



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2014-2020 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00014 del 18/01/2021

del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2021/00014

Oggetto: CUP. B76J20001520002

CIG. 84808792C0

A.D. 296/20 – intervento B4. Comune di Foggia. Compendio Regionale ex IRIIP - Via Caggese, 52 - Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo della scuderia Colosseo e dei locali infermeria (ex Deposito). Dichiarazione efficacia aggiudicazione di cui all'A.D. n. 593 del 01/12/2020.

Il giorno 18 gennaio 2021, in Bari, nella sede del Servizio in via G. Gentile, n. 52

Il funzionario Responsabile della P. O.
Attività tecniche di stima e valorizzazione immobiliare
(giusta delega conferita con A.D. n. 653 del 27 settembre 2019)

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;



Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Vista la L.R. n. 35 del 30.12.2020 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia "(Legge di stabilità regionale 2021)";

Vista la L.R. n. 36 del 30.12.2020 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 306 del 24/04/2019 di "istituzione delle Posizioni Organizzative dipendenti dalla Sezione Demanio e Patrimonio";

Vista l'A.D. della Sezione Personale ed Organizzazione n. 773 del 25/06/2019 di "assegnazione definitiva delle titolarità delle Posizioni Organizzative, di cui all'art. 8 comma 7 della disciplina adottata con determinazione del direttore del dipartimento risorse finanziarie e strumentali, personale e organizzazione 15 marzo 2019, n. 7";

Vista l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 653 del 27/09/2019 di "delega di funzioni e compiti dirigenziali ai sensi del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 45 della L. R. 10/2007 ai dipendenti della Sezione titolari di Posizione Organizzativa";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 296 del 08/06/2020 è stato approvato l'elenco degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà regionale pari alla somma disponibile per complessivi €1.400.000,00 sul capitolo 3430 del bilancio esercizio 2020;
- ⇒ nel relativo elaborato degli interventi, allegato alla A.D. n. 296/2020, è stato previsto al progressivo B4 l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del compendio immobiliare regionale ex IRIP – Scuderia Colosseo – Infermeria (ex Deposito) - sito in Foggia via Romolo Caggese 52" per il quale è stato stanziato l'importo di € 300.000,00;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 302 del 10/06/2020 sono stati nominati RUP e Direttore dei lavori, per l'intervento in questione, rispettivamente l'ing. Maria Claudia Zingariello e l'arch. Margherita Loiudice, funzionari tecnici del medesimo Servizio;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 495 in data 22/10/2020 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il progetto esecutivo redatto dall'ing. Maria Claudia Zingariello e dall'arch. Margherita Loiudice, funzionari tecnici del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio della



Regione Puglia, acquisito agli atti d'ufficio, avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del compendio immobiliare regionale ex IRIP – Scuderia Colosseo – Infermeria (ex Deposito) - sito in Foggia via Romolo Caggese 52" composto da Relazione tecnica-descrittiva, Elaborati grafici, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi, Incidenza della manodopera, Cronoprogramma, Capitolato Speciale d'Appalto Norme Generali e Norme Tecniche, Schema di Contratto;

- **approvare**, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato ...omissis...;
- **nominare** Direttore Operativo il geom. Costantino Catapano, funzionario tecnico regionale;
- **dare atto** che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del compendio immobiliare regionale ex IRIP – Scuderia Colosseo – Infermeria (ex Deposito) - sito in Foggia via Romolo Caggese 52", ammontante a complessivi €. 300.000,00 si fa fronte con pari somma, con i fondi del capitolo 3430 del Bil. Es. 2020, che si prenota con il presente atto;
- **contrarre** per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 della L. n. 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, nel rispetto dei criteri di cui all'art. 1 c. 2 della L. n. 120/2020, e secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

⇒ con Determina della Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 593 in data 01/12/2020 si è determinato, tra l'altro, di:

- **approvare** il risultato della procedura di gara effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 17667 del 30/11/2020;
- **aggiudicare** l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del compendio immobiliare regionale ex IRIP – Scuderia Colosseo – Infermeria (ex Deposito) - sito in Foggia via Romolo Caggese 52", all'impresa individuale SANTOVITO MICHELE con sede in Andria (BT) Via Milano 29, P.IVA IT01142720729, C.F. SNTMHL60L15A285I, al ribasso offerto del 32,498% (dicesi trentadue/498 per cento) quale migliore offerta ottenuta in sede di gara;
- **approvare**, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato ...omissis...;
- **impegnare** la somma di complessivi €. **204.995,57** sul cap. 3430 Bil. Es. 2020, quale finanziamento per l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria e restauro conservativo del compendio immobiliare regionale ex IRIP – Scuderia Colosseo – Infermeria (ex Deposito) - sito in Foggia via Romolo Caggese 52", in favore dei beneficiari finali di seguito riportati: omissis...;
- **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, con riferimento all'aggiudicatario "impresa individuale SANTOVITO MICHELE" corrente in Andria, alla data odierna risultano positivamente eseguite le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti in relazione a:

- Certificato del Casellario Giudiziale (art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006) numero 5249724/2020/R del 16/12/2020, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di SANTOVITO MICHELE;
- Certificato del Casellario Giudiziale (art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006) numero 5249726/2020/R del 16/12/2020, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome LOMUSCIO ALESSIO;
- Certificato del Casellario Giudiziale (art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006) numero 5249725/2020/R del 16/12/2020, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome DIMATTEO LORENZO;
- Certificato dell'anagrafe dei carichi pendenti degli illeciti amministrativi dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.) numero 5249739/2020/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia - estratto da: procedura "CERPA" - rilasciato in data 17/12/2020;



- Esito verifica regolarità fiscale elaborata in data 17/12/2020 con riferimento alla richiesta di verifica n. 5463136 del 16/12/2020;
- Certificato rilasciato da ANAC in data 15/01/2021 relativo alle Annotazioni riservate sugli Operatori Economici
- Durc On Line numero protocollo INAIL_24787138 dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- Visura ordinaria Registro Imprese rilasciata da Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bari a nome dell'impresa SANTOVITO MICHELE, n. T 420183034;

RITENUTO necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione determinata con A. D. n. 548 del 12/11/2020 in favore della ditta individuale SANTOVITO MICHELE corrente in Andria (BT) che ha offerto il prezzo complessivo di € 135.264,56 oltre € 29.004,10 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed escluso IVA.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 679/2016 e per quanto non abrogato dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti della Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto sul bilancio regionale.

RITENUTO infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

DARE ATTO dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, rende efficace l'aggiudicazione di cui all'A.D. n. 593 del 01/12/2020 e che, pertanto, si provvederà a stipulare il relativo Contratto d'appalto.

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- c) sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 443 del 31 luglio 2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;
- d) sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito www.regione.puglia.it;
- e) sarà trasmesso:
 1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
 2. al Responsabile del Procedimento ing. Antonio Marziliano;
 3. al Direttore dei Lavori ing. Maria Claudia Zingariello;
 4. all'impresa individuale SELLITRI FELICE con sede in Andria (BT) in via Magg. G. Galliano n. 69, P. IVA IT01108180728, C.F. SLLFLC57P17A285B, pec: sellitri.felice@pec.it.

Il presente atto, composto da n. 5 facciate, è adottato in originale.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

Il responsabile P.O.
Attività tecniche di stima e valorizzazione immobiliare
ing. Antonio Marziliano

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

*Il Responsabile P.O. Programmazione,
Progettazione e Direzione Lavori
n.q. di Responsabile del Procedimento*

ing. Maria Claudia Zingariello