



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Art. 37 D.Lgs. 33/2013
Tipologia	Impegno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00700 del 18/12/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 108

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2024/00743

OGGETTO: CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) – Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1,lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (a mezzo di atto aggiuntivo) con aumento dell'importo contrattuale. Impegno di spesa.



Il giorno 18/12/2024,

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7 del 04/02/1997 e s.m.i. “Norme in materia di organizzazione dell'Amministrazione regionale”, che definisce la separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico da quella di gestione amministrativa;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 *relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati)* ed il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. “*Codice in materia di protezione dei dati personali*”;

Visto il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. “*Codice dell'amministrazione digitale*”;

Vista la D.G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e s.m.i. con cui è stato approvato il nuovo Modello organizzativo denominato Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale “MAIA 2.0”;

Vista il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021 avente ad oggetto “*Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA2.0”*”;

Vista la D.G.R. n. 1289 del 28/07/2021 relativa alla Definizione delle Sezioni del Dipartimento e relative funzioni, oggetto di adozione con D.P.G.R n. 263 del 10/08/2021, e successive integrazioni e modifiche;

Visto il D.P.G.R n. 263 del 10 agosto 2021 e s.m.i., recante: “*Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22 gennaio 2021 e smi. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni*”, pubblicato sul BURP n. 104 suppl. del 10 agosto 2021;

Vista la D.G.R. n. 1576 del 30/09/2021 con cui l'Avv. Costanza Moreo è stata confermata Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio;

Vista la D.G.R. n. 1641 del 28/11/2024 avente ad oggetto Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 “*Modello Organizzativo Maia 2.0*” e ss.mm.ii.. *Ulteriore Proroga degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta regionale in scadenza al 30 novembre 2024*” con cui, tra l'altro, è stato prorogato l'incarico di direzione della Sezione Demanio e Patrimonio al 15 febbraio 2025;

Visto l'A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto “*Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture*”;

Visto l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale e Organizzazione, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

Visto l'A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto “*Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3,*



del DPGR n. 22 del 22/01/2021” con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l’incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Visto l’A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 464 del 18/09/2024 avente ad oggetto "Attribuzione di delega ex art.45 L.R. n. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività. Integrazione e aggiornamento A.D. 108/2023/99”;

Vista la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;

Vista la D.G.R. n. 938 del 03/07/2023 recante “Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati”;

Visto il “Documento di programmazione delle strategie per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Regione Puglia” (Allegato A3 al P.I.A.O. 2023-25 – Aggiornamento per l’anno 2024, approvato con D.G.R. n. 33 del 31/01/2024);

Visto il D.Lgs. n. 231 del 21 novembre 2007 e s.m.i recante “Attuazione della direttiva 2005/60/CE concernente la prevenzione dell’utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo nonché della direttiva 2006/70/CE che ne reca misure di esecuzione”;

Vista la D.G.R. n. 1619 del 27 novembre 2023 “Adozione Linee guida regionali recanti Procedure operative per l’individuazione e la comunicazione di operazioni sospette in materia di riciclaggio e finanziamento del terrorismo”;

Visto il regolamento regionale del 30/07/2024 n. 5, denominato “Regolamento regionale sulle procedure per l’affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.”

Visti:

- Il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

- la L.R. n. 37 del 29/12/2023 “Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2024 e Bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2024”;

- la L.R. n. 38 del 29/12/2023 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026”;

- la D.G.R. n. 18 del 22/01/2024 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel seguito denominato “codice”);

PREMESSO che:



- La Regione Puglia è proprietaria del complesso edilizio denominato “Azienda Agricola Vulgano” sito nel Comune di Lucera (FG) in S.S.17 ed identificato al N.C.T. al Fg. 52 P.IIa 295;
- Il suddetto immobile è stato dato in concessione in parte all’Agenzia per le Attività Irrigue e Forestali (ARIF) ed in parte alla Cooperativa Agrofuturo;
- L’ARIF, in qualità di ente gestore delle Aziende Agricole Regionali, ha comunicato, alla Sezione Demanio e Patrimonio, uno stato considerevole di degrado che riguardava tutti gli edifici presenti nell’Azienda Agricola Vulgano e, pertanto, in data 15/12/2021 i funzionari tecnici del Servizio Attività Tecniche ed Estimative hanno effettuato un sopralluogo congiunto con il personale ARIF al fine di valutare le condizioni statiche dei fabbricati ivi presenti;
- A seguito del sopralluogo condotto l’ing. Maria Claudia Zingariello ha redatto un Verbale, acquisito al prot. 21337 del 16/12/2021 della Sezione Demanio e Patrimonio, nel quale è stato dato atto delle gravi carenze strutturali riscontrate e si è optato, quale soluzione temporanea, per la chiusura totale dei fabbricati con uno sbarramento di tutte le porte e finestre di accesso agli stessi e per la messa in sicurezza dei luoghi;
- Con A.D. n. 1301 del 21/12/2021 e n. 158 del 24/03/2022 è stato dato atto che sono stati realizzati gli interventi di somma urgenza (ex art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a cura del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- Con mail del 27/03/2023 la Dott.ssa Maria Felicia Ciuffreda, in qualità di Funzionario ARIF, ha trasmesso la richiesta di esecuzione dei lavori di ristrutturazione di tutto il complesso al fine di poter nuovamente rendere agibili gli edifici e poter riutilizzare gli stessi per le attività e i compiti in capo ad ARIF;
- Con A.D. n. 308 del 24/07/2023 si è determinato, tra l’altro, di:

- **Contrarre** ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: *“Nella procedura di cui all’art.36 co. 2 lett. a), come modificata dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021,...la stazione appaltante può procedere all’affidamento diretto tramite determina a contrarre..., in modo semplificato,...”* per l’affidamento del “Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell’intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell’azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)”;

- **nominare** quale RUP dell’intervento l’ing. Gianfranco Stallone e quale DEC dell’intervento l’arch. Margherita Loiudice, funzionari E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

- **approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso e, conseguentemente, ad approvare il verbale di apertura buste e relativa proposta di aggiudicazione avente prot. 8173 del 04/07/2023 allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;-

- **approvare** il Quadro Economico riarticolato come di seguito rappresentato:



QUADRO ECONOMICO PROGETTO NETTO RIBASSO		
A) Importo Lavori		
A.1) Importo a base d'asta	€	88.483,73
A.2) Spese per indagini	€	20.000,00
Sommano i lavori	€	108.483,73
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) Cassa professionale	€	4.339,35
B.2) IVA (22% di A+B1)	€	24.821,08
B.3) Imprevisti compresa IVA	€	3.472,21
Totale Somme a disposizione	€	32.632,64
TOTALE GENERALE (A+B)	€	141.116,37

- **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 88.483,73 (dicesi ottantottomilaquattrocentoottantatre/73) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 3,00% (dicesi tre per cento);

- **dichiarare** l'integrazione dell'efficacia della aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. [...];

- **impegnare** sul cap. 3445, Bil. Es. 2023, la somma di complessivi € 137.644,16 (di cui € 108.483,73 per servizi, € 4.339,35 per cassa ed € 24.821,08 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724;

- in data 21/09/2023, è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'importo di € 112.268,16 (di cui € 88.483,73 per compenso professionale, € 3.539,35 per C.N.P.A.I.A. al 4% ed € 20.245,08 per I.V.A. al 22%), repertoriato al n. 25350 del 22/09/2023;
- in data 28/09/2023, è stato dato avvio all'esecuzione della prestazione con verbale acquisito in atti d'Ufficio in pari data al prot. n. 11683;
- con A.D. n.416 del 28/09/2023, è stato determinato di approvare il *piano delle indagini geologiche e geotecniche e stima preliminare dei relativi costi*, predisposto dall'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio;
- con l'ordine di servizio n. prot. 14228 del 21/11/2023 della Sezione Demanio e Patrimonio, il RUP e il DEC hanno ordinato, ai sensi dell'art. 6.2.3 del Disciplinare Tecnico Prestazionale, all'RTP con mandataria PPV Consulting Palmisano Perilli Associati di procedere alla stesura del PFTE relativo all'ipotesi progettuale della demolizione con ricostruzione come rappresentata nella configurazione planimetrica riportata nella "Relazione sulle analisi di convenienza della strategia di intervento";



- con A.D. 491 del del 27/10/2023 è stato determinato di liquidare e pagare in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la spesa di €.22.453,64 (di cui €.18.914,29 per anticipazione dei servizi contrattuali ed €.3.539,35 per ritenuta d'acconto 20%), relativa alla fattura elettronica E11/2023 del 18/10/2023, a titolo di anticipazione contrattuale 20% per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG), ai sensi dell'art.35, co.18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con A.D. n. 676 del 13/12/2023 è stato determinato di liquidare e pagare, in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la spesa di €.20.524,97 (di cui €.17.289,63 per rimborso spese a piè di lista ed €.3.235,34 per ritenuta d'acconto 20%), relativa alla fattura elettronica E13/2023 del 22/11/2023, a titolo di rimborso delle spese per indagini tecniche eseguite da ditte terze per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG), a termini dell'art.2 del contratto d'appalto;
- in data 04/01/2024 è stato depositato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica con pec del 22/12/2023 e acquisito al prot. n. 1930 del 04/01/2024;
- con A.D. 96 del 26/02/2024 è stato determinato di liquidare e pagare, in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la spesa di €.3.298,88 (di cui €.2.778,88 per rimborso spese a piè di lista ed €.520,00 per ritenuta d'acconto 20%), relativa alla fattura elettronica FPA 1/24 del 26/01/2024, a titolo di rimborso delle spese per la valutazione preventiva dell'interesse archeologico prestazione eseguita dal Dott. Archeol. Michele Sicolo per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG), a termini dell'art.2 del contratto d'appalto.
- con A.D. n.146 del 08/03/2024 è stato determinato, tra l'altro, di:

- **nominare** l'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico E.Q. "Attività Tecniche di stima e valorizzazione immobiliare" incardinato nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative di questa Sezione, per l'incarico di verifica degli elaborati del PFTE e del successivo Progetto Esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG)", ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023.

Visti il verbale di verifica relativo alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, acquisito agli atti d'ufficio al prot. n. 0256342 del 29/05/2024 ed il Certificato di Regolare Esecuzione Parziale, relativo alla fase di progettazione, rilasciato in data 30/05/2024 dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024.



Visto l'A.D. n. 322 del 22/06/2024 con il quale è stato determinato di liquidare e pagare in favore della RTP con mandataria Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, le spettanze professionali per primo acconto relativo alla fase di progettazione del livello di fattibilità tecnico economica per l'ammontare complessivo di €. 57.740,00, di cui € 9.101,51 per ritenuta d'acconto ed € 10.412,13 per IVA al 22%.

Vista la proposta di D.G.R prot. n. DEM_DEL_2024_00061 di autorizzazione della variazione al Bilancio di Previsione 2024 e pluriennale 2024-2026, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Considerato che i lavori di ristrutturazione dell'Azienda Agricola Vulgano rivestono carattere prioritario per la Stazione Appaltante, soprattutto a causa delle carenze a livello strutturale e impiantistico che hanno condotto all'interdizione dei quattro fabbricati di che trattasi.

Considerato, altresì, che con note 0494710 del 10/10/2024, 0521947 del 24/10/2024, 0533938 del 30/10/2024 e 0563263 del 15/11/2024 è stata richiesta al Servizio Amministrazione del Patrimonio, nella sua qualità di proprietario e gestore degli immobili di proprietà regionale, l'autorizzazione a procedere con l'affidamento della progettazione esecutiva e con il conseguente affidamento dei lavori nell'ambito dell'Accordo Quadro biennale 2023-2024, affidato dal Servizio Attività Tecniche ed Estimative;

Vista la nota trasmessa dal Dirigente della Sezione Valorizzazione e Tutela Risorse Naturali e Biodiversità, prot. n. 05949302 del 02/12/2024 con la quale lo stesso ha dichiarato, tra l'altro, di *“condividere l'opportunità di demolire i n. 4 corpi di fabbrica non più a norma e di realizzarne n. 2, come da progetto di fattibilità redatto [...]”*.

Vista la nota della Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio prot. n. 0601332 del 04/12/2024 con la quale è stata autorizzata la prosecuzione dell'attività di affidamento della progettazione esecutiva e la conseguente esecuzione dei lavori di ristrutturazione, anche con demolizione e ricostruzione, dei quattro edifici ubicati all'interno dell'Azienda Agricola Vulgano.

Visto il verbale del giorno 10/12/2024 con cui sono state concordate, tra il Servizio Attività Tecniche ed Estimative, il Servizio Amministrazione del Patrimonio, ARIF e il Dipartimento Agricoltura rappresentato dal Dott. Campanile, le modifiche puntuali da apportare al progetto di fattibilità già approvato.

Considerato che:

- la modifica contrattuale convenuta rispetta le disposizioni del codice dei contratti D. Lgs. n. 50/2016;
- il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato regolarmente eseguito e



depositato con pec del 22/12/2023, acquisito al prot. n. 1930 del 04/01/2024, come da verbale di verifica acquisito agli atti di ufficio al prot. n. 0256342 del 29/05/2024 e Certificato di Regolare Esecuzione Parziale rilasciato in data 30/05/2024 dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024;

- l'art. 2 del contratto di appalto del 22/09/2023 repertorio n. 25350 prevede, tra le prestazioni a carico del Professionista, l'attività di "Supporto al RUP" per la verifica della progettazione esecutiva, per la programmazione e progettazione dell'appalto, per la supervisione e coordinamento della D.L. e C.S.E., attività necessarie nel caso di affidamento dell'intervento tramite appalto integrato;
- per sopravvenute circostanze, non imputabili al Servizio Attività Tecniche ed Estimative, non è possibile procedere con appalto integrato;
- la Stazione Appaltante ritiene di interesse prioritario realizzare l'intervento di ristrutturazione, con demolizione e ricostruzione, dei quattro edifici ubicati all'interno dell'Azienda Agricola Vulgano;
- si è, pertanto, riscontrata la necessità di procedere ad una variante del contratto e di affidare al Professionista la progettazione esecutiva dell'intervento di cui all'oggetto in luogo dell'attività di supporto al RUP;
- la circostanza che impone l'introduzione di una variante al contratto risiede nell'esigenza di garantire la corretta erogazione del servizio, sulla base delle mutate esigenze della stazione appaltante e a garanzia della prosecuzione dell'attività manutentiva effettuata dalla stessa;
- l'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, ha accettato espressamente la richiesta di modifica contrattuale in questione, acquisita al prot. n. 0627147/2024 in data 17/12/2024, allegata al presente provvedimento e che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti.

Per quanto sopra premesso e considerato, si ritiene necessario procedere:

- **ad approvare** la modifica contrattuale accettata dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'attività di progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) per un corrispettivo aggiuntivo di € 18.494,61 oltre IVA al 22% e CPA al 4%, in luogo della attività di supporto al RUP, acquisita al prot. n. 0627147/2024 in data 17/12/2024, allegata al presente provvedimento e che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti.;
- **ad impegnare** la somma complessiva di euro € 21.913,80 sul cap. 3445, Bil. Es. 2024, in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724;
- **a dare atto** dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione secondo le indicazioni della Delibera Anac n. 582 del 13/12/2023, "Adozione del comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione".



VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE

Ai sensi della D.G.R. n. 398 del 03/07/2023 la presente determinazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere. L'impatto di genere stimato risulta:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

VERIFICA AI SENSI DEL D. LGS. 196/03, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 101/18

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 679/2016 e per quanto non abrogato dal D. Lgs 196/03 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

DISPOSIZIONE N. 1 (Impegno)	
Tipo Bilancio	Bilancio Autonomo
Esercizio finanziario	2024
Tipo di Gestione	Gestione Ordinaria
Capitolo	U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. CO LLEGATO AL C.E. 4091000"
Codice Struttura Regionale	10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011	Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano dei conti finanziario ex	U.2.02.03.05.001



D.Lgs. n. 118/2011	
Codice identificativo della spesa	Spesa non ricorrente
Origine	
Codice Transazione UE	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Obiettivo	000000000000.0.0.0
Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010	CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002
Codice MIR	
Codice Prenotazione Impegno	
Importo Impegno	€ 21.913,80
Creditore	PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT

Dichiarazioni	L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di Bilancio di cui al D. Lgs. n. 118/2011; si attesta che l'impegno in questione rientra nella disponibilità del cap. 3445.
D. Lgs. n.33 del 14.03.2013	Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27, bensì quelli di cui all'art. 37

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito, con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e



sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate, di:

- **approvare** la modifica contrattuale accettata dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'attività di progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) per un corrispettivo aggiuntivo di € 18.494,61 oltre IVA al 22% e CPA al 4%, in luogo della attività di Supporto al Rup, acquisita al prot. n. 0627147/2024 in data 17/12/2024, allegata al presente provvedimento e che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **impegnare** la somma complessiva di euro € 21.913,80 sul cap. 3445, Bil. Es. 2024, in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724.
- **dare atto** dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione secondo le indicazioni della Delibera Anac n. 582 del 13/12/2023, "*Adozione del comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione*".

Dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria.

Il presente provvedimento è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA 2, composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n.2 allegati - parti integranti dello stesso che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - firmato digitalmente ed adottato in unico originale:

- a. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, composto da pagine tutte progressivamente numerate, firmato digitalmente e adottato in unico originale;
- b. sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione "Pubblicità legale" – sottosezione "Albo pretorio on line";
- c. sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione "Amministrazione trasparente"- sottosezione "Provvedimenti dirigenti Amministrativi";
- d. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Kosmos);
- e. sarà trasmesso a:

1. alla Sezione Bilancio e Ragioneria per gli adempimenti di propria competenza;



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

2. al Responsabile Unico del Procedimento ing. Gianfranco Stallone;
3. al DEC, arch. Margherita Loiudice;
4. a PPV CONSULTING: pec fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it;
5. al Responsabile E.Q. "Controllo gestione, Trasparenza, Prevenzione della Corruzione", dott. Roberto Martelli

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione degli adempimenti contabili dettagliatamente riportati nella Scheda Anagrafico Contabile, Allegato 1 parte integrante della presente determinazione.

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2024/00743 dei sottoscrittori della proposta:

E.Q. "Supporto giuridico-amministrativo alle attività del Servizio"
Marirosa Ferrante

E.Q. "Conservazione degli Immobili Regionali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 ed Attività Tecniche Catastali"
Margherita Loiudice

E.Q. "Attività tecniche di stima e supporto professionale per la progettazione, affidamento ed esecuzione lavori"
Gianfranco Stallone

E.Q. Bilancio e adempimenti contabili
Concetta Lanotte

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso



Scheda Anagrafico Contabile

Allegato 1

N. 108/DIR/2024/00700 di repertorio del 18/12/2024

Numero Proposta: 108/DIR/2024/00743

Oggetto: CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) – Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1,lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (a mezzo di atto aggiuntivo) con aumento dell'importo contrattuale. Impegno di spesa.

DISPOSIZIONE N. 1 (Impegno)	
Tipo Bilancio	Bilancio Autonomo
Esercizio finanziario	2024
Tipo di Gestione	Gestione Ordinaria
Capitolo	U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. COLLEGATO AL C.E. 4091000"
Codice Struttura Regionale	10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011	Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011	U.2.02.03.05.001
Codice identificativo della spesa	Spesa non ricorrente
Origine	



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Codice Transazione UE	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Obiettivo	000000000000.0.0.0
Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010	CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002
Codice MIR	
Codice Prenotazione Impegno	
Importo Impegno	€ 21.913,80
Creditore	PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso



REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE

SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO - BARI

SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE ED ESTIMATIVE

oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

OGGETTO: Affidamento del servizio di Progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'Azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)

CUP: B22H23009300002

CIG: 990046060C

COMMITTENTE: Sezione Demanio e Patrimonio - REGIONE PUGLIA, C.F. 80017210727

PROFESSIONISTA: Ing. Fabrizio PALMISANO, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri di Bari, Sez. A, al n. 5232, in rappresentanza dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati.

Contratto di appalto: Rep. n. 25350 assegnato in data 22/09/2023;

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO PER LA MODIFICA DEL CONTRATTO REP. N.

25350 DEL 22/09/2023

(art. 22 del DM 7 marzo 2018 N. 49)

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, dott. Francesco Capurso, in tale sua qualità e per conto della Regione Puglia (Codice Fiscale: 80017210727);

Vista l'A.D. n. 308 del 24/07/2023 con la quale è stato individuato RUP l'ing. Gianfranco Stallone e quale DEC l'arch. Margherita Loiudice;

Vista la procedura di affidamento diretto mediante richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), così come modificata dall'art. 51 della L. 108/2021 per

l'affidamento del servizio di che trattasi, indetta con richiesta di preventivo del 20/06/2023, prot. AOO-108 n. 7510, attraverso il portale Empulia;

Visto il verbale del 04/07/2023, prot. AOO-108 n. 8173, ad esito della procedura di gara e la conseguente A.D. n. 308 del 24/07/2023 con la quale si è disposta

l'aggiudicazione della gara, dalla quale risulta aggiudicatario l'RTP PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati P. IVA 07151230724, per aver offerto un ribasso pari al 3,00% (diconsi tre per cento) sull'importo posto a base d'asta di € 91.220,34;

Visto l'A.D. n. 308 del 24/07/2023, con il quale è stata aggiudicata all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, P. IVA 07151230724

l'esecuzione del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)" ed effettivamente impegnata la somma di € **137.644,16** sul cap. 3445 del bilancio di esercizio 2023;

Visto il contratto di appalto del 22/09/2023 repertorio n. 25350;

Visto l'A.D n. 416 del 28/09/2023 con il quale è stato determinato di approvare il piano delle indagini geologiche e geotecniche e stima preliminare dei relativi costi , predisposto dall'RTP con mandataria PPV Consulting Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio;

Visto l'ordine di servizio n. prot. 14228 del 21/11/2023 della Sezione Demanio e Patrimonio con il quale il RUP e il DEC hanno ordinato, ai sensi dell'art. 6.2.3 del Disciplinare Tecnico Prestazionale, alla RTP con mandataria PPV Consulting Palmisano Perilli Associati di procedere alla stesura del PFTE relativo all'ipotesi progettuale della demolizione con ricostruzione come rappresentata nella configurazione planimetrica riportata nella "Relazione sulle analisi di convenienza della strategia di intervento";

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica depositato con pec del 22/12/2023 e acquisito al prot. n. 1930 del 04/01/2024;

Visto l'A.D. n. 146 del 08/03/2024 con il quale si è stato determinato, tra l'altro, di nominare l'ing. Antonio Marziliano per l'incarico di verifica degli elaborati del PFTE e del successivo intervento di "Ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano (FG)", ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il verbale di verifica relativo alla progettazione di fattibilità tecnico-economica acquisito agli atti di ufficio al prot. n. 0256342 del 29/05/2024;

Visto il Certificato di regolare esecuzione parziale rilasciato in data 30/05/2024 dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito agli atti di ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024;

Visto l'A.D. n. 322 del 22/06/2024 con il quale è stato determinato di liquidare e pagare in favore della RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, le spettanze professionali per primo acconto relativo alla fase di progettazione per l'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 9.101,51 per ritenuta d'acconto ed € 10.412,13 per IVA al 22%;

Vista la proposta di D.G.R prot. n. DEM_DEL_2024_00061 di autorizzazione della variazione al Bilancio di Previsione 2024 e pluriennale 2024- 2026 necessaria per procedere con l'affidamento dell'appalto integrato;

Vista la nota trasmessa del Dirigente della Sezione Valorizzazione e Tutela Risorse Naturali e Biodiversità, prot. n. 05949302 del 02/12/2024 con la quale lo stesso ha dichiarato, tra l'altro, di *"condividere l'opportunità di demolire i n. 4 corpi di fabbrica non più a norma e di realizzarne n. 2, come da progetto di fattibilità redatto [...]"*;

Vista la nota della Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio prot.

0601332 del 04/12/2024, con la quale è stata autorizzata la prosecuzione dell'attività di affidamento della progettazione esecutiva e la conseguente esecuzione dei lavori di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione dei quattro edifici ubicati all'interno dell'Azienda Agricola Vulgano;

Visto che con l'aggiunta di tali specifiche ed ulteriori attività professionali relative alla redazione del progetto esecutivo, non contemplate nelle attività di cui alla procedura di affidamento, l'importo complessivo risulta al di sotto della soglia di affidamento diretto di cui all'art. 32 comma 2 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, e successivamente dalla L. n. 108/2021 art. 51 comma 1 lett. a).

Premesso che:

- l'art. 2 del contratto di appalto del 22/09/2023 repertorio n. 25350 prevede, tra le prestazioni a carico del Professionista, l'attività di "Supporto al RUP" per la verifica della progettazione esecutiva, per la programmazione e progettazione dell'appalto integrato, per la supervisione e coordinamento della D.L. e C.S.E.;

- per sopravvenute circostanze, non imputabili al Servizio Attività Tecniche ed Estimative, non è possibile procedere con appalto integrato;

- la Stazione Appaltante ritiene di interesse prioritario realizzare l'intervento di ristrutturazione, con demolizione e ricostruzione, dei quattro edifici ubicati all'interno dell'Azienda Agricola Vulgano;

Tanto premesso risulta necessario procedere con l'affidamento della progettazione esecutiva.

Atteso che:

- per procedere con la progettazione esecutiva dell'intervento è necessario modificare l'incarico professionale che prevedeva l'attività di Supporto al RUP per le fasi

di verifica della progettazione e di programmazione e progettazione dell'appalto integrato, come specificato nell'art. 2 del contratto di appalto;

- le modifiche al contratto sono compatibili con quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e non alterano la natura generale del contratto di appalto;

Considerato che la modifica dell'incarico professionale consistente nell'affidamento della progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione con demolizione e ricostruzione, dei quattro edifici ubicati all'interno dell'Azienda Agricola Vulgano comporta un incremento totale dell'importo contrattuale di € 18.494,61, oltre C.N.P.A.I.A. al 4% ed I.V.A. al 22 %, pari ad un incremento percentuale del 20,90%;

TUTTO CIO' PREMESSO TRA

Il **dott. Francesco Capurso**, Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, domiciliato per la sua carica presso l'immobile in via Gentile n. 52 – Bari, nel prosieguo indicato come "Committente", codice fiscale 80017210727

E

l'**ing. Fabrizio Palmisano**, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Bari, Sez. A, al n. 5232, in rappresentanza della RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente "Atto Aggiuntivo", assieme a tutti i documenti ivi identificati, e/o comunque richiamati, anche ove materialmente non allegati.

Art. 2 – Oggetto

Il presente “Atto aggiuntivo” modifica ed integra, ai sensi dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016, il contratto rep. n. 25350 del 22/09/2023 in essere tra le Parti, nei termini e nelle condizioni che seguono.

Il presente Atto aggiuntivo ha ad oggetto la redazione del progetto esecutivo dell’intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell’Azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG).

Le Parti espressamente convengono che la gestione del servizio prosegua alla stregua dei patti e delle condizioni di cui al Contratto rep. n. 25350 del 22/09/2023.

Art. 3 – Modifiche al contratto originario

All’art. 2 – Sezione Progettazione esecutiva del contratto del Rep. n. 25350 del 22/09/2023 citato in premessa, le parole “Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.” sono sostituite da:

- “Progettazione Esecutiva:
- Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi;
 - Particolari costruttivi e decorativi;
 - Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, Analisi nuovi prezzi, Quadro economico, Quadro di incidenza manodopera;
 - Schema di contratto, Capitolato Speciale d’Appalto, Cronoprogramma;
 - Piano di manutenzione dell’opera;
 - Progettazione integrale e coordinata, integrazione delle prestazioni specialistiche;
 - Piano di sicurezza e coordinamento”.

Per tutto quanto non espressamente indicato nei precedenti articoli valgono le disposizioni già contenute nel Contratto di Appalto.

Il progetto esecutivo dovrà essere elaborato sulla base del PFTE consegnato, tenuto conto delle indicazioni emerse nella riunione del 10/12/2024 e riportate nel relativo verbale.

Art. 4 - Corrispettivo

Per effetto della redazione del progetto esecutivo e del relativo incremento degli oneri, l'importo contrattuale aumenta dai precedenti € 88.483,73 ad **€ 106.978,34** (diconsi euro centoseimila novecento settantotto/33) oltre cassa e IVA di legge, in aumento di **€ 18.494,61** pari al 20,90% dell'importo contrattuale iniziale, oltre cassa e IVA di legge; tale compenso è ritenuto remunerativo di tutte le attività effettuate e da effettuarsi;

Il compenso è stato determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, applicando il ribasso contrattuale, pari a 3,00%.

Il corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo sarà liquidato come di seguito specificato:

- Il 70% alla consegna di tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente;
- Il 30% alla redazione del Verbale di verifica del progetto e del Certificato di Verifica di conformità del servizio da parte del DEC.

L'ing. Fabrizio Palmisano, in rappresentanza della RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, accetta senza eccezione alcuna l'incarico di redazione del progetto esecutivo alle stesse condizioni di esecuzione contenute nel Contratto di Appalto.

Art. 5 - Obblighi del Professionista

Il Professionista si impegna all'esecuzione del servizio affidato alle condizioni di contratto e agli atti in esso richiamati, nonché all'osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Decreto legislativo 18

aprile 2016, n. 50 ("codice") e s.m.i. e da ogni altra norma di legge, di regolamento ecc. pertinente all'oggetto del servizio;

Nelle suddette prestazioni devono intendersi ricompresi, tutte le attività e prestazioni indicate nel Disciplinare Tecnico allegato al Contratto e quant'altro comunque necessario per espletare le attività in questione in ossequio alle norme vigenti.

Art. 6 – Durata

Le prestazioni professionali oggetto del presente atto aggiuntivo e come disciplinate dal contratto dovranno essere eseguite nel rispetto delle seguenti scadenze temporali: entro 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente atto aggiuntivo.

Art. 7 - Spese

Tutte le eventuali spese relative al presente Atto di aggiuntivo (bolli, copie, registrazioni, diritti, etc.), nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico del Professionista senza diritto a rivalsa;

Art. 8 – Oneri fiscali

Ai fini fiscali si dichiara che le ulteriori prestazioni di cui al presente Atto aggiuntivo sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui l'atto sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26 aprile 1986 n. 131;

Il presente atto è stato regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo, D.P.R. del 26 ottobre 1972 n. 642, mediante versamento effettuato con Mod F24 con delega irrevocabile nell'importo di € ____ (____) effettuato il ____ Protocollo Pagamento ____.

Il presente Atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per il professionista, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo la avvenuta superiore approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Firmato digitalmente dal "Professionista"

Firmato digitalmente dal Dirigente del Servizio