



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	Attività di RUP, Direttore dell'esecuzione, Conformità
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Art.3
Tipologia	Prenotazione di Impegno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00323 del 27/07/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 108

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2023/00353

OGGETTO: Esecuzione del servizio denominato "Verifiche di vulnerabilità statica e sismica su immobili di proprietà regionale - Immobile Centro Servizi Culturali, Canosa di Puglia (BAT) Via Parini n. 48". Nomina del RUP e prenotazione della spesa.



Il giorno 27/07/2023, in Bari,

**Il Dirigente del Servizio
Attività Tecniche ed Estimative**

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n.7/1997 che, in applicazione del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

Vista la Delibera di G.R. n.3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

Visti gli artt.4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Visto l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009 n.69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visti il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i. ed il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) relativi alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati;

Visto l'art.45 della L.R. n.10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal Dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001 nonché la Determinazione del Dirigente del Servizio *Demanio e Patrimonio* n.326 del 29/05/2017;

Visto il Decreto Legislativo n.118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

Visto il D.P.G.R. n.22 del 22/01/2021 di "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0";

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione *Demanio e Patrimonio* alla Dott.^{ssa} Costanza Moreo;

Visto l'A.D. n.9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021" con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*;

Visto l'A.D. n.2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto "Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture";

Visto l'A.D. n.3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale e Organizzazione, integrando l'A.D. n.2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

Visto l'A.D. della Sezione *Demanio e Patrimonio* n.99 del 01/03/2023 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art.45 L.R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

Considerato che, con il succitato A.D. n.99/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal Dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti



amministrativi di competenza del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*;

Vista la Legge Regionale n.32 del 29/12/2022 recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023 e bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2023*”;

Vista la Legge Regionale n.33 del 29/12/2022 recante “*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2023 e bilancio pluriennale 2023 – 2025*”;

Vista la D.G.R. n.27 del 24/01/2023 recante: “*Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 23 Giugno 2011 n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione*”;

Visto il D.Lgs. 36/2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” (nel seguito denominato “*Codice*”);

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n.1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “*Agenda di Genere*”;

Vista la D.G.R. del 03/07/2023 n.938 del Registro delle Deliberazioni recante la D.G.R. n.302/2022 “*Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio*”. Revisione degli allegati

Sulla base dell’istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

Premesso che:

- il D.Lgs. 81/2008 - Allegato IV, punto 1.1 (*Stabilità e solidità*) - prescrive che «...*gli edifici che ospitano i luoghi di lavoro o qualunque altra opera e struttura presente nel luogo di lavoro devono essere stabili e possedere una solidità che corrisponda al loro tipo d’impiego ed alle caratteristiche ambientali...*»;
- l’Ordinanza P.C.M. n.3274 del 20/03/2003 recante «*Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica*» ha introdotto l’obbligo delle verifiche sismiche sia degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, sia degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
- in attuazione di quanto disposto dalle predette fonti normative, la D.G.R. n.1214/2011 recante «*individuazione degli edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile ...*» ha adottato gli elenchi A e B in cui si specificano rispettivamente gli «*Edifici di interesse strategico e opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile*» e gli «*Edifici e opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso*» anche in virtù di quanto stabilito dal D.P.C.M. n.3685 del 21/10/2003 che definisce le tipologie degli edifici in questione. In particolare, nell’elenco B al punto B.2, lett.a) sono elencati gli «*Edifici destinati ad uffici*»



amministrativi dei Comuni, delle Province della Regione e delle Prefetture» ed alla lett.e) le biblioteche;

- è emersa, pertanto, la necessità di far svolgere indagini di verifica della vulnerabilità sismica relativa agli immobili di proprietà regionale destinati a sedi istituzionali, indi con D.G.R. n.1305/2018 è stato istituito un capitolo di spesa *ad hoc* (cap. 3439) finalizzato alla copertura delle spese relative ad «*incarichi professionali per verifiche strutturali ed impiantistiche*»;
- il Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*, nelle precedenti programmazioni annuali, ha già effettuato verifiche di vulnerabilità di alcuni edifici di proprietà regionale.

Premesso, altresì, che:

- l'attività di verifica della vulnerabilità statica e sismica dell'edificio di proprietà regionale denominato "*Polo bibliomuseale*" sito in Canosa di Puglia (BT) alla via Parini, 48 non rientra nella programmazione biennale 2023/2024 in quanto, come si evince dal Quadro Economico redatto dalla dipendente *Ing. Zingariello*, trattasi di servizi di importo inferiore a €40.000.
- con disposizione di servizio nota prot. n.AOO:108/31/03/2023/0004016 è stata demandata all'*Ing. Maria Claudia Zingariello*, funzionario del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*, la responsabilità del procedimento della verifica della vulnerabilità statica e sismica dell'edificio di proprietà regionale denominato "*Polo bibliomuseale*" sito in Canosa di Puglia (BT) alla via Parini, 48;
- la dipendente incaricata ha ripetutamente dichiarato di essere oberata di lavoro e di non essere in grado di svolgere le attività nei tempi richiesti (come riportato nel PDF ALLEGATO NON PUBBLICABILE) e che tutti gli altri dipendenti della struttura tecnica sono attualmente impegnati in varie attività ESSENDO, quindi, già soggetti ad un intenso carico di lavoro anche a causa della carenza d'organico, per cui si rende necessario procedere all'affidamento all'esterno dei servizi di ingegneria relativi all'attuazione dell'intervento, ai soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs. n.36/2023;
- inoltre tutti i dipendenti del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative* non sono adeguatamente attrezzati per provvedere allo svolgimento di siffatte attività;
- la dipendente incaricata ha provveduto a determinare il corrispettivo dell'onorario da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi all'espletamento in oggetto che ammonta ad €38.097,69 oltre IVA ed oneri previdenziali, comprensivo delle spese per indagini strutturali e geologiche;
- il compenso per le attività professionali di verifica della vulnerabilità sismica è determinato secondo i criteri del D.M. 17 giugno 2016, mentre gli importi per la esecuzione delle indagini strutturali e geologiche sono stati stimati con riferimento alle percentuali riportate nell'OPCM 3362/2004 ed aggiornati all'attualità;
- la spesa complessiva lorda stimata dall'*Ing. Zingariello* posta a base di gara ammonta ad **€38.097,69** di cui €26.651,66 per servizi ed €11.446,03 per indagini strutturali e geotecniche a cui vanno aggiunti **€1.066,07** per CNPAI al 4%, ed **€8.616,03** per IVA al 22%, per un totale di **€47.779,79**;



- l'Ing. Zingariello precisa, altresì, che il compenso per le attività professionali di Direzione Lavori e CSE sulle indagini, determinato secondo i criteri del D.M. 17 giugno 2016, ammonta a complessivi €1.095,11 oltre ad €43,80 per cassa al 4% ed €240,92 per IVA al 22%, per un totale di **€1.379,83**.

DATO ATTO:

- di dover prevedere come prestazione accessoria, sia nel disciplinare di gara che nella bozza di contratto, le attività di Direzione Lavori e CSE sulle indagini quali parti obbligatorie a carico dell'affidatario;
- che nel complesso, l'importo complessivo del servizio ammonta ad **€49.169,26** come desunto dal Q.E. predisposto dall'Ing. Zingariello di seguito riportato:

A) Importo Lavori e servizi			
A.1) a.	Servizi (vulnerabilità)	€26.651,66	
A.1) b.	Servizi (D.L. e C.S.E. sulle indagini)	€1.095,11	
A.2)	Lavori (indagini)	€11.446,03	
	Totale A)		€39.192,80
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1)	Cassa (4% di A.1a. + A.1b.)	€1.109,87	
B.2)	IVA (22% di A1+B1+A2)	€8.866,59	
	Totale B)		€9.976,46
TOTALE GENERALE (A+B)			€49.169,26

- che l'importo totale di **€49.169,26** trova copertura negli importi stanziati per i servizi **€35.205,10** nel cap. 3439 e per **€13.964,16** nel cap. 105004 del Bil. Es. 2023.

CONSIDERATO che:

- l'importo dei servizi a base di gara, al netto dell'aliquota IVA e degli altri oneri di legge, è inferiore ad €40.000,00 e pertanto, essendo l'importo dell'affidamento inferiore alle soglie di cui all'art.50, co.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ai sensi e per gli effetti degli artt.14, co.18 e 50, co.1, lett. b) del medesimo decreto, **si può** procedere all'affidamento in via diretta;
- la procedura di affidamento sarà svolta sul portale EMPULIA, pertanto sarà necessario che il R.U.P predisponga la documentazione inerente al suddetto affidamento e, segnatamente:
 - Q.E.;
 - richiesta di preventivo;
 - istanza di partecipazione e dichiarazioni del professionista;
 - dichiarazioni integrative al D.G.U.E.;
 - informativa sulla privacy;



- modello di offerta economica;
- schema di contratto;
- disciplinare tecnico prestazionale.
- l'individuazione dell'affidatario avverrà previa richiesta di almeno 5 preventivi e che, nel caso di affidamento diretto, il codice non prevede alcun termine e al comma 2 dell'articolo 17 ripropone la disposizione, contraria in ogni sua parte alla disciplina contabile pubblica, che ammette il provvedimento a contrattare a posteriori, dunque si ritiene di dover prenotare l'impegno di spesa prima dell'avvio di qualsiasi forma di negoziazione.

RITENUTO, pertanto, necessario procedere:

- **a nominare R.U.P.** del servizio l'ing. Maria Claudia Zingariello, funzionaria del Servizio Attività Tecniche e Estimative;
- a demandare al R.U.P. tutti gli adempimenti necessari ad indire la procedura per l'affidamento del servizio di "Verifiche di vulnerabilità statica e sismica su immobili di proprietà regionale - Immobile Centro Servizi Culturali, Canosa di Puglia (BAT) Via Parini n. 48";
- **a prenotare** la spesa di **€.49.169,26** come preventivata dall'ing. Zingariello e di seguito specificata:
 - **€.35.205,10** sul cap.3439 - Bil. Es. 2023;
 - **€.13.964,16** sul cap.105004 - Bil. Es. 2023;
- a cura del RUP, **con l'urgenza e la sollecitudine richieste dal caso**, a porre in essere tutte le attività necessarie all'affidamento del servizio ed all'ottenimento dei relativi esiti utilizzando - ove ritenuta più celere - la procedura semplificata ai sensi dell'art.50, co.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dagli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA.

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. Garanzia alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 e dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n.679/2016 e dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Valutazione di impatto di genere (prima valutazione)



Ai sensi della D.G.R. n.398 del 03/07/2023, la presente determinazione è stata sottoposta a *valutazione di impatto di genere*.

L'impatto di genere stimato risulta:

- diretto
- indiretto
- neutro
- **X non rilevato**

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI
di cui alla L.R. n.28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.

PRENOTAZIONE DI SPESA	
Bilancio	Autonomo
Esercizio finanziario	2023
C.R.A. SPESA	10.6
Capitolo di spesa	U0003430 Mis.1 – Prog.5 - P.C. 2,2,3,5
Codice Gestionale	U.2.02.03.05.001 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da prenotare sul Cap.3439	€.35.205,10
Causale della prenotazione	Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla attività di "Verifiche di vulnerabilità statica e sismica su immobili di proprietà regionale - Immobile Centro Servizi Culturali, Canosa di Puglia (BAT) Via Parini n. 48".



Creditore	Da individuare a seguito di procedure di affidamento.
Capitolo di spesa	105004 Mis.1 – Prog.5 - P.C. 1,5,3,2
Codice Gestionale	U.1.03.02.99.999 – Altri servizi diversi n.a.c.
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da prenotare sul Cap.105004	€.13.964,16
Causale della prenotazione	Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla attività di “ <i>Verifiche di vulnerabilità statica e sismica su immobili di proprietà regionale - Immobile Centro Servizi Culturali, Canosa di Puglia (BAT) Via Parini n. 48</i> ”.
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none">• l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;• si attesta che la prenotazione di spesa in questione rientra nella disponibilità attribuita sul Cap.3439 e sul Cap.105004, così come risulta dal Bilancio finanziario gestionale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.2 del 20/01/2022;• il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con il saldo di finanza pubblica come stabilito dall'art.56, co.6 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art.4 della L.R. 7/1997, bensì in quella di cui all'art.5, co.1, lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti



contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

- di **nominare R.U.P.** del servizio l'Ing. Maria Claudia Zingariello, funzionaria del Servizio *Attività Tecniche e Estimative*;
- di **demandare al R.U.P.** tutti gli adempimenti necessari per indire la procedura per l'affidamento del servizio di "*Verifiche di vulnerabilità statica e sismica su immobili di proprietà regionale - Immobile Centro Servizi Culturali, Canosa di Puglia (BAT) Via Parini n. 48*";
- di **prenotare** la spesa di **€.49.169,26** come preventivata dall'ing. Zingariello e di seguito specificata:
 - **€.35.205,10** sul cap.3439 - Bil. Es. 2023;
 - **€.13.964,16** sul cap.105004 - Bil. Es. 2023;
- di **procedere** a cura del RUP, **con l'urgenza e la sollecitudine richieste dal caso**, a porre in essere tutte le attività necessarie all'affidamento del servizio ed all'ottenimento dei relativi esiti utilizzando - ove ritenuta più celere - la procedura semplificata ai sensi dell'art.50, co.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dagli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA.

Il presente provvedimento:

1. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, è composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n.1 allegato - parte integrante dello stesso, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - e sarà firmato digitalmente ed adottato in unico originale;
2. sarà pubblicato per n.10 (dieci) giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione "*Pubblicità legale*" – sottosezione "*Albo pretorio on line*";
3. sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione "*Amministrazione trasparente*"- sottosezione "*Provvedimenti dirigenti Amministrativi*";
4. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
5. sarà trasmesso:
 - alla Sezione *Bilancio e Ragioneria*, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
 - al Responsabile Unico del Procedimento Ing. M. Claudia Zingariello.

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2023/00353 dei sottoscrittori della proposta:

Il Funzionario Istruttore
Nicola Laricchia

P.O. Bilancio, Adempimenti Contabili e Controllo di Gestione Bilancio
Concetta Lanotte

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso