



**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e  
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

## ATTO DIRIGENZIALE

---

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Art. 3
Tipologia	Pagamento Liquidazione
Adempimenti di inventariazione	NO

***N. 00322 del 20/06/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 108***

---

**Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2024/00352**

**OGGETTO:** CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG) – Approvazione Certificato di Regolare esecuzione parziale e Liquidazione e pagamento spettanze professionali per primo acconto relativo alla fase di progettazione in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati

---



Il giorno 20/06/2024,

nella sede del servizio in via Gentile, 52

### **Il Dirigente del Servizio Attività tecniche ed Estimative**

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**Vista** la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01;

**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'articolo 18 del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'art. 45 della L. R. n. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001, nonché la determina del dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio n. 326 in data 29/05/2017;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio alla Dott.ssa Costanza Moreo;

**Visto** l'A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021" con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

**Visto** l'A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto "Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture";

**Visto** l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale e Organizzazione, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

**Visto** l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 99 del 01/03/2023 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione";

**Considerato** che, con la succitata A.D. n. 99/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

**Vista** la Legge Regionale n. 37 del 29/12/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2024";



**Vista** la Legge Regionale n. 38 del 29/12/2023 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026”

**Vista** la D.G.R. n. 18 del 22/01/2024 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;

**Visto** il DPGR n. 22 del 22/01/2021 di “Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0”;

**Visto** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel seguito denominato “codice”);

Sulla base dell’istruttoria espletata dal tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

**Premesso** che:

La Regione Puglia è proprietaria di un complesso edilizio denominato “Azienda Agricola Vulgano” sito in agro del comune di Lucera (FG) alla S.S.17 ed identificato nel N.C.T. al Fg.52, P.IIa 295, dato in concessione in parte all’Agenzia per le Attività Irrigative e Forestali (ARIF) - in qualità di ente gestore delle aziende agricole regionali - ed in parte alla cooperativa Agrofuturo;

- l’ARIF ha segnalato alla Sezione *Demanio e Patrimonio* lo stato di considerevole degrado di tutti gli edifici del complesso in questione e pertanto, in data 15/12/2021, i funzionari tecnici del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative* hanno effettuato un sopralluogo congiunto con il personale ARIF al fine di valutare le condizioni statiche dei fabbricati ivi ubicati;
- a seguito di detto sopralluogo, l’ing. Maria Claudia Zingariello - funzionario tecnico E.Q. incardinato nel predetto Servizio, ha redatto un *verbale* - acquisito in atti d’Ufficio al prot. n.21337 del 16/12/2021 della Sezione *Demanio e Patrimonio* - nel quale ha dato atto delle gravi carenze strutturali riscontrate;
- alla luce di ciò si è optato, quale soluzione temporanea, per la chiusura totale dei fabbricati con lo sbarramento di tutte le porte e le finestre di accesso agli stessi e per la messa in sicurezza dei luoghi;
- con A.D. n.1301 del 21/12/2021 e n.158 del 24/03/2022, è stato dato atto che sono stati realizzati gli interventi di somma urgenza (ex art.163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a cura del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*;
- con *mail* del 27/03/2023, la Dott.ssa Maria Felicia Ciuffreda - in qualità di Funzionario ARIF - ha trasmesso la richiesta di esecuzione dei lavori di ristrutturazione di tutto il complesso edilizio al fine di poter rendere nuovamente agibili gli edifici e di poterli riutilizzare per le attività e i compiti in capo all’Agenzia.

**Premesso**, altresì, che:



- con A.D. n.308 del 24/07/2023, è stato determinato, tra l'altro, di:
  1. **contrarre**, ai sensi dell'art.32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., [...] per l'affidamento del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)";
  2. **nominare**, quale RUP, l'ing. Gianfranco Stallone e quale DEC l'arch. Margherita Lojudice, funzionari E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
  3. **approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio del minor prezzo e, conseguentemente, il verbale di apertura buste e relativa proposta di aggiudicazione prot. n.8173 del 04/07/2023;
  4. **approvare**, altresì, il Quadro Economico dell'intervento, riarticolato come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO AL NETTO DEL RIBASSO				
<b>A) Importo servizi</b>				
	A.1)	Importo al netto del rib.	€.88.483,73	
	A.2)	Spese per indagini	€.20.000,00	
		<i>Totale A)</i>		€.108.483,73
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
	B.1)	Cassa professionale	€.4.339,35	
	B.2)	IVA (22% di A+B1)	€.24.821,08	
	B.3)	Imprevisti compresa IVA	€.3.472,21	
		<i>Totale B)</i>		€.32.632,64
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>				<b>€.141.116,37</b>

5. **aggiudicare** [...] all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di **€.88.483,73** (dicesi ottantottomilaquattrocentoottantatre/73) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 3,00% (dicesi tre per cento);
  6. **dichiarare** l'integrazione dell'efficacia della aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. [...];
  7. **impegnare** sul Cap.3445 - Bil. Es. 2023, la somma di complessivi **€.137.644,16** (di cui €.108.483,73 per servizi, €.4.339,35 per cassa ed €.24.821,08 per IVA) in favore dell'RTP con mandatario **PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati** corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724.
- in data 21/09/2023, è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'importo di **€.112.268,16** (di cui €.88.483,73 per compenso professionale, €.3.539,35 per C.N.P.A.I.A. al 4% ed €.20.245,08 per I.V.A. al 22%), repertoriato al n.25350



del 22/09/2023;

- in data 28/09/2023, è stato dato avvio all'esecuzione della prestazione con *verbale* acquisito in atti d'Ufficio in pari data al prot. n. 11683;
- con A.D. n.416 del 28/09/2023, è stato determinato di **approvare** il *piano delle indagini geologiche e geotecniche e stima preliminare dei relativi costi*, predisposto dal RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio.
- con A.D. n.146 del 08/03/2024 è stato determinato, tra l'altro, di:

1. **nominare** l'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico E.Q. "Attività Tecniche di stima e valorizzazione immobiliare" incardinato nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative di questa Sezione, per l'incarico di verifica degli elaborati del PFTE e del successivo Progetto Esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG)", ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che l'art. 6 del contratto di appalto stabilisce che il primo accanto, pari alle prestazioni del progetto di Fattibilità tecnico-economico, sarà corrisposto alla consegna degli elaborati ed alla redazione del Certificato di Verifica di Conformità parziale del servizio;

**Visto** l'art. 38 comma 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che per le prestazioni contrattuali di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del Codice il *Certificato di Verifica di Conformità* è sostituito dal *Certificato di Regolare Esecuzione*;

**Visti** il verbale di verifica relativo la progettazione di fattibilità tecnico-economica acquisito agli atti d'ufficio al prot. n. 0256342 del 29/05/2024 ed il Certificato di Regolare Esecuzione Parziale rilasciato in data 30/05/2024 dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024;

**Vista, inoltre**, la seguente documentazione emessa dal RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724:

- Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - Conto dedicato;
- Fattura elettronica N. FPA 2/24 del 31/05/2024 dell'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 9.101,51 per ritenuta d'acconto e € 10.412,13 per IVA al 22%;

**Ritenuto** necessario per tutto quanto sopra riportato, procedere ad:

- **approvare** il Certificato di regolare esecuzione parziale, emesso ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 23/2023 acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024;
- **liquidare e pagare** in favore del RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la fattura elettronica n. FPA



2/24 del 31/05/2024 dell'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 9.101,51 per ritenuta d'acconto e € 10.412,13 per IVA al 22%, acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. r\_puglia/AOO\_RP/FATT/31/05/2024/11483 del 31/05/2024 relativa al primo acconto per la fase di progettazione di fattibilità tecnico-economica.

## VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

### Garanzia alla riservatezza

La pubblicazione del presente atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 e dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n.679/2016 e dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

## ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

Bilancio	Autonomo
Esercizio finanziario	<b>2024</b>
C.R.A. SPESA	10.6
Capitolo di spesa	U0003445
Codice Gestionale	U – 2.02.03.05.001
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da liquidare e pagare	€ 57.740,00 a parziale discarico dell'impegno N. 3024007472
Somma da pagare al RTP	€ 48.638,49
Ritenuta d'acconto	€ 9.101,51
Estremi fattura	Fattura elettronica n. FPA 2/24 del 13/05/2024 in favore del RTP con mandatario PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati avente sede legale a Bari (BA) in Via Matteotti n. 37 – P. IVA 07151230724, dell'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 45.507,57 di compenso professionale, €1.820,30 per contributo cassa e € 10.412,13 per IVA al 22%. Prot. n. r_puglia/AOO_RP/FATT/31/05/2024/11483 del 31/05/2024
Causale del pagamento	Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, di quattro fabbricati





	dell'azienda agricola Vulgano di Lucera - Liquidazione e pagamento primo acconto progettazione di fatt. tecnico-economica
Creditore	PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati avente sede legale a Bari (BA) in Via Matteotti n. 37 – P. IVA 07151230724
Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata
Modalità pagamento	Bonifico bancario
IBAN	IT5100306904068100000679008
PEC del beneficiario	fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it

## DICHIARAZIONI E/O ATTESTAZIONI

- sono stati effettuati gli adempimenti stabiliti dal D.M. n. 40 del 18/01/2008 "Modalità di attuazione dell'art.48-bis del DPR 29/09/1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni", acquisendo agli atti la relativa liberatoria;
- ai sensi dell'art. 16 bis, c. 10 del D.L. n. 185/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 2/2009, si attesta di aver acquisito il DURC, con scadenza in data 03/10/2024;
- l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- ricorrono gli obblighi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, già assolti con A.D. n.308 del 24/07/2023;
- ricorrono gli obblighi di cui all'art. 22 della L.R. 15/2008;
- non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 della L.R. 33/2013;
- non ricorre l'obbligo di acquisizione della documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3 D.Lgs. 159/2011.

## DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

**APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione parziale rilasciato, ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, in data 30/05/2024 dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024;



**LIQUIDARE E PAGARE** in favore RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, della fattura elettronica n. FPA 2/24 del 31/05/2024 dell'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 9.101,51 per ritenuta d'acconto e € 10.412,13 per IVA al 22%, come descritto in sezione contabile.

**DARE ATTO** che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria.

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili" Il presente provvedimento:

- è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, è composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n. 3 allegati, parte integrante dello stesso, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - e sarà firmato digitalmente ed adottato in unico originale;
- sarà pubblicato per n.10 (dieci) giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- sarà pubblicato nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Amministrazione trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti amministrativi”;
- sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente;
- sarà trasmesso:
  - al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gianfranco Stallone;
  - al Direttore dell'Esecuzione Contratto, arch. Margherita Loiudice;
  - al RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati: [fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it](mailto:fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it)
  - alla E.Q. Controllo di Gestione, Trasparenza, Prevenzione della Corruzione, dott. Roberto Martelli.

## ALLEGATI INTEGRANTI

<b>Documento - Impronta (SHA256)</b>
2024.05.31_Vulgano_SIA-PFTE_CRE_signed.pdf - 63305469b6100109e50aebb07ba7279449f213fd7889fd289be6c8e11f8ee174

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione degli adempimenti contabili dettagliatamente riportati nella Scheda Anagrafico Contabile, Allegato 1 parte integrante della presente determinazione.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.





**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e  
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2024/00352 dei sottoscrittori della proposta:

Istruttore Proposta  
Francesco Gagliardi

E.Q. “Conservazione degli Immobili Regionali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 ed  
Attività Tecniche Catastali”  
Margherita Loiudice

E.Q. “Attività tecniche di stima e supporto professionale per la progettazione,  
affidamento ed esecuzione lavori”  
Gianfranco Stallone

E.Q. Bilancio e adempimenti contabili  
Concetta Lanotte

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative  
Francesco Capurso



## Scheda Anagrafico Contabile

### Allegato 1

**N. 108/DIR/2024/00322 di repertorio del 20/06/2024**

**Numero Proposta:** 108/DIR/2024/00352

**Oggetto:** CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG) – Approvazione Certificato di Regolare esecuzione parziale e Liquidazione e pagamento spettanze professionali per primo acconto relativo alla fase di progettazione in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati

Bilancio	<b>Autonomo</b>
Esercizio finanziario	<b>2024</b>
C.R.A. SPESA	10.6
Capitolo di spesa	U0003445
Codice Gestionale	U – 2.02.03.05.001
Codice Unione Europea	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Importo complessivo da liquidare e pagare	€ 57.740,00 a parziale discarico dell'impegno N. 3024007472
Somma da pagare al RTP	€ 48.638,49
Ritenuta d'acconto	€ 9.101,51
Estremi fattura	Fattura elettronica n. FPA 2/24 del 13/05/2024 in favore del RTP con mandatario PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati avente sede legale a Bari (BA) in Via Matteotti n. 37 – P. IVA 07151230724, dell'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 45.507,57 di compenso professionale, €1.820,30 per contributo cassa e € 10.412,13 per IVA al 22%. Prot. n. r_puglia/AOO_RP/FATT/31/05/2024/11483 del 31/05/2024
Causale del pagamento	Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera - Liquidazione e pagamento primo acconto progettazione di fatt. tecnico-economica
Creditore	PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati avente sede legale a Bari (BA) in Via Matteotti n. 37 – P. IVA



	07151230724
Termine entro il quale l'obbligazione perfezionerà giuridicamente	Già perfezionata
Modalità pagamento	Bonifico bancario
IBAN	IT5100306904068100000679008
PEC del beneficiario	fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it

<b>DISPOSIZIONE N. 1 (Liquidazione e Pagamento)</b>	
<b>Tipo Bilancio</b>	Bilancio Autonomo
<b>Esercizio finanziario</b>	2024
<b>Tipo di Gestione</b>	Gestione Ordinaria
<b>Capitolo</b>	U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. COLLEGATO AL C.E. 4091000"
<b>Codice Struttura Regionale</b>	10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
<b>Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
<b>Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	U.2.02.03.05.001
<b>Codice identificativo della spesa</b>	Spesa non ricorrente
<b>Origine</b>	
<b>Codice Transazione UE</b>	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
<b>Obiettivo</b>	
<b>Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010</b>	CIG: 990046060C
<b>Codice MIR</b>	
<b>Codice Impegno</b>	3024007472/001
<b>Codice Prenotazione</b>	



<b>Impegno</b>	
<b>Somma da Liquidare con la Disposizione</b>	€ 57.740,00
<b>Creditore</b>	PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT

<b>DISPOSIZIONE N. 1 - ELENCO DOCUMENTI</b>			
<b>Tipo Doc.</b>	<b>N. Fatt.</b>	<b>Acquisizione</b>	<b>Intestatario</b>
TD01	FPA 2/24	N. Preacq.: 0000002643 N. Prot.: R_PUGLIA/AOO_RP/ FATT/31/05/2024/11483 Data Acq. SDI: 31/05/2024	P. IVA 07151230724 C.F. 07151230724
<b>Importo da Liquidare</b>		€ 57.740,00	
<b>Importo da Pagare</b>		€ 48.638,49	
<b>Modalità del Pagamento</b>		SEPA Credit Transfer IBAN: IT5100306904068100000679008 Causale del pagamento: Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera - Liquidazione e pagamento primo acconto progettazione di fatt. tecnico-economica	

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative  
Francesco Capurso

DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI ED INFRASTRUTTURE  
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO – BARI –

**OGGETTO:** Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)

**CIG:** 990046060C

**CUP:** B22H23009300002

**Aggiudicatario:** RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati con studio in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724

**Contratto:** sottoscritto in data 21/09/2023 Repertorio n. 025350 del 22/09/2023

**Certificato di Regolare Esecuzione Parziale**

(art. 116 e art. 38, comma 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023)

**Visto** l'art. 4 del contratto di appalto che fissa in 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di avvio delle attività, il termine per l'ultimazione della prestazione di "Progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE)";

**Visto** il verbale di avvio dell'esecuzione della prestazione del 28/09/2023, Prot. N. 11683 pari data, che fissa la data di ultimazione della prestazione di progettazione di fattibilità tecnico-economica per il giorno 27/12/2023;

**Visto** l'art. 4 del contratto di appalto che stabilisce che la tempistica di esecuzione della prestazione professionale di Supporto al RUP sarà determinata in base alle tempistiche di affidamento/esecuzione del successivo contratto di appalto integrato da aggiudicare;

**Visto** il certificato di ultimazione parziale delle prestazioni, acquisito agli atti di ufficio con Prot. N. 0027582 del 18/01/2024, che certifica l'ultimazione delle prestazioni relative al "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)" limitatamente alla fase di progettazione di fattibilità tecnico economica in data 22/12/2023 e quindi in tempo utile rispetto alle prescrizioni contrattuali;

**Visto** il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) del 29/05/2024, acquisito agli atti di ufficio con Prot. N. 0256342 in pari data;

**Visto** l'art. 6 del contratto d'appalto che stabilisce l'importo delle prestazioni relative al progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, al netto degli oneri previdenziali e di IVA ai sensi di legge, pari a quanto identificato nell'allegato 9 – Calcolo compenso professionale e di seguito specificato:

	PFTE	Supporto al RUP	TOTALE
<b>Totale GENERALE</b>	€ 54 299,24	€ 21 717,71	€ 76 016,95
<b>SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	€ 10 859,85	€ 4 343,54	€ 15 203,39
<b>TOTALE</b>	€ 65 159,09	€ 26 061,25	€ 91 220,34
<b>A DEDURRE RIBASSO DI GARA 3%</b>	€ 1 954,77	€ 781,84	€ 2 736,61
<b>TOTALE NETTO</b>	€ 63 204,32	€ 25 279,41	€ 88 483,73

**Dato atto che**

- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 491 del 27/10/2023 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 17.696,75 per anticipazione contrattuale pari al 20% dell'importo del contratto, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 676 del 13/12/2023 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 17.289,63, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, per rimborso spese a piè di lista

- per indagini tecniche eseguite per il servizio in oggetto;
- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 96 del 26/02/2024 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 2.778,88, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, per rimborso spese a piè di lista per la valutazione preventiva dell'interesse archeologico eseguita per il servizio in oggetto;

**Considerato** che la documentazione prodotta corrisponde a quanto previsto del contratto di appalto;

**Visto**, altresì, l'art. 116 e l'Allegato II.14, art. 38, comma 1, del D.Lgs. 36/2023

La sottoscritta Margherita Loiudice, in qualità di DEC del contratto di affidamento del servizio in oggetto, sulla base della documentazione contrattuale e delle verifiche eseguite

## C E R T I F I C A

la conformità e la regolare esecuzione del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG), limitatamente alla fase di progettazione, e ne liquida l'importo netto in € 63.204,32 (oltre oneri previdenziali ed IVA di legge) che salvo la superiore approvazione del presente certificato può pagarsi a PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati con studio in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, a tacitazione di ogni diritto ed avere limitatamente alla prestazione svolta di Progettazione di Fattibilità tecnico economica del servizio in oggetto.

Bari 30/05/2024

La DEC  
arch. Margherita Loiudice

Visto

Il RUP  
Ing. Gianfranco Stallone