



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2014-2020 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 01190 del 09/11/2021

del registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2021/01190

Oggetto: CUP: B72C21001050002

CIG: 87377478EC

Lavori di demolizione di tre case coloniche, ex Ersap, site nel c.d. Ghetto di Rignano, in località Torretta, San Severo (FG) – Dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione di cui all'A.D. n. 703 del 13/05/2021

Il giorno 9 novembre 2021, in Bari, nella sede della Sezione in via G. Gentile n. 52

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7 del 4 febbraio 1997;

Vista la delibera di G.R. n. 3261 del 28 luglio 1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23 giugno 2011 e s.m.i.;

Visto l'articolo 32 della legge n. 69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visti il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 ed il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati";

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10 del 16 aprile 2007 e le linee guida ad essa relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 650 in data 25/09/2019;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22/01/2021 "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0";

Visto la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16 ottobre 2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Visto l'A.D. n. 6 del 18/02/2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione di conferimento dell'incarico di direzione del Servizio Attività tecniche ed estimative al Dott. Francesco Capurso;

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 140 del 10/02/2021 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";



Considerato che, con la succitata A.D. 140/2021, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dalla dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Visto l'A.D. n. 13 del 29/04/2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione di proroga, fino alla data del 30 giugno 2021, degli incarichi di dirigente di Servizio;

Visto l'A.D. n. 4 del 01/07/2021 del Direttore del Dipartimento Personale ed Organizzazione, di proroga, fino alla data del 31 agosto 2021, degli incarichi di dirigente di Servizio;

Visto l'A.D. n. 7 del 01/09/2021 del Direttore del Dipartimento Personale ed Organizzazione di proroga, fino alla data di conferimento degli stessi e comunque non oltre il 31/10/2021, degli incarichi di dirigente di Servizio;

Visto l'A.D. n. 17 del 03/11/2021 del Direttore del Dipartimento Personale ed Organizzazione di proroga degli incarichi di direzione in essere dei Servizi di Sezione della Giunta regionale, in scadenza al 31/10/2021 fino alla data di conferimento degli stessi e comunque non oltre il 31/01/2022;

Vista la Legge Regionale n. 35 del 30 dicembre 2020 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2021";

Vista la Legge Regionale n. 36 del 30 dicembre 2020 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

Vista la D.G.R. n. 71 del 18 gennaio 2021 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Art. 39, comma 10 del D. Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

Vista la Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto semplificazioni);

Sulla base dell'istruttoria espletata dalla funzionaria tecnica istruttrice, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- ⇒ la Regione Puglia, tra l'altro, è proprietaria di un terreno agricolo in agro di San Severo, acquisito al patrimonio dell'allora "Sezione Speciale per la Riforma Fondiaria" in forza del decreto di esproprio in danno di Cattaneo Ippolita in ossequi di D.P.R. n. 3367 del 18.12.1952, sul quale insistono tre unità poderali dotate di altrettante case coloniche di pertinenza, individuate al catasto del comune di San Severo al Fg. 144 particella n. 181, 182 145, quest'ultima ancora in ditta al precedente assegnatario oggetto di atto di revoca;
- ⇒ l'area su indicata, denominata Ghetto di Rignano, è oggetto da lungo tempo, di occupazione abusiva da parte di immigrati extracomunitari con realizzazione di una baraccopoli con manufatti precari, e gli edifici colonici presenti nell'area versano in condizioni di degrado, costituendo rischio per la salute e per l'incolumità pubblica;
- ⇒ le operazioni di demolizione necessarie per garantire la messa in sicurezza del sito, richiedono quel presupposto indispensabile, lo sgombero delle aree abusivamente occupate, da eseguirsi da parte delle forze dell'ordine su indicazioni della Prefettura;
- ⇒ è stato istituito, dalla Prefettura di Foggia, un tavolo tecnico con Regione, Questura, Vigili del Fuoco, Polizia Stradale, Carabinieri, ASL e Comune di San Severo con il fine di individuare le criticità della situazione e coordinare le attività e gli interventi necessari per consentire le attività di demolizione ed al contempo affrontare l'emergenza abitativa derivante dalla sgombero preliminare dei manufatti;
- ⇒ nel verbale della Riunione Tecnica di Coordinamento, svoltasi il 13.04.2021, Prot n. 0024733 Classifica 03.12B1 S.E. il Prefetto di Foggia, dott. Raffaele Grassi, autorizzava l'impiego della forza pubblica in occasione delle operazioni di sgombero e demolizione dei fabbricati in oggetto vista anche la possibilità, segnalata dal Dirigente della Sezione Sicurezza del cittadino, politiche migratorie e antimafia sociale della Regione Puglia, di installare moduli abitativi da destinare agli occupanti gli immobili da demolire;



- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 597 del 27/04/2021 si è determinato, tra l'altro, di:
- ✓ nominare Responsabile Unica del Procedimento e Direttore dei Lavori rispettivamente l'arch. Margherita Loiudice e il geom. Costantino Catapano, funzionari tecnici regionali;
 - ✓ approvare il progetto redatto in data 16/04/2021 dall'ingegnere Gianfranco Stallone, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, della Sezione Demanio e Patrimonio, relativo ai "lavori di demolizione di tre case coloniche, ex Ersap, site nel c.d. Ghetto di Rignano, in località Torretta, San Severo (FG), composto da: Relazione tecnico descrittiva, Elaborato Grafico, Computo Metrico Estimativo, Elenco prezzi, Quadro Economico, Quadro d'incidenza manodopera, Capitolato speciale d'appalto, Schema di contratto;
 - ✓ approvare conseguentemente il quadro economico di seguito articolato ...omissis...
 - ✓ dare atto che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Lavori di demolizione di tre case coloniche, ex Ersap, site nel c.d. Ghetto di Rignano, in località Torretta, San Severo (FG)", ammontante a complessivi € 240.000,00 si fa fronte con i fondi del capitolo 3430 del Bil. Es. 2021, che si prenota con il presente atto;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 703 del 13/05/2021 si è determinato, tra l'altro, di:
- ✓ approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. AOO_108 n. 0008592 del 11/05/2021;
 - ✓ aggiudicare l'esecuzione dei "Lavori di demolizione di tre case coloniche, ex Ersap, site nel c.d. Ghetto di Rignano, in località Torretta, San Severo (FG)" all'impresa RUSSO VITO S.r.l. con sede in Foggia (FG) alla via G. Parini, n. 1, P. IVA IT01372990711 al ribasso offerto del 4,90% (dicensi quattro/90 per cento) quale migliore offerta ottenuta in sede di gara;
 - ✓ approvare conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato:...omissis....
 - ✓ impegnare la somma di complessivi € 224.009,44 sul capitolo 3430, bilancio d'esercizio 2021, quale finanziamento per l'esecuzione dei Lavori di demolizione di tre case coloniche, ex Ersap, site nel c.d. Ghetto di Rignano, in località Torretta, San Severo (FG)";

DATO ATTO che, con riferimento all'impresa aggiudicataria "Russo Vito S.r.l." con sede in Foggia (FG) alla via Parini, 1, alla data odierna risultano positivamente eseguite le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti in relazione a:

- ✓ Certificato dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria dell'Agenzia dell'Entrate, prot. 10990 del 14/06/2021;
- ✓ Certificato rilasciato da ANAC in data 06/07/2021 relativo alle Annotazioni riservate sugli operatori economici;
- ✓ Comunicazione Antimafia liberatoria, ai sensi dell'art. 88, comma 1 del D.Lgs. n. 159/2011, prot. n. PR_FGUTG_Ingresso_0047594_20210727 del 09/08/2021;
- ✓ Certificato dei carichi pendenti, rilasciato dalla Procura della Repubblica in data 20/09/2021 a nome Pietro Russo ed a nome Leonardo Popolo, in data 20/09/2021;
- ✓ Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 32 in relaz. Art. 31 D.P.R. n. 313/2002) numero registro certificato: 283/2021/R, rilasciato in data 01/10/2021 da Ministero della Giustizia a nome di: Russo Vito S.r.l.;
- ✓ Certificato del Casellario Giudiziale (art. 28, comma 3, D.P.R. n. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) rilasciato da Ministero della Giustizia, in data 01/10/2021, a nome Pietro Russo con Certificato numero 22729/2021/R ed a nome Leonardo Popolo con certificato numero: 22730/2021/R;
- ✓ DURC On Line Numero Protocollo INPS_28283039 con scadenza il 17/02/2022 dal quale risulta regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- ✓ Visura Ordinaria registro imprese, rilasciata da Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Foggia Protocollo n. NOV/473/2021/EFG0173;



RITENUTO necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione determinata con A.D. n. 703 del 13/05/2021 in favore dell'impresa Russo Vito S.r.l. con sede in Foggia che ha offerto il prezzo complessivo di € 174.987,25 oltre € 5.520,10 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 22%;

VERIFICA AI SENSI DEL D. LGS. 196/03, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 101/18

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 679/2016 e per quanto non abrogato dal D. Lgs 196/03 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito, con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate, di:

DARE ATTO dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, rende efficace l'aggiudicazione di cui all'A.D. n. 703 del 13/05/2021 e che, pertanto, si provvederà a stipulare il relativo Contratto d'appalto.

Il presente atto, composto da n. 5 facciate:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- c) sarà pubblicato, per 10 giorni lavorativi consecutivi, a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22 gennaio 2021, nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale”- sottosezione “Albo pretorio on line”;
- d) gli estremi identificativi dell'atto saranno pubblicati nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- e) sarà trasmesso a:
 - 1) al Segretariato della Giunta Regionale, tramite la piattaforma CIFRA;
 - 2) alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
 - 3) alla Responsabile del Procedimento arch. Margherita Loiudice;
 - 4) al Direttore dei Lavori geom. Costantino Catapano;



5) All'impresa RUSSO VITO S.r.l. pec: russovitosas@pec.it

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Dott. Francesco Capurso

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

La responsabile P.O. Gare e Contratti

arch. Margherita Loiudice _____