



**ATTO DIRIGENZIALE**

---

<b>Codifica adempimenti L.R.15/08 (trasparenza)</b>	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Adempimenti D.lgs 33/2013	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

**N. 786 del 23/12/2021/2021**  
**del Registro delle Determinazioni**  
**Bilancio Vincolato**

---

Codice CIFRA: 064/DIR/2021/00786

**Oggetto:** Progettazione ed esecuzione lavori delle opere di "Mitigazione della pericolosità geomorfologica a Lesina Marina: provvedimenti generali in prossimità del Canale Acquarotta". Appalto Integrato – *ex art.53/2°/c) del D.Lgs n° 163/2006 e art. 168 del DPR n° 207/2010 - disposizioni transitorie di cui all'art. 216 D. Lgs n° 50/2016.*

**Approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva e del relativo quadro economico.**  
**CUP: B13J1300019001 CIG: 5356266288**

---

L'Ing. Roberto Polieri, in qualità di RUP delle opere in oggetto, nominato con A.D. Sez. LL. PP n. 859 del 07/11/2019, e il Geol. Francesco Zuffo, in qualità di collaboratore tecnico a supporto del RUP, nominato con A.D. Sez. LL. PP n. 582 del 09/09/2020, riferiscono quanto segue:

Con **DGR del 29/01/2013 n. 42**, la Giunta regionale, per la realizzazione degli Interventi di messa in sicurezza del territorio di Lesina, ha disposto ed indicato l'importo di € 16.076.869,35 a valere sulle risorse del FSC 2007-2013 assegnate alla Regione Puglia dalla Delibera CIPE n. 87 del 03.08.2012, regolato da specifico Accordo di Programma Quadro;

Con **A.D. AOO\_064\_30/09/2013\_00517**, è stato approvato il progetto preliminare, la procedura di selezione dei contraenti, lo schema del bando di gara e il disciplinare di gara;

In data **10/10/2013** è stato pubblicato il bando di gara per l'appalto integrato relativo alla progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto sulla base del progetto preliminare;

Con **A.D. AOO\_064\_29/12/2013\_00855**, espletate le procedure di gara, si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria;

Con **A.D. AOO\_064\_01/04/2014\_00152** si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in favore dell'ATI avente quale Mandataria l'Impresa "OttoErre srl" di Montaquila (IS), annullata successivamente dal Consiglio di Stato con **Sentenza n. 412/2016**;



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

Con **nota prot. n. 2221 del 19/07/2014** il Servizio Difesa del Suolo ha comunicato il taglio di complessivi € 1.544.648,86 sulle risorse FSC 2007/2013 a valere sulla Delibera CIPE n. 87/2012 e conseguentemente le risorse destinate all'intervento in parola sono risultate pari a € 14.522.220,49;

Con **DGR 2124 del 21/10/2014**, la Dirigente della Sezione Protezione Civile veniva nominata Soggetto attuatore, in prosecuzione delle attività già svolte dal Dirigente dell'Ufficio di coordinamento delle S.T.P. BA/FG, per la realizzazione dei seguenti interventi:

- "Interventi di messa in sicurezza del territorio di Lesina" di cui alla Delibera CIPE n. 87/2012 e alla DGR n. 1524/2013, per un importo rinveniente dall'effettuazione dei tagli FSC 2007/2013 pari ad € 14.522.220,49;
- "indagini e verifiche strutturali sugli edifici interessati dalla condizione di dissesto idrogeologico nel territorio comunale di Marina di Lesina di cui alla DGR n. 1525/2013";
- "Interventi di messa in sicurezza del territorio di Lesina (FG) – Sistemazione idraulica del canale Acquarotta" di cui alla DGR n. 1526/2013 per l'importo di € 6.000.000,00;

Con **A.D. AOO\_073\_14/04/2016\_00107** l'intervento in parola è stato acquisito al POR 2014/2020 Azione 5.1 per € 14.522.220,49 con impegno di spesa sul Cap. 1147040 –OG 262/2014 con AD. 2014/064/432;

Con **A.D. AOO\_026\_30/06/2016\_0082**, è stato aggiudicato in via definitiva all'ATI: " **CCC. SpA – GIANNI ROTICE Srl**" l'intervento in parola, in ossequio della sentenza n° 412/2016 del Consiglio di Stato;

In ossequio all'art. 168 del DPR n. 207/2010 – Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare – applicabile al caso di specie, si è proceduto all'acquisizione dei pareri necessari all'approvazione del progetto definitivo e pertanto con nota prot. 10491 del 11.11.2016 la Sezione Protezione Civile ha attivato la procedura di VIA\_VINCA presso il competente Servizio Regionale;

Con **A.D. AOO\_026\_29/11/2017\_0290** è stato, tra l'altro, nominato RUP dell'intervento in parola il Geom. Sergio Gasparrelli, incardinato nella Sezione LL.PP.;

Con **DGR n. 2187 del 12/12/2017** è stato confermato l'Ing. Lucia Di Lauro quale Soggetto Attuatore degli interventi innanzi citati;

Acquisiti i numerosi pareri e/o autorizzazioni propedeutici da parte degli Enti competenti, il **Servizio VIA\_VINCA con A.D. AOO\_089\_20/06/2018\_00106**, ha concluso la relativa procedura esprimendo parere positivo di compatibilità ambientale sull'intervento in parola, con un quadro prescrittivo da assolversi nelle fasi successive di redazione del progetto esecutivo e in fase di esecuzione dei lavori, comunque valido a tutti gli effetti di legge quale Autorizzazione Unica Ambientale Regionale (AUAR), sostitutiva dei pareri e/o autorizzazioni come per legge;

L'ATI è stata costituita con atto Notarile del dott. A. Bianchini - Rep. n. 37507 Racc. n. 14106 del **25/07/2018**;

Con **DGR del 26/02/2019 n.361**, è stato nominato quale nuovo Soggetto Attuatore del piano degli interventi, il Dirigente pro-tempore della Sezione Lavori Pubblici Ing. Antonio Pulli;

Con **A.D. 064/DIR/2019/00203 del 02/04/2019** la Sezione LL.PP., ha proceduto all'approvazione del progetto definitivo e alla nomina del nuovo Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Dirigente Ing. Antonio Pulli;

**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

In data **27/05/2019** è stato stipulato il contratto d'appalto, n. rep. 161, tra la Regione Puglia-Sezione LL.PP. e l'A.T.I.: Imprese "CCC. SPA – GIANNI ROTICE SRL", poi registrato in Bari il 30/05/2019 al n°017/Serie 2^ - Atti Pubblici, con il seguente quadro economico rimodulato:

<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>		
<b>A1</b>	Lavori a misura	€ 5.063.255,26
<b>A2</b>	Spese di progettazione	€ 246.616,18
<b>A3</b>	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 436.508,00
	<b>Totale importo dei lavori</b>	<b>€ 5.746.379,44</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B1</b>	IVA Al 22% di A1+A2+A3	€ 1.284.203,48
<b>B2</b>	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.575,05
<b>B3</b>	Indagini geognostiche area rossa ATI "Apogeo"	€ 247.187,97
<b>B4</b>	Occupazione/Acquisizione aree o immobili	€ 50.000,00
<b>B5</b>	Indagini, accertamenti e rilievi	€ 100.000,00
<b>B6</b>	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 100.000,00
<b>B7</b>	Spese per servizi tecnici esterni	€ 300.000,00
<b>B8</b>	Spese per servizi tecnici interni Art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 183.334,00
<b>B9</b>	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	€ 300.000,00
<b>B10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 10.000,00
<b>B11</b>	Imprevisti	€ 100.000,00
<b>B12</b>	Lavori in economia - indagini, accertamenti, rilievi per interventi connessi	€ 195.500,00
<b>B13</b>	Economie (progetto vulnerabilità sismica fabbricati - sistemazione canale Acquarotta)	€ 5.900.000,00
<b>B14</b>	Arrotondamento	€ 41,05
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 8.775.841,55</b>
	<b>Totale A+B</b>	<b>€ 14.522.220,99</b>

Con Ordine di Servizio prot. A00\_064\_14/06/2019\_009796, si è dato corso alla procedura – Art. 168 del dPR n° 207/2010 - per la redazione e presentazione del progetto esecutivo poi successivamente trasmesso e sottoposto ai procedimenti di approvazione;

Con **A.D. Sezione LL.PP. n. 683 del 10/09/2019**, si è proceduto ad affidare l'incarico esterno alla "IA.ING Srl\_Società di Servizi per l'Ingegneria", per le attività di verifica del progetto esecutivo, propedeutiche sia alla validazione del progetto, sia alla sua successiva approvazione;

In data **09/10/2019**, la società incaricata delle operazioni di verifica ha consegnato il Rapporto di verifica finale, con riserva, ai fini della validazione del progetto;

In data **14/10/2019** è stato sottoscritto il Verbale di Validazione dal RUP;

Con **A.D. Sezione LLPP. n. 780 del 14/10/2019**, si è proceduto all'approvazione del Progetto Esecutivo delle opere in argomento il cui quadro economico prevede un importo dei lavori di € 5.499.763,26, compreso oneri di sicurezza, oltre all'importo netto offerto per progettazione pari a € 246.616,18;

Il nuovo Codice dei contratti D.Lgs. n.50/2016 entrato in vigore il 19/04/2016 - G.U. n° 91 – all'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento), statuisce quanto segue:

*"1. Fatto salvo quanto previsto nel presente articolo ovvero nelle singole disposizioni di cui al presente codice, lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla*



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

*data della sua entrata in vigore nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data di entrata in vigore del presente codice, non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte”, e pertanto, per la procedura in parola, devono intendersi come applicabili le disposizioni contenute nel Codice dei contratti di cui al D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. ed anche quelle del d.P.R. 05/10/2020, n.207 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs.n.163/2006;*

Con verbale in data **21/10/2019** si è proceduto alla consegna parziale dei lavori, sotto riserva di legge;

Con **A.D Sezione LL.PP. n.859 del 07/11/2019**, a seguito della prevista quiescenza del Dirigente della Sezione stessa - Ing. Pulli - si è proceduto, tra l'altro, alla nomina del nuovo RUP Ing. Roberto Polieri, funzionario P.O. della Sezione Lavori Pubblici;

Con verbale in data **03/04/2020** si è proceduto alla sospensione dei lavori in applicazione delle disposizioni governative emanate in dipendenza dell'emergenza epidemiologica Covid\_19;

Con verbali redatti in data **09/06/2020** di immissione in possesso delle aree private oggetto di intervento con procedura di occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001, si è completato il processo di cantierizzazione, per cui con verbale in data **07/07/2020** si è proceduto alla ripresa parziale dei lavori – **consegna definitiva**, dando materiale ed **effettivo inizio** ai lavori appaltati;

Con ordine di servizio n.2 del 23/12/2020 si è disposta la sospensione parziale dei lavori nelle aree antistanti i condomini “Tremitei A” e “Tremitei B”, in attesa di apportare modificazioni al progetto esecutivo che prevedeva la realizzazione di paratie.

Ad oggi sono stati liquidati e pagati n. 8 Stati di Avanzamento Lavori per un importo complessivo di **€ 4.413.208,69** e lavorazioni a tutto il 10/12/2021.

Con **A.D. 599 del 14/09/2020** si è proceduto alla liquidazione dell'anticipazione lavori di € 1.099.952,65, oltre € 241.989,58 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 1.341.942,23**, nonché alla liquidazione dell'onorario della progettazione esecutiva di € 246.616,18 oltre IVA al 22% di € 54.255,56 per un importo totale di **€ 300.871,74**, per un importo complessivo di **€ 1.642.813,97**;

Con **A.D. 856 del 07/12/2020** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.1 di € 330.754,00, oltre € 72.765,88 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 403.519,88**;

Con **A.D. 273 del 12/05/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.2 di € 478.813,00, oltre € 105.338,86 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 584.151,86**;

Con **A.D. 334 del 17/06/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.3 di € 643.544,00, oltre € 141.579,68 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 785.123,68**;

Con **A.D. 398 del 16/07/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.4 di € 556.835,00, oltre € 122.503,70 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 679.338,70**;

Con **A.D. 474 del 13/09/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.5 di € 678.533,00, oltre € 149.277,26 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 827.810,26**;



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

Con **A.D. 588 del 26/10/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.6 di € 310.270,00, oltre € 68.259,40 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 378.529,40**;

Con **A.D. 656 del 18/11/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.7 di € 257.844,00, oltre € 56.725,68 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 314.569,68**;

Con **A.D. 457 del 15/12/2021** si è proceduto alla liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n.8 di € 251.907,00, oltre € 55.419,54 per I.V.A. al 22%, per l'importo totale di **€ 307.326,54**;

Con nota-pec prot. n.9574 del 04/06/2021, acquisita in pari data al prot. n. 8751 della Sezione Lavori Pubblici della Regione Puglia, l'Amministrazione comunale di Lesina ha segnalato la caduta di calcinacci e frammenti provenienti dal ponte pericolante di viale Pietra Maura (ubicato in posizione adiacente all'area di cantiere dei lavori in oggetto), evidenziando l'avanzato stato di degrado, con un elevato rischio di crollo e con serio pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Il suddetto ponte è risultato di competenza comunale, già interdetto al traffico, anche pedonale, e non rientrante nel progetto dei "lavori di mitigazione della pericolosità geomorfologica", attualmente in corso di esecuzione e gestiti dalla Sezione Lavori Pubblici della Regione Puglia;

A seguito di ulteriore sopralluogo da parte di questa Sezione, si è constatato lo stato di degrado del ponte di scavalco al Canale Acquarotta su viale Pietra Maura e l'inazione del Comune di Lesina nella messa in sicurezza dello stesso.

Considerato che la demolizione e ricostruzione del suddetto ponte rientra, in altro progetto di "Sistemazione del canale Acquarotta", approvato dalla Sezione Lavori Pubblici della Regione Puglia con AD A00/064/18/03/2020\_0186 e ancora da appaltare, al fine di eliminare il pericolo e garantire la pubblica e privata incolumità, a seguito di ulteriori cadute di elementi strutturali, con ordine di servizio in data 04/06/2021 si è provveduto a disporre all'A.T.I. esecutrice di predisporre ogni utile apprestamento necessario a mettere in sicurezza l'area dell'infrastruttura, ponendo in opera maggiori recinzioni che impediscano flussi di persone sotto le spalle dell'impalcato e procedendo a retinare l'intero corpo infrastrutturale con idonea rete in pvc, opportunamente fissata per garantire il contenimento di eventuali ulteriori rilasci di pezzi di cls senza che essi possano ricadere nel canale.

Con Ordine di Servizio in data 28/06/2021 il Responsabile del Procedimento, sentita la Direzione Lavori e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ha ordinato all'ATI esecutrice di procedere alla demolizione controllata del citato ponte di viale Pietra Maura sul canale Acquarotta.

La durata contrattuale del contratto è di 365 giorni naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva del 07/07/2020 e perciò cessante il giorno 07/07/2021;

A seguito di cause ed eventi verificatisi in corso d'opera su un territorio caratterizzato geologicamente da situazioni di marcata instabilità quali:

- criticità esecutive relative alla realizzazione delle previste paratie data la presenza di numerose sinkhole lungo la scarpata di delimitazione del canale "Acquarotta", nonché al consolidamento e sistemazione della zona interessata da uno sgrottamento di parte della scarpata a quota canale, con integrazioni progettuali;



- approfondimento scientifico a mezzo di sondaggi prova per verificare il procedimento trifluido (miscela cementizia, acqua, aria) di jet-grouting verticale, lungo una parte della scarpata al fine di ottenere una migliore resistenza a compressione del terreno consolidato;
- valutazioni in merito alla situazione rappresentata dal ponte pericolante di Viale Pietra Maura, confinante con l'area di cantiere, di prossima demolizione per ragioni di sicurezza a garanzia della pubblica e privata incolumità;
- problematiche conseguenti all'emergenza Covid-19 con difficoltà di approvvigionamento materiali e difficoltà operative circa la sicurezza e salute nei cantieri di opere pubbliche, come precisato dalle linee guida ministeriali;

e a seguito di richiesta di proroga espressa dall'impresa appaltatrice dei lavori con nota prot. n. 559 in data 04/06/2021, il Responsabile del Procedimento con nota prot. 0009932 del 26/06/2021 ha concesso una proroga definendo il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al **29/12/2021**.

Negli anni intercorsi, tra la stesura del progetto e l'inizio dei lavori, l'assenza di interventi di manutenzione del canale nonché il perdurare delle situazioni di criticità sopra evidenziate, correlate ai flussi di acque sotterranee in entrata verso il terreno ed alternativamente in uscita verso il mare, conseguenti al flusso delle maree, ha determinato un ulteriore degrado delle scarpate lungo il canale e delle pareti di contenimento del canale stesso rispetto alle previsioni del progetto esecutivo.

La conseguenza di tale degrado ha reso necessario procedere ad una variazione delle opere previste in progetto, fronteggiando situazioni imprevedute ed imprevedibili, consistente nella sostituzione delle paratie in sponda in sinistra idraulica con opere che potessero garantire la stabilità dei terreni.

Emblematico è il fenomeno di degrado e scivolamento del ciglio spondale che si è verificato nei pressi dei condomini "Tremite A" e "Tremite B" che ha determinato la necessità di ricorrere ad un intervento di rinforzo e modifica di quanto previsto.

La stessa apertura di improvvise voragini durante il corso dei lavori a seguito delle copiose precipitazioni atmosferiche ha indotto a prevedere opere migliorative in variante a quanto previsto, come i drenaggi nella parte più depressa delle aree di cantiere, al fine di trasferire le acque di scorrimento superficiale verso l'attiguo Canale Acquarotta.

Inoltre, le variate condizioni dei luoghi ed i risultati delle indagini effettuate hanno consigliato la sostituzione dell'intervento basato sulla tecnologia del jet-grouting con interventi che realizzassero più efficacemente la riduzione della permeabilità nei terreni nell'ammasso roccioso mediante iniezioni di acqua-cemento-bentonite con consolidamento del terreno stesso.

Pertanto, durante l'esecuzione delle lavorazioni previste nel progetto esecutivo si sono rese necessarie alcune varianti in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si è intervenuto e per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità.

Con nota in data 22/12/2021, acquisita in pari data al prot. n. 0019962 di questa Sezione, è pervenuta, a cura della Direzione Lavori, la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta ai sensi dell'art.132 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. oltre allo schema di atto di sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi.



Tale perizia, condivisa e sottoscritta dall'Appaltatore e dai progettisti dell'Appaltatore in quanto trattasi di appalto integrato – *ex art.53/2°/c) del D.Lgs n° 163/2006*, risulta composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale con stima dei costi della sicurezza ;
- Stralcio planimetrico e particolari costruttivi sistemazione superficiale;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Elenco prezzi;
- Analisi Nuovi Prezzi;
- Crono programma dei lavori
- Schema Atto di Sottomissione;
- Verbale di Concordamento nuovi prezzi;

Il progetto di variante di che trattasi prevede:

- la ricostituzione dell'ammasso (mediante riempimento dei vuoti da paleo carsismo e da distorsione tettonica delle stratificazioni gessose); stabilizzazione dei versanti del canale, sia nella componente lapidea, sia nelle coperture sabbiose (cui si sommano in superfici anche detriti di varia natura) riduzione dell'efficienza tidale, agendo direttamente sui 2 parametri che la controllano, permeabilità e coefficiente di immagazzinamento;
- l'eliminazione delle palificate di pali affiancati previste nella parte nord ed in quella sud dell'area di intervento per una lunghezza complessiva di 180m;
- la sostituzione della palificata nord, in corrispondenza dei condomini "Tremite A" e "Tremite B", con un sistema composto da micropali, iniezioni per gravità ed iniezioni superficiali secondo una spaziatura ed un posizionamento ben definito;

Che per quanto sopra, dal computo metrico estimativo e dal quadro comparativo di raffronto allegati alla perizia di variante presentata dalla Direzione lavori e tenuto conto delle lavorazioni in aumento e di quelle in diminuzione, si evince un importo suppletivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 39,178%, pari a **€ 451.967,56** oltre i relativi costi della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati nell'importo di **€ 59.420,84** di cui 44.419,43 per lavori tenendo conto della percentuale di incidenza contrattuale pari all'8,62% ed € 15.001,41 per aumento delle spese generali di cui alla L.R. n. 3/2021 e della Legge n. 120/2020, come da relazione del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione allegata alla perizia.

Per quanto sopra, l'importo totale suppletivo risulta essere di **€ 511.388,40** pari al **9,0%** rispetto all'importo dei lavori previsto dal contratto principale e pertanto contenuto nel 1/5 d'obbligo, con la prosecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni del contratto originario.

Conseguentemente, il nuovo importo contrattuale dei soli lavori risulta essere pari e **€ 5.515.222,87** e il nuovo importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso risulta essere paria a **€ 495.928,84**, per un nuovo importo contrattuale complessivo pari a **€ 6.011.151,71**;

La perizia non comporta modifiche sostanziali al progetto generale di appalto sul piano geotecnico delle opere previste di "Mitigazione della pericolosità geomorfologica", che sono rimaste sostanzialmente invariate rispetto al progetto originario.



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

L'Ufficio del R.U.P., sentiti i progettisti del progetto principale e il Direttore dei lavori, ha proceduto al controllo tecnico-economico sugli elaborati della perizia di variante tecnica e suppletiva in parola.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 161 comma 7 del DPR n. 207/2010 con relazione in data 23/12/2021 ha espresso giudizio di ammissibilità alla perizia di variante in parola.

L'importo suppletivo di **€ 511.388,40**, in particolare, ha riguardato i seguenti motivi previsti dall'art. 132 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. le cui lavorazioni, rispetto all'importo originario di contratto pari a €. 5.499.763,26, hanno subito complessivamente variazioni in aumento secondo le seguenti percentuali:

- **€ 109.268,21** di cui € 84.198,51 per lavori ed € 25.069,70 per oneri della sicurezza, per cause imprevedute ed imprevedibili di cui all'art. 132 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., corrispondente al **1,987 %** dell'importo contrattuale delle sole lavorazioni pari a € 5.499.763,26;
- **€ 142.436,42** di cui € 112.385,28 per lavori ed € 30.051,14 per oneri della sicurezza, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si è intervenuto di cui all'art. 132 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., corrispondente al **2,589 %** dell'importo contrattuale delle sole lavorazioni pari a € 5.499.763,26;
- **€ 259.683,77** di cui € 255.383,77 per lavori ed € 4.300,00 per oneri della sicurezza, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità di cui all'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.l, corrispondente al **4,72 %** dell'importo contrattuale delle sole lavorazioni pari a € 5.499.763,26, inferiore alla prevista soglia del 5,00 %.

Il quadro economico dei lavori, che conserva lo stesso importo complessivo, viene conseguentemente aggiornato come segue:





**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

	<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>	
<b>A1</b>	Lavori a misura al netto del ribasso del 39,178%	€ 5.063.255,26
	Lavori suppletivi a misura al netto del ribasso del 39,178%	€ 451.967,56
	Tot. Lavori al netto del ribasso del 39,178%	€ <b>5.515.222,82</b>
<b>A2</b>	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 436.508,00
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso suppletivi	€ 59.420,84
	Tot. oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <b>495.928,84</b>
	Sommano per lavori e oneri della sicurezza	€ <b>6.011.151,66</b>
<b>A3</b>	Spese di progettazione	€ 246.616,18
	<b>Importo totale complessivo</b>	€ <b>6.257.767,84</b>
	<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>B1</b>	IVA Al 22% di A1+A2+A3	€ 1.376.708,92
<b>B2</b>	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.575,05
<b>B3</b>	Indagini geognostiche area rossa ATI "Apogeo"	€ 247.187,97
<b>B4</b>	Occupazione/Acquisizione aree o immobili	€ 50.000,00
<b>B5</b>	Indagini, accertamenti e rilievi	€ 100.000,00
<b>B6</b>	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 100.000,00
<b>B7</b>	Spese per servizi tecnici esterni	€ 300.000,00
<b>B8</b>	Spese per servizi tecnici interni Art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 183.334,00
<b>B9</b>	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	€ 300.000,00
<b>B10</b>	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 10.000,00
<b>B11</b>	Imprevisti	€ 100.000,00
<b>B12</b>	Lavori in economia - indagini, accertamenti, rilievi per interventi connessi	€ 195.500,00
<b>B13</b>	Economie (progetto vulnerabilità sismica fabbricati - sistemazione canale Acquarotta)	€ 5.296.147,21
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€ <b>8.264.453,15</b>
	<b>Totale A+B</b>	€ <b>14.522.220,99</b>

Considerato che in data 08/03/2021 è stato sottoscritto un primo "verbale concordamento nuovi prezzi (Art.163 del D.P.R. n. 207/2010 e Art. 8 del DM 49/2018)", consistente nell'individuazione, concordata, di tredici nuovi prezzi unitari;

Visto il secondo verbale di concordamento di nuovi quattro prezzi in data 13/12/2021, relativi a lavorazioni non previste nel progetto originario e resesi necessarie così come motivato dall'Ordine di Servizio n°6 emanato in data 02/12/2021;

Vista la nota prot. n. 966 in data 26/11/2021, acquisita in data 29/11/2021 al prot. 0018256 della Sezione OO.PP. e Infrastrutture, con la quale l'A.T.I. appaltatrice, evidenziando le lavorazioni aggiuntive intervenute nel corso dei lavori a seguito dell'ordine di servizio relativo alla demolizione del ponte suddetto e degli ordini di servizio n. 4 e n. 5 relativi a maggiori lavorazioni e a sostituzione dell'intervento di jet-grouting con un intervento di perforazioni ed iniezioni con miscele similari, nonché alle condizioni climatiche che hanno reso impraticabili le aree di cantiere, ha chiesto una nuova scadenza dei tempi contrattuali al 30/04/2022;

CONSIDERATO che tra le migliorie proposte in fase di gara dall'ATI aggiudicatrice dei lavori ci sono anche gli interventi di creazione e ripristino di aree verdi ad uso pubblico;



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

VISTO che nell'elaborato progettuale "A.11 – Relazione sugli aspetti naturalistici" si prevede, cfr. par.5 e "allegato – abaco delle specie arboree e arbustive", l'impianto di specie arboree e arbustive e la realizzazione di aree prative con essenze autoctone;

ATTESO che il periodo più indicato per la semina di tali tipologie di specie arboree e arbustive nonché delle specie per le aree prative risulta essere quello primaverile;

Si ritiene:

- di condividere le motivazioni espresse dall'ATI esecutrice anche al fine di consentire lavorazioni corrette nel rispetto della particolarità del territorio e del quadro prescrittivo di cui al parere A.D. A00\_089\_20/06/2018\_00106 del Servizio VIA\_VINCA;
- opportuno concedere una proroga ai tempi contrattuali dei lavori sino a tutto il **30/04/2022**, anche al fine di consentire un'ottimale messa a dimora delle specie arboree previste come miglioria proposta dall'ATI aggiudicataria;

La perizia di variante tecnica e suppletiva così completata, comprende tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, compreso la relazione, l'elenco prezzi, il computo metrico estimativo, il Capitolato Speciale d'Appalto, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e integrazioni, gli elaborati grafici e il verbale di concordamento nuovi prezzi.

CONSIDERATO che la perizia di variante in oggetto non prevede la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato.

VISTO lo schema di atto di sottomissione n. 1, sottoscritto dall'ATI in data 22/12/2021, con il quale a seguito della citata perizia di variante e suppletiva n. 1 si prevede l'importo netto suppletivo dei lavori pari ad **€ 511.388,40** per un nuovo importo contrattuale pari ad **€ 6.011.151,71**;

CHE lo stesso atto di sottomissione prevede, altresì, un differimento della data di ultimazione dei lavori a tutto il **30/04/2022**;

Per tutto quanto innanzi argomentato, stante la necessità e l'urgenza di provvedere al fine di garantire l'efficace avanzamento dei lavori si propone di provvedere con il presente atto all'approvazione della 1<sup>a</sup> perizia di variante.

L'eccedenza di spesa di € 511.388,40 necessaria per far fronte agli interventi sopra indicati non necessita di ulteriore impegno di spesa, trovando copertura nell'ambito del medesimo finanziamento già disposto per la realizzazione dei lavori ed il cui impegno contabile di € 14.522.220,99 è stato già assunto con Determina dirigenziale n. 432 del 15/07/2014.

VISTA la DGR. del 26/02/2019 n° 361, con cui si è nominato il Dirigente pro tempore della Sezione Lavori Pubblici quale Soggetto attuatore del piano degli interventi finalizzati al superamento della situazione di criticità determinatasi a seguito dei gravi dissesti idrogeologici che hanno interessato il territorio di Marina di Lesina, delegandolo ad operare per gli importi destinati al finanziamento dei seguenti interventi sui correlati capitoli di entrata e di spesa:

*"Interventi di messa in sicurezza del territorio di Lesina", di cui alla Delibera CIPE n. 87/2012 e alla DGRn.1524/2013\_ capitolo di spesa 1147041; "Indagini e verifiche strutturali sugli edifici interessati dalla condizione di dissesto idrogeologico nel territorio comunale di Marina di Lesina", di cui alla DGR n. 1525/2013\_ capitolo di spesa 621141;"Completamento delle indagini geognostiche sui terreni fondali dei residui fabbricati nella "Zona Rossa" in Marina di Lesina", di cui alla DGR n. 1495 del 02/08/2018\_ capitolo di spesa 901001;*



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

**VISTA** la legge regionale 30/12/2020 n.35 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2021”;

**VISTA** la legge regionale 30/12/2020 n.36 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia”;

**VISTA** la deliberazione di Giunta regionale 18/01/2021 n. 71 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento e bilancio finanziario gestionale 2021-2023 previsti dall’art. 39, comma 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118;

**VISTA** la deliberazione di Giunta regionale n. 1576 del 30/09/2021 con la quale è stato conferito all’ing. Giovanni Scannicchio l’incarico di direzione della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture a decorrere dal 01/11/2021;

Considerato che la perizia di variante di cui sopra, risulta completa di tutti gli elaborati previsti dall’art. 33 del Regolamento di cui D.P.R. n. 207/2010, compreso la relazione, l’elenco prezzi, il computo metrico estimativo, il Capitolato Speciale d’Appalto, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e integrazioni, gli elaborati grafici e lo schema di verbale di concordamento nuovi prezzi;

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere all’approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa ai lavori per la “*Mitigazione della pericolosità geomorfologica a Lesina Marina: provvedimenti generali in prossimità del Canale Acquarotta*”, del nuovo quadro economico rimodulato come sopra, e dello schema di atto di sottomissione, oltre che all’approvazione novazione del termine di ultimazione dei lavori;

**SI PROPONE**

al Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture di adottare il sottototale provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs n° 196/03**

**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell’atto all’albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l’adozione dell’atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

Visto il regolamento regionale 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo", si attesta che il procedimento istruttorio propedeutico al presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che la presente determinazione è conforme alle risultanze istruttorie. Si attesta, inoltre, che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente e che, in formato integrale, deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

**Il Funzionario di Supporto al R.U.P.**  
(Geol. Francesco ZUFFO)

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
(Ing. Roberto POLIERI)

**IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

**VISTI** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97.

**VISTI** gli artt. 4, 16 e 17 del d. lgs. n. 165/01.

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la L.R. n. 13/2011;

**VISTO** l'art. 32 della L. n. 69/2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

**VISTO** il d. lgs. n. 196/2003 ed il Regolamento (UE) 2016/679, in materia di trattamento dei dati personali;

**RITENUTO** che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente della Sezione Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 5 della succitata L.R. n.7/97.

**VISTO** l'art.45, comma 1, della L.R. n.10/2007, che recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art.78 e seguenti della L.R. n. 28/2001".

**VISTA** la Deliberazione del 7 dicembre 2020 n. 1974 con cui la Giunta regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione amministrativa regionale MAIA 2.0 e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto del Presidente della G.R. del 22 gennaio 2020, n. 22 relativo all'adozione del modello di Alta Organizzazione amministrativa regionale denominato MAIA 2.0 e ss.mm.ii;

**VISTO** l'art. 14 del reg. Reg. n. 13/2015 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

**VISTA** la D.G.R. n. 1576 del 30/09/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato il sottoscritto Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture con decorrenza dal 01/11/2021;

**Ritenuto**, infine, di poter provvedere in merito

**D E T E R M I N A**

1. Di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori per la "*Mitigazione della pericolosità geomorfologica a Lesina Marina: provvedimenti generali in prossimità del*



**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**

*Canale Acquarotta*”, che ha comportato un importo suppletivo netto di € 511.388,40 rispetto all’importo contrattuale, con un conseguente incremento percentuale pari al’9,0% contenuto nel 1/5 d’obbligo contrattuale, con tutti i relativi allegati;

2. Di approvare il nuovo quadro economico così come riportato in narrativa;
3. Di approvare lo schema di atto di sottomissione, sottoscritto dall’ATI e dalla Direzione Lavori, che a seguito della perizia di variante e suppletiva prevede un importo netto suppletivo dei lavori compresi i costi della sicurezza pari ad € 511.388,40 per un nuovo importo contrattuale pari ad € 6.011.151,66 oltre € 246.616,18 per spese di progettazione già previste nel contratto principale e un differimento della data di ultimazione dei lavori al 30/04/2022.

**Il dare atto che il presente provvedimento:**

- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020;
- è conservato nell’archivio documentale dell’Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell’art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all’Albo telematico provvisorio dell’Ente, accessibile dal banner *pubblicità legale* dell’home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), a decorrere dal giorno successivo alla data di registrazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale attraverso il sistema informatico CIFRA;
- è pubblicato ai sensi del Dlgs n. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto sezione “Provvedimenti dirigenti” del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), attraverso la banca dati Sistema Puglia.

**Il Dirigente della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture  
(Ing. Giovanni SCANNICCHIO)**