



ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Sezione Amministrativa
Tipo materia	ALTRO
Materia	ALTRO
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	SI
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 23 e art. 37
Tipologia	Indizione Avviso
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00376 del 28/11/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 187

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 187/DIR/2024/00400

OGGETTO: Avvio indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari, trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia. Approvazione Avviso e allegati.



Il giorno 28/11/2024, in Bari,

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Il Dirigente della Sezione Amministrativa

VISTI gli articoli 4 e 5 della L.R. 7/97;

VISTI gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/01;

VISTA la D.G.R. del 28/7/98 n. 3261;

VISTA L.R. n. 18/2006;

RITENUTO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente della Sezione Amministrativa dell'Avvocatura Regionale, ai sensi dell'art. 5 della succitata L.R. n.7/97;

VISTO l'art. 45, comma 1, della L. R. 16.04.2007, n.10, che recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art. 78 e seguenti della L. R. n. 28/2001";

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art 14 del Regolamento Regionale 04.06.2015 n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

VISTA la D.G.R. n. 1929 del 22/10/2019, con la quale si conferisce l'incarico di direzione della Sezione Amministrativa a decorrere dal 1° novembre 2019 al sottoscritto;

VISTA la DGR n. 1479 del 28/10/2022, con cui è stato prorogato l'incarico di direzione della Sezione Amministrativa a decorrere dal 1° novembre 2022 per ulteriori due anni al sottoscritto;

VISTO il D.Lgs n. 33 del 14/03/2013 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lgs n. 118/11;

VISTA la Legge Regionale del 29 dicembre 2023, n.37 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)".

VISTA la Legge Regionale del 29 dicembre 2023, n.38 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026".

VISTA la DGR n. 18 del 22/01/2024 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione."

VISTA la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

VISTA la D.G.R. del 3/7/2023, n. 938 recante "D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati.

VISTA la D.G.R. n.781/2024 *Schema di regolamento avente ad oggetto "Regolamento regionale sulle procedure di importo inferiore alle soglie comunitarie per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36'.*



Approvazione

VISTA la relazione istruttoria del responsabile del procedimento Titolare di E.Q. "Affari Generali" di seguito riportata;

Premesso che

- l'Avvocatura regionale assicura, con gli avvocati regionali, la rappresentanza e difesa in giudizio della Regione Puglia e la Sezione Amministrativa è competente per i servizi generali e amministrativi connessi al funzionamento dell'Avvocatura;
- tra le attività connesse al funzionamento dell'Avvocatura rientrano quelle relative alla notifica degli atti e alla trascrizione dei pignoramenti presso la Conservatoria dei RR.II., nonché quelle relative all'acquisizione di documentazione catastale e ipocatastale e di pubblicità immobiliare ricadenti su tutto il territorio nazionale;
- è prossima la scadenza del precedente contratto, conferito mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (AD N. 99 del 14/05/2024) dei servizi sopra citati;
- è obiettivo di questi uffici individuare la soluzione più conveniente offerta dal mercato di settore per il soddisfacimento delle esigenze specifiche della Regione Puglia;

Considerato che

- in merito alle procedure di affidamento di importo inferiore alle soglie comunitarie, l'art. 50, co. 1 Lett. b) del D.Lgs. 36/2023 dispone che, fermo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 dello stesso D.Lgs., per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, assicurando che i soggetti scelti siano in possesso di documentate e pregresse esperienze idonee all'esecuzione del contratto;
- l'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, stabilisce che "l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II", mentre l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, stabilisce altresì che "gli affidamenti (sottosoglia) avvengono nel rispetto del principio di rotazione";
- la Regione Puglia, al fine del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica e di trasparenza, regolarità ed economicità della gestione dei contratti pubblici, promuove e sviluppa, nel rispetto della normativa nazionale, il processo di razionalizzazione dell'acquisizione di lavori, beni e servizi delle amministrazioni e degli enti aventi sede nel territorio regionale, attraverso il ricorso alla centrale di committenza regionale, al portale EmPULIA o al portale MEPA che permette, per importi inferiori alla soglia comunitaria, l'approvvigionamento di beni e servizi presenti nel catalogo avviando trattative dirette.
- ai sensi dell'art. 1 del Codice dei Contratti:



1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
 2. *La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
 3. *Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
- *che, ai sensi dell'art. 50 del Codice dei Contratti: salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Considerato che

- secondo le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al Decreto Legislativo n. 56 del 19/04/2017 (par. 5.1.2) "*L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura*" e (par. 5.1.3) "*Le indagini di mercato sono svolte secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, differenziate per importo e complessità di affidamento, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, anche tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico propri o delle altre stazioni appaltanti, nonché di altri fornitori esistenti*";

- secondo il "Vademecum informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro", approvato dal Consiglio dell'Autorità nell'adunanza del 30 luglio 2024, l'ANAC ha ritenuto quanto segue:

- *il non necessario ricorso all'effettuazione di preventive indagini di mercato;*
- *la non necessaria acquisizione di una pluralità di preventivi;*
- *la mera procedimentalizzazione dell'affidamento diretto, mediante l'acquisizione di una pluralità di preventivi e l'indicazione dei criteri per la selezione degli operatori non trasforma l'affidamento diretto in una procedura di gara, né abilita i soggetti che non siano stati selezionati a contestare le valutazioni effettuate dall'amministrazione circa la rispondenza dei prodotti offerti alle proprie*



esigenze (cfr. Cons. Stato sez V, sentenza n 503 del 15.01.2024 Cons. Stato, sez. IV, sentenza n. 3287 del 2021)

- *la centralità della decisione a contrarre (o atto equivalente), che secondo quanto espressamente previsto dall'art. 17 comma 2 del d.lgs. 36/2023, individua: l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;*
- *la discrezionalità della stazione appaltante nell'individuazione delle modalità con cui devono essere documentate le "esperienze idonee", ossia le precedenti attività espletate dall'operatore economico in ambiti anche non strettamente analoghi all'oggetto della gara ma tuttavia idonei a garantire la buona riuscita dell'affidamento*

Considerato, altresì, che

- l'art. 15, co. 1, del D.lgs. n. 36/2023 dispone che "nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico di progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";
- il RUP, per questa procedura è la responsabile EQ "Affari Generali" in servizio presso la Sezione Amministrativa dell'Avvocatura Regionale;
- ai sensi dell'art. 37, co. 3, del D.lgs. n.36/2023, per il servizio in oggetto non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, co. 1, lettera a), del D.lgs. n.36/2023 in quanto di importo stimato inferiore alla soglia di euro 140.000,00;

Ritenuto, pertanto, opportuno, nelle more della scadenza dell'ultimo contratto affidato per l'esecuzione dei servizi sopra indicati (31/12/2024):

- di avviare preliminarmente un'indagine di mercato tesa alla definizione della "platea dei potenziali affidatari" in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento dei seguenti servizi, per la durata di un anno, eventualmente da affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023:
 - a. Trascrizione di atti giudiziari presso le Conservatorie Regionali (Bari, Trani, Brindisi, Lecce, Foggia, Taranto);
 - b. Trascrizione di atti giudiziari presso le altre Conservatorie su tutto il territorio nazionale;
 - c. Richiesta certificazioni Ipotecarie su tutto il territorio nazionale;
 - d. Richiesta visure ipotecarie su tutto il territorio nazionale;
 - e. Servizio di notifica di atti giudiziari (es atti di pignoramento) tramite UNEP presso la Corte d'Appello di Bari e su territorio nazionale
 - f. Trascrizione di atti di pignoramento e atti giudiziari vari presso le Camere di Commercio di Bari e del territorio nazionale;
- dare atto che non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e



pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito; in ogni caso, fatta salva ogni riserva, da parte dell'Amministrazione, si potrà utilizzare quale criterio con cui procedere all'eventuale affidamento diretto dell'appalto, la valutazione della congruità del prezzo offerto per ciascun servizio nel preventivo in rapporto alla qualità della prestazione offerta dall'operatore economico, nonché l'esperienza, la competenza e la professionalità dell'operatore;

- dare atto che è possibile stimare gli importi annuali dei servizi che saranno richiesti all'affidatario in euro € 10.000, somma comprensiva di iva ove dovuta, delle spese di agenzia, delle spese per i servizi e di ogni altro eventuale onere di spesa;
- dare atto che gli oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, sono pari a 0,00 € (euro zero,00), trattandosi di servizi di natura intellettuale;
- dare atto che trattandosi di Indagine di mercato propedeutica ad eventuale affidamento diretto, in questa fase non è stato acquisito il CIG ai sensi della L. 136/2010. Il CIG verrà acquisito nella fase di eventuale successivo affidamento diretto;
- approvare i seguenti allegati, parte integrante del presente provvedimento:
 1. **Allegato A:** Avviso Indagine di mercato
 2. **Allegato B:** Istanza di partecipazione e preventivo
 3. **Allegato C:** Dichiarazioni
 4. **Allegato D:** Patto di integrità
- dare atto che ciascun soggetto interessato dovrà far pervenire, a pena di esclusione, la propria istanza di partecipazione all'indagine unitamente al proprio preventivo dei costi dei servizi, redatta esclusivamente utilizzando l'Allegato B (Istanza di partecipazione e preventivo) corredata dell'Allegato C (Dichiarazioni) e dell'Allegato D (Patto di Integrità) sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa partecipante (o dal titolare dell'impresa individuale) o con firma digitale avanzata o con firma autografa (in quest'ultimo caso allegando copia di un documento di riconoscimento) tramite posta elettronica certificata sezioneamministrativa.avvocatura.regione@pec.rupar.puglia.it - entro e non oltre il giorno 08/12/2024 alle ore 12:00 riportando nell'oggetto la seguente dicitura: "**Indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia**";
- stabilire che la stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere ad alcun affidamento e che nessuna delle istanze e preventivi ricevuti vincolerà in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento dei servizi oggetto del presente procedimento amministrativo;

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. n. 196/03

Garanzie alla riservatezza



La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 e ss.mm. e ii., in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Valutazione di Impatto di Genere

Ai sensi della D.G.R. n. 938 del 03.07.2023 la presente Determinazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere. L'impatto di genere stimato risulta: NEUTRO.

Adempimenti contabili D.Lgs. 118/2011

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione ed è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013. Per tali ragioni non va trasmesso alla Sezione Bilancio e Ragioneria. Attestato che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- di avviare preliminarmente un'indagine di mercato tesa alla definizione della "platea dei potenziali affidatari" in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento dei seguenti servizi, per la durata di un anno, eventualmente da affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023:
 - a. Trascrizione di atti giudiziari presso le Conservatorie Regionali (Bari, Trani, Brindisi, Lecce, Foggia, Taranto);
 - b. Trascrizione di atti giudiziari presso le altre Conservatorie su tutto il territorio nazionale;
 - c. Richiesta certificazioni Ipotecarie su tutto il territorio nazionale;
 - d. Richiesta visure ipotecarie su tutto il territorio nazionale;
 - e. Servizio di notifica di atti giudiziari (es atti di pignoramento) tramite UNEP presso la Corte d'Appello di Bari e su territorio nazionale
 - f. Trascrizione di atti di pignoramento e atti giudiziari vari presso le Camere di Commercio di Bari e del territorio nazionale;



- dare atto che non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito; in ogni caso, fatta salva ogni riserva, da parte dell'Amministrazione, si potrà utilizzare quale criterio con cui procedere all'eventuale affidamento diretto dell'appalto, la valutazione della congruità del prezzo offerto per ciascun servizio nel preventivo in rapporto alla qualità della prestazione offerta dall'operatore economico, nonché l'esperienza, la competenza e la professionalità dell'operatore;
- dare atto che è possibile stimare gli importi annuali dei servizi che saranno richiesti all'affidatario in euro € 10.000, somma comprensiva di iva ove dovuta, delle spese di agenzia, delle spese per i servizi e di ogni altro eventuale onere di spesa;
- dare atto che gli oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, sono pari a 0,00 € (euro zero,00), trattandosi di servizi di natura intellettuale;
- dare atto che trattandosi di Indagine di mercato propedeutica ad eventuale affidamento diretto, in questa fase non è stato acquisito il CIG ai sensi della L. 136/2010. Il CIG verrà acquisito nella fase di eventuale successivo affidamento diretto;
- approvare i seguenti allegati, parte integrante del presente provvedimento:
 1. **Allegato A:** Avviso Indagine di mercato
 2. **Allegato B:** Istanza di partecipazione e preventivo
 3. **Allegato C:** Dichiarazioni
 4. **Allegato D:** Patto di integrità
- dare atto che ciascun soggetto interessato dovrà far pervenire, a pena di esclusione, la propria istanza di partecipazione all'indagine unitamente al proprio preventivo dei costi dei servizi, redatta esclusivamente utilizzando l'Allegato B (Istanza di partecipazione e preventivo) corredata dell'Allegato C (Dichiarazioni) e dell'Allegato D (Patto di Integrità) sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa partecipante (o dal titolare dell'impresa individuale) o con firma digitale avanzata o con firma autografa (in quest'ultimo caso allegando copia di un documento di riconoscimento) tramite posta elettronica certificata sezioneamministrativa.avvocatura.regione@pec.rupar.puglia.it entro e non oltre il giorno 08/12/2024 alle ore 12:00 riportando nell'oggetto la seguente dicitura: "**Indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia**";
- stabilire che la stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere ad alcun affidamento e che nessuna delle istanze e preventivi ricevuti vincolerà in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento dei servizi oggetto del presente procedimento amministrativo;
- di dare atto che questo provvedimento, elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2 :



1. è immediatamente esecutivo;
2. è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente e sarà conservato, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020 sui sistemi informatici regionali CIFRA2 e Sistema Puglia;
3. sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 22 del 22.01.2021, mediante pubblicazione per 10 giorni lavorativi a decorrere dalla data della sua efficacia, all'Albo telematico accessibile dal banner "Pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
4. sarà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 nelle pagine del sito www.regione.puglia.it, - sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";
5. sarà pubblicato ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nella sotto-sezione di livello "Bandi di gara e contratti";
6. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente;
7. è stato redatto nel rispetto della tutela alla riservatezza, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 e dal D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Allegato B Istanza di partecipazione.pdf - fca91ec21bc877e79577010931bee9492c930a0f9a955061642f1c2e8ba3523d
Allegato C Dichiarazioni.pdf - 18d518cb53af911cea3f3e7fecc955e9c253821045acef2e756c50a3d755bb5b
Allegato A Avviso Indagine di mercato.pdf - 169366d8278705df10eabcfbdbc0e604c1da063750b1fc29ab03c2bb744717c3
Allegato D Patto di integrità.pdf - 5b6471f6d46e4ecf8497c68ab9d455821dfc57ea7a75f919260cffbeec24bea7

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Basato sulla proposta n. 187/DIR/2024/00400 dei sottoscrittori della proposta:

E.Q. Affari Generali
Antonella De Fano



**REGIONE
PUGLIA**

Avvocatura Regionale
Sezione Amministrativa

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente della Sezione Amministrativa
Raffaele Landinetti

SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E PREVENTIVO

Indagine di mercato tesa all'individuazione di potenziali operatori economici e finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia

[N.B.: Il presente allegato deve essere compilato da tutti gli operatori economici, siano essi imprese singole o operatori economici aggregati. In caso di RTI, consorzio ordinario, rete di imprese e GEIE, esso deve essere compilato dall'impresa mandataria o capogruppo e firmato digitalmente da tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento/consorzio/rete/GEIE]

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il
in qualità di
dell'impresa con sede in
con codice fiscale n. con partita IVA n.
PEC
Telefono.....

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR n. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.lgs. n. 36/2023 e della normativa vigente in materia, con la presente

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare all'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici e contestuale acquisizione di preventivi per il successivo eventuale affidamento diretto ex art. 50co. 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 dei **servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia**

A tal fine, DICHIARA di essere

- un operatore economico** ai sensi dell'art. 65, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- un imprenditore o una società** ai sensi dell'art. 65, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 – gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- un consorzio** ai sensi dell'articolo 65, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 – i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato, 14 dicembre 1947, n. 1577;
- un consorzio** ai sensi dell'articolo 65, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 – i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- un consorzio** ai sensi dell'articolo 65, comma 2, lett. d) del D.lgs. n. 36/2023 – i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro; i consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- un raggruppamento** di cui all'articolo 65, comma 2 lettera e) del D.Lgs. n. 36/2023 – i

raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti o costituendi dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

un consorzio ai sensi dell'art. 65, comma 2 lettera f) del D.lgs. n. 36/2023 - i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti o costituendi tra i soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

una aggregazione ai sensi dell'art. 65, comma 2 lettera g) del D.lgs. n. 36/2023 – le **aggregazioni** tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

un soggetto di cui all'articolo 65, comma 2 lettera h) del D.lgs. n. 36/2023 - i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

Nel caso dei consorzi di cui all'articolo 68 comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il consorzio dichiara, ai sensi dell'art. 68 comma 14 del D.lgs. n. 36/2023, di concorrere con le seguenti imprese consorziate che eseguiranno le prestazioni (*replicare per ciascuna consorziata*):

Denominazione o ragione sociale dell'impresa consorziata: _____
C.F.: _____ P.IVA _____
con sede legale nel Comune di _____ prov. (____), CAP _____
Stato _____ Via/piazza _____

DICHIARA

che l'impresa o il consorzio partecipa alla presente procedura in qualità di

impresa singola

o

impresa mandataria di un Raggruppamento Temporaneo di cui all'art. 65 c. 2 lett. e) del D.lgs. 36/2023 in uno dei seguenti assetti:

- orizzontale costituito
- orizzontale non ancora costituito

tra le **seguenti imprese (c.d. mandanti, consorziati esecutori ecc...)**

Denominazione o ragione sociale: _____
C.F.: _____; P.IVA: _____;
con sede legale nel Comune di _____, prov. (____), CAP _____, Stato _____;
via/piazza, ecc. _____;
legale rappresentante _____, nato a _____ il _____;

Denominazione o ragione sociale: _____
C.F.: _____; P.IVA: _____;
con sede legale nel Comune di _____, prov. (____), CAP _____, Stato _____;
via/piazza, ecc. _____;
legale rappresentante _____, nato a _____ il _____;

(Indicare le altre imprese mandanti dell'RTI, consorzio, aggregazione di rete di imprese che partecipano alla presente procedura)

SI IMPEGNA

- 1) *(in caso di raggruppamento costituendo)* a provvedere, se il raggruppamento dovesse risultare affidatario del servizio, alla produzione tempestiva del mandato collettivo speciale con rappresentanza risultante da scrittura privata autenticata o copia di esso autenticata;
- 2) *(in caso di raggruppamento costituendo o costituito)* ad eseguire le parti del servizio come di seguito indicato¹:

¹ *Le parti di prestazione devono essere indicate in percentuale o in forma descrittiva. A pena di esclusione dalla gara non possono comparire nemmeno indirettamente importi economici che devono essere indicati nell'offerta economica:*

- a) *In caso di RTI orizzontale la mandataria deve eseguire la prestazione in quota maggioritaria, ovvero almeno nella quota specificata nell'Avviso di Indagine di mercato;*

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE, rete di impresa orizzontale (si precisa che la mandataria deve eseguire la prestazione in quota maggioritaria ovvero almeno nella quota specificata nell' Avviso di Indagine di Mercato)

impresa (mandataria): __, __%

impresa (mandante): __, __%

ESPRIME IL PROPRIO CONSENSO

ai sensi del Regolamento 2016/679/UE e del D.lgs. n. 196/2003 così come modificato dal D.lgs. n. 101/2018 all'utilizzo dei propri dati ai fini della procedura per l'affidamento dei servizi di cui alla "Indagine di mercato tesa all'individuazione di potenziali operatori economici e finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia" per la quale i dati stessi sono prodotti, nonché per gli eventuali adempimenti contrattuali, procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti.

PRESENTA LA SEGUENTE DESCRIZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO

1. Qualità tecnica del progetto e organizzazione del servizio

Descrizione delle metodologie/strumenti adottati con riferimento all'espletamento dei servizi descritti nell'Avviso di Indagine di Mercato. Descrizione delle modalità di espletamento dell'incarico.

2. Competenza ed esperienza professionale

Descrizione sintetica del profilo del concorrente e delle esperienze pregresse documentate di cui ai "Requisiti di capacità tecnica e professionale" dell'Avviso di Indagine di mercato.

3. Proposte migliorative e servizi aggiuntivi

Descrizione delle proposte migliorative e/o dei servizi aggiuntivi proposti.

PRESENTA LA SEGUENTE PROPOSTA DI PREVENTIVO

L'importo proposto per lo svolgimento del servizio in oggetto è pari ad € _____ (in cifre), (dicasi _____ virgola _____ in lettere).

(trattandosi di servizio di natura intellettuale non è obbligatoria l'indicazione separata dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) come di seguito dettagliato per ciascun servizio:

Tipo di servizio	Importo offerto (senza iva)
a. Trascrizione di atti giudiziari presso le Conservatorie Regionali (Bari, Trani, Brindisi, Lecce, Foggia, Taranto)	- _____ - _____ - _____
b. Trascrizione di atti giudiziari presso le altre Conservatorie su tutto il territorio nazionale	- _____ - _____ - _____
c. Richiesta certificazioni Ipotecastiche su tutto il territorio nazionale;	- _____ - _____ - _____
d. Richiesta visure ipotecarie su tutto il territorio nazionale;	- _____ - _____ - _____
e. Servizio di notifica di atti giudiziari (es atti di pignoramento) tramite UNEP presso la Corte d'Appello di Bari e su territorio nazionale	- _____ - _____ - _____
f. Trascrizione di atti di pignoramento e atti giudiziari vari presso le Camere di Commercio di Bari e del territorio nazionale.	- _____ - _____ - _____

DICHIARA

- che il valore economico proposto è adeguato ai sensi dell'art. 110 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 15/2008, si impegna ad astenersi da qualunque comportamento che possa, in ogni modo, direttamente o indirettamente modificare le condizioni di uguaglianza nella gara o nell'esecuzione del contratto;
- di aver tenuto conto, nella preparazione del proprio preventivo, degli obblighi relativi alle

- disposizioni in materia di sicurezza, di igiene, di tutela dell'ambiente, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;
- d. di accettare il contenuto dell'avviso pubblico di Indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia e relativi allegati, delle rettifiche e chiarimenti inviati durante la procedura, così come pubblicati sul sito Regione Puglia – Amministrazione Trasparente – Bandi e Avvisi;
- e. di aver tenuto conto, nel formulare la propria proposta di preventivo, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle prestazioni contrattuali rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- f. che la presente proposta di preventivo è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo alla data di scadenza fissata per la presentazione dell'offerta;
- g. che la presente proposta di preventivo non vincolerà in alcun modo la Regione Puglia;
- h. di avere valutato tutte le informazioni ricevute, secondo piena responsabilità, nonché le clausole e condizioni riportate nella Avviso pubblico di Indagine di mercato, e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del possibile futuro contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione delle caratteristiche dei servizi offerti;
- i. di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge;
- j. di prendere atto che i termini stabiliti per la realizzazione del servizio sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- k. di obbligarsi a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese eventualmente affidatarie;
- l. che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010 si impegna a osservare, senza eccezione e riserva alcuna, tutti gli obblighi previsti dalla normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari contenuti nella citata legge;
- m. che, per la ricezione di ogni eventuale comunicazione inerente la procedura in oggetto e/o di richieste di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art. 90, D.lgs. n. 36/2023, si elegge domicilio in:
- CITTÀ E CAP _____
 - VIA N. _____
 - TEL. _____
 - CASELLA DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA _____
 - NOMINATIVO DI RIFERIMENTO (COGNOME, NOME E QUALIFICA)_____.

Il libero professionista / legale rappresentante/ procuratore
(f.to digitalmente)

ALLEGATO C

DICHIARAZIONE ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI

(art. 94 e ss.mm.iiD.Lgs.36/2023, D.lgs. 39/2013)

Indagine di mercato tesa all'individuazione di potenziali operatori economici e finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia

ATTENZIONE: La persona che compila l'allegato C DEVE essere la stessa che appone la firma digitale.

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il
in qualità di
dell'impresa con sede in
con codice fiscale n. con partita IVA n.
PEC
Telefono.....

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e alla normativa vigente in materia, con la presente,

DICHIARA

di voler partecipare alla procedura "Indagine di mercato tesa all'individuazione di potenziali operatori economici e finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia" nella seguente forma:

ESPRIME IL PROPRIO CONSENSO

ai sensi del Regolamento 2016/679/UE e del D.lgs. n. 196/2003 così come modificato dal D.lgs. n. 101/2018 all'utilizzo dei propri dati ai fini della procedura per l'affidamento dei servizi di cui alla "Indagine di mercato tesa all'individuazione di potenziali operatori economici e finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia" per la quale i dati stessi sono prodotti, nonché per gli eventuali adempimenti contrattuali, procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti.

In ordine ai requisiti di partecipazione previsti nell'avviso pubblico in oggetto,

DICHIARA

¹ In caso di impresa singola, indicare le generalità del legale rappresentante dell'impresa; In caso di consorzio di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) del D.lgs. 36/2023, indicare le generalità del legale rappresentante del consorzio; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di cui all'art. 65, comma 2 lett. f) D.lgs. n. 36/2023, GEIE, rete di imprese, indicare le generalità del legale rappresentante dell'impresa mandataria.

➤ che l'Operatore Economico/Società che rappresenta:

(per le forme societarie) è regolarmente costituita ed iscritta alla Camera di Commercio

Registro delle imprese di _____ al n. _____ dal _____, con la seguente denominazione _____

_____ e natura giuridica _____, con sede legale in _____ alla via _____ n. _____,

la cui data di inizio attività è _____, di essere iscritta per il /i seguente/ oggetto/i di attività: _____

➤ (se società in cui il socio unico sia una persona giuridica, spuntare l'opzione che segue) che gli amministratori della persona giuridica socio unico dell'operatore economico non versano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 del D.lgs. 36/2023;

➤ di essere/non essere una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005 [Sono considerate micro, piccole o medie quelle che rispondono alle seguenti due condizioni: effettivi (unità lavorative/anno) inferioria 250 e fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o totale di bilancio inferiore a 43 milioni di euro]

➤ che la Sede Territorialmente competente dell'Agenzia delle Entrate è _____ Via _____ Tel _____

che è iscritta nei seguenti enti previdenziali:

(Barrare le caselle interessate)

➤ **I.N.A.I.L.**, codice Ditta: _____ sede competente _____

➤ **I.N.P.S.**, matricola Aziendale: _____ sede competente _____

Oppure

➤ Matricola **I.N.P.S. (senza dipendenti)** – posizione personale n: _____ sede competente _____

➤ **Cassa Edile**, codice Ditta: _____ sigla/sede Cassa Edile _____

➤ **INARCASSA** _____

➤ **Altro** _____

(Barrare le caselle interessate)

Tipologia Ditta:

➤ Datore di lavoro;

➤ Gestione separata Committente/Associante;

➤ Lavoratore autonomo;

➤ Gestione separata titolare di reddito di lavoro autonomo di arte e professione;

➤ Libero professionista;

➤ n° dipendenti: _____

➤ Contratto di lavoro applicato: _____

➤ Tot. lavoratori utilizzati per il servizio richiesto n. _____ di cui dipendenti n. _____

DICHIARA, altresì,

- Che i dati identificativi dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.lgs. 36/2023, sono iseguenti:
- Cognome e nome _____
 - Data e luogo di nascita _____
 - Codice Fiscale _____
 - Comune di residenza _____

ovvero

il pubblico registro da cui gli stessi possono essere ricavati in modo aggiornato è il seguente: _____

ovvero

indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'istanza di partecipazione: _____

- che, con riferimento al sottoscritto dichiarante, ai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023 nonché ai soggetti di cui al comma 4 dello stesso art. 94, non è stata adottata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati al comma 1 dello stesso art. 94, tenuto conto che la causa di esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando il reato è stato depenalizzato oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale, oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima;
- che, con riferimento al sottoscritto dichiarante e ai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023 nonché ai soggetti di cui al comma 4 dello stesso art. 94, non sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia e tenuto conto che la causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo codice;
- di non versare in alcuna delle cause di esclusione di cui al comma 5 dell'articolo 94 del D.lgs. 36/2023, laddove applicabili, cui si rinvia e che s'intende qui per ripetuto e trascritto;
- che, ai sensi dell'articolo 94, comma 6, del D.lgs. 36/2023, l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.lgs. 36/2023);
- l'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del Codice (tali dichiarazioni sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 94 del Codice);
- che l'operatore economico non versa in alcuna delle possibili cause di esclusione di cui al comma 1 dell'articolo 95 del D.lgs. 36/2023, laddove applicabili, cui si rinvia e che s'intende qui per ripetuto e trascritto, anche tenuto conto di quanto disposto all'art. 98 dello stesso D.lgs. 36/2023;
- che l'operatore economico non ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali, tenuto conto che costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'Allegato II.10 del D.lgs. 36/2023, che la gravità va in ogni caso valutata anche tenendo conto del valore dell'appalto e che la causa di esclusione non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, oppure nel caso in cui l'operatore economico abbia

- compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione;
- (eventuale) le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso _____;
 - gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del Codice emessi nei tre anni antecedenti la
 - data di pubblicazione dell'avviso: _____;
 - tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la
 - data di pubblicazione dell'avviso: _____;
 - (La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti);
 - (eventuale) che l'operatore economico, versando in una delle situazioni di cui all'articolo 94 (a eccezione del comma 6) o dell'art. 95 (a eccezione del comma 2) del D.lgs. 36/2023, ossia (indicare la circostanza che genererebbe un'ipotesi di esclusione) _____ :
 - comprova, anche per il tramite della documentazione allegata alla presente, di aver adottato, ai sensi del comma 6 dell'art. 96 del Codice dei Contratti, le seguenti misure di self-cleaning
(N.B. → l'operatore economico dimostra di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti)
(Oppure)
 - comprova, anche per il tramite della documentazione allegata alla presente, di NON aver potuto adottare misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta in quanto _____ e si impegna sin da ora ad adottare le misure correttive di cui comma 6 dell'art. 96 del Codice dei Contratti entro il termine di conclusione della procedura comunicandole tempestivamente alla stazione appaltante;
 - (eventuale, ove l'operatore intenda dichiarare l'esistenza di fatti o circostanze che possano essere valutate dalla stazione appaltante come possibili cause di esclusione ai sensi degli artt. 95 e 98 del Codice) di trovarsi in una delle situazioni che possono portare all'esclusione dalla presente procedura, previo contraddittorio con la stazione appaltante (indicare i fatti o le circostanze che possono portare all'esclusione ai sensi degli artt. 95 e 98 del Codice, enucleando le motivazioni che dovrebbero l'applicazione della sanzione espulsiva e allegando documentazione utile alle valutazioni che la stazione appaltante dovrà compiere_.
 - (eventuale) che a suo carico esistono i seguenti inadempimenti agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali non definitivamente accertati (*specificare se ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero se il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande*);

DICHIARA, altresì,

- di possedere il seguente fatturato globale maturato nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, pari ad € _____;
- di aver maturato comprovata esperienza nel settore oggetto dei servizi richiesti e di aver prestato servizi analoghi a quelli oggetto del presente Avviso, come di seguito riportato:

N.	Oggetto del servizio	Committente	Descrizione sintetica della prestazione svolta	Importo servizi al netto di IVA	Data di decorrenza e scadenza del contratto

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo, o comunque non aver attribuito incarichi, nei tre anni precedenti alla stipula dell'atto discendente dall'eventuale affidamento diretto, ad ex dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'Associazione/Società di cui sopra, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (D.Lgs. 30 marzo 2001, nr. 165 – art. 53 comma 16 ter, della L. 6 novembre 2012, art. 1 comma 42 del Piano Nazionale Anticorruzione (P.N.A.), approvato in data 11 settembre 2013 e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Regione Puglia PTPC approvato con D.G.R. n.ro 380 del 21/03/2022) (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);
- che è consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli;
- che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;
- che è in regola per quanto riguarda gli obblighi di cui alla Legge n° 68/1999;
- di aver preso piena conoscenza di tutte le circostanze generali o particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta e di aver preso visione e accettare integralmente e senza riserva alcuna gli atti di gara;
- di accettare il contenuto dell'Avviso in ogni sua parte;
- che il valore economico dell'offerta è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e di avere tenuto conto dei costi relativi alla sicurezza;
- di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni retributive corrispondenti a quelle previste dal CCNL di categoria;
- di essere in regola con il versamento della contribuzione nei confronti dei propri dipendenti come previsto dal D.Lgs 36/2023;
- di accettare, qualora a carico del contribuente risulti, durante la vigenza contrattuale, una situazione di non correttezza contributiva previdenziale, che il pagamento dei corrispettivi dovuti sia subordinato alla regolarizzazione del debito contributivo, fatto salvo comunque, in caso di mancata regolarizzazione, il diritto alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C.;
- di assolvere, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di impegnarsi ad utilizzare materiali ignifughi e di rispettare le norme in materia di sicurezza e in materia ambientale;
- di aver tenuto conto, nella preparazione del proprio preventivo, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di igiene, di tutela dell'ambiente, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria proposta di preventivo, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle prestazioni contrattuali rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di mantenere ferma ed irrevocabile l'offerta presentata per 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione delle domande di partecipazione;
- che la proposta di preventivo non vincolerà in alcun modo la Regione Puglia;

- di avere valutato tutte le informazioni ricevute, secondo piena responsabilità e di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del possibile futuro contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione delle caratteristiche dei servizi offerti;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge;
- di obbligarsi a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese eventualmente affidatarie;
- di non aver nulla da pretendere nel caso in cui l'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, non proceda ad alcuna aggiudicazione;
- di non avere in corso, né praticato intese o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli artt. 81 e ss. del Trattato CE e gli artt. 2 e ss. della Legge n. 287/1990;
- di impegnarsi ad osservare ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010, senza eccezione e riserva alcuna, tutti gli obblighi previsti dalla normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari contenuti nella citata legge;
- di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in qualsiasi altra relazione, anche di fatto, con altro partecipante alla medesima gara, oppure di trovarsi in una situazione di controllo, indicando l'impresa, ma di aver formulato autonomamente l'offerta;
- di impegnarsi a rispettare e far rispettare, in caso di aggiudicazione, gli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" nonché gli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con DGR 1513 del 11/11/2024 consultabile nella sezione Amministrazione trasparente sottosezione Disposizioni Generali/Atti generali/Codice disciplinare e codice di condotta del sito istituzionale della Stazione appaltante;
- che l'indirizzo PEC e/o mail indicati sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo decreto;
- di non essere in presenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- di assumersi la piena ed incondizionata responsabilità, fino al termine del contratto, per qualunque inconveniente che si verifichi nell'espletamento del servizio;
- di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di aver assolto gli obblighi di cui alle disposizioni in materia di pari opportunità tra uomo e donna in ambito lavorativo (Legge 5 novembre 2021, n. 162, D. Lgs 11 aprile 2006, n. 198, e ss.mm.ii.)
- che la propria partecipazione alla gara non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
- di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, che potrebbero essere percepite come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura di selezione;
- di impegnarsi a comunicare qualsiasi conflitto di interesse che possa insorgere durante la procedura di gara o nella fase esecutiva del contratto;
- di impegnarsi ad astenersi prontamente dalla prosecuzione della procedura nel caso emerga un conflitto di interesse;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali variazioni del contenuto della presente dichiarazione e a rendere, se del caso, una nuova dichiarazione sostitutiva;
- di impegnarsi, a propria volta, al rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679;
- di aver preso visione e di accettare in ogni sua parte l'informativa in materia di trattamento dati personali ai sensi del Regolamento 2016/679;
- di impegnarsi, in caso di affidamento del servizio, a sottoscrivere e trasmettere il DGUE, così come previsto

nel Piano Nazionale Anticorruzione, approvato con delibera n. 1064/2019 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- di impegnarsi, in caso di affidamento diretto dei servizi, a sottoscrivere l'Accordo tra Titolare e Responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

DICHIARA, altresì,

- di essere stato informato ai sensi dell'articolo 13 Regolamento UE n.679/2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati " circa le seguenti circostanze:

Il titolare del trattamento dati è la Regione Puglia, con sede in Bari - Lungomare Nazario Sauro n. 33, legalmente rappresentata dal Presidente pro tempore della Giunta Regionale. Designato al trattamento per i dati inerenti i procedimenti in carico alla Sezione Amministrativa dell'Avvocatura Regionale è il Dirigente di Sezione. Il Responsabile della protezione dei dati ("RDP"), nominato con DGR n. 2297/2019, è l'avv. Rossella Caccavo, contattabile inviando una mail all'indirizzo rdp@regione.puglia.it.

La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è: *procedura di affidamento dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia*, da parte della Regione, Sezione Amministrativa dell'Avvocatura Regionale. Il trattamento è effettuato con modalità cartacea e con l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati anche a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) da persone autorizzate e impegnate alla riservatezza. Il trattamento dei dati avverrà, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza, la protezione e la riservatezza dei dati medesimi. I dati raccolti non sono trasferiti all'estero, all'interno o all'esterno dell'Unione europea, e potranno essere comunicati ad altre amministrazioni per le verifiche di veridicità delle informazioni rese secondo le previsioni di cui al D.P.R. n. 445/2000.

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'articolo 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è il tempo necessario al raggiungimento delle predette finalità, nonché per gli eventuali adempimenti contrattuali, procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 15 e seguenti del Regolamento n. 679/2016 e, in particolare, potrà chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; l'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento 2016/679/UE. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione pena l'esclusione dalla procedura di conferimento dell'incarico.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il libero professionista/legale rappresentante/procuratore
(f.to digitalmente)

[N.B.: Il presente allegato deve essere compilato da tutti gli operatori economici, siano essi imprese singole o operatori economici aggregati]



Indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia

Oggetto

La Regione Puglia, per esigenze amministrative procedurali dell' Avvocatura Regionale, intende procedere attraverso un'indagine di mercato, ad una consultazione degli operatori economici interessati all'eventuale successivo affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, dei seguenti servizi:

- a. Trascrizione di atti giudiziari presso le Conservatorie Regionali (Bari, Trani, Brindisi, Lecce, Foggia, Taranto);
- b. Trascrizione di atti giudiziari presso le altre Conservatorie su tutto il territorio nazionale;
- c. Richiesta certificazioni Ipocatastali su tutto il territorio nazionale;
- d. Richiesta visure ipotecarie su tutto il territorio nazionale;
- e. Servizio di notifica di atti giudiziari (es atti di pignoramento) tramite UNEP presso la Corte d'Appello di Bari e su territorio nazionale
- f. Trascrizione di atti di pignoramento e atti giudiziari vari presso le Camere di Commercio di Bari e del territorio nazionale;

La presente indagine, avviata a scopo esplorativo, è tesa all'individuazione di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e contestuale acquisizione di preventivi, al fine di poter procedere all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, all'operatore economico che, avrà formulato la migliore offerta, valutatane la congruità rispetto alle condizioni proposte.

Per il successivo eventuale affidamento dei servizi sopra indicati si procederà nel rispetto dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Decreto Legislativo n. 36/2023 e in coerenza di quanto disposto all'Allegato I.1 del medesimo decreto che, all'art. 3, comma 1, lettera d), definisce "diretto" "[...]l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice [in possesso cioè di "documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali"] e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

La presente indagine esplorativa con contestuale richiesta di preventivo non è vincolante per l'Amministrazione, sulla quale non graverà alcun obbligo di affidamento del contratto, riservandosi la stessa, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali affidatari possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

La presente indagine di mercato, pertanto, non costituisce avvio di gara pubblica, né proposta contrattuale, rappresentando semplicemente un confronto comparativo tra i preventivi proposti dai singoli operatori professionisti rispetto alla tipologia di servizi richiesti, all'esito del quale i servizi saranno eventualmente affidati direttamente all'operatore economico che, provvisto dei necessari requisiti qualitativi di capacità tecnico-professionali, esperienza e indipendenza, avrà formulato la migliore offerta in termini di rapporto qualità/prezzo, valutandone la congruità rispetto alle condizioni tecnico-qualitative proposte.

Si rammenta che gli affidamenti diretti consentono l'assegnazione del contratto senza una procedura di gara e che anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice. Il presente avviso, quindi, non deve essere inteso come indizione di alcuna procedura di gara e, quindi, non può ingenerare diritto o aspettativa alcuna. Il medesimo avviso è da intendersi solo come mero procedimento di informazione, non è vincolante per la Regione Puglia, la quale ha facoltà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte il procedimento, senza che i soggetti partecipanti possano vantare

alcuna pretesa.

Si precisa che, in considerazione del fatto che gli operatori economici con la presente sono già informati in maniera sufficientemente esaustiva in ordine alla consistenza della commessa, una volta conclusa l'indagine di mercato, all'operatore eventualmente individuato per il successivo affidamento diretto, sarà concesso un termine breve per rispondere alla richiesta di offerta.

L'idoneità dell'esperienza dei candidati all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente avviso, documentata attraverso i requisiti speciali e specifici di accesso, sarà valutata nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Con il presente Avviso non è in ogni caso prevista la formulazione di graduatorie di merito ovvero l'attribuzione di singoli punteggi. La Regione si riserva la possibilità di dare corso all'avvio di una eventuale procedura di affidamento diretto, a proprio insindacabile giudizio, con i soggetti che hanno partecipato all'indagine.

Disponibilità finanziaria

Si stima l'importo annuale dei servizi richiesti all'affidatario in euro € 10.000, somma comprensiva di iva ove dovuta, delle spese di agenzia, delle spese per i servizi e di ogni altro eventuale onere di spesa. Le prestazioni afferenti al servizio in oggetto non comportano rischi da interferenza. I costi per la sicurezza da interferenze, pertanto, sono pari a Euro zero (€ 0,00).

Requisiti di ammissione

Potranno presentare istanza di partecipazione tutti gli operatori economici di cui all'articolo 65 del Codice, che non siano incorsi nelle cause di esclusione di cui agli art. 94, 95 e 98 del Codice e che siano in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionale definiti del presente Avviso. Il mancato possesso anche di solo uno dei requisiti richiesti, siano essi di carattere generale o speciale, comporta l'esclusione dall'eventuale procedura di affidamento diretto. Si precisa che nella presente fase di indagine di mercato è sufficiente che il partecipante autodichiari il possesso dei requisiti, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 445/2000, come modificato dall'art. 15, comma 1, della legge n. 183/2011. Nella fase successiva di trattativa diretta si provvederà, ove necessario, all'acquisizione delle dichiarazioni secondo il modello DGUE.

In sede di Istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato la dichiarazione circa il possesso dei requisiti è fornita mediante compilazione del modello Allegato B (Dichiarazioni) allegato al presente avviso.

Requisiti di ordine generale

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti del D.lgs. n.36/2023, nonché degli ulteriori requisiti indicati nei successivi paragrafi, di cui all'insussistenza delle cause di esclusione (artt. 94, 95 e 98 del Codice).

Nel caso di operatori economici temporaneamente raggruppati o raggruppandi i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun partecipante.

Clausola anti-Pantouflage

In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii., e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., l'Operatore non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale disposizione sono nulli e comportano il divieto per l'Operatore che li ha conclusi o conferiti di contrattare con la Regione Puglia per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà dell'Amministrazione di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

In sede di domanda di partecipazione, l'Operatore economico sottoscrive apposita dichiarazione autocertificata, resa nelle forme di legge, con la quale attesta che, non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione regionale, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della Regione Puglia nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con la Regione Puglia.

Requisiti di ordine speciale

I concorrenti devono possedere, i requisiti previsti nei paragrafi seguenti.

Requisiti di idoneità professionale

Per gli operatori economici, così come definito dall'art. 100 del D.lgs. n.36/2023, si chiede l'iscrizione nel Registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, con attività esercitata inerente all'oggetto della procedura o presso i competenti ordini professionali. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia si chiede l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Per gli operatori economici, così come definito dall'art. 100 del D.lgs. n.36/2023, co. 11 si chiede un fatturato globale lordo maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura almeno pari al valore stimato del presente appalto.

Requisiti di capacità tecniche e professionali

Per gli operatori economici, così come definito dall'art. 100, co. 1, lett. c), e co. 11 del Codice si chiede di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

I partecipanti assumono gli impegni di cui all'art. 102 del Codice e devono essere in regola con gli adempimenti fiscali, previdenziali e assistenziali previsti per legge.

La partecipazione alla indagine implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente avviso e nella documentazione di cui si compone.

Modalità di partecipazione

ciascun soggetto interessato dovrà far pervenire, a **pena di esclusione**, la propria istanza di partecipazione all'indagine unitamente al proprio preventivo dei costi dei servizi, redatta esclusivamente utilizzando l'Allegato B (Istanza di partecipazione e preventivo) corredata dell'Allegato C (Dichiarazioni) e dell'Allegato D (Patto di Integrità) sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa partecipante (o dal titolare dell'impresa individuale) o con firma digitale avanzata o con firma autografa (in quest'ultimo caso allegando copia di un documento di riconoscimento) tramite posta elettronica certificata all'indirizzo sezioneamministrativa.avvocatura.regione@pec.rupar.puglia.it **entro e non oltre il giorno 08/12/2024** alle ore 12:00 riportando nell'oggetto la seguente dicitura: ***“Indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia”***.

Soccorso Istruttorio

Trattandosi di una informale procedura di consultazione di operatori economici finalizzata all'acquisizione di candidature per l'affidamento diretto dei servizi in argomento, la Stazione Appaltante potrà chiedere di integrare la documentazione prodotta qualora risulti carente. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente, le false dichiarazioni, e quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

Modalità di Pagamento

Il pagamento del corrispettivo della prestazione avverrà a seguito di conclusione del servizio richiesto, di volta in volta dall'Amministrazione, entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture elettroniche emesse dall'affidatario (ai sensi dell'art. 1, commi 209- 214 della L n. 244 del 24.12.2007, del D.M. n. 55 del 03.05.2013 e del D.l. n. 66/2014, convertito nella L. n. 89/2014), previo invio di una nota giustificativa da parte dello stesso e verifica da parte dell'Ufficio della regolare esecuzione delle prestazioni attese in termini di corrispondenza con le attività richieste, completezza, adeguatezza e tempestività.

Per quanto attiene l'emissione di fattura, da produrre in formato elettronico secondo quanto disposto dal DM n. 55/2013, il Codice Unico di fatturazione della Sezione Amministrativa della Regione Puglia, destinataria delle fatture elettroniche, è K8ERUT, e la stessa, a norma dell'articolo 25, comma 3, della legge n. 89/2014 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 66/2014, deve riportare:

- Estremi identificativi del contratto;
- Numero della fattura;
- Data di emissione della fattura;
- Estremi identificativi dell'intestatario;
- Importo;

- Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
- Il numero della determinazione dirigenziale di impegno di spesa;
- CIG dell'affidamento.

L'Appaltatore, sotto la propria responsabilità, si impegna a rendere tempestivamente note le eventuali variazioni in ordine alle modalità di pagamento, alla propria rappresentanza ed in particolare, alla facoltà di riscuotere e quietanzare e, dichiara che in difetto di tale notificazione, anche se le variazioni venissero pubblicate nei modi di legge, esonera l'Amministrazione da ogni responsabilità per i pagamenti effettuati. A seguito delle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (c.d. split payment) previste dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) le fatture inerenti le prestazioni in oggetto dovranno essere emesse dall'appaltatore con imponibile ed IVA ai sensi del nuovo art. 17-ter del decreto IVA - DPR 633/72; l'Amministrazione erogherà all'appaltatore il solo corrispettivo al netto dell'IVA, versando l'imposta direttamente all'erario.

Obblighi Relativi alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., e ai fini dell'immediata tracciabilità dei pagamenti, il pagamento delle prestazioni avverrà da parte dell'Amministrazione con accredito del corrispettivo su un conto dedicato, anche non in via esclusiva, all'oggetto della presente procedura che dovrà essere opportunamente comunicato al Committente.

L'appalto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. L'affidatario, nell'ambito della successiva procedura di affidamento, dovrà comunicare alla Stazione Appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

Garanzie e Spese Contrattuali

Ai sensi dell'art. 53, co. 1, D.lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante non ritiene necessario richiedere le garanzie provvisorie né definitive, dato che il pagamento avverrà a prestazione eseguita, di volta in volta richiesta. Le spese tutte relative alla regolarizzazione fiscale del contratto a stipularsi saranno a carico dell'aggiudicatario che assumerà ogni onere relativo alla mancata o inesatta osservanza delle norme in materia.

Contributo Anac

Considerato l'importo stimato per il servizio in oggetto, inferiore ai € 40.000, l'operatore economico risulta esente dal pagamento del contributo ANAC secondo quanto stabilito dalla Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024".

Ritardi nell'Esecuzione e Penali

È stabilita una penale da calcolarsi in base alla gravità del ritardo, tra un minimo dell'1% e un massimo del 3% sull'importo aggiudicato, per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, previa contestazione formale degli addebiti. Oltre alla penale di cui sopra, l'aggiudicatario risponderà di ogni danno che, per effetto del ritardo, dovesse derivare all'Amministrazione.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera l'affidatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale stessa. L'importo relativo alla penale sarà trattenuto sul mandato di pagamento successivo fatta salva, in ogni caso, la facoltà per la Regione di risolvere il contratto stesso e salvo il risarcimento dei maggiori danni subiti a causa del ritardo.

Applicazione dei Contratti Collettivi Nazionali e Territoriali di Settore

Ai sensi dell'Art. 11 del D.lgs. 36/2023, al personale impiegato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente indagine di mercato e successivo affidamento, sarà applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale di riferimento per la categoria, per tutta la durata dell'affidamento.

Eventuali obblighi a carico dell'affidatario

Il soggetto affidatario è tenuto ad assumere verso i propri dipendenti tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni legislative vigenti in materia di lavoro nonché di previdenza ed assicurazioni sociali obbligatorie e oneri relativi, manlevando espressamente la Regione Puglia da qualsivoglia responsabilità. Sono a carico del soggetto affidatario tutte le provvidenze necessarie ad evitare il verificarsi di danni alle persone e alle cose durante l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, mettendo in atto tutti gli adempimenti previsti per la sicurezza sul lavoro. La Regione Puglia non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare dal soggetto affidatario e/o dai suoi dipendenti o incaricati durante o in conseguenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto o per qualsiasi altra ragione o causa, convenendo che ogni rischio compreso o compensato dal corrispettivo del presente appalto viene assunto integralmente e direttamente dal soggetto aggiudicatario che si obbliga sin da ora a manlevare la Regione Puglia da ogni conseguenza dannosa. Il soggetto affidatario solleva la Regione da ogni eventuale responsabilità penale e civile, diretta e indiretta, verso terzi, comunque connessa alla fornitura dei servizi affidati. Nessun ulteriore onere potrà dunque derivare a carico della Regione, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Codice di Comportamento, Patto d'integrità e Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n.81 del 13 giugno 2023 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 200, n.165" e al Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Puglia vigente. L'aggiudicatario deve inoltre uniformarsi a quanto previsto dal Patto di integrità (Allegato D) in materia di contratti pubblici regionali, in attuazione della legge n.190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", come da ultimo disciplinato nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza della Regione Puglia in vigore. In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della Regione Puglia.

Definizione delle controversie

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Puglia, Sezione Bari.

Rinvio ad altre norme

Per quanto non esplicitamente previsto nelle presenti Condizioni particolari si fa rinvio alle norme del D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), al Regolamento che disciplina l'Attività Contrattuale della Regione Puglia e, in quanto applicabili, alle disposizioni del Codice Civile. La partecipazione al presente Avviso comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni in esso contenute. Per quanto non espressamente previsto si applicano tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici e quelle del Codice Civile in quanto applicabili, nonché le norme comunitarie, nazionali e regionali.

Trattamento dei dati personali

Per la presentazione dell'istanza e del preventivo, nonché per la eventuale stipula del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione della normativa sulla protezione dei dati personali. In base al Regolamento 2016/679/UE (*General Data Protection Regulation – GDPR*) "ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano". In conformità con quanto previsto dal D.lgs. 196/2003,

così come modificato dal D.lgs. n. 101/2018, e dal Regolamento 2016/679/UE il trattamento dei dati personali è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nonché di tutela della riservatezza e dei diritti dell'interessato. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura di affidamento. Si informa che i dati trasmessi dai candidati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per gli adempimenti connessi allo svolgimento della procedura selettiva.

Il titolare del trattamento dati è la Regione Puglia, con sede in Bari - Lungomare Nazario Sauro n. 33, legalmente rappresentata dal Presidente pro tempore della Giunta Regionale. Designato al trattamento per i dati inerenti i procedimenti in carico alla Sezione Amministrativa dell'Avvocatura Regionale è il Dirigente di Sezione. Il Responsabile della protezione dei dati ("RDP"), nominato con DGR n. 2297/2019, è l'avv. Rossella Caccavo, contattabile inviando una mail all'indirizzo rdp@regione.puglia.it.

La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è: "Indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l'Avvocatura della Regione Puglia". Il trattamento è effettuato con modalità cartacea e con l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati anche a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) da persone autorizzate e impegnate alla riservatezza. Il trattamento dei dati avverrà, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza, la protezione e la riservatezza dei dati medesimi. I dati raccolti non sono trasferiti all'estero o all'esterno dell'Unione europea, e potranno essere comunicati ad altre amministrazioni per le verifiche di veridicità delle informazioni rese secondo le previsioni di cui al D.P.R. n. 445/2000.

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'articolo 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è il tempo necessario al raggiungimento delle predette finalità, nonché per gli eventuali adempimenti contrattuali, procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 15 e seguenti del Regolamento n. 679/2016 e, in particolare, potrà chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; l'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento 2016/679/UE. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione pena l'esclusione dalla procedura di conferimento dell'incarico.

Allegati:

- **Allegato B:** Istanza di partecipazione e preventivo
- **Allegato C:** Dichiarazioni
- **Allegato D:** Patto di integrità



Patto di Integrità

“Indagine di mercato finalizzata all’eventuale affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l’Avvocatura della Regione Puglia”

Operatore economico
(di seguito denominato Operatore economico)

con sede legale in

C.F./P.IVA.....

Rappresentata da

In qualità di

PREMESSO CHE

l'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190 ("Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione") dispone che "le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara".

Il Piano Nazionale Anticorruzione, approvato con delibera n. 1064/2019 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, prevede che le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti, in attuazione del citato art. 1, comma 17 della L. 190/2012, predispongono e utilizzano protocolli di legalità o patti di integrità per l'affidamento di appalti pubblici. A tal fine, i predetti soggetti inseriscono negli avvisi, nei bandi di gara e nelle lettere di invito la clausola di salvaguardia che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del patto di Integrità dà luogo all'esclusione dalla gara ed alla risoluzione del contratto.

**La Regione Puglia – Avvocatura Regionale – Sezione Amministrativa
e
l’Operatore economico**

convengono quanto segue

ART. 1 OGGETTO

Il presente Patto di Integrità (di seguito, il “Patto di Integrità”) stabilisce la reciproca e formale obbligazione tra l'Amministrazione in qualità di stazione appaltante e l'operatore economico partecipante alla procedura di richiesta di preventivo per l’eventuale affidamento del servizio ***“Indagine di mercato finalizzata all’eventuale affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di notifica atti giudiziari trascrizione, iscrizione, annotazioni, visure ipotecarie e catastali per l’Avvocatura della Regione Puglia”*** a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, impegnandosi espressamente a contrastare fenomeni di corruzione e illegalità e comunque a non compiere alcun atto volto a distorcere o influenzare indebitamente il corretto svolgimento della procedura di affidamento e dell'esecuzione del Contratto. L'Amministrazione e l'operatore economico si impegnano a rispettare, e a far rispettare al rispettivo personale e ai collaboratori il presente Patto di Integrità, il cui spirito e contenuto condividono pienamente.

ART. 2 AMBITO DI APPLICAZIONE

www.regione.puglia.it

Sezione Amministrativa

Lungomare Nazario Sauro, 31-33 - 70126 Bari - Tel: 080 5403212

pec: sezioneamministrativa.avvocatura.regione@pec.rupar.puglia.it



Il presente Patto di Integrità regola i comportamenti dei dipendenti e collaboratori dell'Amministrazione e dell'operatore economico nell'ambito dell'esecuzione del Contratto. Il Patto di Integrità costituisce parte integrante e sostanziale del Contratto.

ART. 3 OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO

L'operatore economico, in forza del presente Patto di Integrità, dichiara di:

- a) non aver concluso e di impegnarsi a non concludere con altri operatori economici alcun tipo di accordo volto ad alterare o limitare la concorrenza, ovvero a determinare un unico centro decisionale ai fini della partecipazione alla procedura e della formulazione dell'offerta, risultata poi essere la migliore;
- b) non avere influenzato e di impegnarsi a non influenzare il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto del disciplinare o della lettera di invito o di altro atto al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente e di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno e di impegnarsi a non corrispondere né promettere di corrispondere ad alcuno - direttamente o tramite terzi, ivi compresi i soggetti collegati o controllati, somme di denaro o altra utilità finalizzate a facilitare l'affidamento e l'esecuzione del Contratto;
- c) essersi astenuto ed impegnarsi ad astenersi dal compiere qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o, comunque, violazione delle regole della concorrenza ovvero a segnalare tempestivamente all'Amministrazione e alla Pubblica qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità e violazioni delle regole di concorrenza di cui dovesse venire a conoscenza durante la fase di affidamento e/o esecuzione del Contratto, fornendo elementi dimostrabili a sostegno delle suddette segnalazioni;
- d) impegnarsi a segnalare all'Amministrazione, nonché alla Pubblica Autorità competente e alla Prefettura, qualunque tentativo di concussione e qualsiasi illecita richiesta o pretesa da parte dei dipendenti della Amministrazione Regionale o di chiunque possa influenzare le decisioni relative all'esecuzione del Contratto.

L'operatore economico avrà l'onere di pretendere il rispetto dei predetti obblighi anche dai propri subcontraenti. A tal fine, la clausola che prevede il rispetto degli obblighi di cui al presente Patto di Integrità dovrà essere inserita nei contratti stipulati dall'operatore economico con i propri subcontraenti a pena di risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

L'operatore economico prende atto e accetta che la violazione, comunque accertata dall'Amministrazione, di uno o più impegni assunti con il presente Patto di Integrità comporta l'applicazione delle sanzioni di cui al successivo art. 5.

ART. 4 OBBLIGHI DELL'AMMINISTRAZIONE

Nel rispetto del presente Patto di Integrità, l'Amministrazione si impegna a rispettare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza di cui alla L. n. 190/2012, nonché, nel caso in cui venga riscontrata una violazione di detti principi o di prescrizioni analoghe, a valutare l'eventuale attivazione di procedimenti disciplinari nei confronti del rispettivo personale a vario titolo intervenuto nella procedura di affidamento e nell'esecuzione del Contratto, secondo quanto previsto dai rispettivi piani di prevenzione della corruzione.

ART. 5 SANZIONI

L'operatore economico prende atto ed accetta che la violazione degli obblighi assunti con il presente Patto di Integrità, nonché la non veridicità delle dichiarazioni rese, comunque accertati dalla Amministrazione, può comportare, a seconda delle diverse fasi della procedura, l'applicazione di una o più delle seguenti sanzioni, anche in via cumulativa tra loro:

- A. esclusione del concorrente dalla procedura di affidamento ed incameramento della cauzione provvisoria;
- B. risoluzione ex art. 1456 c.c. del Contratto, nonché incameramento della cauzione definitiva e risarcimento dell'eventuale danno ulteriore in caso di violazione a uno o più degli obblighi di cui al precedente articolo 3. La risoluzione potrà essere altresì esercitata ai sensi dell'art. 1456 c.c. (i) ogni qualvolta nei confronti del Fornitore, dei suoi dirigenti e/o dei componenti della compagine sociale, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319 bis, 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis c.p., nonché (ii) nel caso in cui, violato l'obbligo di segnalazione di cui all'art. 3, lett. d) che precede, sia stata disposta nei confronti dei pubblici amministratori che hanno esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p. In tal caso troverà comunque applicazione quanto previsto dall'art. 32 del D.L. 90/2014 convertito nella legge n. 114/2014. Resta fermo



che dell'intervenuta risoluzione del Contratto, l'Amministrazione potrà tenere conto ai fini delle valutazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. c), del D. Lgs. 50/2016;

C. segnalazione del fatto all' ANAC ed alle competenti Autorità giurisdizionali.

ART. 6 DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DI CONFLITTO D'INTERESSI E PANTOUFLAGE

1. L'operatore economico dichiara, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi, per quanto di propria conoscenza, in situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, rispetto ai soggetti intervenuti nella procedura di gara e di impegnarsi a segnalare tempestivamente eventuali situazioni di conflitto che dovessero insorgere successivamente, sia nella fase di affidamento che di esecuzione del contratto.
2. L'operatore economico dichiara, sotto la propria responsabilità, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti della stazione appaltante che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione nei confronti della stessa Impresa per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, pena la nullità degli incarichi conferiti e dei contratti conclusi in violazione di tale disposizione, con conseguente divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni ed obbligo di restituire i compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti. L'operatore economico dichiara, altresì, di essere consapevole che, qualora emerga la predetta situazione, verrà disposta l'esclusione dalla procedura di affidamento in oggetto.

ART. 7 AUTORITÀ COMPETENTE IN CASO DI CONTROVERSIE

Ogni eventuale controversia relativa all'interpretazione e all'esecuzione del presente Patto di Integrità sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente, secondo quanto previsto nel Contratto.

L'Operatore Economico
Firmato Digitalmente

N.B. Il presente patto d'integrità deve essere obbligatoriamente sottoscritto digitalmente.