



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata in data odierna all'Albo di questa Sezione dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi.

- 3 LUG, 2019

BARI, _____

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

462

N. _____ del **- 3 LUG, 2019**

del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2019/ **462**

Oggetto: CUP: B89C19000000002

CIG: 78096452EE

Valutazione della sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale sito in Brindisi alla via Tor Pisana. Dichiarazione di efficacia della aggiudicazione.

Il giorno **- 3 LUG, 2019** in Bari, nella sede del Servizio al via G. Gentile, n.52

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1828 del 16/10/2018 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Vista la Legge Regionale n.67 del 28.12.2018 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2018 e bilancio pluriennale 2019-2021 della Regione Puglia "(Legge di Stabilità 2019)";

Vista la Legge Regionale n.68 del 28.12.2018 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019-2021;

Vista la DGR. n.161 del 30.01.2019 di approvazione del Pareggio di Bilancio;



Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "codice");

Viste le Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa" e n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- ⇒ la spesa è stata programmata con A.D. n. 352/2018 (successivamente rimodulata con A.D. n. 507/2018 e, da ultimo, con A.D. 768/2018 al punto B.19) e fra gli immobili da sottoporre a verifica della sicurezza strutturale di tipo gravitazionale e sismico è stato individuato quello, sede di uffici regionali, sito in Brindisi alla via Tor Pisana;
- ⇒ con A.D. n. 804 del 22/11/2018 è stato individuato quale RUP, relativamente all'intervento di cui al capoverso precedente, l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario tecnico di questo Servizio;
- ⇒ con A.D. n. 125 del 26/02/2019 si è determinato di:
 - Contrarre per l'affidamento del servizio di "Valutazione della sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale sito in Brindisi alla via Tor Pisana;
 - Approvare il Quadro economico sotto riportato:

A. IMPORTO PER SERVIZI	A. Importo dei servizi		
	A.1	Verifica di vulnerabilità sismica	
A	Totale importo del servizio		€ 98.405,29
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Oneri previdenziali (4% su A.1)	€ 3.936,21
	B.2	IVA (22% su A+B.1)	€ 22.515,13
	B.3	Compenso incentivante (2% di A)	€ 1.968,11
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	
TOTALE COMPLESSIVO			€ 126.824,74

- Approvare lo schema della lettera di invito con i relativi allegati e che formano parte integrante della stessa;
- Dare atto che alla copertura finanziaria ammontante ad € 126.824,74, si fa fronte con pari somma del capitolo 3439 del Bilancio 2019;
- Prenotare la spesa di € 126.824,74 sul capitolo 3439 del Bilancio 2019;
- Disporre che il RUP dia seguito alla procedura di cui all'art. 36 co. 2 lett. b) di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. invitando almeno 5 operatori economici tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EmPULIA, nel rispetto del criterio di rotazione.

⇒ per espletare la procedura si è fatto ricorso alla piattaforma telematica EmPULIA;

⇒ con lettera prot. AOO_108 n. 5659 del 12.03.2019 di invito alla procedura negoziata (di cui all'art. 36



co. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., sono stati invitati i 5 operatori economici selezionati;

- ⇒ in data 15/03/2019 è stata avviata la procedura per la presentazione delle offerte sulla suddetta piattaforma;
- ⇒ che al termine di scadenza per la ricezione delle offerte fissata per il giorno 05/04/2019, è stata presentata una sola offerta valida;
- ⇒ con A.D. n. 252 del 08/04/2019 della Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio è stata nominata la commissione giudicatrice per la gara de quo individuando, ai sensi della DGR Puglia n. 1465/2016, quale Presidente la Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, Arch. Marianna Pedalino, e quali componenti esperti l'Ing. Michele Postiglione e l'Ing. Antonio Marziliano, entrambi funzionari tecnici della Regione Puglia;
- ⇒ Con Determina del Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 322 in data 06/05/2019 si è determinato, tra l'altro, di:
 - di approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento del servizio di "Valutazione della sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale sito in Brindisi alla via Tor Pisana";
 - di aggiudicare l'esecuzione del servizio di "Valutazione della sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale sito in Brindisi alla via Tor Pisana", all'RTP con mandataria "Esse Ingegneria srl" corrente in Bari quale migliore offerente per l'affidamento di "Valutazione della sicurezza strutturale del palazzo di proprietà regionale sito in Brindisi alla via Tor Pisana";
 - di nominare l'ing. Gianfranco Stallone quale Direttore dell'Esecuzione del contratto;
 - di approvare il seguente QE:

A. IMPORTO PER SERVIZI	A. Importo dei servizi			
	A.1	Verifica di vulnerabilità sismica	€	48.710,62
A	Totale importo del servizio		€	48.710,62
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZI ONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Oneri previdenziali (4% su A.1)	€	1.948,42
	B.2	IVA (22% su A+B.1)	€	11.144,99
	B.3	Compenso incentivante	€	1.968,11
	B.4	Economie d'asta	€	63.052,60
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	78.114,12
TOTALE COMPLESSIVO				€ 126.824,74

- di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto senza l'applicazione di quanto previsto dall'art. 32 co. 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO che nella determinazione dirigenziale n. 322 del 06/05/2019 è stato precisato che la disposta aggiudicazione sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., solamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;



VISTA la regolarità della sottoelencata documentazione acquisita, a comprova dei requisiti autodichiarati in sede di gara, per mezzo di richieste ai singoli enti certificatori:

- Documento denominato *"Infocamere – Registro Imprese"*, rilasciato da Archivio Ufficiale delle CCIAA, riferito alla società: ESSE INGEGNERIA SRL, documento numero P V3486736;
- Documento denominato *"Annotazioni nel casellario informatico ANAC sugli operatori economici"*, rilasciato da ANAC, riferito a: Esse Ingegneria srl, Geol. Vito Pellegrini e Ing. Cantore Giandomenico, richiesto in data 07/05/2019;
- Documento denominato *"DURC Online"*, rilasciato da INPS e INAIL, riferito alla società: Esse Ingegneria srl unipersonale, numero protocollo INPS_14063228;
- Certificato di regolarità contributiva Ing. Giandomenico Cantore – Richiesta del 03/05/2019 rilasciato da inarCASSA ed acquisito al prot. 10049 del 09/05/2019;
- Certificato di regolarità contributiva Ing. Nicola Stefanelli – Richiesta del 03/05/2019 rilasciato da inarCASSA ed acquisito al prot. 10050 del 09/05/2019;
- Attestazione di regolarità contributiva Geol. Vito Pellegrini rilasciato da EPAP ed acquisito al prot. 10052 del 09/05/2019;
- Documento denominato *"Certificato del Casellario Giudiziale"*, rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito a: Pellegrini Vito con numero certificato 25770/2019/R, Cantore Giandomenico con numero certificato 25772/2019/R e Stefanelli Nicola con numero certificato 25769/2019/R, acquisiti al prot. 12705 del 11/06/2019;
- Documento denominato *"Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato"*, rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito a Esse Ingegneria srl con numero certificato 3253/2019/R acquisito al prot. 12705 del 11/06/2019;
- Documento denominato *"Controllo veridicità dichiarazioni sostitutive"*, rilasciato da Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, riferito a Esse Ingegneria srl unipersonale, acquisito al prot. 13341 del 19/06/2019;
- Documento denominato *"Controllo veridicità dichiarazioni sostitutive"*, rilasciato da Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, riferito a Cantore Giandomenico, acquisito al prot. 13339 del 19/06/2019;
- Documento denominato *"Controllo veridicità dichiarazioni sostitutive"*, rilasciato da Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, riferito a Pellegrini Vito, acquisito al prot. 13340 del 19/06/2019;
- Documento denominato *"Certificato dei carichi pendenti"*, rilasciato da Procura della Repubblica di Bari in data 18/06/2019, riferito a: Esse Ingegneria srl, Ing. Stefanelli Nicola, Geol. Vito Pellegrini, Ing. Giandomenico Cantore, acquisiti al prot. 13789 del 25/06/2019.

RILEVATO, in considerazione degli esiti emersi dalla verifiche di cui ai documenti sopra elencati, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

RITENUTO:

- Che l'acquisizione di tutte le certificazioni per la verifica dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. debba avvenire prima della stipula del contratto;
- Necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, a seguito dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. 322 del 06/05/2019, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore dell'RTP con mandataria "Esse Ingegneria srl", che ha offerto il prezzo di € 48.710,62 oltre cassa ed IVA;



Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03, modificato dal d.lgs 10/08/2018, n.101 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 679/2016 e per quanto non abrogato dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI

di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata e di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito,

D E T E R M I N A

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

DARE ATTO che alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara, si rende efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., disposta con A.D. 322 del 06/05/2019 dell'RTP con mandataria "Esse Ingegneria srl";

DARE ATTO che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs 50/2016.

Il presente provvedimento :

- a) sarà pubblicato all'albo della Sezione Demanio e Patrimonio;
- b) sarà disponibile sul sito ufficiale della Regione Puglia: www.regione.puglia.it;
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato generale della Giunta Regionale ;
- d) sarà trasmesso in copia:
 1. al Responsabile del Procedimento: *ing. Gianfranco Stallone*;
 2. all'RTP con mandataria "Esse Ingegneria srl", pec: info@pec.esseingegneriasrl.it.

Il presente atto, composto da n. ___ fasciate, è adottato in originale.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

La dirigente della Sezione
Demanio e Patrimonio
Avv. Costanza MOREO



I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il responsabile P.O.

*Attività Catastali, ipotecarie e di Conservazione dei
beni appartenenti al patrimonio regionale
ing. Gianfranco Stallone*

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art.20 co. 3 del D.P.G.R. n.443 del 31/07.15, viene pubblicato all'Albo della Sezione Demanio e Patrimonio dal _____ al _____.

il responsabile

3 LUG 2019
16 LUG 2019