



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 37
Tipologia	Impegno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00204 del 11/04/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 108

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2024/00232

OGGETTO: CIG: B0E402B1E4 - Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, del servizio tecnico per il Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio dell'archivio a servizio dell'immobile regionale ex Genio Civile sito in Taranto alla via Dante Alighieri, angolo via Leonida. Determina a contrarre, nomina RUP e impegno di spesa.



Il giorno 11/04/2024,

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. Puglia n. 7/97;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché il D.lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i.;

Visto l'art. 45 della L.R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Visto il D.P.G.R. n. 316 del 17/05/2016 avente ad oggetto "*Attuazione modello MAIA di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31/07/2015 n. 443. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni*";

Vista il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021 avente ad oggetto "*Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0"*";

Vista la D.G.R. n. 1289 del 28/07/2021 relativa alla Definizione delle Sezioni del Dipartimento e relative funzioni, oggetto di adozione con D.P.G.R. n. 263 del 10/08/2021, e successive integrazioni e modifiche;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

Visto l'A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "*Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021*" con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Visto l'A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto "*Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture*";

Visto l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale ed Organizzazione, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 99 del 01/03/2023 avente ad oggetto "*Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione*";

Considerato che, con la succitata A.D. n. 99/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Vista la Legge Regionale 29 Dicembre 2023, n.37, "*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)*";

Vista la Legge Regionale 29 Dicembre 2023, n.38, "*Bilancio di previsione della*



Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026";
Vista la DGR n. 18 del 22 Gennaio 2024, "*Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione*";

Visti:

il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;
il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
il D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
il D.M. 49/2018.

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "*Agenda di Genere*"

Vista la D.G.R. del 03/07/2023 n. 938 del Registro delle Deliberazioni recante D.G.R. n. 302/2022 "*Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio*".
Revisione degli allegati.

PREMESSO che:

- il patrimonio regionale si compone di innumerevoli beni che si presentano come un insieme disomogeneo per tipologie e destinazioni d'uso (terreni e fabbricati) e per i quali occorre il mantenimento funzionale e strutturale;
- per i fabbricati ad uso istituzionale (c.d. patrimonio indisponibile) devono essere assicurati:
 - a. un idoneo livello di sicurezza in quanto luoghi di lavoro;
 - b. un'adeguata razionalizzazione degli spazi per ridurre al minimo il rapporto tra disponibilità e fabbisogno allocativo;
 - c. l'efficientamento impiantistico per ridurre i consumi;
 - d. continui interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.
- tra questi, in particolare, la Sezione Demanio e Patrimonio ha curato nel 2018 i lavori di realizzazione del nuovo archivio a servizio dell'immobile regionale ex Genio Civile sito in Taranto alla via Dante Alighieri, angolo via Leonida;
- a conclusione del suddetto intervento, è stata presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari – Ufficio di Prevenzione Incendi la relativa SCIA in data 06/08/2018, acquisita al protocollo n° 11523 del 06/08/2018, per l'attività classificata n. 34.1 Categoria B: *Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici, archivi di materiale cartaceo, biblioteche, depositi per la cernita di carta usata, di stracci di cascami e di fibre tessili per l'industria della carta, con quantitativi in massa da 5.000 a 50.000 kg;*
- ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151, il responsabile dell'attività è tenuto a presentare presso il relativo Comando Provinciale l'attestazione di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio mediante il Mod. PIN 3 – 2023 entro la data di scadenza ivi indicata, al fine di garantire la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio.



CONSIDERATO che:

- i termini di validità della SCIA sono scaduti ed è necessario provvedere in tempi rapidi al Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio come sopra richiamato, tenuto conto che per il titolare dell'attività, ex art. 6, c. 1 e 2 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151, vige l'osservanza degli obblighi di cui al D.M. 02/09/2021 e al D. Lgs. 09/04/2008 n. 81;
- a tal fine, con Nota prot. n. 0131009 del 13/03/2024, è stata richiesta offerta al professionista Arch. Emanuele Digioia, domiciliato in...**omissis**.....**omissis**.....**omissis**.....**omissis**.....**omissis**...., già affidatario nel 2017 dell'incarico di progettazione del predetto archivio;
- il suddetto professionista, con Nota inviata a mezzo PEC in data 19/03/2024, acquisita con prot. n. 0140808 in pari data, ha trasmesso la propria offerta, con allegato CV, polizza professionale in corso di validità, DGUE, Dichiarazione integrativa ed Informativa privacy;
- con la predetta Nota, il professionista ha chiesto un compenso professionale per il servizio in oggetto pari ad € 1.000,00, al netto di CNPAIA ed IVA, oltre ad € 50,00 per spese relative al versamento del contributo, a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 139/2006, per Servizi resi dai Vigili del Fuoco, da corrispondere unitamente all'Attestazione di Rinnovo Mod. PIN 3 - 2023;

CONSIDERATO altresì che:

- il Professionista in questione è dotato della necessaria esperienza e professionalità per lo svolgimento dell'incarico in questione, come desumibile dal CV allegato;
- l'importo offerto appare congruo rispetto ai prezzi medi di mercato, considerato che il ridetto professionista è stato progettista dell'impianto antincendio, come sopra specificato, ragion per cui vi è convenienza sia in termini di spesa che di tempo rispetto all'affidamento ad altro professionista;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D. Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto, anche senza preventiva consultazione di più operatori economici, dei contratti aventi ad oggetto servizi di importo inferiore ad € 140.000, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, dello stesso D. Lgs. 36/2023: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, sono state acquisite le dichiarazioni



sostitutive e sono stati effettuati gli accertamenti necessari alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 mediante la piattaforma FVOE 2.0 messa a disposizione da ANAC, i cui esiti, agli atti dell'ufficio, risultano conclusi alla data odierna con esito positivo;

- con prot. n. 0141669/2024 del 19/03/2024 è stato acquisito agli atti di ufficio il Certificato di Regolarità contributiva INARCASSA, da cui emerge la regolarità con gli adempimenti contributivi da parte del professionista.

RITENUTO pertanto necessario procedere:

- a contrarre ai sensi dell'art. 17, co. 1 e 2, D. Lgs. 36/2023 che testualmente recita: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*" per l'affidamento del servizio di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio dell'archivio a servizio della Giunta Regionale sito al piano seminterrato del Palazzo della Presidenza, lungomare N. Sauro n. 33;
- a nominare quale RUP l'ing. Antonio Marziliano, funzionario E. Q. della Sezione Demanio e Patrimonio;
- ad approvare la richiesta di offerta e relativi allegati trasmessa dal RUP e indicata nelle premesse, per l'affidamento dell'incarico di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio dell'archivio a servizio dell'immobile regionale ex Genio Civile sito in Taranto alla via Dante Alighieri, angolo via Leonida, allegata al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- ad approvare l'offerta trasmessa dall' Arch. Emanuele Digioia, con pec del 19.03.2024 ed acquisita al prot. n. 0140808 in pari data, allegata al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- ad affidare, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, all'Arch. Emanuele Digioia, domiciliato in **...omissis...**, C.F. **...omissis...**, P. IVA **...omissis...**, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di **...omissis...** al n. **...omissis...**, l'esecuzione del servizio in argomento al prezzo complessivo di € 1.318,80 (milletrecentodiciotto/80) di cui € 1.000,00 per compenso professionale, € 40,00 per CNPAIA, € 228,80 per IVA al 22%, € 50,00 per rimborso spese a piè di lista esenti ai sensi dell'art. 15, comma 3 D.P.R. 633/1972, relative ai servizi resi dai Vigili del Fuoco;
- ad impegnare sul cap. 3439 Bil. Es. 2024 la spesa complessiva di € 1.318,80 (milletrecentodiciotto/80) come sopra specificata in favore del suddetto professionista.
- ad approvare lo schema di lettera contratto allegata al presente atto, che non



sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/03 - Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

IMPEGNO	
Esercizio finanziario	2024
C.R.A. SPESA	10.06
Capitolo di spesa	3439 -- Miss. 1 -- Prog. 5
Codice Gestionale	U – 2,2,3,5,01 – Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Codice UE	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da impegnare	€. 1.318,80 di cui: <ul style="list-style-type: none">• €. 1.000,00 per compenso professionale;• €. 40,00 per CNPAIA;• €. 228,80 per IVA al 22% su compenso professionale e CNPAIA• €. 50,00 per spese relative ai servizi resi dai Vigili del Fuoco
Causale impegno	Affidamento del servizio tecnico di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio dell'archivio servizio dell'immobile regionale ex Genio Civile sito in Taranto alla via Dante Alighieri, angolo via Leonida.
Creditore	Arch. Emanuele Digioia, ...omissis...
Pec del soggetto beneficiario	...omissis...



Dichiarazioni	<ul style="list-style-type: none">• L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011;• si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuita sul cap. 3439, giusta DGR. 18/2024;
D.lgs. n. 33/2013	Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27, bensì quelli di cui all'art. 37

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

DI CONTRARRE ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 che testualmente recita: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*" per l'affidamento del servizio di Rinnovo Periodico di Conformità Antincendio dell'archivio a servizio dell'immobile regionale ex Genio Civile sito in Taranto alla via Dante Alighieri, angolo via Leonida;

DI NOMINARE quale RUP l'ing. Antonio Marziliano, funzionario E. Q. della Sezione Demanio e Patrimonio;

DI APPROVARE la richiesta di offerta e relativi allegati trasmessa dal RUP e indicata nelle premesse per l'affidamento del servizio de quo, allegata al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;

DI APPROVARE l'offerta trasmessa dall' Arch. Emanuele Digioia, domiciliato in ...omissis..., C.F. ...omissis..., P. IVA ...omissis..., iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di ...omissis.....omissis.....omissis..., allegata al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti.



DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 all'Arch. Emanuele Digioia, domiciliato in **...omissis...** iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di **...omissis...**, l'esecuzione del servizio in argomento al prezzo complessivo di € 1.318,80 (milletrecentodiciotto/80) di cui € 1.000,00 per compenso professionale, € 40,00 per CNPAIA, € 228,80 per IVA al 22%, € 50,00 per spese documentate ed anticipate per nome e per conto della Stazione appaltante, relative al contributo per servizi resi dai Vigili del Fuoco;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive e sono stati effettuati gli accertamenti necessari alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 mediante la piattaforma FVOE 2.0 messa a disposizione da ANAC, i cui esiti, agli atti dell'ufficio, risultano conclusi alla data odierna con esito positivo;

DI IMPEGNARE sul cap. 3439 Bil. Es. 2024 la spesa complessiva di € 1.318,80 (milletrecentodiciotto/80) di cui € 1.000,00 per compenso professionale, € 40,00 per CNPAIA, € 228,80 per IVA al 22%, € 50,00 per spese documentate ed anticipate per nome e per conto della Stazione appaltante, relative al contributo per servizi resi dai Vigili del Fuoco;

DI DARE ATTO che l'affidamento del servizio sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 D.Lgs. 36/2023, mediante la sottoscrizione di lettera – contratto, il cui schema è approvato con il presente provvedimento e che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti.

Il presente provvedimento:

- a. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, composto da pagine tutte progressivamente numerate, più n. 1 allegato, parte integrante del presente provvedimento che non sarà pubblicato, firmato digitalmente e adottato in unico originale
- b. sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi a decorrere dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale”- sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c. sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente”- sottosezione “ Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- d. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- e. sarà trasmesso:

1. al Responsabile Unico del Progetto, ing. Antonio Marziliano;
2. al Responsabile E.Q. “Controllo di gestione, Trasparenza e Prevenzione della Corruzione”, dott. Roberto Martelli;
3. al Professionista incaricato, Arch. Emanuele Digioia, all'indirizzo pec **...omissis...**



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2024/00232 dei sottoscrittori della proposta:

Istruttore Proposta
Marirosa Ferrante

P.O. Attività Tecniche di Stima e Valorizzazione Immobiliare
Antonio Marziliano

P.O. Bilancio, Adempimenti Contabili e Controllo di Gestione Bilancio
Concetta Lanotte

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso