8.186,43
<b>B<sub>9</sub></b>	<b><u>SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE E COLLAUDI</u></b>	<b>€ 12.276,38</b>
B <sub>9,1</sub>	<i>Spese di Progettazione Esecutiva+Coordinamento sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 12.276,38
B <sub>9,2</sub>	<i>Assistenza al RUP per Direzione lavori, contabilità, misure, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 0,00
B <sub>9,3</sub>	<i>Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)</i>	€ 0,00
B <sub>10</sub>	<b>ONERI PREVIDENZIALI DELLE SPESE TECNICHE (4% di B<sub>9</sub>)</b>	<b>€ 491,06</b>
B <sub>11</sub>	<b>IVA (22%) SU SPESE TECNICHE (B<sub>9</sub>) + ONERI PREVIDENZIALI (B<sub>10</sub>)</b>	<b>€ 2.808,84</b>

B <sub>12</sub>	IVA (22%) SU LAVORI	€ 90.050,78
B <sub>13</sub>	SPESE PER GARA E AUTORITA' DI VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI	€ 0,00
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 540.000,00</b>

**Atteso** che alla copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi, ammontante a complessivi € 540.000,00, si fa fronte come di seguito elencato:

- per € 265.000,00 con somme di cui all'A.D. n. 566 del 08/08/2019 (al lordo delle somme già pagate per il servizio di progettazione per € 15.576,27);
- per € 170.561,10 con somme a carico della Commissione Tributaria Regionale di Bari, approvate e previste dal MEF come previsto dall'Accordo di Collaborazione sottoscritto il 20/08/2021;
- per € 104.438,90 con somme previste nell'A.D. n. 935 del 13/07/2021 di programmazione per la annualità 2021.

**Considerato** che con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 1196 del 11/11/2021 si è determinato, tra l'altro, di:

- accertare la somma di € 170.561,10 sul capitolo di entrata E4091162 collegato al capitolo di uscita U0105027 (come previsto dall'accordo di collaborazione ex art. 15 della L. 241/1990 e s.m.i. sottoscritto con la Commissione Tributaria Regionale di Bari in data 20/08/2021 e repertoriato al n. 23912 del 30/08/2021 della Regione Puglia);
- contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei "Lavori di risanamento conservativo dei prospetti dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante n. 63";
- approvare il progetto redatto dall'Arch. Giancarlo Mastrovito;
- approvare il Quadro Economico riportato in narrativa;
- approvare la documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento dei "Lavori di risanamento conservativo dei prospetti dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante n. 63";
- prenotare la somma complessiva di € 275.000,00 di cui € 104.438,90 sul cap. 3430, Bil. Es. 2021, ed € 170.561,10 sul cap. U0105027, Bil. Es. 2021;
- disporre che il RUP dia seguito alla procedura di cui all'art. 36 co. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 con procedura negoziata mediante invio della lettera di invito ad almeno 5 operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione, tramite la piattaforma regionale EmpULIA;

**Vista** la procedura negoziata di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. all'art. 36 comma 2 lett. b) come da ultimo modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, espletata sulla piattaforma telematica EmpULIA, ed indetta con lettera di richiesta di preventivo prot. 19206 del 12/11/2021 ed indirizzata a cinque imprese iscritte negli elenchi regionali e qualificate per i lavori di che trattasi;

**Visto** il Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 20558 del 03/12/2021, da cui si evince che la migliore offerta presentata per i lavori medesimi è quella dell'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57. L'offerta presentata dalla suddetta impresa è di € 294.419,57 che determina un ribasso percentuale del 21,770%;

**Considerato** che il Responsabile Unico del Procedimento, verificata la regolarità del procedimento e acquisito il DURC positivo con scadenza in data 29/03/2022 e il certificato delle Annotazioni sugli operatori economici estratto dalla banca dati ANAC in data 03/12/2021, propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli

n. 57 avente P.IVA 02842990737, che ha offerto il prezzo di € 294.419,57 oltre oneri per la sicurezza e IVA come per legge;

**Ritenuto** necessario procedere:

- ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737, l'esecuzione dei lavori in questione al prezzo di € 294.419,57 oltre oneri per la sicurezza e IVA, a seguito di ribasso offerto del 21,770%;
- ad approvare il quadro economico riarticolato come segue:

<b>Risanamento conservativo dei prospetti - Taranto Via Dante n. 63</b>		
<b>A. Importo dei lavori</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>	
	A.1 - Lavori	€ 294.419,57
	A.2 - Oneri per la sicurezza	€ 32.970,50
	<b>A - TOTALE IMPORTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 327.390,07</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>	<b>B. Somme a disposizione</b>	
	B.1 - IVA (22% su A)	€ 72.025,82
	B.2 - Incentivo per funzioni tecniche	€ 8.186,43
	B.3 - Spese tecniche di progettazione (con di Cassa e IVA)	€ 15.576,27
	B.4 - Imprevisti ed Economie di gara	€ 116.821,41
	<b>B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 212.609,93</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 540.000,00</b>

- impegnare sui cap. 105027 e 3430 Bil. Es. 2021, la somma di complessivi € **407.602,32** (di cui: € 121.582,20 sul capitolo 105027 e € 286.020,12 sul capitolo 3430) in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:

Per € **399.415,89** (di cui € 394.419,57 per lavori, € 32.970,50 per oneri della sicurezza ed € 72.025,82 per IVA) in favore dell'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737.

Per € **8.186,43** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.

### **VERIFICA AI SENSI DEL D.lgs. n. 196/03**

#### **Garanzia alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal Dlgs n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto alla tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n. 679/2016 e dal dlgs n. 196/03 e ss.mm. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI**

*di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.*

<b>IMPEGNO</b>	
Bilancio	<b>Autonomo</b>
Esercizio finanziario	<b>2021</b>
C.R.A. SPESA	<b>10.06</b>
Disponibilità su somme già impegnate di cui all'A.D. n° 566 del 08/08/2019	<b>€ 249.423,73</b> <b>N° impegno: 3021020506</b>
Prenotazione	<b>€ 275.000,00 di cui:</b> <b>€ 104.438,90 sul capitolo 3430 – Prenot. n° 3521002042</b> <b>€ 170.561,10 sul capitolo 105027 – Prenot. n° 3521002043</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DA IMPEGNARE</b> <b>€ 407.602,32 di cui:</b> <b>€ 121.582,20 sul capitolo 105027 - Prenot. n° 3521002043</b> <b>€ 286.020,12 sul capitolo 3430 (€ 249.423,73 a discarico dell' impegno N° 3021020506 ed € 36.596,39 a parziale discarico della prenotazione N° 3521002042)</b>	
Capitolo di spesa	<b>U0003430 Mis 1 – Prog.5 P.C. 2,2,1,9</b>
Codice Gestionale	<b>U – 2,2,1,9,19</b>
Capitolo di spesa	<b>U0105027 Mis 1 – Prog.5 P.C. 2,2,3,6</b>
Codice Gestionale	<b>U – 2,2,3,6,999</b>
Codice Unione Europea	<b>8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea</b>
Causali dell'impegno	Aggiudicazione dei "Lavori di risanamento conservativo dei prospetti dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante n. 63"
Creditore	cap. 3430, Bil. Es. 2021, la somma di complessivi <b>€ 286.020,12</b> in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Per <b>€ 277.833,69</b> l'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737 - PEC: <a href="mailto:archimpresa8@pec.archimpresa.it">archimpresa8@pec.archimpresa.it</a> ;</li> <li>▪ Per <b>€ 8.186,43</b> i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera (sulla prenotazione n° 3521002042).</li> </ul> cap. 105027, Bil. Es. 2021, la somma di complessivi <b>€ 121.582,20</b> in favore del seguente beneficiario: l'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737.
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011.</li> <li>• si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuite sui cap. di uscita 3430 e 0105027.</li> <li>• Per le somme a carico della Commissione Tributaria Regionale di Bari si dichiara che con A.D. n. 1196 è stata accertata la somma di €</li> </ul>



	170.561,10 – n° accertamento 6021111986.
D. Lgs. n.33 del 14.03.2013	Non ricorrono gli obblighi di cui agli art.li 26 e 27

VISTO di attestazione disponibilità finanziaria

*Il Responsabile PO Bilancio adempimenti contabili  
e controllo di gestione*

*Dott.ssa Concetta LANOTTE*\_\_\_\_\_

**Ritenuto** infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

## **DETERMINA**

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

- **approvare** il risultato della consultazione economica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da ultimo modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso;
- **approvare** il verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione prot. 20558 del 03/12/2021;
- **aggiudicare** l'esecuzione dei lavori di "Risanamento conservativo dei prospetti dell'immobile di proprietà regionale sito a Taranto in Via Dante n. 63" all'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737, che ha offerto il prezzo di 294.419,57 oltre oneri per la sicurezza ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 21,770%;
- **impegnare** complessivamente la somma pari ad **€ 407.602,32** come di seguito specificato:
  - cap. 3430, Bil. Es. 2021, la somma di complessivi **€ 286.020,12** in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:
    - Per **€ 277.833,69** l'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737 - PEC: [archimpresa8@pec.archimpresa.it](mailto:archimpresa8@pec.archimpresa.it) ;
    - Per **€ 8.186,43** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.
  - cap. 105027, Bil. Es. 2021, la somma di complessivi **€ 121.582,20** in favore del seguente beneficiario:
    - l'impresa Archimpresa srl avente sede legale a Taranto in Via Costantinopoli n. 57 avente P.IVA 02842990737.

- **approvare**, conseguentemente, il quadro economico come di seguito riarticolato:

<b>Risanamento conservativo dei prospetti - Taranto Via Dante n. 63</b>			
<b>A. Importo dei lavori</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>		
	A.1 - Lavori	€	294.419,57
	A.2 - Oneri per la sicurezza	€	32.970,50
	<b>A - TOTALE IMPORTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€</b>	<b>327.390,07</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>	<b>B. Somme a disposizione</b>		
	B.1 - IVA (22% su A)	€	72.025,82
	B.2 - Incentivo per funzioni tecniche	€	8.186,43
	B.3 - Spese tecniche di progettazione (con di Cassa e IVA)	€	15.576,27
	B.4 - Imprevisti ed Economie di gara	€	116.821,41
	<b>B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>212.609,93</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 540.000,00</b>

- **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **dare atto** che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **dare atto** che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;
- **dare atto** infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;
- **rinvviare** ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato e/o a tutti gli aventi titolo.

Il presente atto, composto da n. 11 facciate:

- Sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Pubblicità legale”- sottosezione “Albo pretorio on line”;
- L'atto sarà pubblicato nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione - “Amministrazione Trasparente” - sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- Sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- Sarà trasmesso:
  1. alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
- Sarà notificato:
  1. al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gianfranco Stallone;
  2. al Direttore dei Lavori, arch. Margherita Loiudice;
  3. al CSE, ing. Maria Claudia Zingariello;
  4. all'impresa Archimpresa srl: [archimpresa8@pec.archimpresa.it](mailto:archimpresa8@pec.archimpresa.it).

*IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ATTIVITÀ TECNICHE ED ESTIMATIVE*

*DOTT. FRANCESCO CAPURSO*

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il responsabile P.O.  
ing. Gianfranco Stallone