



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	Attività di RUP, Direttore dell'esecuzione, Conformità
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 37
Tipologia	Impegno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00308 del 24/07/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 108

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2023/00341

OGGETTO: CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) – Determina a contrarre, nomina RUP e DEC, impegno di spesa e dichiarazione di integrazione dell'efficacia.



Il giorno 24/07/2023, in Bari,

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

Vista la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'articolo 18 del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 45 della L. R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

Visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Visto l'A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021" con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Visto l'A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto "Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture";

Visto l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale e Organizzazione, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 99 del 01/03/2023 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

Considerato che, con la succitata A.D. n. 47/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Vista la Legge Regionale n. 32 del 29/12/2022 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023 e bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2023";

Vista la Legge Regionale n. 33 del 29/12/2022 recante "Bilancio di previsione della



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2023 e bilancio pluriennale 2023 – 2025";
Vista la D.G.R. n. 27 del 24/01/2023 recante: "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10, del D. Lgs. 23 Giugno 2011 n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";

Visto il DPGR n. 22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0";

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito denominato "codice");

Sulla base dell'istruttoria espletata dal tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- La Regione Puglia è proprietaria del complesso edilizio denominato "Azienda Agricola Vulgano" sito nel Comune di Lucera (FG) in S.S.17 ed identificato al N.C.T. al Fg. 52 P.IIa 295;
- Il suddetto immobile è stato dato in concessione in parte all'Agenzia per le Attività Irrigue e Forestali (ARIF) ed in parte alla Cooperativa Agrofuturo;
- L'ARIF, in qualità di ente gestore delle Aziende Agricole Regionali, ha comunicato, alla Sezione Demanio e Patrimonio, uno stato considerevole di degrado che riguardava tutti gli edifici presenti nell'Azienda Agricola Vulgano e, pertanto, in data 15/12/2021 i funzionari tecnici del Servizio Attività Tecniche ed Estimative hanno effettuato un sopralluogo congiunto con il personale ARIF al fine di valutare le condizioni statiche dei fabbricati ivi presenti;
- A seguito del sopralluogo condotto l'ing. Maria Claudia Zingariello ha redatto un Verbale, acquisito al prot. 21337 del 16/12/2021 della Sezione Demanio e Patrimonio, nel quale è stato dato atto delle gravi carenze strutturali riscontrate e si è optato, quale soluzione temporanea, per la chiusura totale dei fabbricati con uno sbarramento di tutte le porte e finestre di accesso agli stessi e per la messa in sicurezza dei luoghi;
- Con A.D. n. 1301 del 21/12/2021 e n. 158 del 24/03/2022 è stato dato atto che sono stati realizzati gli interventi di somma urgenza (ex art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a cura del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- Con mail del 27/03/2023 la Dott.ssa Maria Felicia Ciuffreda, in qualità di Funzionario ARIF, ha trasmesso la richiesta di esecuzione dei lavori di ristrutturazione di tutto il complesso al fine di poter nuovamente rendere agibili gli edifici e poter riutilizzare gli stessi per le attività e i compiti in capo ad ARIF;

Considerato che per poter procedere con la progettazione dei lavori era necessario acquisire tutta la documentazione relativa alla succitata Azienda Agricola Vulgano, il Servizio Attività Tecniche ed Estimative ha provveduto ad inoltrare a mezzo pec (nota prot. 3922 del 30/03/2023) formale richiesta al Servizio Amministrazione del Patrimonio il quale ha inoltrato i documenti in suo possesso con nota prot. 4792 del



19/04/2023;

Atteso che l'appalto in questione è caratterizzato da notevole complessità in quanto è necessario possedere una pluralità di competenze specialistiche afferenti al settore delle norme tecniche sulle costruzioni (NTC 2018 e s.m.i.) e all'esecuzione delle indagini su materiali e/o terreni nonché alla progettazione impiantistica (impianti elettrici, termici, idrici, fotovoltaici, ecc..) nel caso in cui si optasse per un intervento di demolizione e ricostruzione e che tali molteplici competenze non sono possedute dai dipendenti incardinati nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative la cui dotazione organica è oggettivamente sottodimensionata e attualmente impegnata in molteplici e complesse attività del Servizio;

Considerato, altresì, che per poter effettuare i lavori di ristrutturazione è necessario ottenere gli esiti delle verifiche di vulnerabilità statica e sismica delle strutture dei 4 corpi di fabbrica era stato incaricato l'ing. Gianfranco Stallone, Funzionario E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, di procedere all'affidamento del medesimo Servizio di verifica degli immobili e conseguente redazione del PFTE ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto dell'urgente necessità di affidare il servizio di cui all'oggetto;

Vista la documentazione redatta dal RUP per l'affidamento del ridetto servizio composta da: Lettera di richiesta preventivo, Istanza di partecipazione, Dichiarazioni integrative, Scheda modello A1, Scheda modello A2, Informativa privacy, Patto di integrità, Dichiarazione di offerta economica, Disciplinare tecnico, Calcolo compenso professionale, Schema di contratto e la dichiarazione di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse dei RUP acquisita al prot. 8638 del 13/07/2023;

Visto il seguente Quadro Economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO	
A) Importo Lavori	
A.1) Importo servizio	€ 91.220,34
A.2) Spese per indagini	€ 20.000,00
	€ 111.220,34
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1) Cassa professionale	€ 4.448,81
B.2) IVA (22% di A+B1)	€ 25.447,21
B.3) Imprevisti compresa IVA	€ -
	€ 29.896,03
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 141.116,37

Vista la procedura di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, come modificata dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, espletata sulla piattaforma telematica EmPULIA ed indetta con lettera di richiesta di preventivo prot. 7510 del 20/06/2023 ed indirizzata a 3 operatori economici, opportunamente selezionati in virtù delle competenze altamente specialistiche possedute ed in ossequio al principio di rotazione che deve permeare l'azione delle pubbliche amministrazioni;

Visto l'importo a base di gara calcolato sulla base del D.M. 17 Giugno 2016 ammontante ad € 91.220,34 oltre cassa ed IVA;

Visto il Verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione, prot. 8173 del



04/07/2023, da cui si evince che la migliore offerta presentata per il servizio da affidare è quella di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati avente sede legale a Bari in Via Matteotti n. 37 – P.IVA 07151230724 che si è impegnata ad eseguire il servizio per un importo di € 88.483,73 che determina un ribasso percentuale del 3,00%;

Visto il Quadro Economico riarticolato, a seguito del ribasso, come segue:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO NETTO RIBASSO		
A) Importo Lavori		
A.1) Importo a base d'asta	€	88.483,73
A.2) Spese per indagini	€	20.000,00
Sommano i lavori		€ 108.483,73
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Cassa professionale	€	4.339,35
B.2) IVA (22% di A+B1)	€	24.821,08
B.3) Imprevisti compresa IVA	€	3.472,21
Totale Somme a disposizione	€	32.632,64
TOTALE GENERALE (A+B)	€	141.116,37

Dato atto che la spesa per indagini strutturali/geologiche/geotecniche pari ad € 20.000,00 (oltre Cassa ed IVA come per legge) sarà pagata come rimborso a piè di lista su presentazione delle relative fatture emesse da imprese e laboratori autorizzati ai sensi delle vigenti norme;

Atteso che alla copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi, ammontante ad € 137.644,16 (di cui € 108.483,73 per servizi, € 4.339,35 per cassa ed € 24.821,08 per IVA), si fa fronte con somme previste nel capitolo 3445 Bil. Es. 2023 finanziati dal capitolo collegato E4091002 per € 131.104,20 e dal capitolo collegato E4091001 per € 6.539,96;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento, verificata la regolarità del procedimento e acquisito il Certificato INARcassa positivo con scadenza in data 10/11/2023 e il certificato delle Annotazioni sugli operatori economici estratto dalla banca dati ANAC in data 13/07/2023, propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore dell'RTP con mandataria la società PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, che ha offerto il prezzo di € 88.483,73, oltre CNPAIA ed IVA come per legge;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione si rende efficace solamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e vista la sottoelencata documentazione acquisita, a comprova dei requisiti autodichiarati in sede di gara, per mezzo di richieste ai singoli enti certificatori:

- Documento denominato "Annotazioni nel casellario informatico ANAC sugli operatori economici", rilasciato da ANAC in data 14/12/2021, riferito ai seguenti Codici Fiscali: PSRWTR94B14L049Y, CVLBTL74P18A662W, DBLPLA58L08A952C e 07151230724;



- Documento denominato “Regolarità Contributiva EPAP”, rilasciato da EPAP, riferito al Dott. Paolo De Bellis, numero protocollo 150987 CRCPA del 13/07/2023;
- Documento denominato “Regolarità Contributiva inarCASSA”, rilasciato da inarCASSA, riferito a: PPV Consulting studio Palmisano Perilli, Ing. Walter Pissarra e Ing. Bartolomeo Cavalluzzi (numero protocollo AS417987/165.2.3/AVCP019, 935605/165.2.1/AVCP08 e 725490/165.2.1/AVCP08);
- Documento denominato “Certificato del Casellario Giudiziale”, rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito a: Perilli Pasquale, Palmisano Fabrizio, De Bellis Paolo, Cavalluzzi Bartolomeo e Pissarra Walter (numero certificato 4672845/2023/R, 4672846/2023/R, 4676602/2023/R, 4674611/2023/R e 4676925/2023/R);
- Documento denominato “Certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato”, rilasciato da Ministero della Giustizia, riferito a: De Bellis Paolo, Cavalluzzi Bartolomeo, PPV Consulting e Walter Pissarra (numero certificato 4675032/2023/R, 4674087/2023/R, 4674016/2023/R e 4676778/2023/R);
- Documento denominato “Certificazione di Regolarità Fiscale”, rilasciato da Agenzia delle Entrate, riferito a: PSRWTR94B14L049Y, CVLBT74P18A662W, DBLPLA58L08A952C e 07151230724 (numero richiesta tramite FVOE: 9608540, 9606968, 9608263 e 9605382).

Ritenuto necessario procedere:

- a contrarre ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: “Nella procedura di cui all’art.36 co. 2 lett. a), come modificata dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021,...la stazione appaltante può procedere all’affidamento diretto tramite determina a contrarre..., in modo semplificato,...” per l’affidamento del “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell’intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell’azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)”;
- a nominare quale RUP dell’intervento l’ing. Gianfranco Stallone, funzionario E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- a nominare quale DEC dell’intervento l’arch. Margherita Loiudice, funzionario E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- all’approvazione della documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l’affidamento del servizio di “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell’intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell’azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)”;
- alla approvazione del risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso e, conseguentemente, alla approvazione del verbale di apertura buste e relativa proposta di aggiudicazione avente prot. 8173 del 04/07/2023;
- alla approvazione del Quadro Economico “...omissis...” come riportato in



narrativa;

- ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 88.483,73 (dicesi ottantottomilaquattrocentottantatre/73) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 3,00% (dicesi tre per cento);
- a dichiarare l'integrazione dell'efficacia della aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724;
- impegnare sul cap. 3445, Bil. Es. 2023, la somma di complessivi € **137.644,16** (di cui € 108.483,73 per servizi, € 4.339,35 per cassa ed € 24.821,08 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724.

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) N. 679/2016 E DEL D.L.GS. n.
196/2003, COME MODIFICATO DAL D. LGS. N. 101/2018

Garanzia alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal Dlgs n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto alla tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n. 679/2016 e dal dlgs n. 196/03 e ss.mm. in materia di protezione dei dati personali, come integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

IMPEGNO	
Bilancio	Autonomo
Esercizio finanziario	2023
C.R.A. SPESA	10.06
Capitolo di spesa	3445 Mis 1 - Prog.5 P.C. 2,2,3,5
Codice Gestionale	U – 2,2,3,5 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da impegnare sul cap.	€ 137.644,16 (di cui € 108.483,73 per servizi, € 4.339,35 per cassa ed € 24.821,08 per IVA) di cui:



3445.	<ul style="list-style-type: none">• € 131.104,20 rinvenienti dalle somme incassate sul cap. di entrata collegato E4091002;• € 6.539,96 rinvenienti dalle somme incassate sul cap. di entrata collegato E4091001.
Causale dell'impegno	Aggiudicazione del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)"
Creditore	RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724. PEC: fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it ;
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata.
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none">• L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011;• si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuita sul cap. 3445, giusta DGR. 27/2023;
D. Lgs. n.33 del 14.03.2013	Non ricorrono gli obblighi di cui agli art.li 26 e 27, bensì quelli di cui all'art. 37

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art.4 della L.R. 7/1997, bensì in quella di cui all'art.5, co.1, lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

Contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: "Nella procedura di cui all'art.36 co. 2 lett. a), come modificata dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021,...la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre..., in modo semplificato,..." per



l'affidamento del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)";

Nominare quale RUP dell'intervento l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Nominare quale DEC dell'intervento l'arch. Margherita Loiudice, funzionario E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Approvare la documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento del servizio di "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)" allegata al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;

Approvare la documentazione redatta dal RUP ed indicata nelle premesse per l'affidamento del servizio di "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)";

Approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso e, conseguentemente, ad approvare il verbale di apertura buste e relativa proposta di aggiudicazione avente prot. 8173 del 04/07/2023 allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;

Approvare il Quadro Economico riarticolato come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO NETTO RIBASSO		
A) Importo Lavori		
A.1) Importo a base d'asta	€	88.483,73
A.2) Spese per indagini	€	20.000,00
Sommano i lavori	€	108.483,73
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Cassa professionale	€	4.339,35
B.2) IVA (22% di A+B1)	€	24.821,08
B.3) Imprevisti compresa IVA	€	3.472,21
Totale Somme a disposizione	€	32.632,64
TOTALE GENERALE (A+B)	€	141.116,37

Aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 88.483,73 (dicesi ottantottomilaquattrocentottantatre/73) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 3,00% (dicesi tre per cento);

Dare atto che, alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara, si rende efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724;

Dare atto che l'affidamento dei servizi sarà perfezionato mediante stipulazione di



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

contratto il cui schema è stato approvato con il presente provvedimento in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dare atto che il contratto dovrà essere sottoscritto digitalmente dal Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative in rappresentanza dell'ente;

Impegnare sul cap. 3445, Bil. Es. 2023, la somma di complessivi € **137.644,16** (di cui € 108.483,73 per servizi, € 4.339,35 per cassa ed € 24.821,08 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724;

Dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria.

Il presente provvedimento è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA 2, composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n.2 allegati - parti integranti dello stesso che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - firmato digitalmente ed adottato in unico originale:

- a. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, composto da pagine tutte progressivamente numerate, firmato digitalmente e adottato in unico originale;
- b. sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c. sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- d. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- e. sarà trasmesso a PPV CONSULTING: pec:
fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2023/00341 dei sottoscrittori della proposta:

P.O. Attività Catastali, Ipotecarie e Supporto Tecnico alle Attività del Servizio
Gianfranco Stallone

P.O. Bilancio, Adempimenti Contabili e Controllo di Gestione Bilancio
Concetta Lanotte



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso