



## ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	AVVOCATURA– Sez. Amministrativa
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Ademp. 33/2013 dlgs	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

**N. 00531** del 07.12.2022  
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: **187/DIR/2022/00531**

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 1, D.L. n. 76/2020 per la provincia di Taranto del servizio di trascrizione, iscrizione, annotamenti, visure ipotecarie e catastali, relativo all'anno 2022, a DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine - Impegno di spesa. CIG Z2B38F5F30

La titolare della PO "Affari generali-personale-acquisti", Avv. Silvia Lippolis, sulla base dell'istruttoria riferisce quanto segue.

L'Avvocatura regionale assicura, con gli avvocati regionali, la rappresentanza e difesa in giudizio della Regione Puglia e la Sezione Amministrativa è competente per i servizi generali e amministrativi connessi al funzionamento dell'Avvocatura.

Le attività relative alla trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II., nonché quelle relative all'acquisizione di documentazione ipocatastale e di pubblicità immobiliare rientrano tra le attività connesse al funzionamento dell' Avvocatura.

Considerato

- la determinazione dirigenziale n. 376/2022 con la quale è stata attribuito, ai sensi dell'art. 31 d.lgs 50/2016, l'incarico di RUP, al fine di procedere all'affidamento diretto ex art. art. 1, D.L. n. 76/2020 dei servizi relativi a: trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II., nonché all'acquisizione di documentazione ipocatastale e di pubblicità immobiliare, ricadenti nell'ambito della provincia di Taranto, per l'anno 2022, stabilendo altresì che le singole prestazioni, nel limite dell'impegno di spesa da



assumersi, dovranno essere eseguite previo ordinativo di questa Sezione ed entro i termini ogni volta indicati dagli avvocati;

- il numero di trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II., nonché di acquisizione di documentazione ipocatastale e di pubblicità immobiliare effettuati nell'anno 2021 per la provincia di Taranto;

Visto il preventivo dell'08.09.2022, prot. in ingresso AOO\_024/0008424, presentato da DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine, relativo ai menzionati servizi, per la provincia di Taranto.

Considerato che l'art. 1, D.L. n. 76/2020 consente di procedere, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Ritenuto che i prezzi offerti per i servizi sono congrui, rispetto al mercato, come anche verificabile tramite i motori di ricerca sul web.

Vista la dichiarazione ex art. 80 dlgs 50/2016, prot. AOO\_024/0009189 del 04.10.2022, il certificato del casellario giudiziale n. 23353/2022/R e la regolarità del Durc, n. protocollo INPS\_33534061, con scadenza validità l'11.03.2023.

Tutto ciò premesso e considerato,

**SI PROPONE**

al dirigente della Sezione Amministrativa di affidare per € 1.600,00 oltre iva per € 352,00, per un totale di € 1.952,00, a DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine il contratto per il servizio di: trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II.; acquisizione di documentazione ipocatastale e di pubblicità immobiliare, ricadenti nell'ambito della provincia di Taranto, per l'anno 2022, come indicato nel preventivo dell'08.09.2022, verificando ed attestando quanto segue.

**VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. n. 196/03**

**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679, dal D.lgs. 196/03 e ss.mm. e ii., in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.



**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.**

**CIG Z2B38F5F30**

**Bilancio autonomo  
Esercizio finanziario 2022**

**Codice funzionale: 1.11  
Codice Struttura (CRA): 5.02**

**Missione: 1;  
Programma: 11;  
Titolo: 1;  
Macroaggregato: 3;**

**Codici economici del P.c.F. U.1.03.02.99.002**

**Codice identificativo delle transazioni dell'Unione Europea: 8;**

**Capitolo U 0001308  
"Altre spese legali - Spese di agenzia".**

**Impegno**  
Somma complessiva di € 1.952,00 :  
- € 1.600,00 per imponibile ed € 352,00 per iva ,

**in favore di  
Creditore**

DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine (P.IVA. 02223540739), i cui dati sono riportati nell'allegata scheda anagrafica-contabile.

**Causale dell'impegno**

Servizio di trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II., acquisizione di documentazione ipocatastale e di pubblicità immobiliare, per la provincia di Taranto, relativo all'anno 2022.

Dichiarazioni e attestazioni:

1. Ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
2. Non ricorre la fattispecie della documentazione antimafia trattandosi di contratto il cui importo è inferiore alla soglia prevista;
3. L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs n.118/2011.

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel



rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

La Responsabile della P.O. "Affari Generali-Personale-Acquisti"  
Avv. Silvia Lippolis

### **Il Dirigente della Sezione Amministrativa**

**VISTI** gli articoli 4 e 5 della L.R. 7/97;

**VISTI** gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/01;

**VISTA** la D.G.R. del 28/7/98 n. 3261;

**VISTA** L.R. n. 18/2006;

**VISTA** la DGR n. 1929 del 22/10/2019, con cui viene conferito l'incarico di direzione della Sezione Amministrativa a decorrere dal 1° novembre 2019 al sottoscritto;

**VISTA** la DGR n. 1479 del 28/10/2022, con cui viene prorogato l'incarico di direzione della Sezione Amministrativa a decorrere dal 1° novembre 2022 per ulteriori due anni al sottoscritto;

**VISTO** l'art. 45, comma 1, della L. R. 16.04.2007, n.10, che recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art. 78 e seguenti della L. R. n. 28/2001";

**VISTO** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**VISTO** il D.Lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali";

**VISTO** l'art 14 del Regolamento Regionale 04.06.2015 n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

**VISTA** la L.R. del 30/12/2021 n. 51 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2022)";

**VISTA** la L.R. del 30/12/2021 n. 52 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024";

**VISTA** la D.G.R. n. 2 del 20/01/2022 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione".



Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate.

**DETERMINA**

1. di affidare a DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine, secondo i dati riportati nell'allegata scheda anagrafica – contabile, per l'anno 2022, ai sensi dell'art. 1, D.L. n. 76/2020 per € 1.600,00 oltre iva per € 352,00, per un totale di € 1.952,00, il contratto per il servizio di trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II., acquisizione di documentazione ipocatastale e di pubblicità immobiliare, ricadenti nell'ambito della provincia di Taranto, come indicato nel preventivo dell'08.09.2022;
2. di impegnare la somma complessiva di € 1.952,00, di cui € 1.600,00 per imponibile ed € 352,00 per iva, sul capitolo U 0001308 del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2022, in favore di DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine, come riportato nella sezione adempimenti contabili e secondo i dati indicati nell'allegata scheda anagrafica – contabile;
3. di dare atto che è stato acquisito il CIG Z2B38F5F30;
4. di dare atto che le singole prestazioni, nel limite dell'impegno di spesa, dovranno essere eseguite previo ordinativo di questa Sezione ed entro i termini ogni volta indicati dagli avvocati;
5. di approvare la scheda anagrafica - contabile, allegata al presente provvedimento e parte integrante, che non verrà pubblicata;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;
7. di dare atto che il presente provvedimento:
  - è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente e sarà conservato, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO\_175/1875 del 28.05.2020, sui sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene;
  - sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 22 del 22.01.2021, mediante pubblicazione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua efficacia, all'Albo telematico accessibile dal banner "Pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
  - sarà reso pubblico, con le modalità previste dall'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Provvedimenti dirigenti", del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
  - sarà trasmesso, tramite la piattaforma CIFRA:
    - alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per i successivi adempimenti di competenza;
    - sarà notificato a DUE.CI. Ipotecaria di Cerabona Carmine.

**IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE**

**Avv. Raffaele Landinetti**

Firmato digitalmente