



## ATTO DIRIGENZIALE

---

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Lavori
Sotto Materia	
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Art. 3
Tipologia	Impegno
Adempimenti di inventariazione	NO

***N. 00417 del 28/09/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 108***

---

**Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2023/00449**

**OGGETTO:** CIG: 9493955383 - CUP: B32H22012880002 CIG Derivato: A01580A9C7

Lavori di manutenzione straordinaria del Fabbricato 1 del "Vivaio Regionale Restinco" sito a Brindisi alla contrada Restinco nell'ambito dell'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili regionali per la durata di anni 1" opzionabile per un ulteriore anno. Determina a contrarre, nomina progettista e direttore dei lavori, approvazione del progetto e impegno della spesa.

---



Il giorno 28/09/2023, in Bari,

## **Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative**

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n.7/1997 che, in applicazione del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti.

**Vista** la Delibera di G.R. n.3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione.

**Visti** gli artt.4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.

**Visto** l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009 n.69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

**Visti** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i. ed il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) relativi alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati.

**Visto** l'art.45 della L.R. n.10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal Dirigente del Servizio *Personale*, giusta "*comunicazione per la Giunta Regionale*" codice cifra: PER/COM/207/001 nonché la Determinazione del Dirigente del Servizio *Demanio e Patrimonio* n.326 del 29/05/2017.

**Visto** il Decreto Legislativo n.118 del 23/06/2011 e s.m.i.

**Visto** il D.P.G.R. n.22 del 22/01/2021 di "*Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0*".

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n.1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione *Demanio e Patrimonio* alla Dott.<sup>ssa</sup> Costanza Moreo.

**Visto** l'A.D. n.9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "*Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3 del DPGR n.22 del 22/01/2021*" con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*.

**Visto** l'A.D. n.2 del 20/05/2022 del Dipartimento *Personale ed Organizzazione* avente ad oggetto "*Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture*".

**Visto** l'A.D. n.3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento *Personale ed Organizzazione*, integrando l'A.D. n.2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento *Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture*.

**Visto** l'A.D. della Sezione *Demanio e Patrimonio* n.99 del 01/03/2023 avente ad oggetto "*Attribuzione di delega ex art.45 L.R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione*".

**Considerato** che, con il succitato A.D. n.99/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal Dirigente della *Sezione*, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*.

**Vista** la Legge Regionale n.32 del 29/12/2022 recante "*Disposizioni per la formazione*



*del bilancio di previsione 2023 e bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2023”.*

**Vista** la Legge Regionale n.33 del 29/12/2022 recante “*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2023 e bilancio pluriennale 2023 – 2025*”.

**Vista** la D.G.R. n.27 del 24/01/2023 recante: “*Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 23 Giugno 2011 n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione*”.

**Visti:**

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.M. 49/2018.

**Vista** la D.G.R. 15 settembre 2021, n.1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “*Agenda di Genere*”.

**Vista** la D.G.R. del 03/07/2023 n.938 del Registro delle Deliberazioni recante la D.G.R. n.302/2022 “*Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio*”. Revisione degli allegati.

Sulla base dell’istruttoria espletata dal tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue.

**Premesso** che:

- La Regione Puglia è proprietaria di una serie di immobili a varia destinazione funzionale sui quali è necessario intervenire con lavori di manutenzione straordinaria in funzione delle necessità che si presentano nel corso degli anni;
- Tra le competenze ascrivibili al Servizio Attività Tecniche ed Estimative rientrano quelle inerenti alla gestione degli interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili di proprietà della Regione Puglia;
- Per tutelare l’incolumità dei dipendenti e la salubrità degli ambienti, è necessario procedere ad appaltare i lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili di proprietà della Regione Puglia;
- L’amministrazione regionale ha, a tale fine, istituito il Capitolo di Bilancio U0003430 con una dotazione finanziaria di competenza pari ad € 2.000.000,00 anche per le annualità 2023 e 2024 come si evince dal Bilancio Pluriennale 2022-2024 approvato dalla L. n. 52 del 30.12.2021 recante “*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022 – 2024*”;
- con A.D. n 741 del 17/11/2022 è stato determinato, tra l’altro, di:
  1. **Contrarre**, ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dell’Accordo Quadro (ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per i “*Lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili regionali per la durata di anni 1*” opzionabile, a discrezione della Stazione Appaltante, per un ulteriore anno, come adeguatamente previsto nella documentazione di gara;
  2. **nominare** quale RUP per l’intervento l’ing. Gianfranco Stallone,



- funzionario P.O. incardinato nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- nominare** quali figure di Supporto al RUP i tecnici Ing. Antonio Marziliano e Arch. Margherita Loiudice, funzionari P.O. incardinati nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
  - approvare** la documentazione redatta dal RUP per l'affidamento del presente Accordo Quadro di cui all'oggetto composta da: Schema di Lettera di invito, Istanza di partecipazione, Dichiarazioni integrative, Informativa privacy, Patto di integrità, Dichiarazione di offerta economica, Capitolato Speciale di Appalto, Condizioni di Affidamento, Schema di contratto generale e Schema di contratto attuativo allegati al presente atto e che ne formano parte integrante e sostanziale;
  - approvare** il Quadro Economico della prima annualità riportato di seguito:

IMPORTO LAVORI	<b>A. Importo dei servizi</b>		
	A.1	Importo a base d'asta (comprensivo di oneri per la sicurezza)	€ 1.500.000,00
	A.2	Costi per la sicurezza stimati 5% (già compresi nella voce A.1)	€ 75.000,00
	<b>A</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	B.1	Compenso incentivante e altre spese tecniche (Allacci, progettazioni esterne, ecc.)	€ 50.000,00
	B.2	IVA (22% su A)	€ 330.000,00
	<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 380.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 1.880.000,00</b>

- dare atto** che, qualora la Stazione Appaltante esercitasse la facoltà di opzione per un ulteriore anno, il Quadro Economico sarà di pari importo complessivo;
- prenotare** sul cap. 3430 Bil. Es. 2023, la somma di complessivi **€ 1.880.000,00**;
- prenotare** sul cap. 3430 Bil. Es. 2024, la somma di complessivi **€ 1.880.000,00**;
- disporre** che il RUP dia seguito alla procedura di cui all'art. 36 co. 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, mediante procedura negoziata con lettera di invito da inoltrare a tutti gli operatori economici presenti negli elenchi



EmPULIA ed aventi le qualifiche richieste per i lavori *de quibus* (categorie di opere OG1, OG2 e OG11 con classifica IV bis), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ex art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

10. **nominare** quali componenti del Seggio di gara, in ossequio alla D.G.R. n. 862 del 15/06/2022, i seguenti funzionari:

- Ing. Gianfranco Stallone, in qualità di Presidente di Gara;
- Dott.ssa Concetta Lanotte, in qualità di componente;
- Ing. Alberico Alfarano, in qualità di componente e Segretario Verbalizzante;

11. **dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria;

12. **dare atto** che le figure di Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (qualora necessari), Direttore dei Lavori e Collaudatore (qualora necessario) saranno nominate prima dell'affidamento di ogni singolo contratto attuativo;

13. **dare atto** che i singoli lavori saranno affidati con successivi contratti attuativi, come previsto nella documentazione allegata alla gara.

• con A.D. n 894 del 20/12/2022 è stato determinato, tra l'altro, di:

1. **approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;
2. **approvare** i verbali di apertura buste e proposta di aggiudicazione prodotti dal Seggio di Gara ed aventi prot. 15959 del 05/12/2022 e prot. 16328 del 13/12/2022 della Sezione Demanio e Patrimonio, allegati alla presente e che ne formano parte integrante e sostanziale;
3. **aggiudicare** l'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili regionali per la durata di anni 1" opzionabile per un ulteriore anno al Consorzio Stabile SOLEDIL srl avente sede legale a Qualiano (NA) in Via Circumvallazione esterna n. 79 – P. IVA 06116421212 che ha indicato come consorziata esecutrice la A.D. Restauri & Costruzioni srl avente sede legale a Napoli in Corso Vittorio Emanuele n. 665 – P. IVA 07180240637, che ha offerto il ribasso del 32,862%;
4. **confermare** il Quadro economico approvato con l'A.D. n. 741 del 17/11/2022;
5. **dare atto** che si procederà ad affidare i lavori a seguito di sottoscrizione di appositi contratti attuativi, come previsto nella documentazione di gara il cui schema è stato approvato con A.D. n. 741 del 17/11/2022;
6. **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
7. **dare atto** che si provvederà a stipulare il contratto d'appalto con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 32 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016;



- con A.D. n 39 del 31/01/2023 è stato determinato, tra l'altro, di:
  1. **dare atto** che, alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara, si rende efficace l'aggiudicazione disposta con A.D. n. 894 del 20/12/2022, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in favore del Consorzio Stabile SOLEDIL srl avente sede legale a Qualiano (NA) in Via Circumvallazione esterna n. 79 – P. IVA 06116421212;
  2. **dare atto** che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto il cui schema è stato approvato con A.D. n. 741 del 17/11/2022 in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32. Comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**PREMESSO**, altresì, che:

- La Regione Puglia è proprietaria di un complesso immobiliare denominato "Vivaio Regionale Restinco" sito a Brindisi in contrada Restinco ed identificato al N.C.E.U. al Fg. 41 P.IIa 495 del Comune di Brindisi;
- A seguito di sopralluogo condotto sul suddetto complesso immobiliare è emerso un cattivo stato di manutenzione sia interna che esterna e si rende necessario, pertanto, un intervento di ristrutturazione complessivo che dovrà garantire la salubrità degli ambienti interni, la manutenzione di parte dei prospetti e un adeguamento normativo relativamente alla componente impiantistica;

**Considerata** l'urgente necessità di realizzare i lavori *de quibus* per mettere a norma i locali del Vivaio regionale Restinco;

**Visto** il progetto esecutivo redatto dall'arch. Margherita Loiudice, funzionario tecnico del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, relativamente all'immobile di proprietà regionale sito a Brindisi in Contrada Restinco composto da Relazione tecnica, Elaborati grafici, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi Unitari, Incidenza della manodopera e calcolo uomini-giorno, Capitolato di appalto, Schema di contratto attuativo e Cronoprogramma;

**Visto** il verbale di validazione del progetto redatto dal RUP, Ing. Gianfranco Stallone, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., avente prot. 11670 del 28/09/2023 della Sezione Demanio e Patrimonio;

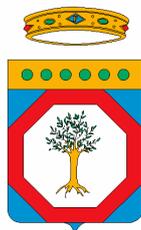
**Visto** il quadro economico dell'intero intervento come di seguito riportato:

**A) Importo Lavori**

A.1)	Importo a base d'asta	€ 207.602,82
A.2)	Oneri della sicurezza	€ 13.963,22
		€ 221.566,04

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B.1)	Compenso incentivante	€ 4.431,32
B.2)	IVA (22% di A)	€ 48.744,53
B.3)	Imprevisti compresa IVA	€ 5.258,11
		€ 58.433,96



**TOTALE GENERALE (A+B) € 280.000,00**

**Considerato** che in data 16/02/2023 è stato sottoscritto il contratto generale relativo all'Accordo Quadro de quo con il Consorzio Stabile SOLEDIL, che ha offerto un ribasso percentuale in sede di gara pari al 32,862%, in corso di repertoriazione presso l'ufficiale rogante della Regione Puglia;

**Visto** il quadro economico dell'intero intervento riarticolato a seguito di ribasso d'asta, come di seguito riportato:

**A) Importo Lavori**

A.1) Importo di affidamento (netto ribasso)	€ 139.380,38	
A.2) Oneri della sicurezza	€ 13.963,22	
Sommano i lavori		€ 153.343,60

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B.1) Compenso incentivante	€ 4.431,32	
B.2) IVA (22% di A)	€ 33.735,59	
B.3) Imprevisti compresa IVA	€ 88.489,49	
Totale Somme a disposizione		€ 126.656,40

**TOTALE GENERALE (A+B) € 280.000,00**

**Ritenuto** necessario procedere:

- a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria del Fabbricato 1 del "Vivaio Regionale Restinco" sito a Brindisi alla contrada Restinco" nell'ambito dell'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili regionali per la durata di anni 1";
- a nominare quale progettista e direttore dei lavori l'arch. Margherita Loiudice;
- all'approvazione del progetto esecutivo, redatto dall'arch. Margherita Loiudice, composto da Relazione tecnica, Elaborati grafici, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi Unitari, Incidenza della manodopera e calcolo uomini-giorno, Capitolato di appalto, Schema di contratto attuativo e Cronoprogramma;
- ad approvare il Quadro Economico riarticolato riportato in narrativa;
- ad approvare il verbale di validazione del progetto redatto dal RUP acquisito al prot 11670 del 28/09/2023 della Sezione Demanio e Patrimonio;
- impegnare definitivamente sul cap. 3430 Bil. Es. 2023, la somma di complessivi **€ 191.510,51** in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:
  - Per **€ 187.079,19** (di cui € 139.380,38 per lavori, € 13.963,22 per oneri della sicurezza ed € 33.735,59 per IVA) in favore del Consorzio Stabile SOLEDIL srl avente sede legale a Qualiano (NA) in Via Circumvallazione esterna n. 79 – P. IVA 06116421212;
  - Per **€ 4.431,32** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.**

**Garanzia alla riservatezza**

La pubblicazione del presente atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 e dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. in tema di accesso ai documenti



amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n.679/2016 e dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

## ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

### SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.

<b>IMPEGNO</b>	
Bilancio	<b>Autonomo</b>
Esercizio finanziario	<b>2023</b>
C.R.A. SPESA	<b>10.6</b>
Capitolo di spesa	<b>U000 3430 Mis 1 – Prog.5 P.C.</b>
	<b>2,2,1,9</b>
Codice Gestionale	<b>U – 2,2,1,9,19 – Fabbricati ad uso strumentale</b>
Codice Unione Europea	<b>8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea</b>
Importo da impegnare	<b>€ 191.510,51</b> a parziale discarico della prenotazione n. 3523000324 assunta con A.D. n. 741/2022
Somma da conservare sulla prenotazione d'impegno n. 3523000324 – A.D. 741/2022	<b>€ 1.657.481,99</b>
Causale dell'impegno	Aggiudicazione dei " Lavori di manutenzione straordinaria del Fabbricato 1 del "Vivaio Regionale Restinco" sito a Brindisi alla contrada Restinco nell'ambito dell'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili regionali per la durata di anni 1".
Creditore	Per <b>€ 187.079,19</b> (di cui € 139.380,38 per lavori, € 13.963,22 per oneri della sicurezza ed € 33.735,59 per IVA) in favore del Consorzio Stabile SOLEDIL srl avente sede legale a Qualiano (NA) in Via Circumvallazione esterna n. 79 – P. IVA 06116421212. Per <b>€ 4.431,32</b> i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata.
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none"><li>• L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli</li></ul>



	di finanza pubblica e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011; • Si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuita sul cap. 3430, giusta D.G.R. n. 27/2023.
D. Lgs. n.33 del 14.03.2013	Non ricorrono gli obblighi di cui agli art.li 26 e 27.

## DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

- **contrarre** per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria del Fabbricato 1 del "Vivaio Regionale Restinco" nell'ambito dell'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili regionali per la durata di anni 1";
- **nominare** quale progettista e direttore dei lavori l'arch. Margherita Loiudice
- **approvare** il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Margherita Loiudice, allegato al presente atto e che ne forma parte integrante e sostanziale, composto da Relazione tecnica, Elaborati grafici, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Elenco Prezzi Unitari, Incidenza della manodopera e calcolo uomini-giorno, Capitolato di appalto, Schema di contratto attuativo e Cronoprogramma;
- **approvare** il Quadro Economico riarticolato come di seguito riportato:

### A) Importo Lavori

A.1)	Importo di affidamento (netto ribasso)	€ 139.380,38	
A.2)	Oneri della sicurezza	€ 13.963,22	
	Sommano i lavori		€ 153.343,60

### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1)	Compenso incentivante	€ 4.431,32	
B.2)	IVA (22% di A)	€ 33.735,59	
B.3)	Imprevisti compresa IVA	€ 88.489,49	
	Totale Somme a disposizione		€ 126.656,40

**TOTALE GENERALE (A+B) € 280.000,00**

- **approvare** il verbale di validazione del progetto redatto dal RUP acquisito al prot 11670 del 28/09/2023 della Sezione Demanio e Patrimonio allegato al presente atto e che ne forma parte integrante e sostanziale;
- **impegnare** definitivamente sul cap. 3430 Bil. Es. 2023, la somma di



complessivi € **191.510,51** in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:

- Per € **187.079,19** (di cui € 139.380,38 per lavori, € 13.963,22 per oneri della sicurezza ed € 33.735,59 per IVA) in favore del Consorzio Stabile SOLEDIL srl avente sede legale a Qualiano (NA) in Via Circumvallazione esterna n. 79 – P. IVA 06116421212;
- Per € **4.431,32** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.
- **dare atto** che si provvederà a stipulare il contratto attuativo, nell'ambito dell'Accordo Quadro, a cura del Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- **dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria.

Il presente provvedimento:

- è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, è composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n.2 allegati - parte integrante dello stesso, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - e sarà firmato digitalmente ed adottato in unico originale;
- sarà pubblicato per n.10 (dieci) giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- sarà pubblicato nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Amministrazione trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti amministrativi”;
- sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- sarà trasmesso:
  - alla Sezione Bilancio e Ragioneria, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
  - al Responsabile Unico del Procedimento: ing. Gianfranco Stallone;
  - al Progettista e Direttore dei Lavori, arch. Margherita Loiudice;
  - al Consorzio Stabile SOLEDIL srl: [consorziostabilesoledil@arubapec.it](mailto:consorziostabilesoledil@arubapec.it)
  - ad ARIF: [protocollo@pec.arifpuglia.it](mailto:protocollo@pec.arifpuglia.it)
  - alla P.O. Controllo di Gestione, Trasparenza, Prevenzione della Corruzione per gli adempimenti di trasparenza;

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.



**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e  
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2023/00449 dei sottoscrittori della proposta:

P.O. Attività Catastali, Ipotecarie e Supporto Tecnico alle Attività del Servizio  
Gianfranco Stallone

P.O. Bilancio, Adempimenti Contabili e Controllo di Gestione Bilancio  
Concetta Lanotte

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative  
Francesco Capurso