



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Art. 37
Tipologia	Liquidazione Pagamento
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00171 del 13/03/2025 del Registro delle Determinazioni della UOR 108

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2025/00164

OGGETTO: CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG) _ Approvazione Certificato di Regolare esecuzione - Liquidazione e pagamento saldo spettanze professionali PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati.



Il giorno 13/03/2025,

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7 del 04/02/1997 e s.m.i. *“Norme in materia di organizzazione dell'Amministrazione regionale”*, che definisce la separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico da quella di gestione amministrativa;

Vista la D.G.R. Puglia n. 3261 del 28/07/1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visto l'art. 32 della L. n. 69/2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati) ed il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. *“Codice in materia di protezione dei dati personali”*;

Visto il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. *“Codice dell'amministrazione digitale”*;

Vista la D.G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e s.m.i. con cui è stato approvato il nuovo Modello organizzativo denominato Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale *“MAIA 2.0”*.

Vista il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021 avente ad oggetto *“Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0”*;

Vista la D.G.R. n. 1289 del 28/07/2021 e s.m.i. con la quale si è provveduto alla definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni;

Visto il D.P.G.R. n. 263 del 10 agosto 2021 e s.m.i., recante: *“Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22 gennaio 2021 e smi. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni”*, pubblicato sul BURP n. 104 suppl. del 10 agosto 2021;

Vista la D.G.R. n. 1576 del 30/09/2021 con cui l'Avv. Costanza Moreo è stata confermata Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio (incarico prorogato al 31.03.2025 con DGR n. 132 del 14.02.2025);

Visto l'A.D. n. 9 del 04/03/2022 avente ad oggetto *“Conferimento incarichi di direzione dei Servizi delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell'articolo 22, comma 3, del DPGR n. 22 del 22/01/2021”* con la quale è stato conferito al Dott. Francesco Capurso l'incarico di Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative (incarico prorogato al 30.04.2025 con A.D. n. 9 del 28.02.2025);

Visto l'A.D. n. 2 del 20/05/2022 del Dipartimento Personale ed Organizzazione avente ad oggetto *“Rimodulazione dei Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture”*;

Visto l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale ed Organizzazione, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi del Dipartimento Bilancio, Affari Generali;

Visto l'A.D. della Sezione Demanio e Patrimonio n. 99 del 01/03/2023 avente ad oggetto *“Attribuzione di delega ex art. 45 L. R. 10/07. Adozione da parte dei Dirigenti di Servizio degli atti e dei provvedimenti amministrativi inerenti le rispettive attività”*.



Nuova disposizione”;

Considerato che, con la succitata A.D. n. 99/2023, tra l'altro, veniva delegata al sottoscritto, secondo conformi indirizzi generali impartiti dal dirigente della Sezione, la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali attraverso l'adozione degli atti amministrativi di competenza del Servizio Attività tecniche ed estimative;

Vistala D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “*Agenda di Genere*”;

Vista la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante “*Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturali*”;

Visto il “*Documento di programmazione delle strategie per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Regione Puglia*” (Allegato A3 al P.I.A.O. 2023-25 – Aggiornamento per l'anno 2025, approvato con D.G.R. n. 50 del 29/01/2025);

Visti:

- Il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

- la L.R. n. 42 del 31/12/2024 “*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2025*”;

- la L.R. n. 43 del 31/12/2024 “*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027*”;

- la D.G.R. n. 26 del 20/01/2025 “*Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione*”;

- l'A.D. n. 464 del 18/09/2024 con il quale la Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio ha assicurato l'applicazione delle norme di cui all'art. 45 della L.R. 10/2007 circa l'adozione degli atti definitivi di competenza da parte dei dirigenti di Servizio ed ha delegato gli stessi all'esercizio dei poteri di spesa sui capitoli di pertinenza.

Visti:

il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

il D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

il D.M. 49/2018.

PREMESSO che:

- La Regione Puglia è proprietaria del complesso edilizio denominato “Azienda Agricola Vulgano” sito nel Comune di Lucera (FG) in S.S.17 ed identificato al N.C.T. al Fg. 52 P.IIa 295;
- Il suddetto immobile è stato dato in concessione in parte all'Agenzia per le Attività Irrigue e Forestali (ARIF) ed in parte alla Cooperativa Agrofuturo;
- L'ARIF, in qualità di ente gestore delle Aziende Agricole Regionali, ha comunicato, alla Sezione Demanio e Patrimonio, uno stato considerevole di



degrado che riguardava tutti gli edifici presenti nell'Azienda Agricola Vulgano e, pertanto, in data 15/12/2021 i funzionari tecnici del Servizio Attività Tecniche ed Estimative hanno effettuato un sopralluogo congiunto con il personale ARIF al fine di valutare le condizioni statiche dei fabbricati ivi presenti;

- A seguito del sopralluogo condotto, l'ing. Maria Claudia Zingariello ha redatto un Verbale, acquisito al prot. 21337 del 16/12/2021 della Sezione Demanio e Patrimonio, nel quale è stato dato atto delle gravi carenze strutturali riscontrate e si è optato, quale soluzione temporanea, per la chiusura totale dei fabbricati con uno sbarramento di tutte le porte e finestre di accesso agli stessi e per la messa in sicurezza dei luoghi;
- Con A.D. n. 1301 del 21/12/2021 e n. 158 del 24/03/2022 è stato dato atto che sono stati realizzati gli interventi di somma urgenza (ex art. 163 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a cura del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- Con mail del 27/03/2023 la Dott.ssa Maria Felicia Ciuffreda, in qualità di Funzionario ARIF, ha trasmesso la richiesta di esecuzione dei lavori di ristrutturazione di tutto il complesso al fine di poter nuovamente rendere agibili gli edifici e poter riutilizzare gli stessi per le attività e i compiti in capo ad ARIF;
- Con A.D. n. 308 del 24/07/2023 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **contrarre** ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale recita: "Nella procedura di cui all'art.36 co. 2 lett. a), come modificata dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021,...la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre..., in modo semplificato,..." per l'affidamento del "Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)";
 - **nominare** quale RUP dell'intervento l'ing. Gianfranco Stallone e quale DEC dell'intervento l'arch. Margherita Loiudice, funzionari E.Q. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
 - **approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso e, conseguentemente, ad approvare il verbale di apertura buste e relativa proposta di aggiudicazione avente prot. 8173 del 04/07/2023 allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il Quadro Economico riarticolato come di seguito rappresentato: [omissis]
 - **aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, l'esecuzione del servizio in questione al prezzo di € 88.483,73 (dicesi ottantottomilaquattrocentoottantatre/73) oltre CNPAIA ed IVA come per legge, a seguito del ribasso offerto del 3,00% (dicesi tre per cento);
 - **dichiarare** l'integrazione dell'efficacia della aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. [...];



- **impegnare** sul cap. 3445, Bil. Es. 2023, la somma di complessivi € 137.644,16 (di cui € 108.483,73 per servizi, € 4.339,35 per cassa ed € 24.821,08 per IVA) in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724.
- in data 21/09/2023, è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'RTP, mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, per l'importo di € 112.268,16 (di cui € 88.483,73 per compenso professionale, € 3.539,35 per C.N.P.A.I.A. al 4% ed € 20.245,08 per I.V.A. al 22%), repertoriato al n.25350 del 22/09/2023;
- in data 28/09/2023, è stato dato avvio all'esecuzione della prestazione con verbale acquisito in atti d'Ufficio in pari data al prot. n. 11683.
- con A.D. n. 416 del 28/09/2023, è stato determinato di approvare il piano delle indagini geologiche e geotecniche e stima preliminare dei relativi costi, predisposto dal RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio;
- con l'ordine di servizio n. prot. 14228 del 21/11/2023 della Sezione Demanio e Patrimonio, il RUP e il DEC hanno ordinato, ai sensi dell'art. 6.2.3 del Disciplinare Tecnico Prestazionale, all'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati di procedere alla stesura del PFTE relativo all'ipotesi progettuale della demolizione con ricostruzione come rappresentata nella configurazione planimetrica riportata nella "Relazione sulle analisi di convenienza della strategia di intervento;
- con A.D. n. 491 del 27/10/2023 è stato determinato di liquidare e pagare in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la spesa di €22.453,64 (di cui €18.914,29 per anticipazione dei servizi contrattuali ed €3.539,35 per ritenuta d'acconto 20%), relativa alla fattura elettronica E11/2023 del 18/10/2023, a titolo di anticipazione contrattuale 20% per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG), ai sensi dell'art.35, co.18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con A.D. n. 676 del 13/12/2023 è stato determinato di liquidare e pagare, in favore di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la spesa di €20.524,97 (di cui €17.289,63 per rimborso spese a piè di lista ed €3.235,34 per ritenuta d'acconto 20%), relativa alla fattura elettronica E13/2023 del 22/11/2023, a titolo di rimborso delle spese per indagini tecniche eseguite da ditte terze per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG), a termini dell'art.2 del contratto d'appalto;
- in data 04/01/2024 è stato depositato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica con pec del 22/12/2023 e acquisito al prot. n. 1930 del 04/01/2024;
- con A.D. 96 del 26/02/2024 è stato determinato di liquidare e pagare, in favore



di PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la spesa di €3.298,88 (di cui €2.778,88 per rimborso spese a piè di lista ed €520,00 per ritenuta d'acconto 20%), relativa alla fattura elettronica FPA 1/24 del 26/01/2024, a titolo di rimborso delle spese per la valutazione preventiva dell'interesse archeologico prestazione eseguita dal Dott. Archeol. Michele Sicolo per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG), a termini dell'art.2 del contratto d'appalto;

- con A.D. n.146 del 08/03/2024 è stato determinato, tra l'altro, di nominare l'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico E.Q. "Attività Tecniche di stima e valorizzazione immobiliare" incardinato nel Servizio Attività Tecniche ed Estimative di questa Sezione, per l'incarico di verifica degli elaborati del PFTE e del successivo Progetto Esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG)", ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023;
- con A.D. n. 322 del 20/06/2024 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione parziale rilasciato, ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, in data 30/05/2024 dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 259819 del 31/05/2024;
 - **liquidare e pagare** in favore RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la fattura elettronica n. FPA 2/24 del 31/05/2024 dell'ammontare complessivo di € 57.740,00, di cui € 9.101,51 per ritenuta d'acconto e € 10.412,13 per IVA al 22%;
- con note 0494710 del 10/10/2024, 0521947 del 24/10/2024, 0533938 del 30/10/2024 e 0563263 del 15/11/2024 è stata richiesta al Servizio Amministrazione del Patrimonio, nella sua qualità di proprietario e gestore degli immobili di proprietà regionale, l'autorizzazione a procedere con l'affidamento della progettazione esecutiva e con il conseguente affidamento dei lavori nell'ambito dell'Accordo Quadro biennale 2023-2024, affidato dal Servizio Attività Tecniche ed Estimative;
- con nota prot. n. 05949302 del 02/12/2024, il Dirigente della Sezione Valorizzazione e Tutela Risorse Naturali e Biodiversità ha dichiarato, tra l'altro, di "condividere l'opportunità di demolire i n. 4 corpi di fabbrica non più a norma e di realizzarne n. 2, come da progetto di fattibilità redatto [...]";
- con nota prot. n. 0601332 del 04/12/2024, la Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio ha autorizzato la prosecuzione dell'attività di affidamento della progettazione esecutiva e la conseguente esecuzione dei lavori di ristrutturazione, anche con demolizione e ricostruzione, dei quattro edifici ubicati all'interno dell'Azienda Agricola Vulgano;
- con verbale del giorno 10/12/2024 sono state concordate, tra il Servizio Attività Tecniche ed Estimative, il Servizio Amministrazione del Patrimonio, ARIF e il



Dipartimento Agricoltura rappresentato dal Dott. Campanile, le modifiche puntuali da apportare al progetto di fattibilità già approvato;

- con A.D. n. 700 del 18/12/2024 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** la modifica contrattuale accettata dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c), D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'attività di progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) per un corrispettivo aggiuntivo di € 18.494,61 oltre IVA al 22% e CPA al 4%, in luogo della attività di Supporto al Rup, acquisita al prot. n. 0627147/2024 in data 17/12/2024, allegata al presente provvedimento e che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **impegnare** la somma complessiva di euro € 21.913,80 sul cap. 3445, Bil. Es. 2024, in favore dell'RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati corrente in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724.
- in data 10/01/2025 è stata presentata, tramite PEC, richiesta di Permesso di Costruire, acquisita dal Comune di Lucera (FG) ai prot. nn. 1266 e 1286 del 10-01-2025;
- in data 05/02/2025 è stata presentata, tramite PEC, istanza di autorizzazione allo scarico di acque reflue, acquisita dal Comune di Lucera (FG) al prot. n. 5469 del 04-02-2025;
- con Nota prot. 0075205 del 12/02/2025 sono stati trasmessi tutti gli elaborati del progetto esecutivo, acquisibili dal link <https://we.tl/t-ciAkwsZZta>, nei tre formati 'editabile', '.pdf' e '.p7m' (con firma elettronica dei professionisti responsabili);
- in data 12/02/2025, l'ing. Antonio Marziliano, nella qualità di verificatore, nominato con A.D. n. 146 del 08/03/2024, ha proceduto, in contraddittorio con il progettista incaricato ing. Pasquale Perilli, alla verifica della progettazione esecutiva;
- con A.D. n. 86 del 17/02/2025 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il progetto esecutivo redatto dall'RTP PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati e composto dagli elaborati: relazione generale, relazione tecnica illustrativa, , relazioni specialistiche, elaborati grafici architettonici strutturali ed impiantistici, capitolato speciale d'appalto (comprensivo del disciplinare descrittivo e prestazionale e dei CAM applicabili), elenco dei prezzi unitari, analisi dei nuovi prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico, piano di sicurezza e coordinamento, calcolo uomini-giorno, stima di incidenza della manodopera e cronoprogramma, piano di manutenzione e fascicolo dell'opera;
 - **approvare**, infine, il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal RUP, in atti d'Ufficio al prot. n. 78903/2025 del 13/02/2025 della Sezione Demanio e Patrimonio;
- con A.D. n. 95 del 20/02/2025 si è determinato, tra l'altro, di:



- **di impegnare** a favore del Comune di Lucera (FG) con sede in Corso Garibaldi – P.IVA 00392580718 l'importo di € 516,00, sul capitolo di spesa U000360, ai fini del pagamento dei diritti di segreteria per la presentazione della richiesta di Permesso di Costruire relativa al “Progetto di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione di quattro fabbricati della Azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)”;
- **di impegnare** a favore del Comune di Lucera (FG) con sede in Corso Garibaldi – P.IVA 00392580718 l'importo di € 100,00, sul capitolo di spesa U000360, ai fini del pagamento dei diritti di segreteria per la presentazione della istanza di autorizzazione alla scarico di acque reflue relativa al “Progetto di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione di quattro fabbricati della Azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)”;
- **di liquidare** a favore del Comune di Lucera il predetto importo complessivo di € 616,00;
- **di autorizzare** la Sezione Bilancio e Ragioneria ad effettuare il pagamento dell'importo di € 616,00.

Dato atto che l'art. 4 dell'atto aggiuntivo di modifica del contratto Repert. N. 025350, sottoscritto il 14/01/2025 (Repert. N. 026421 del 23/01/2025) stabilisce che il corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo sarà corrisposto alla consegna degli elaborati ed alla redazione del Certificato di Verifica di Conformità del servizio;

Visto l'art. 38 comma 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che per le prestazioni contrattuali di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del Codice, il Certificato di Verifica di Conformità è sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione;

Visti il verbale di verifica relativo la progettazione esecutiva acquisito agli atti d'ufficio al prot. n. 0077583 del 13/02/2025 ed il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 0103531 del 26/02/2025;

Vista, inoltre, la seguente documentazione emessa dal RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724:

- Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - Conto dedicato;
- Dichiarazione del 10/03/2025, prot. n. 0125456 del 10/03/2025, resa ai sensi dell'art. 22, comma 1 della L.R. N.15/2008, di non aver affidato incarichi professionali o consulenze per l'esecuzione del servizio in questione;
- Fattura elettronica N. FPA 1/25 del 27/02/2025 dell'ammontare complessivo di € 55.540,46, di cui € 8.754,80 per ritenuta d'acconto e € 10.015,49 per IVA al 22%;

Ritenuto necessario per tutto quanto sopra riportato, procedere ad:



- **approvare** il Certificato di regolare esecuzione, emesso ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 23/2023, acquisito in atti d'ufficio al prot. n. 0103531 del 26/02/2025;
- **liquidare e pagare** in favore del RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, la fattura elettronica n. FPA 1/25 del 27/02/2025 dell'ammontare complessivo di € 55.540,46 (di cui € 43.774,01 per compenso professionale, € 1.750,96 per C.N.P.A.I.A. al 4% ed € 10.015,49 per I.V.A. al 22%), con € 8.754,80 di ritenuta d'acconto, acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. r_puglia/AOO_RP/FATT/27/02/2025/1061 del 27/02/2025, relativa al saldo della prestazione professionale relativo al servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva dell' "Intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)".

VERIFICA AI SENSI DEL D. LGS. 196/03, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 101/18

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 679/2016 e per quanto non abrogato dal D. Lgs 196/03 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

DISPOSIZIONE N. 1 (Liquidazione e Pagamento)	
Tipo Bilancio	Bilancio Autonomo
Esercizio finanziario	2025
Tipo di Gestione	Gestione Ordinaria
Capitolo	U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. CO LLEGATO AL C.E. 4091000"



Codice Struttura Regionale	10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO		
Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011	Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011	U.2.02.03.05.001		
Codice identificativo della spesa	Spesa non ricorrente		
Origine			
Codice Transazione UE	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea		
Obiettivo			
Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010	CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002		
Codice MIR			
Codice Impegno	3024056504/001		
Codice Prenotazione Impegno			
Somma da Liquidare con la Disposizione	€ 21.913,80		
Creditore	PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT		
DISPOSIZIONE N. 1 - ELENCO DOCUMENTI			
Tipo Doc.	N. Fatt.	Acquisizione	Intestatario
TD01	FPA 1/25	N. Preacq.: 0000000974 N. Prot.:	P. IVA 07151230724



		R_PUGLIA/AOO_RP/FATT/27/02/2025/1061 Data Acq. SDI: 27/02/2025	C.F. 07151230724
CIG \ CUP \ MIR		CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002	
Importo da Liquidare		€ 21.913,80	
Importo da Pagare		€ 18.459,54	
Modalità del Pagamento		SEPA Credit Transfer IBAN: IT51O0306904068100000679008 Causale del pagamento: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, ANCHE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, DI QUATTRO FABBRICATI DELL'AZIENDA AGRICOLA VULGANO DI LUCERA (FG).	
DISPOSIZIONE N. 2 (Liquidazione e Pagamento)			
Tipo Bilancio		Bilancio Autonomo	
Esercizio finanziario		2025	
Tipo di Gestione		Gestione Ordinaria	
Capitolo		U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. CO LLEGATO AL C.E. 4091000"	
Codice Struttura Regionale		10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO	
Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011		Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	
Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011		U.2.02.03.05.001	
Codice identificativo della spesa		Spesa non ricorrente	
Origine			
Codice		8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea	



Transazione UE			
Obiettivo			
Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010		CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002	
Codice MIR			
Codice Impegno		3024007472/001	
Codice Prenotazione Impegno			
Somma da Liquidare con la Disposizione		€ 33.626,66	
Creditore		PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT	
DISPOSIZIONE N. 2 - ELENCO DOCUMENTI			
Tipo Doc.	N. Fatt.	Acquisizione	Intestatario
TD01	FPA 1/25	N. Preacq.: 0000000974 N. Prot.: R_PUGLIA/AOO_RP/FATT/27/02/2025/1061 Data Acq. SDI: 27/02/2025	P. IVA 07151230724 C.F. 07151230724
CIG \ CUP \ MIR		CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002	
Importo da Liquidare		€ 33.626,66	
Importo da Pagare		€ 28.326,12	
Modalità del Pagamento		SEPA Credit Transfer IBAN: IT5100306904068100000679008 Causale del pagamento: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, ANCHE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, DI QUATTRO FABBRICATI DELL'AZIENDA AGRICOLA VULGANO DI LUCERA (FG).	



Dichiarazioni	- esiste disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa innanzi indicato; - ai sensi dell'art. 16 bis, c. 10 del D.L. n. 185/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 2/2009, si attesta di aver acquisito il DURC, Prot.0620353 del 13/12/2024, con scadenza in data 12/04/2025; - l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di bilancio di cui al D.Lgs. n. 118/2011; - ricorrono gli obblighi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, già assolti con A.D. n.308 del 24/07/2023; - ricorrono gli obblighi di cui all'art. 22 della L.R. 15/2008; - non ricorre l'obbligo di acquisizione della documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3 D.Lgs. 159/2011; - non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013.
---------------	--

RITENUTO, infine, di dover provvedere in merito, con l'adozione della presente determinazione del dirigente, trattandosi di materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica, ex art. 4 della L.R. 7/97, bensì in quella di cui all'art. 5 co. 1 lett. a) della richiamata L.R. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato, ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, dal DEC arch. Margherita Loiudice e dal RUP ing. Gianfranco Stallone ed acquisito in atti d'ufficio al prot. n.0103531 del 26/02/2025;

LIQUIDARE E PAGARE in favore RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, aggiudicatario del servizio avente sede legale in Bari alla via Matteotti n.37 - P.IVA 07151230724, della fattura elettronica n. FPA 1/25 del 27/02/2025 dell'ammontare complessivo di € 55.540,46, (di cui € 43.774,01 per compenso professionale, € 1.750,96 per C.N.P.A.I.A. al 4% ed € 10.015,49 per I.V.A. al 22%), con € 8.754,80 di ritenuta d'acconto, come descritto in sezione contabile;

DARE ATTO dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed art. 28, D.Lgs. 36/2023, nonché dalla Delibera Anac n. 264/2023 e s.m.i.



DARE ATTO che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Sezione Ragioneria che ne attesta la copertura finanziaria.

Il presente provvedimento è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA 2, composto da pagine tutte progressivamente numerate e da n.4 allegati - parti integranti dello stesso che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti - firmato digitalmente ed adottato in unico originale:

- a. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, composto da pagine tutte progressivamente numerate, firmato digitalmente e adottato in unico originale;
- b. sarà pubblicato per 10 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c. sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione trasparente”- sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- d. sarà conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Kosmos);
- e. sarà trasmesso a:
 1. alla Sezione Bilancio e Ragioneria per gli adempimenti contabili di propria competenza;
 2. al RUP, ing. Gianfranco Stallone;
 3. al DEC, arch. Margherita Loiudice
 4. al RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati: fabrizio.palmisano5232@pec.ordingbari.it;
 5. al E.Q. Controllo di Gestione, Trasparenza, Prevenzione della Corruzione, dott. Roberto Martelli.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
U_prot_n_0103531_2025_CertRegEsec.pdf - d7f367717457b774875fd66a73cea8fb10c8804ea4ebc636a0d74226abebcf50

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione degli adempimenti contabili dettagliatamente riportati nella Scheda Anagrafico Contabile, Allegato 1 parte integrante della presente determinazione.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Basato sulla proposta n. 108/DIR/2025/00164 dei sottoscrittori della proposta:

Istruttore Proposta
Caterina Pulito

E.Q. "Conservazione degli Immobili Regionali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 ed
Attività Tecniche Catastali"
Margherita Loiudice

E.Q. "Attività tecniche di stima e supporto professionale per la progettazione,
affidamento ed esecuzione lavori"
Gianfranco Stallone

E.Q. Bilancio e adempimenti contabili
Concetta Lanotte

Firmato digitalmente da:

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso



Scheda Anagrafico Contabile

Allegato 1

N. 108/DIR/2025/00171 di repertorio del 13/03/2025

Numero Proposta: 108/DIR/2025/00164

Oggetto: CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002 Servizio di progettazione dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda agricola Vulgano di Lucera (FG) _ Approvazione Certificato di Regolare esecuzione - Liquidazione e pagamento saldo spettanze professionali PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati.

DISPOSIZIONE N. 1 (Liquidazione e Pagamento)	
Tipo Bilancio	Bilancio Autonomo
Esercizio finanziario	2025
Tipo di Gestione	Gestione Ordinaria
Capitolo	U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. CO LLEGATO AL C.E. 4091000"
Codice Struttura Regionale	10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011	Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011	U.2.02.03.05.001
Codice identificativo della spesa	Spesa non ricorrente
Origine	
Codice Transazione UE	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea



Obiettivo	
Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010	CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002
Codice MIR	
Codice Impegno	3024056504/001
Codice Prenotazione Impegno	
Somma da Liquidare con la Disposizione	€ 21.913,80
Creditore	PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT

DISPOSIZIONE N. 1 - ELENCO DOCUMENTI			
Tipo Doc.	N. Fatt.	Acquisizione	Intestatario
TD01	FPA 1/25	N. Preacq.: 0000000974 N. Prot.: R_PUGLIA/AOO_RP/ FATT/27/02/2025/1061 Data Acq. SDI: 27/02/2025	P. IVA 07151230724 C.F. 07151230724
CIG \ CUP \ MIR		CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002	
Importo da Liquidare		€ 21.913,80	
Importo da Pagare		€ 18.459,54	
Modalità del Pagamento		SEPA Credit Transfer IBAN: IT5100306904068100000679008 Causale del pagamento: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, ANCHE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, DI QUATTRO FABBRICATI DELL'AZIENDA AGRICOLA VULGANO DI LUCERA (FG).	

DISPOSIZIONE N. 2 (Liquidazione e Pagamento)	
Tipo Bilancio	Bilancio Autonomo



Esercizio finanziario	2025
Tipo di Gestione	Gestione Ordinaria
Capitolo	U0003445 "SPESE PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI REGIONALI. L.R. 27 DEL 26/04/1995 E L.R. N. 4 DEL 5/02/2013. INCARICHI PROFESSIONALI. COLLEGATO AL C.E. 4091000"
Codice Struttura Regionale	10 - DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE 06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011	Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione - Programma: 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011	U.2.02.03.05.001
Codice identificativo della spesa	Spesa non ricorrente
Origine	
Codice Transazione UE	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Obiettivo	
Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010	CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002
Codice MIR	
Codice Impegno	3024007472/001
Codice Prenotazione Impegno	
Somma da Liquidare con la Disposizione	€ 33.626,66
Creditore	PPV CONSULTING STUDIO PALMISANO PERILLI ASSOCIATI VIA MATTEOTTI, 37 - 70121 BARI (BA) C.F. 07151230724 P.I. 07151230724 PEC: FABRIZIO.PALMISANO5232@PEC.ORDINGBARI.IT

DISPOSIZIONE N. 2 - ELENCO DOCUMENTI



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Tipo Doc.	N. Fatt.	Acquisizione	Intestatario
TD01	FPA 1/25	N. Preacq.: 0000000974 N. Prot.: R_PUGLIA/AOO_RP/ FATT/27/02/2025/1061 Data Acq. SDI: 27/02/2025	P. IVA 07151230724 C.F. 07151230724
CIG \ CUP \ MIR		CIG: 990046060C - CUP: B22H23009300002	
Importo da Liquidare		€ 33.626,66	
Importo da Pagare		€ 28.326,12	
Modalità del Pagamento		SEPA Credit Transfer IBAN: IT5100306904068100000679008 Causale del pagamento: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI F ATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA DELL'IN TERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, ANCHE MEDIANTE DE MOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, DI QUATTRO FABBRICATI DELL'AZIENDA AGRICOLA VULGANO DI LUCERA (FG).	

Dirigente del Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Francesco Capurso

R E G I O N E P U G L I A



DIPARTIMENTO BILANCIO AFFARI GENERALI ED INFRASTRUTTURE SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO – BARI –

OGGETTO: Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)
CIG: 990046060C **CUP:** B22H23009300002

Aggiudicatario: RTP con mandataria PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati con studio in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724
Contratto: sottoscritto il 21/09/2023 Repertorio n. 025350 del 22/09/2023
Atto Aggiuntivo: sottoscritto il 14/01/2025 Repertorio n. 026421 del 23/01/2025

Certificato di Regolare Esecuzione

(art. 102 del D.Lgs. 50/2016)

Visti

- il verbale di avvio dell'esecuzione della prestazione del 28/09/2023, Prot. N. 11683 pari data, che fissa la data di ultimazione della prestazione di progettazione di fattibilità tecnico-economica per il giorno 27/12/2023;
- il verbale di verifica relativo alla progettazione di fattibilità tecnico economica acquisito agli atti di ufficio al prot. N. 0256342 del 29/05/2024;
- il certificato di regolare esecuzione parziale rilasciato il 30/05/2024 acquisito agli atti di ufficio Prot. N. 259819 del 31/05/2024;

Dato atto che:

- l'art. 2 del contratto di appalto del 22/09/2024 prevedeva l'attività di Supporto al RUP per le fasi di verifica della progettazione esecutiva, per la programmazione e la progettazione dell'appalto integrato e per la supervisione e coordinamento della D.L. e C.S.E.;
- per sopravvenute circostanze non imputabili al Servizio Attività tecniche ed estimative, non è stato possibile procedere con l'appalto integrato;
- la Stazione Appaltante ha ritenuto comunque di interesse prioritario la realizzazione dell'intervento;

Atteso che con A.D. n. 00700 del 18/12/2024 è stato determinato, tra l'altro, di approvare la modifica contrattuale, accettata dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto la progettazione esecutiva dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) in luogo dell'attività di supporto al RUP;

Rilevato che l'art. 6 del atto aggiuntivo, di modifica del contratto Repert. N. 025350, sottoscritto il 14/01/2025 stabilisce che le prestazioni professionali oggetto dell'atto aggiuntivo dovranno essere eseguite entro 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del medesimo atto;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG) del 12/02/2025, acquisito agli atti di ufficio con Prot. N. . 0077583 pari data;

Visto il Certificato di Ultimazione delle prestazioni, acquisito agli atti di ufficio con Prot. N. 0101034 del 25/02/2025, che certifica l'ultimazione della prestazione relativa al Servizio di progettazione dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di Lucera (FG)", in data 11/02/2025 e quindi in tempo utile rispetto alle previsioni contrattuali;

Visto l'art. 4 dell'atto aggiuntivo di modifica del contratto che stabilisce in € 106.978,34 il compenso professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica e del progetto esecutivo dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulgano di



Lucera (FG) come di seguito dettagliato:

	PFTE	Prog. Esec.	Totale
Totale GENERALE	54 299,24	37 606,55	91 905,79
SPESE E ONERI ACCESSORI	10 859,85	7 521,31	18 381,16
TOTALE	65 159,09	45 127,86	110 286,95
A DEDURRE RIBASSO DI GARA 3%	1 954,77	1 353,84	3 308,61
TOTALE NETTO	63 204,32	43 774,02	106 978,34
CASSA 4%	2 528,17	1 750,96	4 279,13
Imponibile	65 732,49	45 524,98	111 257,47
IVA su imponibile	14 461,15	10 015,49	24 476,64
TOTALE	80 193,64	55 540,47	135 734,11

Dato atto che:

- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 491 del 27/10/2023 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 17.696,75 per anticipazione contrattuale pari al 20% dell'importo del contratto, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 676 del 13/12/2023 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 16.176,68, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, per rimborso spese a piè di lista per indagini tecniche eseguite per il servizio in oggetto;
- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 96 del 26/02/2024 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 2.600,00, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, per rimborso spese a piè di lista per la valutazione preventiva dell'interesse archeologico eseguita per il servizio in oggetto;
- con A.D. del Servizio Attività tecniche ed estimative n. 322 del 20/06/2024 si è determinato, tra l'altro, di liquidare l'importo di € 45.507,57, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, per compenso professionale relativo alla Progettazione di fattibilità tecnico economica per il servizio in oggetto;

Considerato che la documentazione prodotta corrisponde a quanto previsto nel contratto di appalto;

Visto, altresì, l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016

La sottoscritta Margherita Loiudice, in qualità di DEC del contratto di affidamento del servizio in oggetto, sulla base della documentazione contrattuale e delle verifiche eseguite

C E R T I F I C A

la conformità e la regolare esecuzione del "Servizio di progettazione dell'intervento di ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione, di quattro fabbricati dell'azienda Agricola Vulcano di Lucera (FG), e ne liquida l'importo totale netto in € 106.978,34 (oltre oneri previdenziali ed IVA di legge e rimborso spese a piè di lista per indagini).

Pertanto, salvo la superiore approvazione del presente certificato, dedotte le somme già erogate, può pagarsi a PPV Consulting Studio Palmisano Perilli Associati, con studio in Bari alla Via Matteotti n. 37, P.IVA 07151230724, l'importo di € 43.774,02 (oltre oneri previdenziali ed IVA di legge) a tacitazione di ogni diritto ed avere per la prestazione svolta relativa alla Progettazione del servizio in oggetto.

La DEC
arch. Margherita Loiudice

Ai sensi dell'art. 237, comma 2 del D.P.R. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente Certificato di Regolare esecuzione.

Il RUP
Ing. Gianfranco Stallone