

ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 3, D.P.G.R. n. 22/2021, è pubblicata all'Albo online del sito della Regione Puglia.

Codifica adempimenti L. R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attività Tecniche e Estimative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2014-2020 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Amministrazione trasparente	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00028 del 26/01/2023
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2023/00028

Oggetto: Interventi di messa in sicurezza del corpo H dell'immobile di proprietà regionale sito a Bari in Via Corigliano n. 1. Servizio di progettazione e direzione lavori delle opere di messa in sicurezza del corpo H. Determina a contrarre, nomina del RUP, aggiudicazione e impegno di spesa ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
CUP: B94J22001230002 **CIG: ZB1394450C**

Il giorno 23/01/2023, in Bari, nella sede del Servizio a via G. Gentile, n. 52

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

Vista la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'articolo 18 del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 45 della L. R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

Visto il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

Visto il DPGR n. 22 del 22/01/2021 di “Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0”;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell’incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Visto l’A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto “Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell’articolo 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021” con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l’incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Visto l’A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto “Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture”;

Visto l’A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale e Organizzazione, integrando l’A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

Visto l’A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 559 del 21/07/2022 avente ad oggetto “Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione”;

Considerato che, con la succitata A.D. n. 559/2022, tra l’altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l’adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Vista la Legge Regionale n. 32 del 29/12/2022 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023 e bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2023”;

Vista la Legge Regionale n. 33 del 29/12/2022 recante “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2023 e bilancio pluriennale 2023 – 2025”;

Vista la D.G.R. n. 27 del 24/01/2023 recante: “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10, del D. Lgs. 23 Giugno 2011 n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel seguito denominato “codice”);

Sulla base dell’istruttoria espletata dal funzionario tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- Con A.D. n. 901 del 22/12/2022 sono stati approvati gli esiti della verifica di sicurezza condotta sull’immobile di proprietà regionale sito a Bari alla Via Corigliano n. 1;
- Ad esito della suddetta verifica sono emerse gravi carenze in tutti i corpi di fabbrica che compongono l’immobile *de quo*, in particolare sul “Corpo H” che risulta essere il più vulnerabile sia dal punto di vista statico che sismico;
- In data 19 Dicembre 2022 la Sezione Demanio e Patrimonio ha proceduto a convocare un tavolo tecnico nel quale l’ing. Pietro Ciammarusti, in rappresentanza dello studio tecnico C.N.C. sstp, ha

proceduto a comunicare ai presenti le risultanze delle verifiche statiche e sismiche condotte sull'immobile di che trattasi;

- Ad esito del suddetto tavolo tecnico è stato redatto un Verbale sottoscritto dai Dirigenti intervenuti (Ing. Giovanni Scannicchio, Avv. Costanza Moreo, Dott.ssa Teresa De Leo, Dott. Francesco Giovanni Giuri e Dott. Francesco Capurso) e dal tecnico incaricato (ing. Pietro Ciammarusti) con il quale si è convenuto di avviare tempestivamente le operazioni di sgombero totale dell'immobile, da concludere entro il 31 gennaio 2023, e di procedere alla messa in sicurezza dell'archivio presente nel Corpo H del complesso immobiliare;
- Con nota prot. 16914 del 22/12/2022 sono stati trasmessi, al Servizio Datore di Lavoro e alla Sezione Opere Pubbliche ed Infrastrutture, gli elaborati della verifica di sicurezza condotta sull'immobile di che trattasi;

CONSIDERATO che, ai fini della messa in sicurezza dell'archivio del Corpo H, è necessario procedere tempestivamente e senza indugio all'affidamento della progettazione e conseguente direzione dei lavori degli interventi *de quibus*;

TENUTO CONTO che i funzionari incardinati nel Servizio, pur in possesso delle necessarie qualifiche, non sono in concreto in grado di svolgere le attività, per le quali è richiesta la soluzione di complesse questioni tecniche di natura strutturale, che necessitano l'apporto di notevoli competenze specialistiche, non rinvenibili all'interno dell'ufficio;

ATTESO che le suddette risorse incardinate nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative saranno comunque preposte alla gestione delle procedure amministrative ed alla verifica degli elaborati tecnici redatti dai professionisti esterni;

RICHIAMATO il disposto degli articoli 31 e 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo i quali, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- il RUP;
- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ACCERTATO che non è possibile procedere alla stima del corrispettivo da porre a base di gara in quanto non rientrante nelle casistiche individuate dal D. M. 17 Giugno 2016 e che, pertanto, è stato calcolato, un onorario pari ad euro 5.122,00 per le attività a farsi (stabilito a vacazione) da affidare ad un operatore economico, con la determinazione del conseguente quadro economico:

Progettazione e Direzione Lavori opere di messa in sicurezza del Corpo H			
A. Importo del Servizio	A. Importo dei Servizi		
	A.1 - Verifica di vulnerabilità sismica	€	5.122,00
	A - TOTALE IMPORTO DEL SERVIZIO	€	5.122,00
B. Somme a disposizione	B. Somme a disposizione		
	B.1 - Oneri previdenziali (4% su A)	€	204,88
	B.2 - IVA (22% su A+B.1)	€	1.171,91
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.376,79
TOTALE COMPLESSIVO		€	6.498,79

CONSIDERATO che l'importo del servizio è inferiore ad € 40.000 euro si può procedere, ai sensi del D.lgs.

n. 50/2016, art. 36, lett. a) all'affidamento diretto ad un professionista in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;

DATO ATTO che ai fini di una tempestiva gestione delle problematiche presenti, che impongono la massima contrazione possibile delle tempistiche di affidamento ed esecuzione del servizio, è stato selezionato, per lo svolgimento dell'incarico *de quo*, lo Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721, in possesso della necessaria competenza ed esperienza professionale sulla base del CV ed in ragione della completa conoscenza delle condizioni strutturali dell'immobile che dovranno essere gestite tempestivamente;

VISTA la richiesta preventivo con i relativi allegati e lo schema di contratto afferenti al presente affidamento inviati a mezzo pec al professionista succitato in data 09/01/2023 con prot. n. 160 per l'espletamento della procedura di cui all'art. 36 co. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la nota di risposta ed accettazione, completa di tutti i documenti necessari, trasmessa dallo studio tecnico C.N.C. sstp a mezzo pec in data 13/01/2023 ed acquisita al prot. n. 579 della Sezione Demanio e Patrimonio;

CONSIDERATO che il preventivo richiesto per l'espletamento del servizio formulato dal succitato professionista, che ha offerto uno sconto del 6,00% sull'importo a base d'asta, risulta essere congruo e conveniente per la stazione appaltante;

CONSIDERATO che il RUP, verificata la regolarità del procedimento e acquisito il DURC positivo con scadenza in data 16/03/2023 e il certificato delle Annotazioni sugli operatori economici estratto dalla banca dati ANAC in data 19/01/2023, propone l'aggiudicazione del servizio in favore del Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721, che ha offerto il prezzo onnicomprensivo di € 6.108,87 che determina la riarticolazione del quadro economico come di seguito specificato:

Progettazione e Direzione Lavori opere di messa in sicurezza del Corpo H		
A. Importo del Servizio	A. Importo dei Servizi	
	A.1 - Verifica di vulnerabilità sismica	€ 4.814,68
	A - TOTALE IMPORTO DEL SERVIZIO	€ 4.814,68
B. Somme a disposizione	B. Somme a disposizione	
	B.1 - Oneri previdenziali (4% su A)	€ 192,59
	B.2 - IVA (22% su A+B.1)	€ 1.101,60
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.294,19
TOTALE COMPLESSIVO		€ 6.108,87

DATO ATTO che la spesa complessiva pari ad € **6.108,87** trova copertura nel cap. 3439 del bilancio relativo al 2023;

RITENUTO necessario procedere:

- a contrarre per l'affidamento del servizio di "Progettazione e Direzione Lavori delle opere di messa in sicurezza del corpo H";
- a nominare quale RUP l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario tecnico incaricato di P.O., ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- all'approvazione degli atti e del Quadro Economico relativi alla procedura di "Progettazione e Direzione Lavori delle opere di messa in sicurezza del corpo H";

- approvare il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso;
- aggiudicare il servizio allo Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721, che ha presentato un preventivo onnicomprensivo di € **6.108,87**, offrendo un ribasso del 6,00% sull'importo posto a base di gara;
- impegnare sul capitolo di bilancio 3439 del 2023, la somma di complessivi € **6.108,87** (come dettagliati nel QE riportato in narrativa) in favore dello Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721.

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03, modificato dal d.lgs 10/08/2018, n.101 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Decreto Legislativo 30 Giugno 2003 n. 196 come modificato dal D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI
di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i. e D.Lgs. 118/2001 e s.m.i.

IMPEGNO	
Bilancio	Autonomo
Esercizio finanziario	2023
C.R.A. SPESA	10.6
Capitolo di spesa	3439 Mis 1 - Prog.5 P.C. 2,2,3,5,1
Codice Gestionale	U – 2,2,3,5,1 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da impegnare	€ 6.108,87
Causale dell'impegno	Affidamento dell'incarico professionale di <i>"Progettazione e Direzione Lavori delle opere di messa in sicurezza del corpo H"</i>
Creditori	Per 6.108,87 (come dettagliati nel QE riportato in narrativa) in favore dello Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721 PEC: cnc@pecstudiocnc.it
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata.
Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none"> • Si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011. • Si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità del

	capitolo di bilancio 3439. • Si attesta che non risulta necessario effettuare - ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/73 - la richiesta di verifica inadempimenti all'Agenzia delle entrate-Riscossione in quanto l'importo da pagare a favore del creditore non supera il limite di cinquemila euro;
D. Lgs. n.33 del 14.03.2013	Art. 37

VISTO di attestazione disponibilità finanziaria

*Il Responsabile PO Bilancio adempimenti contabili
e controllo di gestione*

Dott.ssa Concetta Lanotte _____

Ritenuto infine di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

- **Contrarre**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di " *Progettazione e Direzione Lavori delle opere di messa in sicurezza del corpo H*";
- **Nominare** quale RUP l'ing. Gianfranco Stallone, funzionario P.O. incardinato nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **Approvare** gli atti relativi alla procedura di " *Progettazione e Direzione Lavori delle opere di messa in sicurezza del corpo H*", allegati alla presente;
- **Approvare** il Quadro economico rimodulato di seguito riportato:

Progettazione e Direzione Lavori opere di messa in sicurezza del Corpo H			
A. Importo del Servizio	A. Importo dei Servizi		
	A.1 - Verifica di vulnerabilità sismica	€	4.814,68
	A - TOTALE IMPORTO DEL SERVIZIO	€	4.814,68
B. Somme a disposizione	B. Somme a disposizione		
	B.1 - Oneri previdenziali (4% su A)	€	192,59
	B.2 - IVA (22% su A+B.1)	€	1.101,60
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.294,19
TOTALE COMPLESSIVO		€	6.108,87

- **Approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente che ha offerto il prezzo più basso;
- **Aggiudicare** il servizio allo Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721, che ha presentato un preventivo di € **6.108,87**, offrendo un ribasso del 6,00% sull'importo posto a base di gara;
- **Impegnare** sul capitolo di bilancio 3439 Es. Fin. 2023, la somma di complessivi € **6.108,87** (come dettagliati nel QE approvato) in favore dello Studio Tecnico C.N.C. sstp con sede legale a Bari in Corso Sydney Sonnino n. 8 - P. IVA IT04614990721;
- **Dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di

regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria;

- **Rinviare** ad appositi successivi provvedimenti la liquidazione dei titoli di spesa riportati nel quadro economico come sopra riarticolato a tutti gli aventi titolo.

Il presente provvedimento:

- sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente” - sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- sarà conservato nell’archivio documentale dell’Ente (Diogene);
- sarà trasmesso:
 1. al Responsabile Unico del Procedimento: ing. Gianfranco Stallone;
 2. allo studio tecnico C.N.C. sstp: cnc@pecstudiocnc.it ;

Il presente atto, composto da n. 7 fasciate più 1 allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che non sarà pubblicato, è adottato in originale.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE
DOTT. FRANCESCO CAPURSO**

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il sottoscritto attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

Il responsabile P.O.

*Attività Catastali, ipotecarie e supporto tecnico
alle attività del servizio*

ing. Gianfranco Stallone