



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Demanio e Patrimonio
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00353 del 09/05/2022 del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2022/00353

Oggetto: CUP: B39D19000090007

CIG: 9222916FOA

D.G.R. 1362/2020 – Programma di Cooperazione Europea INTERREG V-A Grecia-Italia 2014/2020 – Progetto CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs-Lavori di ristrutturazione del padiglione n. 25, ubicato all'interno della Fiera di Foggia. Progetto di € 2.480.000,00. Approvazione progetto esecutivo. Accertamento della somma di € 1.525.549,36 sui capitoli E4025010- E4022865, Bil. Es. 2022-2023 e prenotazione della somma di € 1.525.549,36 sui capitoli 1160448-1160948, Bil. Es. 2022-2023.

Il giorno 09 maggio 2022, in Bari, nella sede della Sezione alla via G. Gentile n. 52,

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 443 del 31 luglio 2015;

Visto il D.P.G.R. n.316 del 17/05/2016 avente ad oggetto “Attuazione modello MAIA di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31/07/2015 n.443. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni”;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell’incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Vista la L.R. n. 51 del 30.12.2021 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024 della Regione Puglia "(Legge di stabilità regionale 2022)";

Vista la L.R. n. 52 del 30.12.2021 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 della Regione Puglia;

Vista la D.G.R. n. 2 del 20/01/2022 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale . Approvazione”

Visto il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021 avente ad oggetto “Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0””;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel seguito denominato “Codice”);

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;

Vista la Legge 29 luglio 2021, n. 108 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Visto l’art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022, come convertito con L. 28/03/2022 n. 25,

Sulla base dell’istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

⇒ Con D.G.R. n. 221 del 25/02/2020, la Giunta Regionale ha:

- **Preso atto** dell’avvenuta approvazione ed ammissione a finanziamento del progetto CREATIVE@HUBS nell’ambito della 5^a targeted call for strategic projects del Programma di Coopareazione “interreg Grecia – Italia 2014-2020”;
- **Approvato** le necessarie variazioni al bilancio di previsione 2020 ed al bilancio 2020-2022, tese ad assicurare la copertura finanziaria alle linee di attività di progetto, anche mediante l’istituzione di capitoli di spesa tra cui i capitoli di entrate E402510 e E4022865, ed i capitoli di spesa U1160448 e U1160948 per l’esecuzione dei lavori, 1160449 e 1160949 per acquisto delle attrezzature;

⇒ con DGR n. 1362 del 12/08/2020 è stato, pertanto, provveduto a:

- **Autorizzare** la Sezione Provveditorato-Economato del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione dell’Ente ad accertare ed impegnare, sui capitoli di entrata 4025010 e 4022865 e sui capitoli di spesa 1160448, 1160948, 1160449 e 1160949, istituiti con la DGR n. 221 del 25/02/2020, secondo le specifiche riportate nella tabella della sezione Copertura Finanziaria della stessa D.G.R. 1362/2020, al fine di realizzare i lavori di ristrutturazione dei padiglioni fieristici ed acquistare le attrezzature previste dal progetto Creative@Hubs;
- **Demandare**, ai dirigenti delle Sezioni Provveditorato-Economato e Demanio e Patrimonio del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione la realizzazione dei lavori di ristrutturazione di due padiglioni fieristici, ubicati rispettivamente presso le strutture fieristiche di Bari e Foggia, nonché l’acquisto della relativa attrezzatura prevista dal progetto;



- **Autorizzare** i predetti dirigenti ad adottare i conseguenti provvedimenti tecnico-amministrativi, nonché l'accertamento, l'impegno e la liquidazione delle spese, di rispettiva competenza, a valere sugli esercizi finanziari 2020 e successivi, inerenti il progetto CREATIVE@HUB;
- **Autorizzare** per gli effetti di cui ai punti precedenti il dirigente della Sezione Provveditorato - Economato del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione ad approvare le eventuali variazioni del bilancio gestionale compensative fra i capitoli di spesa di competenza del medesimo macroaggregato;
- ⇒ Con DGR n. 90 del 07/02/2022, la Giunta regionale ha approvato le variazioni al bilancio di previsione 2022-2024, nonché da documento tecnico di accompagnamento e Bilancio finanziario Gestionale 2022-2024, ai sensi del combinato disposto dell'art. 51 comma 2) punto a) del D.lgs. 118/2011 e dell'art. 42 della L.R. 28/2011, al fine di allocare le risorse finanziarie non ancora introitate o spese nel corso dell'esercizio 2021, nell'ambito degli stessi capitoli riferiti all'esercizio 2022, assicurando il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e garantendo il pareggio di bilancio, in aderenza alle disposizioni di cui alla L. n. 145/2018, commi da 819 a 843 e ss.mm.ii.;
- ⇒ le variazioni al Bilancio disposte con DGR n. 90 del 07/02/2022 fanno espressamente riferimento ai capitoli istituiti con DGR n. 221/2020 sopramenzionati e relativi al progetto Programma di Cooperazione Europea INTERREG V-A Grecia-Italia 2014/2020 "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs", sui quali, come disposto con DGR n. 1362/2020, sono autorizzati ad operare, per quanto di competenza, le Sezioni Provveditorato-Economato e Demanio e Patrimonio del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 526 del 05/11/2020 si è provveduto, tra l'altro, a:
 - **Approvare** il quadro economico dei lavori denominati CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25 ubicato all'interno della Fiera di Foggia, come di seguito rimodulato: <<omissis>>
 - **Dare atto** che la spesa complessiva lorda dell'intervento, compreso le spese tecniche, trova copertura negli importi stanziati sui capitoli 1160448-1160948, Bil. Es. 2020-2021;
 - **Contrarre** per l'affidamento dei servizi di supporto alla progettazione definitiva e redazione delle relazioni specialistiche per i lavori denominati "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia", ...<<omissis>>..., secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi art. 36 co.9 bis del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - **Nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento e progettista architettonico dell'intervento l'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico regionale;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 641 del 28/12/2020 si è provveduto, tra l'altro, a:
 - **Ratificare** l'approvazione il quadro economico del progetto denominato "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia" effettuata con A.D. n. 526 del 05/11/2020;
 - **Accertare** la somma complessiva di € 2.000.000,00 sui capitoli di entrata 4025010 - 4022865, Bil. Es. 2020-2021, ai sensi della DGR n. 1362 del 12/08/2020, come specificato negli adempimenti contabili;
 - **Prenotare** la somma di € 1.970.246,48 sui capitoli 1160448-1160948, Bil. Es. 2020-2021, ai sensi della DGR n. 1362 del 12/08/2020, come specificato negli adempimenti contabili;
 - **Impegnare** la somma di € 29.753,52 per spese tecniche... <<omissis>> ... sui capitoli 1160448-1160948, Bil. Es. 2020, ai sensi della DGR n. 1362 del 12/08/2020;
 - **Dare atto** che all'impegno delle ulteriori somme si provvederà con atti successivi una volta individuati i beneficiari;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 656 del 06/05/2021 si è provveduto, tra l'altro, ad approvare il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, compreso il relativo quadro economico, redatto dall'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio, e dal professionista incaricato ing. Giovanni Pitta;



- ⇒ per la realizzazione del nuovo hub è stato necessario provvedere alla demolizione di una porzione del capannone fieristico n. 25 e bonificare la copertura in amianto dell'intera struttura;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 180 del 18/02/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Approvare** il piano di demolizione e del relativo quadro economico, redatto dall'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio, con il supporto dal professionista incaricato ing. Giovanni Pitta, acquisito agli atti d'ufficio;
 - **Approvare**, conseguentemente, il quadro economico di seguito articolato: ...<<omissis>>
 - **Dare atto** che tale intervento risulta propedeutico alla esecuzione dell'intervento denominato "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia";
 - **Dare atto** che la spesa complessiva di € 285.000,00 rientra nell'accertamento e prenotazione effettuati rispettivamente sui capitoli di entrata 4025010 e 4022865 Bil. Es. 2021, e sui capitoli di spesa 1160448 e 1160948 Bil. Es. 2021, come determinato con A.D n. 641 del 28/12/2020;
 - **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020, saranno "indette" le procedure di affidamento necessarie all'esecuzione dell'intervento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell' art. 36, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 3 della L n. 120/2020;
 - **Individuare** le figure di controllo ed esecuzione dell'appalto, in accordo con l'art. 24 del D. Lgs. 50/2016;
 - **Dare atto** che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esso all'individuazione del beneficiario la spesa verrà effettuato l'impegno di spesa a carico della suddetta prenotazione;
- ⇒ con A.D. della Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 615 del 29/04/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 5365 del 18/03/2021;
 - **Aggiudicare** all'impresa Matteo TAGGIO con sede in Foggia alla via Luigi Miranda n. 3; P. IVA: 02240090718, l'esecuzione dei lavori in questione al ribasso offerto del 8,50% (dicesi otto/50 per cento) quale migliore offerta ottenuta in sede di gara
- ⇒ A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 863 del 22/06/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Contrarre** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale recita: "... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, ...", per l'affidamento dei Lavori di rimozione, smaltimento di lastre ondulate in amianto di parte del Padiglione 25 sito nel quartiere fieristico per la realizzazione del CREATIVE@HUBS - FIERA DI FOGGIA";
 - **Affidare** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dalla L. n. 120/2020 e dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, all'impresa TECNOPLUS S.A.S. con sede in Foggia alla via Trento n. 15, C.F. C.F. RMORFL62E27D643Q e P.IVA 02130530716, l'esecuzione dei lavori in questione al ribasso offerto del 19,40% (diconsì diciannove virgola quaranta per cento);
- ⇒ in data 11/10/2021 sono stati redatti, dal direttore dei lavori incaricato, la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di rimozione, smaltimento di lastre ondulate in amianto di parte del Padiglione 25;



- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 59 del 08/02/2022 si è provveduto, tra l'altro, ad approvare la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori incaricato, e liquidare la rata di saldo all'impresa esecutrice;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 769 del 01/06/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Contrarre** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale recita: "... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, ...", per l'affidamento dei servizi tecnici di "supporto alla progettazione esecutiva, redazione delle relazioni specialistiche e supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E." per i lavori denominati "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia";
 - **Affidare** i suddetti servizi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'ing. Giovanni Pitta, ...<<omissis>>..., che ha offerto il prezzo di € 27.289,58 per oneri professionali oltre € 1.091,58 per CNPAI al 4% ed € 6.243,86 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 34.625,02;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 655 del 06/05/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Contrarre** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale recita: "... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, ...", per l'affidamento dei servizi tecnici di "Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione" per i lavori denominati "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia";
 - **Affidare** i suddetti servizi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'arch. Umberto Dolce, ...<<omissis>>..., che ha offerto il prezzo di € 23.624,48 per oneri professionali oltre € 944,98 per CNPAI al 4% ed € 5.405,28 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 29.974,74;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 1093 del 28/09/2021 si è provveduto a conferire l'incarico di "Hub Manager Foggia" al dr. Luigi Mondelli, funzionario in servizio presso la Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio, con funzioni di supporto al RUP e alla redazione degli atti necessari all'esecuzione dei lavori e coordinamento delle attività a ciò collegate;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 1129 del 12/10/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Affidare** l'incarico di progettazione esecutiva dell'intervento denominato "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia", all'ing. Giovanni Pitta, ...<<omissis>>..., quale estensione dell'incarico inerente la stessa progettazione già affidato con A.D. n. 769 del 01/06/2021, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 1130 del 12/10/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Affidare** l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento denominato "CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia", all'arch. Umberto Sanguedolce, ...<<omissis>>..., quale estensione dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione già affidato con A.D. n. 655 del 06/05/2021, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ⇒ a seguito della rideterminazione dei costi delle lavorazioni previste in progetto, in cui si è tenuto conto altresì dell'incremento dei prezzi dei materiali da costruzione registrati nell'ultimi mesi, l'importo dei lavori risulta superiore a quello inizialmente preventivato, relativo al quadro economico approvato con A.D. n. 641 del 28/12/2021;



- ⇒ conseguentemente, è stata richiesto al progettista incaricato una rimodulazione del progetto esecutivo volta all'individuazione di soluzioni migliorative dello stesso che rientrassero nei limiti di spesa fissati, garantendo il soddisfacimento degli interessi pubblici legati alla natura dell'opera;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 1269 del 14/12/2021 è stato approvato il nuovo quadro economico di progetto e si è prenotata la somma di € 954.450,64 sul capitolo 3430 del bilancio 2021 ad incremento delle somme residuali disponibili sui capitoli E4025010- E4022865 e U1160448-U1160948 del Bilancio vincolato, per la copertura dell'importo complessivo necessario alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- ⇒ con PEC del 31/12/2021 il progettista incaricato ing. PITTA ha inviato la rivisitazione finale, completa di tutti gli elaborati progettuali compreso il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dall'arch. Umberto Sanguedolce, intesa a razionalizzare gli interventi a farsi con correlata ottimizzazione delle risorse;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 1228 del 25/11/2021 si è provveduto, tra l'altro, ad affidare ad ASSET le attività di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'intervento di che trattasi;
- ⇒ i suddetti elaborati progettuali sono stati trasmessi ad ASSET Puglia per la conseguente attività di verifica;
- ⇒ a seguito delle attività di verifica effettuata da ASSET ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, è stato emesso relativo rapporto di riesame conclusivo con attestazione di conformità del progetto, acquisito agli atti di ufficio con prot. n. 6876 del 06/05/2022;
- ⇒ il progetto è stato validato dal RUP con verbale prot. n. 6879 del 06/05/2022;

CONSIDERATO che:

- ⇒ Con prot. 2022/0001333 del 11/01/2022 la Provincia di Foggia – Pianificazione Strategica, Progettazione Edilizia – Servizio Edilizia Sismica ha adottato l'atto di autorizzazione in variante alla precedente autorizzazione contraddistinta dal N. di pratica 202;
- ⇒ con Deliberazione della Commissione Straordinaria del Comune di Foggia n. 31 del Registro del 04/11/2021, è stato deliberato di:
 - **Approvare**, per le motivazioni di cui in premessa, la su estesa proposta di deliberazione avente ad oggetto: "RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI EX ART. 14 COMMA 1BIS DEL DPR N. 380/2001 E S.M.I. PRATICA EDILIZIA N.79503 DEL 29/07/2021 PRESENTATO DALLA REGIONE PUGLIA. PRESA D'ATTO DELLA SUSSISTENZA DI INTERESSE PUBBLICO", così come modificata secondo le indicazioni riportate dal Segretario Generale nella nota Prot. 112664 del 04.11.2021, nonché l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. LGS. Nr. 267/2000;
 - **Autorizzare**, in conseguenza, il Dirigente del Servizio Urbanistica, a rilasciare, ai sensi dell'articolo 14 comma 1-bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., il relativo Permesso di Costruire in deroga, funzionale al soddisfacimento dell'interesse pubblico, e fatto salvo il rispetto di tutti gli adempimenti amministrativi in materia;
- ⇒ il Comune di Foggia ha rilasciato il permesso di costruire in deroga n. 14 del 11/03/2022 per la realizzazione del nuovo Creative@Hub presso la Fiera di Foggia;
- ⇒ a seguito delle attività di verifica il Q.E. dell'intervento è stato rimodulato come segue:

Somme per esecuzione lavori:

A1. Lavori	€.	1.812.938,16
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	36.192,98
oneri per la sicurezza Covid (non soggetti a ribasso)	€.	5.546,34
Totale per lavori	€.	1.854.677,48

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1) Lavori in economia	€.	20.000,00
-------------------------	----	-----------



B.2) allacciamenti ai pubblici servizi	€.	15.000,00	
B.3) Imprevisti	€.	92.274,53	
B.4) accantonamento, articolo 106, c. 1, del Codice;	€.	181.293,81	
B.5) Spese tecniche per incarichi esterni comprensivi di oneri di legge	€.	90.000,00	
B.6) spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	37.093,55	
B.7) spese per accertamenti ed indagini, collaudi	€.	4.192,88	
B.8) IVA sui lavori (10%)	€.	<u>185.467,75</u>	
Totale somme a disposizione	€.	625.322,52	€. <u>625.322,52</u>
		Totale A+B	€. 2.480.000,00

- ⇒ è necessario provvedere all'accertamento e prenotazione delle somme disponibili per l'intervento in oggetto rispettivamente sui capitoli E4025010-E4022865 e U1160448-U1160948 del Bilancio vincolato, Es. 2022, pari ad € 1.525.549,36, come riallocate con DGR 90 del 07/02/2022;
- ⇒ con la prenotazione della somma di € 1.525.549,36, oltre alla prenotazione di € 954.450,64 effettuata con A.D. n. 1296 del 14/12/2021, viene garantita la copertura economica dell'importo complessivo di realizzazione dell'opera pari ad € 2.480.000,00;

RITENUTO necessario procedere:

- ✦ all'approvazione del progetto esecutivo denominato "Programma di Cooperazione Europea INTERREG V-A Grecia-Italia 2014/2020 – Progetto CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione n. 25, ubicato all'interno della Fiera di Foggia" redatto dall'ing. Giovanni Pitta e comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dall'arch. Umberto Sanguedolce;
- ✦ all'approvazione, conseguentemente, il quadro economico come innanzi esplicitato;
- ✦ a dare atto che la rimodulazione del quadro economico non altera la prenotazione effettuata con A.D. n. 1296 del 14/12/2021;
- ✦ all'accertamento della somma di € 1.525.549,36 sui capitoli E4025010- E4022865, Bil. Es. 2022;
- ✦ alla prenotazione della somma di € 1.525.549,36 sui capitoli U1160448-U1160948, Bil. Es. 2022;
- ✦ a dare atto che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esse dell'individuazione del beneficiario della spesa, verrà effettuato l'impegno di spesa a carico delle suddette prenotazioni;

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Sezione adempimenti contabili di cui alla legge regionale 16 novembre 2001, n. 28 e s.m.i.

Documento di programmazione: DGR n. 273 del 15/02/2019 con cui la Giunta regionale ha preso atto della partecipazione dei Dipartimenti alle targeted call for proposal n. 1/2/3/4/5 del Programma Interreg GRECIA / ITALIA 2014/2020, in qualità di capofila e partner. Esercizio finanziario 2022 - 2023 - Bilancio: Vincolato

PARTE ENTRATA

Si dispone l'accertamento in entrata della somma complessiva di € 1.525.549,36 giusta DGR n. 221/2020, DGR n. 1362/2020, DGR n. 507/2021 e DGR n. 90/2022.

**Centro di Responsabilità Amministrativa: - 14 Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale
- 01 Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale**

Capitolo	Declaratoria	PCF	Codice UE	e.f. 2022
E4025010	Programma di Cooperazione Interreg V-A Grecia-Italia 2014/2020 – quota 85% del budget da U.E. per il progetto CREATIVE@HUB	E.4.02.05.07. 999	1	€ 1.296.716,96

Si attesta che l'importo complessivo di € 1.296.716,96 quota UE 85% - corrisponde ad obbligazione giuridicamente vincolante con debitore certo: Managing Authority of European Territorial Cooperation Programmes Salonicco-Grecia - è esigibile secondo le regole dei "contributi a rendicontazione".

Titolo giuridico: Comunicazione di ammissione a finanziamento del progetto Ref_Prot_JS_199_2019 del 07/03/2019 (All. "A" composto da n. 2 facciate e relativa application form di progetto (rif. pag. 10 et 18-19).

Capitolo	Declaratoria	PCF	Codice UE	e.f. 2022
E4022865	Programma di Cooperazione Interreg V-A Grecia-Italia 2014/2020 – quota FdR 15%. Del budget da Agenzia per la coesione territoriale, per il tramite della Regione Puglia, per il progetto CREATIVE@HUBS	E.4.02.01.01.999	1	€ 228.832,40

Si attesta che l'importo complessivo di € 228.832,40 - quota FDR 15% - corrisponde ad obbligazione giuridicamente vincolante con debitore certo: Agenzia per la Coesione Territoriale - è esigibile secondo le regole dei "contributi a rendicontazione".

Titolo giuridico: Delibera Cipe 10/2015 avente ad oggetto "Definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il periodo di programmazione 2014-2020 e relativo monitoraggio. Programmazione degli interventi complementari di cui all'articolo 1, comma 242, della legge n. 147/2013 previsti nell'accordo di partenariato 2014-2020. Si dispone l'accertamento della medesima entrata ai sensi del principio contabile di cui all'allegato 4/2, par.3.6, lett. C), riferito ai "contributi a rendicontazione".

PARTE SPESA - PRENOTAZIONE

Piano dei conti finanziario D.Lgs. 118/2011 e successive integrazioni

**Centro di Responsabilità Amministrativa: - 14 Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale –
01 Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale**

Debitori: Managing Authority of European Territorial Cooperation Programmes Salonicco – Grecia e Agenzia per la Coesione Territoriale;

Importo complessivo da prenotare: € 1.296.716,96 quale copertura finanziaria per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione del padiglione fieristico n. 25, ubicato, all'interno della Fiera di Foggia.

Capitolo di spesa U1160448 "Interreg GRECIA – ITALIA – Progetto CREATIVE@HUBS – Manutenzione straordinaria sui beni di terzi – Quota U.E. (85%)": Prenotare quale importo per manutenzione straordinaria su beni di terzi - Missione 19 - Programma 02 - titolo 02 - Codice UE 3:

Capitolo	Declaratoria	PCF	e.f. 2022
U1160448	Interreg GRECIA – ITALIA – Progetto CREATIVE@HUBS – Manutenzione straordinaria sui beni di terzi –Quota U.E. (85%)":	U.2.02.03.06.999	€ 1.296.716,96

Capitolo di spesa U1160948 "Interreg GRECIA – ITALIA – Progetto CREATIVE@HUBS – Manutenzione straordinaria sui beni di terzi – Quota STATO (15%)": Prenotare quale importo per manutenzione straordinaria su beni di terzi - Missione 19 - Programma 02 - titolo 02 - Codice UE 4:

Capitolo	Declaratoria	PCF	e.f. 2022
U1160948	Interreg GRECIA – ITALIA – Progetto CREATIVE@HUBS – Manutenzione straordinaria sui beni di terzi –Quota Stato (15%)":	U.2.02.03.06.999	€ 228.832,40

Creditori: da individuare a seguito di procedure di affidamento con atti successivi;

Dichiarazioni:

- Si attesta che esiste disponibilità finanziaria sui capitoli di spesa innanzi indicati, così come risulta dal Bilancio finanziario gestionale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. D.G.R. n. 2 del 20/01/2022;
- si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs n. 118/2011;

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

APPROVARE il progetto esecutivo denominato "*Programma di Cooperazione Europea INTERREG V-A Grecia-Italia 2014/2020 – Progetto CREATIVE@HUBS-Holistic networking of creative industries via hubs - Lavori di ristrutturazione del padiglione n. 25, ubicato all'interno della Fiera di Foggia*" redatto dall'ing. Giovanni Pitta e comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dall'arch. Umberto Sanguedolce;

APPROVARE, conseguentemente, il quadro economico come di seguito esplicitato:



Somme per esecuzione lavori:

A1. Lavori	€.	1.812.938,16
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	36.192,98
oneri per la sicurezza Covid (non soggetti a ribasso)	€.	<u>5.546,34</u>
Totale per lavori		€. 1.854.677,48

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1) Lavori in economia	€.	20.000,00
B.2) allacciamenti ai pubblici servizi	€.	15.000,00
B.3) Imprevisti	€.	92.274,53
B.4) accantonamento, articolo 106, c. 1, del Codice;	€.	181.293,81
B.5) Spese tecniche per incarichi esterni comprensivi di oneri di legge	€.	90.000,00
B.6) spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	37.093,55
B.7) spese per accertamenti ed indagini, collaudi	€.	4.192,88
B.8) IVA sui lavori (10%)	€.	<u>185.467,75</u>
Totale somme a disposizione	€.	€. 625.322,52
		€. 625.322,52
		Totale A+B €. 2.480.000,00

DARE ATTO che la rimodulazione del quadro economico non altera la prenotazione effettuata con A.D. n. 1296 del 14/12/2021, che pertanto viene confermata con il presente atto;

ACCERTARE la somma di € 1.525.549,36 sui capitoli E4025010- E4022865, Bil. Es. 2022;

PRENOTARE la somma di € 1.525.549,36 sui capitoli 1160448-1160948, Bil. Es. 2022;

DARE ATTO che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esse dell'individuazione del beneficiario della spesa, verrà effettuato l'impegno di spesa a carico delle suddette prenotazioni;

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale”- sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c) l'atto sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente” - sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- d) sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- e) sarà trasmesso:
 1. alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
 2. al Responsabile Unico del Procedimento, ing. M. Claudia Zingariello;
 3. al *Responsabile P.O.* Hub Manager Foggia, dott. Luigi Mondelli;

Il presente atto, composto da n. 11 facciate, più n. 1 allegato (progetto esecutivo corredato del verbale di validazione e rapporto di verifica), parte integrante del presente provvedimento che non sarà pubblicato, è adottato in originale.

**La Dirigente della Sezione
avv. Costanza Moreo**



Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il Responsabile P.O. Hub Manager Foggia

dott. Luigi Mondelli

*Il Responsabile P.O. Programmazione,
Progettazione e Direzione Lavori*

n.q. di Responsabile Unico del Procedimento ing. Maria Claudia Zingariello