

SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O. Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	X Servizio Attività
	Tecniche e Estimative
Tipo materia	☐ PO FESR 2014-2020
	x Altro
Privacy	□ SI
	x NO
Pubblicazione integrale	x SI
	□ NO
Amministrazione	x SI
trasparente	□NO

N. 00118 del 08/02/2021

del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2020/00118

Oggetto: CUP. B58E20000330002

CIG. 85809453D3

Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), loc. "Passo del Compare". Progetto di € 700.000,00 − Efficacia

dell'aggiudicazione e rideterminazione quadro economico. Impegno della spesa.

Il giorno 8 febbraio 2021, in Bari, nella sede del Servizio in via G. Gentile, n. 52

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

<u>Visto</u> l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

<u>Visto</u> l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 650 in data 25/09/2019;



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

<u>Vista</u> la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

<u>Vista</u> la L.R. n. 35 del 30.12.2020 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia "(Legge di stabilità regionale 2021)";

<u>Vista</u> la L.R. n. 36 del 30.12.2020 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia;

<u>Vista</u> la D.G.R. n. 71 del 18/01/2021 ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023 (art. 39 comma 10 del D.Lgs n. 118/2011);

<u>Visto</u> il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- ⇒ il Demanio ed il Patrimonio Regionale si compongono di una serie di immobili acquisiti a vario titolo, anche a seguito di soppressione di enti o di trasferimento di funzioni;
- ⇒ tali immobili si presentano come un insieme disomogeneo per tipologie e destinazioni d'uso;
- ⇒ le condizioni d'uso degli stessi sono spesso non ottimali e non adeguate alle norme intervenute nel tempo;
- ⇒ le esigenze di garantire la sicurezza degli immobili implicano interventi straordinari, ed alle volte di risanamento e ristrutturazione;
- ⇒ la Regione Puglia è proprietaria, tra gli altri, di un complesso industriale già identificato come Conservificio, appartenente al Patrimonio Indisponibile, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), località "Passo del Compare" alla S.S. 16, Km. 629,00, trasferito ai sensi del D.P.C.M. dell'11 maggio 2001 "Individuazione dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali e organizzative da trasferire alle Regioni ai sensi dell'art. 4 co. 1 del D.Lgs. 4/6/1997 n. 143";
- ⇒ tale complesso è attualmente inutilizzato per cui la struttura regionale preposta ha inteso avviare un intervento di valorizzazione dello stesso, tenuto conto che l'opificio conserva, pur nella sua attuale consistenza, lo standard di possibile riutilizzo nel settore agro-alimentare, soprattutto per una zona come quella dell'Alto Tavoliere di Puglia, particolarmente vocata;
- ⇒ la Giunta Regionale, con Delibera n. 1965 del 07/12/2020, ha confermato la volontà di una ripresa dell'attività produttiva del complesso industriale di Poggio Imperiale (FG), soprattutto attraverso il coinvolgimento della comunità imprenditoriale agricola, dei consorzi di produttori, delle cooperative agricole e delle associazioni di produttori e ha demandato alla Sezione Demanio e Patrimonio la prosecuzione dell'iter amministrativo, autorizzando l'avvio della procedura per la concessione migliorativa del complesso industriale destinato a conservificio sito sulla S.S. 16 al km. 629+400 alla località "Passo del Compare" in agro del comune di Poggio Imperiale (FG);
- ⇒ a seguito di sopralluogo esperito da tecnici della Sezione Demanio e Patrimonio, è emerso che la copertura dell'opificio è stata realizzata con lastre in amianto e che risulta necessario, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e prima della conclusione dell'iter amministrativo per la concessione migliorativa,



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

provvedere alla messa in sicurezza del cespite previa caratterizzazione del materiale esistente in copertura;

- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 628 in data 16/12/2020 si è determinato, tra l'altro, di:
 - Contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale recita: "... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato,...", per l'affidamento del servizio di "Prelievo, per campionatura ed analisi, di lastre ondulate in amianto esistenti a copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), località "Passo del Compare";
 - Affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, il servizio di "Prelievo, per campionatura ed analisi, di lastre ondulate in amianto esistenti a copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), località "Passo del Compare" all' impresa LEUCE SRL con sede in San Ferdinando di Puglia (BT) alla via Crispi n. 5, P. IVA 03503110714, per un importo netto di €. 1.250,00 oltre €. 275,00 per IVA al 22%;
 - Impegnare sul cap. 105004, Bil. Es. 2020, la somma di complessivi €. 1.525,00 (di cui €. 1.250,00 per servizi ed €. 275,00 per IVA al 22%) in favore della impresa LEUCE SRL con sede in San Ferdinando di Puglia (BT) alla via Crispi n. 5, P. IVA 03503110714;
 - Nominare Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio;
- ⇒ In base agli esiti delle indagini effettuate è stata acclarata la presenza di fibre di amianto all'interno delle lastre ondulate presenti sulla copertura dell'edificio, come da rapporti di prova nn. 20121808 20121809 20121810 20121811 20121812 del 18/12/2020;
- ⇒ in data 21/12/2020 è stato acquisito agli atti d'ufficio il progetto esecutivo redatto dall'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia, avente per oggetto l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), loc. Passo del Compare" e composto da Relazione tecnica-descrittiva, Elaborato grafico, Quadro Economico, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi, Incidenza della manodopera, Cronoprogramma, Capitolato Speciale d'Appalto, Norme generali e Tecniche, Schema di Contratto, validato con verbale di validazione prot. n. 19395 del 22/12/2020 redatto dal R.U.P. incaricato;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 636 in data 22/12/2020 si è determinato, tra l'altro, di:
 - Nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico regionale, il quale avvierà le procedure per l'indizione della gara d'appalto finalizzate all'affidamento dei lavori, in accordo a quanto previsto dal D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;
 - Nominare Direttore dei Lavori l'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico regionale;
 - Nominare Direttore Operativo il geom. Costantino Catapano, funzionario tecnico regionale;
 - Approvare il progetto esecutivo redatto in data 18/12/2020 dall'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia, acquisito agli atti d'ufficio, avente ad oggetto l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), loc. Passo del Compare" composto da Relazione tecnica-descrittiva, Elaborato grafico, Quadro Economico, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi, Incidenza della manodopera, Cronoprogramma, Capitolato Speciale d'Appalto, Norme generali e Tecniche, Schema di Contratto;
 - Approvare, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato: ...omissis...;
 - Dare atto che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), loc. Passo del Compare", ammontante a



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

complessivi €. 700.000,00 si fa fronte con pari somma, con i fondi del capitolo 3430 del Bil. Es. 2021, che si prenota con il presente atto;

• Dare atto che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020, saranno "indette" le procedure di affidamento necessarie all'esecuzione dell'intervento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 3 della L. n. 120/2020; le stesse procedure saranno attivate dal Responsabile del Procedimento entro il 31/12/2020.

<u>VISTA</u> la lettera d'invito, prot. AOO_108 n. 159 del 05/01/2021, per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, co. 2 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla L. 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, nel rispetto dei criteri di cui all'art. 1 c. 2 della L. n. 120/2020, e secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis del citato Decreto;

<u>VISTO</u> il Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 1001 del 18/01/2021, da cui si evince che la migliore offerta presentata per i lavori medesimi è quella dell'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA), Via Sottotenente Bruno n. 42, C.F. 06552590728 e P.IVA IT06552590728:

<u>VISTA</u> l'offerta presentata dalla suddetta impresa pari ad €. 377.164,08 oltre € 15.003,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che determina un ribasso percentuale del 28,89% sull'importo a base di gara;

<u>DATO ATTO</u> che, con riferimento all'aggiudicatario impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. corrente in Castellana Grotte (BA), alla data odierna risultano positivamente eseguite le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti in relazione a:

- Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006) numero 440910/2021/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Viso Nicolò;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex articolo 39 T.U.), rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 03/02/2021;
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini (ex art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006) risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria dall'Agenzia delle Entrate, del 27/01/2021;
- Esito della Verifica del nulla osta antimafia per le finalità dell'Art. 38 comma 1 lett. b), Protocollo PR_BAUTG_Ingresso_0014369_20210126;
- Certificato rilasciato da ANAC in data 26/01/2021 relativo alle Annotazioni riservate sugli Operatori Economici
- Durc On Line numero protocollo INAIL_24495686 dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- Visura ordinaria Registro Imprese rilasciata da Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bari a nome dell'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l., n. T 423411211;

<u>CONSIDERATO</u> che il Responsabile Unico del Procedimento, verificata la regolarità del procedimento ed acquisiti gli esiti positivi delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti prescritti, propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA) Via Sottotenente Bruno n.42, C.F. 06552590728 e P.IVA IT06552590728, che ha offerto il prezzo di €. 377.164,08 come meglio innanzi esplicitato;

RITENUTO necessario:

🔖 approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 1001 del 18/01/2021;

- aggiudicare all'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA) Via Sottotenente Bruno n.42, C.F. 06552590728 e P.IVA IT06552590728, l'esecuzione dei lavori in questione al ribasso offerto del 28,89% (dicesi ventotto/89 percento) quale migliore offerta ottenuta in sede di gara;
- dare atto che a fronte degli esiti positivi delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti prescritti l'aggiudicazione può essere ritenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- riarticolare, conseguentemente il quadro economico come segue:

A) Lavori:

A1. a base d'asta al netto del ribasso del 32,498% €. 377.164,08
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) €. 15.003,99
sommano i lavori €. 392.168,07

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

in uno <u>€. 307.831,93</u> sommano **€. 700.000,00**

impegnare sul cap. 3430 Bil. Es. 2021 la somma di complessivi €. 489.353,04 in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:

Per €. 478.445,05 (di cui €. 392.168,07 per lavori ed €. 86.276,98 per IVA al 22%) l'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA) Via Sottotenente Bruno n.42, C.F. 06552590728 e P.IVA IT06552590728, giusto Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione del 18/01/2021, prot. n. 1001;

Per €. 10.907,99 i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera

dare atto che per quanto attiene ad €. 210.646,96 previsti nel quadro economico, di cui € 208.846,96 quali imprevisti e/o lavori a fattura ed €. 1.800,00 quali spese per accertamenti ed indagini, si conferma la prenotazione già effettuata con A.D. n. 636 in data 22/12/2020 e si rinvia l'individuazione e successivo impegno della spesa al verificarsi della circostanza.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

Sezione adempimenti contabili di cui alla legge regionale 16 novembre 2001, n. 28 e s. m. i.

IMPEGNO		
Bilancio	Autonomo	
Esercizio finanziario	2021	
C.R.A. SPESA	66.06	
Capitolo di spesa	3430 Miss.1 Prog.5 P.C. 2,2,1,9	
Codice gestionale	U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale	
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea	
Importo complessivo da	€ 489.353,04	
impegnare		
Somma da conservare come	€. 210.646,96	
prenotazione ai sensi		
dell'art. 56 co. 4 D. Lgs.		
118/2011 e ss.mm.ii.		
A.D. PRENOTAZIONE DI	N. 636 in data 22/12/2020 – Certificato di prenotazione di impegno n.	
SPESA	3521000386	
Causale dell'impegno	Aggiudicazione dei "Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di	
	lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale	
	già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG),	
	loc. Passo del Compare"	
Creditori	Per €. 478.445,05 (di cui € . 392.168,07 per lavori ed € . 86.276,98 per IVA	
	al 22%) l'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte	
	(BA) Via Sottotenente Bruno n.42, C.F. 06552590728 e P.IVA	
	IT06552590728, pec: info@pec.visoamianto.it	
	Per €. 10.907,99 i tecnici, dipendenti regionali, individuati per	
	l'esecuzione dell'opera;	
	Per €. 210.646,96 previsti nel quadro economico, di cui € 208.846,96	
	quali imprevisti e/o lavori a fattura ed €. 1.800,00 quali spese per	
	accertamenti ed indagini, si rinvia l'eventuale individuazione al verificarsi	
Townsing ontwo il surale	della circostanza.	
Termine entro il quale l'obbligazione si	Già perfezionata	
_		
perfezionerà giuridicamente Dichiarazioni	a si attacta che lla pagazione cantabile proposto cosione il vicuotto dei	
Dichiarazioni	• si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei	
	vincoli di finanza pubblica, garantendo il pareggio di bilancio in	
	aderenza alle disposizioni di cui alla L. n. 145/2018, commi da 819 a 843, e alla L. n. 160/2019, commi da 541 a 545;	
	• si attesta che la spesa è liquidabile nell'esercizi 2021;	
	• si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità	
	attribuita sul cap. 3430.	

VISTO di attestazione disponibilità finanziaria

Il Responsabile PO Bilancio adempimenti contabili e controllo di gestione

rag. Rosa SIVO



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

<u>RITENUTO</u> infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

APPROVARE il risultato della procedura di gara effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 1001 del 18/01/2021;

AGGIUDICARE l'esecuzione dei "Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), loc. Passo del Compare", all'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA) Via Sottotenente Bruno n.42, C.F. 06552590728 e P.IVA IT06552590728, al ribasso offerto del 28,89% (dicesi ventotto/89 percento) quale migliore offerta ottenuta in sede di gara;

DARE ATTO che a fronte degli esiti positivi delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti prescritti l'aggiudicazione può essere ritenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

APPROVARE, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato:

A) Lavori:

A1. a base d'asta al netto del ribasso del 32,498%	€. 377.164,08
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ . 15.003,99
sommano i lavori	€. 392.168,07

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1) imprevisti e/o lavori a fattura	€. 208.846,96
B.2) compenso incentivante (2% A)	€. 10.907,99
B.3) spese per accertamenti	€. 1.800,00
B.3) IVA 22% di A	€ . 86.276,98
	inuno

in uno <u>€. 307.831,93</u> sommano **€. 700.000,00**

IMPEGNARE la somma di complessivi **€. 489.353,04** sul cap. 3430 Bil. Es. 2021, quale finanziamento per l'esecuzione dei "Lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione di lastre ondulate in amianto presenti sulla copertura dell'opificio regionale già identificato come Conservificio, sito in agro di Poggio Imperiale (FG), loc. Passo del Compare", in favore dei beneficiari finali di seguito riportati:

- per €. 478.445,05 (di cui €. 392.168,07 per lavori ed €. 86.276,98 per IVA al 22%) l'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA) Via Sottotenente Bruno n.42, C.F. 06552590728 e P.IVA IT06552590728, giusto Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione del 18/01/2021, prot. n. 1001;
- per €. 10.907,99 i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera;

DARE ATTO che per quanto attiene ad €. 210.646,96 previsti nel quadro economico, di cui € 208.846,96 quali imprevisti e/o lavori a fattura ed €. 1.800,00 quali spese per accertamenti ed indagini, si conferma la prenotazione già effettuata con A.D. n. 636 in data 22/12/2020 e si rinvia l'individuazione e successivo impegno della spesa al verificarsi della circostanza, ai sensi dell'art. 56 co. 4 del D. Lgs 118/2011 e ss.mm.ii.;



SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

DARE ATTO che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;

DARE ATTO che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;

DARE ATTO infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Bilancio e Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;

RINVIARE ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato e/o a tutti gli aventi titolo.

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- sarà conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene in applicazione delle "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" dettate dal Segretario Generale della Presidenza;
- c) sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 443 del 31 luglio 2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA in ottemperanza alle medesime "Linee guida per la gestione degli Atti Dirigenziali come documenti originali informatici con il sistema CIFRA 1" ut supra;
- d) sarà pubblicizzato in "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Provvedimenti Dirigenziali" del sito www.regione.puglia.it;
- e) sarà trasmesso:
 - 1. al Segretariato della Giunta Regionale, tramite piattaforma CIFRA;
 - 2. alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
 - 3. al Responsabile del Procedimento ing. Maria Claudia Zingariello;
 - 4. al Direttore dei Lavori ing. Antonio Marziliano;
 - 5. al Direttore Operativo geom. Costantino Catapano;
 - **6.** all'impresa VISO EDIL ECOLOGIA S.r.l. con sede in Castellana Grotte (BA), pec info@pec.visoamianto.it

Il presente atto, composto da n. 8 facciate, è adottato in originale.

La Dirigente della Sezione avv. Costanza Moreo

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il Responsabile P.O. Programmazione, Progettazione e Direzione Lavori n.q. di Responsabile del Procedimento

ing. Maria Claudia Zingariello