



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell' art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	X Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR X Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI X NO
Pubblicazione integrale	X SI <input type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	X SI <input type="checkbox"/> NO

### **N. 00102 del 02/03/2023** del Registro delle Determinazioni

**Codice CIFRA: 108/DIR/2023/00102**

**Oggetto: B52C21000850001**

**CIG: 9369373B2F**

**Investimenti ex articolo 1, comma 134 Legge n. 145/2018 - Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali – Dichiarazione efficacia aggiudicazione di cui all'A.D. n. 655 del 06/10/2022.**

Il giorno 02 marzo 2023, in Bari, nella sede del Servizio in via G. Gentile, n. 52

### ***Il Dirigente del Servizio Attività tecniche ed estimative***

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

**Vista** la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

**Visto** il D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;

**Visto** l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

**Visto** il DPGR n. 22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0";

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;



**Visto** l'A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'art. 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021" con la quale è stato conferito al dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

**Visto** l'A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto "Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture";

**Visto** l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale e Organizzazione, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 559 del 21/07/2022 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

**Considerato** che, con la succitata A.D. n. 559/2022, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

**Vista** la L.R. n. 32 del 29/12/2022 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2023 e Bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2023";

**Vista** la L.R. n. 33 del 29/12/2022 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025";

**Vista** la D.G.R. n. 27 del 24/01/2023 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";

**Visto** il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "Codice");

**Vista** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" come modificato da dalla L. n. 108 del 2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

**PREMESSO** che:

- ⇒ il D.lgs. n. 81/08 - Allegato IV punto 1.1 (Stabilità e solidità) - prescrive che «... gli edifici che ospitano i luoghi di lavoro o qualunque altra opera e struttura presente nel luogo di lavoro devono essere stabili e possedere una solidità che corrisponda al loro tipo d'impiego ed alle caratteristiche ambientali ...»;
- ⇒ l'Ordinanza P.C.M. 3274 del 20/03/2003 - «Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica», ha introdotto l'obbligo delle verifiche sismiche sia degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, sia degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;



- ⇒ in attuazione di quanto disposto dalle predette fonti normative, la D.G.R. n. 1214/2011 - «individuazione degli edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile ...» ha adottato gli elenchi A e B in cui si specificano rispettivamente nell'elenco A gli «Edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile» e nell'elenco B gli «Edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso» anche in virtù di quanto stabilito dal D.P.C.M. n. 3685 del 21/10/2003 che definisce le tipologie degli edifici in questione;
- ⇒ in particolare nell'elenco A, al punto A.2 lett. d), sono ricompresi «Edifici destinati a sedi istituzionali dei Comuni, delle Province, della Regione e delle Prefetture» mentre nell'elenco B, al punto B.2 lett. a) sono elencati gli «Edifici destinati ad uffici amministrativi dei Comuni, delle Province della Regione e delle Prefetture»;
- ⇒ è emersa la necessità di svolgere indagini di verifica della vulnerabilità sismica relativa agli immobili di proprietà regionale destinati a sedi di uffici, questo Servizio, nel corso del 2019 e 2020, ha eseguito le suddette verifiche su vari immobili di proprietà regionale, tra cui la sede di uffici regionali sita in Taranto alla via Tirrenia n. 4;
- ⇒ è stata affidata, per il predetto immobile, la progettazione definitiva degli interventi di miglioramento strutturale al R.T.P. costituito dall'ing. Longo Gaetano e dall'ing. Musceo Francesco Adriano;
- ⇒ in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa (cap. 8 paragrafo 8.4 "Classificazione degli Interventi" del D.M.17/01/2018) ed al fine di un'accurata definizione degli interventi strutturali, dei relativi costi e dell'entità del miglioramento raggiungibile, si è proceduto alla valutazione della sicurezza del manufatto nello stato esistente e nello stato post interventi;
- ⇒ per la valutazione della sicurezza strutturale e la progettazione degli interventi è emersa la necessità di procedere ad approfondimento della conoscenza del manufatto, che si è concretizzata in una campagna di rilievi, indagini e prove strumentali *in situ* oltre a prove di laboratorio su campioni prelevati dai principali elementi strutturali, per completare la caratterizzazione meccanica dei materiali e garantire un adeguato livello di conoscenza del manufatto (livello LC2);
- ⇒ sulla scorta degli esiti delle suddette indagini si è proceduto alla valutazione della sicurezza dell'intero manufatto, tenuto conto che si tratta di un fabbricato destinato ad uffici amministrativi della Regione Puglia, per il quale sono previsti "livelli di prestazioni ordinari" (p.to 2.4.1 DM. 17/01/2018), il cui uso prevede affollamenti significativi senza funzioni pubbliche e sociali essenziali;
- ⇒ con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 642 del 30/12/2020 si è determinato di:
- **APPROVARE**, in linea tecnica, il progetto definitivo, costituito dalla documentazione elencata in premessa, relativo all' *intervento di miglioramento strutturale dell'immobile di proprietà regionale sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4*, redatto dall'ing. Longo Gaetano quale mandatario/capogruppo del RTP descritto in premessa, il cui costo complessivo ammonta ad € 3.000.000,00;
  - **DARE ATTO CHE**, all'esito dell'ottenimento del finanziamento dell'intervento, si darà luogo alla ulteriore fase relativa alla progettazione esecutiva e, successivamente, alla procedura di affidamento dei lavori;
  - **DARE ATTO CHE** l'attività di verifica e validazione sarà effettuata, a cura della stazione appaltante, sul livello successivo di progettazione - progetto esecutivo - da porre alla base dell'affidamento dei lavori.

**Visto** e richiamato integralmente l'A.D. n. 1285 del 16/12/2021 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:



- **PRENDERE ATTO** del progetto definitivo approvato con A.D. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative n. 642 del 30/12/2020 e del relativo Quadro Economico ...omissis...;
- **DARE ATTO** che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali", ammontante a complessivi €. 3.000.000,00 si fa fronte con gli importi stanziati sul capitolo U0105023, Bil. Es. 2021 fino alla capienza pari ad €. 2.000.000,00 per la quota finanziata con i fondi destinati con L. n. 145/2015 come sopra riportato, mentre per la restante parte, pari ad € 1.000.000,00, si farà fronte con fondi del bilancio autonomo regionale con gli importi stanziati sul capitolo U0003430, Es. Bil. 2022;
- **PRENOTARE** contabilmente, con il presente atto, la somma di € 3.000.000,00 per i lavori in questione di cui €. 2.000.000,00 sul cap. U0105023, Bil. Es. 2021 ed € 1.000.000,00 sul cap. U0003430, Bil. Es. 2022;
- **DARE CORSO** all'ulteriore fase di affidamento della progettazione esecutiva e, successivamente, della procedura di affidamento dei lavori;
- **DARE ATTO CHE:**
  - a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esse dell'individuazione del beneficiario della spesa, verrà effettuato l'impegno di spesa a carico della suddetta prenotazione;
  - per gli affidamenti che non potranno essere trasformati in impegno di spesa entro il corrente anno, trattandosi di spese di investimento per lavori pubblici, si acquisirà il titolo ad impegnare la spesa nel corso dell'anno successivo, in sede di ricognizione dei residui di bilancio, mediante comunicazione alla competente Sezione Bilancio e Ragioneria per l'accantonamento al fondo pluriennale vincolato;
- **NOMINARE** quale Responsabile Unico del Procedimento, al quale assegnare ruolo e funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio.

**Visto** l'A.D. n 1307 del 22/12/2021 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:

- **contrarre** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: "...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre..."omissis "...in modo semplificato..." per l'affidamento del servizio di "Direzione lavori delle indagini strutturali per il raggiungimento del livello di conoscenza LC3 e Progettazione esecutiva intervento di miglioramento sismico del Fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4";
- **approvare** la documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento del suddetto servizio;
- **approvare** l'offerta presentata a mezzo pec in data 21/12/2021 ed acquisita al prot. 21596 del 22/12/2022 dal professionista selezionato, ing. Francesco Porco con studio professionale in Via Orazio Antinori n.36, Rende (CS), C.F. PRCFNC71R07D086S, P.IVA 02687800785;
- **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'ing. Francesco Porco con studio professionale in Via Orazio Antinori n.36, Rende (CS), C.F. PRCFNC71R07D086S, P.IVA 02687800785, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 38.616,00 oltre cassa ed IVA corrispondente ad un ribasso dell'35,00%;
- **impegnare** sul cap. 3439 Bil. Es. 2021, la somma di complessivi € 48.995,98 (di cui € 38.616,00 per servizi, € 1.544,64 per cassa ed € 8.835,34 per IVA) in favore dell'ing. Francesco Porco con studio professionale in via Orazio Antinori n. 36, Rende (CS), C.F. PRCFNC71R07D086S, P.IVA 02687800785;
- **dare atto che** l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** l'A.D. n 121 del 07/03/2022 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:

- **DARE ATTO** che, alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara, si rende efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., disposta con A.D. n. 1307 del 22/12/2021 in favore dell'ing. Francesco Porco corrente in con studio professionale in Via Orazio Antinori n.36, Rende (CS) - P.IVA 02687800785;



- **DARE ATTO** che l'affidamento dei servizi sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto il cui schema è stato approvato con A.D. n. 1307 del 22/12/2021 in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il contratto sottoscritto con l'ing. Francesco Porco in data 29/03/2022 e repertoriato al n. 24212 del 31/03/2022;

**Vista** la trasmissione della documentazione progettuale afferente alla fase esecutiva, da parte dell'ing. Francesco Porco, avvenuta in data 08/06/2022 ed acquisita al prot. n. 8436 della Sezione Demanio e Patrimonio;

**Visto** il documento P20.011-005.01-DISC a firma del Direttore del CAB, ing. Vito Antonio Lomoro e della dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, avv. Costanza Moreo, acquisito al prot. 8858 del 17/06/2022, con il quale è stato sottoscritto il disciplinare attuativo e il preventivo di spesa per le attività di verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** l'A.D. n 576 del 03/08/2022 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:

- **affidare** ad ASSET– Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio, le attività di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali*";
- **impegnare** sul capitolo di bilancio 3439, Esercizio Finanziario 2022, la somma di complessivi € **10.431,36** in favore di ASSET – Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio, via G. Gentile, 52 - Bari – 70126 - Codice fiscale: 93485840727;

**Visto** il rapporto di riesame conclusivo P20-011-005.01-RI04-00 con attestazione di conformità del progetto, trasmesso dall'Area tecnica CAB di ASSET e acquisito agli atti d'ufficio con prot. 10971 del 03/08/2022;

**Visto** il verbale di validazione del progetto, redatto dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., avente prot. 10978 del 03/08/2022 della Sezione Demanio e Patrimonio;

**Visto** l'A.D. n 578 del 03/08/2022 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:

- **APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali*" redatto dall'ing. Francesco Porco come indicato in narrativa e allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **APPROVARE**, conseguentemente, il Quadro Economico dell'intervento come di seguito articolato ..."*omissis*";
- **DARE ATTO CHE:**
  - alla copertura finanziaria dell'intervento in questione si è provveduto con A.D. n. 1285 del 16/12/2021 con il quale è stata prenotata contabilmente la somma di € 3.000.000,00 di cui € 2.000.000,00 sul cap. U0105023, Bil. Es. 2021 ed € 1.000.000,00 sul cap. U0003430, Bil. Es. 2022;
  - con successivo provvedimento, saranno "*indette*" le procedure di affidamento necessarie all'esecuzione dell'intervento;
  - a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esse dell'individuazione del beneficiario della spesa, verrà effettuato l'impegno di spesa a carico della suddetta prenotazione

**Dato atto** che in aggiunta agli importi previsti nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo, verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono state impegnate le seguenti ulteriori somme imputate sui capitoli di bilancio della Sezione Demanio e Patrimonio, ammontanti ad € **172.841,64** come di seguito specificato:

- Progettazione definitiva degli interventi di miglioramento sismico affidata agli ingg. Longo e Musceo



con A.D. n. 387 del 28/07/2020: € 46.311,20 sul cap. U0003439 Es. Fin. 2020;

- Indagini aggiuntive propedeutiche alla progettazione definitiva affidata alla ditta GEOTEST srl con A.D. n. 482 del 19/10/2020: € 18.297,12 sul cap. U0105004 Es. Fin. 2020;
- Attività di monitoraggio strutturale ed esecuzione indagini integrative per il raggiungimento del livello di conoscenza LC3 di cui alle NTC\_2018 affidata ad ASSET con A.D. n. 1122 del 07/10/2021: € 37.356,40 sul cap. U0105004 Es. Fin. 2021;
- Progettazione esecutiva degli interventi di miglioramento sismico affidata all'Ing. Francesco Porco con A.D. n. 1307 del 22/12/2021: € 48.995,98 sul cap. U0003439 Es. Fin. 2021;
- Proroga attività di monitoraggio strutturale ed esecuzione indagini integrative per il raggiungimento del livello di conoscenza LC3 di cui alle NTC\_2018 affidata ad ASSET con A.D. n. 12 del 27/01/2022; € 10.940,47 sul cap. U0105004 Es. Fin. 2022;
- Proroga attività di monitoraggio strutturale ed esecuzione indagini integrative per il raggiungimento del livello di conoscenza LC3 di cui alle NTC\_2018 affidata ad ASSET con A.D. n. 589 del 08/08/2022; € 10.940,47 sul cap. U0105004 Es. Fin. 2022;

**Visto** il quadro economico dell'intervento complessivo, ridefinito in funzione delle succitate spese, ammontante ad € 3.172.841,64 come di seguito articolato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		<b>Progetto €</b>
1	lavori a corpo		2.429.291,45
2	lavori a misura		0,00
3	costo della manodopera	29,05%	705.780,49
	<b>Totale Lavori soggetti a ribasso:</b>		<b>2.429.291,45</b>
4	<b>Oneri per la sicurezza</b>		171.777,50
5	<b>Oneri per la sicurezza Covid</b>		0,00
	<b>Totale Lavori più Oneri per la sicurezza al lordo del ribasso:</b>		<b>2.601.068,95</b>
	<b>Incremento di cui al D. L. 50 del 17/05/2022 (pari al 1%):</b>		<b>26.010,69</b>
	<b>Totale A</b>		<b>2.627.079,64</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>		
1	lavori in economia;		0,00
2	rilievi, accertamenti e indagini;		0,00
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		0,00
4	imprevisti (in arrotondamento);		40.924,96
5	acquisizione aree o immobili;		0,00
6	accantonamento di cui all'articolo 106, commi 1, del Codice;		0,00
7	spese tecniche per incarichi esterni		20.000,00
8	spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		49.287,43
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		0,00
10	spese per pubblicità, e ove previsto, per opere artistiche;		0,00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		0,00
12	I.V.A. su A) Lavori	10%	262.707,96
	<b>Totale B</b>		<b>372.920,36</b>
	<b>Totale A) + B)</b>		<b>3.000.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Somme aggiuntive già impegnate</b>		



1	Spese per progettazione definitiva, esecutiva, prove aggiuntive e servizi di monitoraggio		172.841,64
		<b>Totale C)</b>	<b>172.841,64</b>
		<b>Totale A) + B) + C)</b>	<b>3.172.841,64</b>

**Visto** l'A.D. n 590 del 10/08/2022 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:

- **contrarre** ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali";
- **approvare** il Quadro Economico rideterminato "...omissis...";
- **approvare** la documentazione di gara redatta dal RUP, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **autorizzare** il RUP ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali alla documentazione di gara approvata;
- **disporre** che il RUP dia seguito alle operazioni di affidamento dei lavori mediante la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 della L. n. 120/2020 modificata dalla L. n. 108/2021, con invito a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal bando di gara individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA e secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, co. 3, della L. n. 120/2020 modificata dalla L. n. 108/2021;
- **nominare** il seggio di gara per l'apertura delle offerte come di seguito specificato:
  - ing. Antonio Marziliano in qualità di presidente;
  - ing. Gianfranco Stallone in qualità di componente;
  - arch. Margherita Loiudice in qualità di componente;
- **nominare** l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario P.O. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, quale supporto al RUP;
- **dare atto** che, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e con esse dell'individuazione del beneficiario, verrà effettuato l'impegno di spesa a carico della prenotazione effettuata con A.D. n. 1285 del 16/12/2021;

**Visto** infine l'A.D. n 590 del 10/08/2022 con cui è stato determinato, tra l'altro, di:

- ⇒ **approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso;
- ⇒ **approvare** i verbali del Seggio di Gara n. 1 acquisito al prot. 11381 del 18/08/2022, n. 2 acquisito al prot. 12438 del 19/09/2022, n. 3 acquisito al prot. 12596 del 22/09/2022 e n. 4 acquisito al prot. 12886 del 19/09/2022, allegati alla presente e che ne formano parte integrale e sostanziale;
- ⇒ **aggiudicare** l'esecuzione dei lavori di "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali" all'impresa EDILTUR s.r.l. avente sede legale a Sant'Agata di Puglia (FG) in Viale XXIV Maggio n. 55 - P.IVA 03610740718, che ha offerto un importo di € 1.885.642,62 (di cui € 1.713.865,12 per lavori ed € 171.777,50 per oneri di sicurezza) oltre IVA, a seguito di ribasso offerto del 29,45%;
- ⇒ **approvare**, conseguentemente, il quadro economico come di seguito riarticolato:

A	Lavori		Progetto €
1	lavori a misura		1.713.865,12 €
2	lavori a corpo		0,00 €
		<b>Totale Lavori soggetti a ribasso:</b>	<b>1.713.865,12 €</b>
4	<b>Oneri per la sicurezza</b>		171.777,50 €



5	Oneri per la sicurezza Covid		0,00 €
<b>Totale A) Lavori più Oneri per la sicurezza al netto del ribasso:</b>			<b>1.885.642,62 €</b>
<b>B Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>			
1	lavori in economia;		0,00 €
2	rilievi, accertamenti e indagini;		0,00 €
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		0,00 €
4	imprevisti ed Economie di gara;		856.505,69 €
5	acquisizione aree o immobili;		0,00 €
6	accantonamento di cui all'articolo 106, commi 1, del Codice;		0,00 €
7	spese tecniche per incarichi esterni		20.000,00 €
8	spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		49.287,43 €
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		0,00 €
10	spese per pubblicità, e ove previsto, per opere artistiche;		0,00 €
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		0,00 €
12	I.V.A. su A) Lavori	10%	188.564,26 €
<b>Totale B</b>			<b>1.114.357,38 €</b>
<b>Totale A) + B)</b>			<b>3.000.000,00 €</b>
<b>B Somme aggiuntive già impegnate</b>			
1	Spese per progettazione definitiva, esecutiva, prove aggiuntive e servizi di monitoraggio		172.841,64 €
<b>Totale C</b>			<b>172.841,64 €</b>
<b>Totale A) + B) + C)</b>			<b>3.172.841,64 €</b>

➤ **impegnare** la somma di complessivi € **2.123.494,31**, a carico delle prenotazioni effettuate con A.D. n. 1285 del 16/12/2021 (di cui € 2.000.000,00 sul capitolo U0105023 ed € 123.494,31 sul capitolo U0003430), in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:

Capitolo U0105023:

- Per € **2.000.000,00** l'impresa EDILTUR s.r.l. avente sede legale a Sant'Agata di Puglia (FG) in Viale XXIV Maggio n. 55 - P.IVA 03610740718;

Capitolo U0003430:

- Per € **74.206,88** l'impresa EDILTUR s.r.l. avente sede legale a Sant'Agata di Puglia (FG) in Viale XXIV Maggio n. 55 - P.IVA 03610740718;
- Per € **49.287,43** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.

- **dare atto** che per quanto attiene la somma residuale di € **876.505,69** prevista nel quadro economico relativa alle voci di somme a disposizione dell'amministrazione non ancora impegnate, si confermano le prenotazioni già effettuate con A.D. n. 1285 in data 16/12/2021 sul cap. 3430;
- **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **dare atto** che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- **dare atto** che il contratto, una volta stipulato, dovrà essere registrato a spese dell'aggiudicatario;
- **dare atto** infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità



contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;

- **rinvviare** ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato e/o a tutti gli aventi titolo.

**DATO ATTO** che, con riferimento all'aggiudicatario "EDILTUR S.R.L." corrente in Sant'Agata di Puglia (FG), sono stati effettuati gli accertamenti al fine di verificare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, anche mediante la banca dati AVCPass (Authority Virtual Company Passport) e che alla data odierna risultano positivamente eseguite le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti attestati dai seguenti documenti:

- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21 T.U. in relaz. art. 38 D. Lgs. 163/2006) numero 5607710/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Turchiarelli Michelantonio;
- Certificato del Casellario Giudiziale (ex art. 21 T.U. in relaz. art. 38 D. Lgs. 163/2006) numero 5977705/2022/R, rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome di Turchiarelli Maria Carmela;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) numero 5607722/2022/R rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome della società EDILTUR S.R.L.;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) numero 5885648/2022/R rilasciato da Ministero della Giustizia, a nome della società 2G HOLDING S.R.L. (Socio Unico);
- Certificato dei carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica – Foggia ai sensi dell'art. 60 c.p.p., in data 14/10/2022, a nome di Turchiarelli Michelangelantonio e della ditta EDILTUR SRL;
- Certificato dei carichi pendenti degli illeciti amministrativi dipendenti da reato, rilasciato dalla Procura della Repubblica – Monza a nome della società 2G HOLDING S.R.L. (Socio Unico);
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006 (con riferimento alla richiesta di verifica n. 7861625 per la ditta EDILTUR SRL);
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006 (con riferimento alla richiesta di verifica n. 7902428 per la società 2G HOLDING S.R.L.);
- Certificato rilasciato da ANAC in data 04/10/2022 relativo alle Annotazioni riservate sugli Operatori Economici per la ditta EDILTUR SRL;
- Certificato rilasciato da ANAC in data 30/01/2023 relativo alle Annotazioni riservate sugli Operatori Economici per la società 2G HOLDING S.R.L. (Socio Unico);
- Durc On Line numero protocollo INPS\_34664906 del 13/02/2023 dal quale risulta la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- Visura ordinaria Registro Imprese rilasciata da Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Foggia a nome dell'impresa EDILTUR S.R.L., n. T 490540347;
- Visura ordinaria Registro Imprese rilasciata da Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Milano Monza Brianza Lodi a nome della società 2G HOLDING S.R.L. (Socio Unico), n. T 491624355;
- Certificazione di ottemperanza ai sensi dell'art. 17, L. 68/1999, prot. 86976 del 21/11/2022 rilasciato da ARPAL Puglia – Ambito Territoriale di Foggia;
- Comunicazione Antimafia trasmessa dalla Prefettura di Foggia in data 30/01/2023, prot. n. PR\_FGUTG\_Ingresso\_0087961\_20221219 attestante l'insussistenza, a carico dell'impresa EDILTUR S.R.L. e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;

**RITENUTO** necessario procedere alla dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n.



50/2016, dell'aggiudicazione determinata con A. D. n. 655 del 06/10/2022 in favore della ditta EDILTUR s.r.l. avente sede legale in Sant'Agata di Puglia (FG) che ha offerto il prezzo complessivo di € 1.713.865,12 oltre € 171.777,50 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed escluso IVA.

***Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza***

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

**RITENUTO** infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

**DETERMINA**

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

**DARE ATTO** dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, rende efficace l'aggiudicazione di cui all'A.D. n. 655 del 06/10/2022;

**DARE ATTO** che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto, il cui schema è stato approvato con A.D. n. 578 del 03/08/2022, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**DARE ATTO** che il contratto dovrà essere sottoscritto dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative in rappresentanza dell'ente.

Il presente provvedimento:

- a) è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente;
- b) sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c) sarà pubblicato nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Amministrazione



Trasparente" - sottosezione "Provvedimenti dirigenti Amministrativi";

- d) sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- e) sarà trasmesso:
  1. al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Antonio Marziliano;
  2. al Direttore dei Lavori, ing. Gianfranco Stallone;
  3. al Progettista e Direttore Operativo, ing. Francesco Porco, [francesco.porco.2791@ingpec.eu](mailto:francesco.porco.2791@ingpec.eu);
  4. all'impresa EDILTUR srl, [ediltursrl@lamiaptec.it](mailto:ediltursrl@lamiaptec.it).

Il presente atto, composto da n. 11 facciate, è adottato in originale.

***Il dirigente del Servizio  
Attività tecniche ed estimative  
dott. Francesco Capurso***

*Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.*

*Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.*

*Il Responsabile PO  
Attività tecniche di stima e  
valorizzazione immobiliare*

*ing. Antonio Marziliano*