



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

la Responsabile P.O.
Anna Porcelli

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Demanio e Patrimonio
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00XXX del 07/06/2022 del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2022/00486

Oggetto: CUP: B71B20001430001

CIG: 904222581E

Lavori di "Miglioramento ed adeguamento sismico immobile regionale, sede di uffici, ex Genio Civile via Alessandro Volta, 13 Foggia – Lotto 1". Dichiarazione efficacia aggiudicazione di cui all'A.D. n. 277 del 22/04/2022.

Il giorno 07 giugno 2022, in Bari, nella sede della Sezione alla via G. Gentile n. 52,

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal d.lgs 10 agosto 2018, n. 101;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 443 del 31 luglio 2015;

Visto il D.P.G.R. n.316 del 17/05/2016 avente ad oggetto "Attuazione modello MAIA di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31/07/2015 n. 443. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni";



Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Vista la Legge Regionale n. 51 del 30/12/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2022";

Vista la Legge Regionale n. 52 del 30/12/2021 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024"

Vista la D.G.R. n. 2 del 20/01/2022 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";

Vista il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021 avente ad oggetto "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0"";

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

Vista la Legge 29 luglio 2021, n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- ⇒ con DGR n. 2140/2020, la Giunta ha individuato gli interventi, indicati nella tabella dell'allegato "A" alla suddetta delibera, da finanziare per l'annualità 2021 con i fondi destinati con L. n. 145 del 30/12/2015 artt. 134-135;
- ⇒ al secondo punto di suddetta tabella, tra gli interventi diretti di competenza della Regione Puglia, è annoverato l'intervento denominato "Miglioramento e adeguamento sismico immobile regionale, sede di uffici, ex Genio Civile via Alessandro Volta, 13 Foggia" per un importo complessivo di € 1.301.837,10;
- ⇒ con DGR n. 644/2021, la Giunta ha rimodulato l'importo stanziato per l'intervento per complessivi € 1.298.213,42;
- ⇒ in virtù del finanziamento disposto con DGR n. 2140/2020 e rimodulato con DGR n. 644/2021, i lavori di adeguamento sismico interesseranno solo uno dei 2 corpi strutturali indipendenti che costituiscono l'edificio, rimandando l'esecuzione di analogo intervento sull'altro corpo strutturale ad esercizi di bilancio successivi;



- ⇒ con DGR 1299 del 04/08/2021, è stato istituito tra l'altro il capitolo U0105024 in cui convergere le somme destinate con DGR 2140/2020, come modificate con DGR 644/2021, alla realizzazione dell'intervento in oggetto, e finanziate con i contributi statali di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- ⇒ gli importi finanziati con DGR n. 644/2021 non coprivano l'intera spesa prevista per l'intervento, pertanto è stato necessario provvedere alla copertura dell'intera spesa attingendo a risorse stanziato nei capitoli del bilancio autonomo regionale 3439 Es. Bil. 2021, destinato alle spese per affidamento di servizi di ingegneria, e 3430, Es. Bil. 2021, destinato ad interventi di manutenzione sui fabbricati ad uso strumentale appartenenti al demanio regionale;
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 1270 del 14/12/2021 si è provveduto, tra l'altro, a:
- **Approvare** il progetto definitivo-esecutivo denominato "Miglioramento ed adeguamento sismico immobile regionale sede di uffici, ex Genio Civile, via Alessandro Volta 13 - Foggia – Lotto 1" redatto dall'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio, con il supporto dal professionista incaricato ing. Alberto Mansueto, progettista delle opere specialistiche, acquisito agli atti d'ufficio;
 - **Approvare**, conseguentemente, il quadro economico <<omissis>>
 - **Dare atto** che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Miglioramento ed adeguamento sismico immobile regionale sede di uffici, ex Genio Civile, via Alessandro Volta 13 - Foggia – Lotto 1", ammontante a complessivi €. 1.650.000,00 si fa fronte con pari somma, con i fondi dei capitoli U0105024, 3430 e 3439 del Bil. Es. 2021, che si prenota con il presente atto;
 - **Prenotare** la spesa per i lavori in questione di € 1.556.464,43 di cui €. 1.289.817,11 sul cap. U0105024, Bil. Es. 2021, e di € 266.647,32 sul cap. 3430, Bil. Es. 2021;
 - **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020 e della L. n. 108/2021, saranno "indette" le procedure di affidamento necessarie all'esecuzione dell'intervento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 3 della L. n. 120/2020 s.m.i.;
 - **Dare atto** che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esso dell'individuazione del beneficiario della spesa, verrà effettuato l'impegno di spesa a carico della suddetta prenotazione;
 - **Individuare** le figure di controllo ed esecuzione dell'appalto, in accordo con l'art. 24 del D. Lgs. 50/2016;
 - **Nominare** direttore dei lavori l'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - **Nominare** collaudatore statico l'arch. Maddalena Bellobuono, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - **Dare atto** che sarà cura del Servizio Attività Tecniche e Estimative, la conseguente azione amministrativa preordinata all'avvio delle procedure di individuazione del Beneficiario Finale, entro i termini temporali fissati dall'art. 76 comma 8 della L. R. n. 28/2001.
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 144 del 21/03/2022 si è provveduto, a:
- **Approvare** la lettera di invito, modificata in base ai dettami dell'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022, corredata dei relativi allegati, unita al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **Dare atto** che, al fine di garantire una partecipazione più ampia ed un maggiore confronto concorrenziale, anche in considerazione del valore dell'appalto, si procederà al raddoppio del numero degli inviti rispetto a quello previsto dalla sopra richiamata normativa prevedendo, pertanto, che l'invito sia rivolto a 20 (venti) operatori economici, estratti mediante sorteggio, utilizzando l'algoritmo disponibile sul portale Empulia;



- **Nominare** i componenti del seggio di gara individuati tra il personale incardinato nella Sezione Demanio e Patrimonio, come di seguito specificato:
 - ing. Maria Claudia Zingariello, funzionario della Sezione Demanio e Patrimonio, componente con qualifica di Presidente del seggio di gara;
 - componente dott. Luigi Mondelli, funzionario della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - componente ing. Maria Antonia Somma, funzionario della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - **Dare atto** che sarà cura del personale incaricato provvedere alla conseguente azione amministrativa preordinata all'avvio delle procedure di individuazione del beneficiario finale, entro i termini temporali fissati dall'art. 76 comma 8 della L. R. n. 28/2001.
- ⇒ con A.D. della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio n. 277 del 22/04/2022 si è provveduto, a:
- **Approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso, così come riportato nel Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 1126 del 26/01/2022;
 - **Aggiudicare** all'impresa CALABRIA PASQUALE SRL con sede in Moliterno (PZ), Via Vincenzo Valinoti Latorraca n. 6, P.IVA 01545170761, l'esecuzione dei lavori in questione al ribasso offerto del 15,873% (diconsi quindici virgola ottocentosettantatre percento) quale migliore offerta ottenuta in sede di gara;
 - **Approvare**, conseguentemente, il quadro economico <<...omissis...>>;
 - **impegnare** sul cap. U0105024, Bil. Es. 2022 la somma di complessivi €. 1.171.425,61, a discarico della prenotazione effettuata con A.D. n. 1270 del 14/12/2021, in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati: <<...omissis...>>;
 - **Dare atto** che la somma di € 93.535,57, prevista nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'amministrazione, è stata già impegnata con precedenti atti per spese tecniche relative alla progettazione e consulenza geologica, per esecuzione indagini geologiche, e per verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
 - **Dare atto** che per quanto attiene la somma residuale di €. 385.038,82 prevista nel quadro economico relativa alle voci di somme a disposizione dell'amministrazione, si rinvia l'eventuale individuazione dei beneficiari al verificarsi della circostanza, e si confermano gli impegni già effettuati con A.D. n. 1270 in data 14/12/2021 sul cap. U0105024 e sul cap. 3430, come di seguito specificato:
 - €. 118.391,50 residuali sulla prenotazione effettuata sul cap. U0105024;
 - €. 266.647,32 pari alla prenotazione effettuata sul cap. 3430;
 - **Dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - **Dare atto** che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - **Dare atto** che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;
 - **Dare atto** infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;
 - **Rinviare** ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato e/o a tutti gli aventi titolo.

DATO ATTO che, con riferimento all'aggiudicatario "CALABRIA PASQUALE SRL" corrente in Moliterno (PZ), sono stati effettuati gli accertamenti al fine di verificare il possesso dei requisiti richiesti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche mediante la banca dati AVCPass (Authority Virtual Company Passport) e che alla data odierna risultano positivamente eseguite le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti attestati dai seguenti documenti:

- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006 – art. 28, D.P.R. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) numero 2477678/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Calabria Antonio;



- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006 – art. 28, D.P.R. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) numero 2478150/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Cestari Antonia;
- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006 – art. 28, D.P.R. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) numero 2478151/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Calabria Francesco;
- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006 – art. 28, D.P.R. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) numero 2478152/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Bitorzoli Angelo;
- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21, T.U. in relaz. Art. 38 D.Lgs. 163/2006 – art. 28, D.P.R. 313/2002 – D. Dirig. Min. Giustizia 05/12/2012) numero 2478153/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Calabria Giulio;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) numero 2477683/2022/R rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome della Società CALABRIA PASQUALE SRL;
- Certificato dei carichi pendenti degli illeciti amministrativi dipendenti da reato n. 60/20022/R, rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Lagonegro in data 03/05/2022;
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini (ex art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006) risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria dall'Agenzia delle Entrate, del 15/04/2022;
- Certificato rilasciato da ANAC in data 15/04/2022 relativo alle Annotazioni riservate sugli Operatori Economici;
- Durc On Line numero protocollo INPS_30171247 con scadenza validità 01/07/2022 dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- Visura ordinaria Registro Imprese rilasciata da Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Basilicata a nome dell'impresa CALABRIA PASQUALE SRL, n. T 472774032;
- Esito della Verifica del nulla osta antimafia per le finalità dell'Art. 38 comma 1 lett. b), Protocollo PR_PZUTG_Ingresso_0029912_20220421, del 31/05/2022;

RITENUTO necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione determinata con A. D. n. 277 del 22/04/2022 in favore della ditta CALABRIA PASQUALE SRL corrente in Moliterno (PZ), che ha offerto il prezzo complessivo di € 1.000.000,00 oltre € 42.546,44 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale di € 1.042.546,44, ed escluso IVA.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.



Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

DARE ATTO dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, rende efficace l'aggiudicazione di cui all'A.D. n. 277 del 22/04/2022 e che, pertanto, si provvederà a stipulare il relativo Contratto d'appalto.

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nelle pagine del sito www.regione.puglia.it - sezione "Pubblicità legale" - sottosezione "Albo pretorio on line";
- c) gli estremi identificativi dell'atto saranno pubblicati nelle pagine del sito www.regione.puglia.it - sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Provvedimenti dirigenti Amministrativi";
- d) Sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- e) sarà trasmesso:
 1. al Responsabile Unico del Procedimento e DLL, ing. M. Claudia Zingariello;
 2. all'impresa CALABRIA PASQUALE SRL con sede in Moliterno (PZ), Via Vincenzo Valinoti Latorraca n. 6, P.IVA 01545170761, pec: impresa.calabria@pec.it;

Il presente atto, composto da n. 7 facciate, è adottato in originale.

***La Dirigente della Sezione
avv. Costanza Moreo***



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E
INFRASTRUTTURE**

SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

*Il Responsabile P.O. Programmazione,
Progettazione e Direzione Lavori
n.q. di Responsabile Unico del Procedimento*

ing. Maria Claudia Zingariello