



## ATTO DIRIGENZIALE

---

| Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza) |  |
|---|--|
| Ufficio istruttore                            | Sezione Demanio e Patrimonio   |
| Tipo materia                                  | Codice dei Contratti Pubblici  |
| Materia                                       | Servizi: pubblica illuminazione porti regionali, prezzario regionale |
| Sotto Materia                                 |  |
| Riservato                                     | NO   |
| Pubblicazione integrale                       | NO   |
| Obblighi D.Lgs 33/2013                        | Art.3  |
| Tipologia                                     | Impegno  |
| Adempimenti di inventariazione                | NO   |

***N. 00403 del 05/08/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 108***

---

**Codice CIFRA (Identificativo Proposta):** 108/DIR/2024/00344

**OGGETTO:** CIG: B22B62CB7F - CUP: B81E24000110002 Servizio di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti abbandonati con messa in sicurezza dell'immobile di proprietà Regionale sito in Brindisi alla loc. Palmarini. Aggiudicazione, rideterminazione del quadro economico ed impegno della spesa.

---



Il giorno 05/08/2024,

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**dott. Francesco CAPURSO**

**VISTI** gli articoli 4 e 5 della L.R. n.7/1997 che, in applicazione del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**VISTA** la Delibera di G.R. n.3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**VISTI** gli artt.4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

**VISTO** l'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009 n.69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**VISTI** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 e s.m.i. ed il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) relativi alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati;

**VISTO** l'art.45 della L.R. n.10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal Dirigente del Servizio *Personale*, giusta "*comunicazione per la Giunta Regionale*" codice cifra: PER/COM/207/001 nonché la Determinazione del Dirigente del Servizio *Demanio e Patrimonio* n.326 del 29/05/2017;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.118 del 23/06/2011 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.G.R. n.22 del 22/01/2021 di "*Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0*";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n.1576 del 30/09/2021 di conferimento dell'incarico di direzione della Sezione *Demanio e Patrimonio* alla *Dott.ssa Costanza Moreo*;

**VISTO** l'A.D. n.9 del 04/03/2022 avente ad oggetto "*Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3 del DPGR n.22 del 22/01/2021*" con la quale è stato conferito al *Dott. Francesco Capurso* l'incarico di Dirigente del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative*;

**VISTO** l'A.D. n.2 del 20/05/2022 del Dipartimento *Personale ed Organizzazione* avente ad oggetto "*Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture*";

**VISTO** l'A.D. n.3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento *Personale e Organizzazione*, integrando l'A.D. n.2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento *Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture*;

**VISTO** l'A.D. della Sezione *Demanio e Patrimonio* n.99 del 01/03/2023 avente ad oggetto "*Attribuzione di delega ex art.45 L.R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Nuova disposizione*";

**CONSIDERATO** che, con il succitato A.D. n.99/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal Dirigente della *Sezione*, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio *Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria*;



**VISTA** la Legge Regionale n.32 del 29/12/2022 recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023 e bilancio pluriennale 2023-2025 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2023*”;

**VISTA** la Legge Regionale n.33 del 29/12/2022 recante “*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2023 e bilancio pluriennale 2023 – 2025*”;

**VISTA** la D.G.R. n.27 del 24/01/2023 recante: “*Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023-2025. Articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 23 Giugno 2011 n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione*”;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (nel seguito denominato “Codice”);

**VISTA** la D.G.R. 15 settembre 2021, n.1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;

**VISTA** la D.G.R. del 03/07/2023 n.938 del Registro delle Deliberazioni recante la D.G.R. n.302/2022 “*Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio*”. Revisione degli allegati;

## **PREMESSO**che:

- Con nota acquisita al prot. n. 169217 dell’05.04.2023, il Comune di Brindisi - Settore n. 5 – Ambiente ed Igiene Urbana – Paesaggio e Demanio Costiero ha notificato al Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC E Riforma Fondiaria la comunicazione a seguito di intervento da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Brindisi per incendio bosco, sterpaglie –Comune di Brindisi, località SP 43- Progressivo VVF 5685 del 01/11/2023, dando avvio al procedimento teso alla adozione di una ordinanza sindacale ai sensi dell’art.192 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss. m. e ii. nei confronti della Regione Puglia, in quanto proprietaria dell’immobile in cui erano presenti rifiuti oggetto di incendio, per la rimozione, il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti abbandonati rilevati e prescrivendo contestualmente la realizzazione degli idonei interventi e/o manufatti tesi ad impedire l’accesso al terreno in questione per evitare che in futuro lo stesso sia oggetto di ulteriori abbandoni di rifiuti;
- Il Comando di Polizia Locale di Brindisi, con verbale di accertamento acquisito al prot. comunale n. 33590 del 28.03.2024 allegato alla suddetta nota, ha constatato che “a seguito di sopralluogo alle coordinate fornite dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Brindisi, si constatava la presenza di un vecchio casolare facilmente accessibile in quanto il cancello d’ingresso era aperto, sito in SP 43 nel tratto compreso tra C.da Muscia e SC 82. All’interno del cortile del casolare si constatava la presenza di vari cumuli di rifiuti, alcuni dei quali oggetto di incendio, e anche all’interno del casolare stesso si individuavano altri rifiuti, ma essendo presenti dei cartelli indicanti pericolo di crollo, gli intervenuti non si addentravano”. A tale verbale di accertamento è allegata idonea documentazione fotografica;
- anche il Comando Provinciale dei VV.FF. di Brindisi, a seguito di sopralluogo di propria squadra “riscontrava un casolare in precarie condizioni nel cui giardino



vi erano dei rifiuti non meglio identificati in fase di combustione”, segnalando al contempo che “al fine di tutelare l’incolumità pubblica, la squadra VV.FF. intervenuta ha tempestivamente spento le fiamme e messo in sicurezza l’intera zona. Al termine delle operazioni di spegnimento si riscontrava che l’intera zona è utilizzata come scarico per vari generi di rifiuti e pertanto come discarica abusiva”;

- In data 08.04.2024, a seguito della nota in oggetto, è stato effettuato un nuovo sopralluogo presso l’immobile denominato “Masseria Palmarini” e, in tale circostanza, il funzionario incaricato ha potuto accertare che il cancello, unico ingresso di accesso all’immobile, era stato nuovamente divelto e che, all’interno dello stesso, erano stati abbandonati rifiuti ad opera di ignoti;
- con nota prot. n. 183023/2024 del 15.04.2024, indirizzata al Comune di Brindisi, l’Ufficio ha comunicato che la Regione Puglia, in qualità di proprietaria dell’immobile, nell’ambito una più ampia attività di interventi di messa in sicurezza di immobili regionali rinvenienti dal patrimonio ex Riforma Fondiaria, già nel 2022 ha eseguito sul predetto immobile degli interventi di messa in sicurezza per un importo complessivo pari ad €27.694,00. Nello specifico, le opere di messa in sicurezza hanno previsto, la chiusura dei varchi di accesso dall’esterno (porte, finestre e cancelli carrabili), la ricostruzione delle porzioni di muratura soggette a crolli, lo smaltimento ed il conferimento in discarica dei materiali di risulta e l’apposizione cartellonistica di pericolo e divieto di ingresso, come da relazione tecnica conclusiva del 21.12.2021;
- con stessa nota il Dirigente del Servizio sottolineato che l’Amministrazione Regionale ha posto in essere nel tempo diverse misure ed interventi finalizzati ad impedire e contrastare il libero accesso all’interno dell’immobile e/o l’abbandono di rifiuti, ma che le stesse vengono puntualmente eluse. Nonostante ciò ha espresso la volontà di rimuovere i rifiuti abbandonati la cui presenza è stata verbalizzata dalla Polizia Locale del Comune di Brindisi, provvedendo altresì alla chiusura dell’unico varco di accesso carrabile, finora chiuso mediante cancello metallico scorrevole;
- Con nota acquisita al prot. n. 169217 dell’05.04.2023, il Comune di Brindisi - Settore n. 5 – Ambiente ed Igiene Urbana – Paesaggio e Demanio Costiero ha richiesto la trasmissione a fine intervento di copia dei Formulari identificativi dei Rifiuti (FIR) attestanti il corretto smaltimento dei rifiuti presso un centro autorizzato nonché la documentazione fotografica comprovante il ripristino dello stato dei luoghi entro trenta (30) giorni dal ricevimento della suddetta nota;
- ai sensi dell’art.41 comma 12 del D.Lgs. 36/2023 è stato pertanto incaricato l’ing. Michele Postiglione di redigere il livello unico di progettazione previsto per il servizio di rimozione rifiuti con annessa messa in sicurezza del plesso di proprietà regionale denominato Masseria Palmarini, in Brindisi (BR);
- con A.D. del Servizio *Attività Tecniche ed Estimative* n.275 del 21/05/2024 è stato determinato, tra l’altro, di:
  - **contrarre**, ai sensi dell’art.17, co.1 del D.Lgs. 36/2023, per l’affidamento servizio di “Raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti abbandonati con messa in sicurezza dell’immobile di proprietà Regionale sito in Brindisi alla loc. Palmarini”;



- **approvare** il livello unico della progettazione redatto in data 07/05/2024 dall'ing. Michele Postiglione, avente per oggetto l'esecuzione del servizio di "Raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti abbandonati con messa in sicurezza dell'immobile di proprietà Regionale sito in Brindisi alla loc. Palmarini" e composto da Elenco Elaborati, Relazione generale, Documentazione fotografica, Quadro Economico, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi e Analisi Prezzi, Incidenza della manodopera, Calcolo UU.GG., Cronoprogramma, Capitolato Speciale d'Appalto Norme generali e Tecniche, Schema di Contratto, D.U.V.R.I., Inquadramento Territoriale, Planimetria Generale e Rilievo Fotografico, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **approvare**, conseguentemente, il *Quadro Economico* di seguito articolato:

| <b>A</b>   | <b>Servizi</b>  |            | <b>Progetto €</b> |
|--|---|------------|-------------------|
| 1  | servizi a misura  |            | 56.812,96         |
| 2  | servizi a corpo   |            | 0,00              |
|  | Totale servizi soggetti a ribasso:  |            | <b>56.812,96</b>  |
| 3  | oneri per la sicurezza  |            | 381,02            |
| <b>Totale Servizi più oneri per la sicurezza al lordo del ribasso:</b> |   |            | <b>57.193,98</b>  |
|  |   |            |                   |
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>  |            |                   |
| 1  | lavori in economia  |            | 0,00              |
| 2  | rilievi, accertamenti e indagini  |            | 0,00              |
| 3  | contributo ANAC   |            | 35,00             |
| 4  | imprevisti (in arrotondamento)  | max<br>10% | 3.472,52          |
| 5  | acquisizione aree o immobili  |            | 0,00              |
| 6  | accantonamento di cui all'articolo 60 del Codice  | 1%         | 571,94            |
| 7  | spese tecniche per incarichi esterni  |            | 0,00              |
| 8  | spese tecniche incentivi, art.45 D. Lgs. 36/2023  | 2%         | 1.143,88          |
| 9  | eventuali spese per commissioni giudicatrici  |            | 0,00              |
| 10   | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;   |            | 0,00              |
| 11   | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; |            | 0,00              |
| 12   | I.V.A. su A) Servizi  | 22%        | 12.582,68         |



|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>Totale B</b>       | <b>17.806,02</b> |
| <b>Totale A) + B)</b> | <b>75.000,00</b> |

- **nominare** Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l'ing. Michele Postiglione, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio;
- **approvare** la documentazione di gara redatta dal RUP;
- **nominare** Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Sergio Rotondo, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio;
- **prenotare** ... la somma di **€ 75.000,00** ... sul Cap. **U0105037** - Bil. Es. **2024**, collegato al capitolo d'entrata **E4091001**;
- **dare atto** che saranno indette le procedure di affidamento necessarie all'esecuzione dell'intervento mediante affidamento in via diretta ai sensi dell' art.50, co.1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023, previa richiesta di almeno tre preventivi, ove esistenti, da parte di operatori economici individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma **EMPULIA** e secondo il criterio del prezzo più basso;
- **dare atto** che, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara e dell'individuazione del beneficiario della spesa, verrà effettuato l'impegno di spesa a discarico della suddetta prenotazione.

**VISTA** la propria nota prot.n. 255782 del 29/05/2024, con la quale è stata inviata la richiesta di preventivo con i relativi allegati a n.3 (tre) operatori economici iscritti nel Portale **EMPULIA**, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, co.1, lett.b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

**VISTO** il verbale prot. n.294287 del 14/06/2023, da cui si evince che la migliore offerta per l'esecuzione del servizio è quella presentata dalla ditta individuale **C.M. Recuperi srl** con sede in Surbo (LE) alla via Trepuzzi, 22, C.F. . - P.IVA **03096100759**, che ha offerto un ribasso del 15,00% sull'importo a base di gara, per un ammontare netto di € 48.291,01 oltre € 381,02 per oneri della sicurezza, per un valore complessivo dell'appalto pari ad **€ 48.672,03** oltre IVA al 22%;

**VISTA** la propria nota prot. n. 293076 del 13/06/2024, con la quale è stata inviata la richiesta di conferma del preventivo presentato con i relativi allegati all'operatore economico summenzionato;

**VISTI** i verbali prot. n.305270 del 19/06/2024 e prot. n. 371770 del 22/07/2024 con i quali è stato proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta C.M. Recuperi, a seguito di conferma dell'offerta presentata;

**CONSIDERATO** che il R.U.P., verificata la regolarità del procedimento, propone l'aggiudicazione dei servizi in oggetto in favore della ditta individuale sopracitata.

**DATO ATTO** che, con riferimento all'aggiudicatario provvisorio in questione, sono





stati effettuati gli accertamenti necessari a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, anche mediante il fascicolo virtuale dell'operatore economico e che, alla data odierna, risultano conclusi con esito positivo;

**DATO ATTO**, altresì, di aver verificato che il *titolare effettivo* di cui all'art.20 del D.Lgs. 231/2007 e s.m.i. corrisponde al soggetto affidatario, coincidendo con la persona fisica cui è attribuibile la proprietà diretta della ditta individuale ovvero il relativo controllo.

**RITENUTO**, pertanto, di poter:

- **approvare** i verbali prot. n.294287 del 14/06/2023, prot. n.305270 del 19/06/2024 e prot. n. 371770 del 22/07/2024 riportanti gli esiti della richiesta di preventivi e la conferma della proposta di aggiudicazione;
- **aggiudicare**, ai sensi dell'art.17, co.5 del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione del servizio di "Raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti abbandonati con messa in sicurezza dell'immobile di proprietà Regionale sito in Brindisi alla loc. Palmarini" alla ditta individuale **C.M. Recuperi srl** con sede in Surbo (LE) alla via Trepuzzi, 22, C.F. . - P.IVA **03096100759**, che ha offerto un ribasso del 15,00% sull'importo a base di gara, per un ammontare netto di € 48.291,01 oltre € 381,02 per oneri della sicurezza, per un valore complessivo dell'appalto pari ad **€ 48.672,03** oltre IVA al 22%;
- **dare atto** che, avendo verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, l'aggiudicazione è immediatamente efficace, a termini di quanto previsto dall'art.17, co.5 del D.Lgs. 36/2023;
- **approvare**, conseguentemente, il *quadro economico* dell'intervento, rideterminato come di seguito specificato:

| <b>A</b>  | <b>Servizi</b>   |  | <b>Progetto €.</b>     |
|---|--|--|------------------------|
| 1   | servizi a misura   |  | 56.812,96              |
| 2   | servizi a corpo  |  | 0,00                   |
|   | Totale servizi soggetti a ribasso:                         |  | <b>56.812,96</b>       |
|   | ribasso del 15% su A1                                      |  | -8.521,95              |
| 3   | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso              |  | 381,02                 |
| <b>Totale servizi ed oneri per la sicurezza al netto del ribasso:</b> |  |  | <b>48.672,03</b>       |
|   |  |  |                        |
| <b>B</b>  | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b> |  |                        |
| 1   | lavori in economia   |  | 0,00                   |
| 2   | rilievi, accertamenti e indagini                           |  | 0,00                   |
| 3   | contributo ANAC  |  | 35,00                  |
| 4   | imprevisti (in arrotondamento)                             |  | max<br>10%<br>4.867,20 |
| 5   | acquisizione aree o immobili                               |  | 0,00                   |
| 6   | accantonamento di cui all'articolo 60 del Codice           |  | 4.867,20               |



|                       |   |     |                  |
|-----------------------|---|-----|------------------|
| 7                     | spese tecniche per incarichi esterni  |     | 0,00             |
| 8                     | spese tecniche incentivi, art.45 D. Lgs. 36/2023  | 2%  | 1.143,88         |
| 9                     | eventuali spese per commissioni giudicatrici  |     | 0,00             |
| 10                    | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;   |     | 0,00             |
| 11                    | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; |     | 0,00             |
| 12                    | I.V.A. su A) Servizi  | 22% | 10.707,85        |
| 13                    | economie di gara  |     | 4.706,84         |
| <b>Totale B</b>       |   |     | <b>26.327,97</b> |
| <b>Totale A) + B)</b> |   |     | <b>75.000,00</b> |

- **impegnare** la somma di complessivi **€.60.523,76** sul Bil. Es. **2024** - Cap. **U0105037** collegato al capitolo d'entrata E4091001, in favore dei beneficiari finali di seguito riportati:
  - per **€.59.379,88** (di cui €.48.672,03 per esecuzione del servizio ed oneri della sicurezza ed €.10.707,85 per IVA al 22%) in favore della ditta **C.M. Recuperi srl** con sede in Surbo (LE) alla via Trepuzzi, 22, C.F.- P.IVA **03096100759**;
  - per **€.1.143,88** in favore dei tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera;
- **dare atto** che, per quanto attiene alle somme residue previste nel *quadro economico* rideterminato alle voci "**B3) contributo ANAC**", "**B4) imprevisti**", "**B6) accantonamento**" e "**B13) economie di gara**" per complessivi **€.14.476,24**, si conferma la prenotazione assunta con il succitato A.D. n.275 del 21/05/2024 e si rinvia il successivo impegno della spesa al verificarsi delle relative circostanze.

## VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

### Garanzia alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 e dal D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n.679/2016 e dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

### Valutazione di impatto di genere

Ai sensi della D.G.R. n. 938 del 03/07/2023, la presente determinazione





## Valutazione di impatto di genere

deriva dalla A.D. n. 275 del 21/05/2024, per la quale si è proceduto alla valutazione di impatto di genere risultata neutra. Il presente atto conferma la stessa rilevanza.

## ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

| IMPEGNO  |   |
|--|---|
| Bilancio   | Autonomo  |
| Esercizio finanziario  | 2024  |
| C.R.A.   | 10.06   |
| Capitolo di spesa  | U0105037 collegato al capitolo d'entrata E4091001 - Mis. 1, Prog. 5, P.C. 2,2,1,9   |
| Codice gestionale  | U. 02.02.01.09.099 – Beni immobili n.a.c.   |
| Codice Unione Europea  | 8 – Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea  |
| A.D. PRENOTAZIONE DI SPESA   | n.275 in data 21/05/2024 – Prenotazione d'impegno n.3523001478 di €.75.000,00   |
| Importo complessivo da impegnare                                     | €.60.523,76   |
| Somma da conservare sulla prenotazione n.3523001478                  | €.14.476,24   |
| Causale dell'impegno   | Aggiudicazione del "Servizio di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti abbandonati con messa in sicurezza dell'immobile di proprietà Regionale sito in Brindisi alla loc. Palmarini"  |
| Creditori  | <ul style="list-style-type: none"><li>per <b>59.379,88</b> (di cui €.48.672,03 per esecuzione del servizio ed oneri della sicurezza ed €.10.707,85 per IVA al 22%) la ditta <b>C.M. Recuperi srl</b> con sede in Surbo (LE) alla via Trepuzzi, 22, C.F.- P.IVA <b>03096100759</b><br/><i>PEC: cmrecuperi@pec.it</i></li><li>per <b>€.1.143,88</b> i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera;</li></ul> |
| Termine entro il quale l'obbligazione si perfezionerà giuridicamente | Già perfezionata  |
| Dichiarazioni e/o attestazioni                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;</li></ul>  |



|                         |  |
|-------------------------|--|
|                         | <ul style="list-style-type: none"><li>• si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità attribuita sul Cap. <b>U0105037</b>, giusta DGR 18/2024;</li><li>• il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con il saldo di finanza pubblica come stabilito dall'art.56, co.6 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.</li></ul> |
| D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. | Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27   |

**DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

di **approvare** gli esiti della consultazione economica effettuata con il criterio del minor prezzo, così come riportato nel *verbale di apertura buste e proposta di aggiudicazione*, prot. n.294287 del 14/06/2023, e nei verbali prot. n. 305270 del 19/06/2024 e prot. n. 371770 del 22/07/2024 allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;

di **aggiudicare**, ai sensi dell'art.17, co.5 del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione del servizio di rimozione rifiuti con annessa messa in sicurezza del plesso di proprietà regionale denominato Masseria Palmarini, in Brindisi (BR) alla ditta C.M. Recuperi srl con sede in Surbo (LE) alla via Trepuzzi, 22, C.F. - P.IVA 03096100759, che ha offerto un ribasso del 15,00% sull'importo a base di gara;

di **dare atto** che, avendo verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, l'aggiudicazione è immediatamente efficace, a termini di quanto previsto dall'art.17, co.5 del D.Lgs. 36/2023;

di **approvare**, conseguentemente, il quadro economico dell'intervento, rideterminato come indicato di seguito:

| <b>A</b> | <b>Servizi</b>  | <b>Progetto €.</b> |
|----------|---|--------------------|
| 1        | servizi a misura  | 56.812,96          |
| 2        | servizi a corpo   | 0,00               |
|          | Totale servizi soggetti a ribasso:                                    | <b>56.812,96</b>   |
|          | ribasso del 15% su A1   | -8.521,95          |
| 3        | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                         | 381,02             |
|          | <b>Totale servizi ed oneri per la sicurezza al netto del ribasso:</b> | <b>48.672,03</b>   |
| <b>B</b> | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>            |                    |



|                       |   |            |                  |
|-----------------------|---|------------|------------------|
| 1                     | lavori in economia  |            | 0,00             |
| 2                     | rilievi, accertamenti e indagini  |            | 0,00             |
| 3                     | contributo ANAC   |            | 35,00            |
| 4                     | imprevisti (in arrotondamento)  | max<br>10% | 4.867,20         |
| 5                     | acquisizione aree o immobili  |            | 0,00             |
| 6                     | accantonamento di cui all'articolo 60 del Codice  |            | 4.867,20         |
| 7                     | spese tecniche per incarichi esterni  |            | 0,00             |
| 8                     | spese tecniche incentivi, art.45 D. Lgs. 36/2023  | 2%         | 1.143,88         |
| 9                     | eventuali spese per commissioni giudicatrici  |            | 0,00             |
| 10                    | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;   |            | 0,00             |
| 11                    | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; |            | 0,00             |
| 12                    | I.V.A. su A) Servizi  | 22%        | 10.707,85        |
| 13                    | economie di gara  |            | 4.706,84         |
| <b>Totale B</b>       |   |            | <b>26.327,97</b> |
| <b>Totale A) + B)</b> |   |            | <b>75.000,00</b> |

di **impegnare** la somma di complessivi **€.60.523,76** sul Bil. Es. **2024** - Cap. **U0105037** collegato al capitolo d'entrata E4091001, in favore dei beneficiari finali di seguito riportati:

- per **€.59.379,88** (di cui €.48.672,03 per esecuzione del servizio ed oneri della sicurezza ed €.10.707,85 per IVA al 22%) in favore della ditta **C.M. Recuperi srl** con sede in Surbo (LE) alla via Trepuzzi, 22, C.F.- P.IVA **03096100759**;
- per **€.1.143,88** in favore dei tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera;

di **dare atto** che, per quanto attiene alle somme residue previste nel *quadro economico* rideterminato alle voci "**B3) contributo ANAC**", "**B4) imprevisti**", "**B6) accantonamento**" e "**B13) economie di gara**" per complessivi **€.14.476,24**, si conferma la prenotazione assunta con il succitato A.D. n.275 del 21/05/2024 e si rinvia il successivo impegno della spesa al verificarsi delle relative circostanze;

di **dare atto**, infine:

- di aver verificato che il *titolare effettivo* di cui all'art.20 del D.Lgs. 231/2007 e s.m.i. corrisponde al soggetto affidatario, coincidendo con la persona fisica cui è attribuibile la proprietà diretta della ditta ovvero il relativo controllo;
- che il Dirigente del Servizio *Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria* provvederà a sottoscrivere il contratto d'appalto in rappresentanza dell'ente, con spese di registrazione a carico



dell'aggiudicatario;

- che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione *Bilancio e Ragioneria*;

Il presente provvedimento:

1. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, è composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n.2 allegati che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - e sarà firmato digitalmente ed adottato in unico originale;
2. sarà pubblicato per n.10 (dieci) giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
3. sarà pubblicato nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) – sezione “Amministrazione trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti amministrativi”;
4. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
5. sarà trasmesso:

- alla Sezione *Bilancio e Ragioneria*, per gli adempimenti contabili di propria competenza;
- al R.U.P., ing. Michele POSTIGLIONE;
- al direttore dell'esecuzione, ing. Sergio ROTONDO;
- alla ditta C.M. Recuperi srl (*pec*: [cmrecuperi@pec.it](mailto:cmrecuperi@pec.it))

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2024/00344 dei sottoscrittori della proposta:

E.Q. “Gestione tecnica dei beni ex Ersap ubicati nelle province di Bari e Taranto”  
Michele Postiglione

E.Q. Raccordo delle strutture provinciali  
Sergio Rotondo

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e  
Riforma Fondiaria  
Francesco Capurso