



## ATTO DIRIGENZIALE

---

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Sezione Sicurezza del Cittadino Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Servizi
Sotto Materia	ALTRO
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	SI
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 23
Tipologia	Impegno Accertamento
Adempimenti di inventariazione	NO

***N. 00061 del 13/06/2025 del Registro delle Determinazioni della UOR 176***

---

**Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 176/DIR/2025/00065**

**OGGETTO:** CIG: B600F4A152 - CUP: B77I24000000006 PROGETTO G.A.I.A. - Gestione Accoglienza Integrazione Assistenza degli immigrati regolari vittime o potenziali vittime di grave sfruttamento lavorativo nell'area di Nardò (Le)". POC Legalità 2014-2020. Determina a contrarre per aggiudicazione e verifica requisiti con affidamento diretto, a seguito di avvenuta RdO PE078305-25, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b, del D.lgs. n. 36/2023, dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione del P.F.T.E., esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione. Accertamento dell'entrata, impegno di spesa ed approvazione dello schema di contratto.

---



Il giorno 13/06/2025,

Il giorno 11/06/2025

Il dott. Fabio Filoni in qualità di RUP ai sensi dell'art.15 D.lgs. n.36/2023, incarico conferito con atto dirigenziale n.17 del 12/02/2025, sulla base dell'istruttoria effettuata riferisce quanto segue:

## **RICHIAMATA :**

- La Legge Regionale n. 32/2009 *“Norme per l'accoglienza, la convivenza civile e l'integrazione degli immigrati in Puglia”*.
- La D.G.R. n. 1225/2021 *“Piano Regionale politiche per le migrazioni 2021-2023”*.  
La Legge Regionale n. 14/2019 *“Testo unico in materia di legalità, regolarità amministrativa e sicurezza”*.
- Il provvedimento n. 1585/2017 con il quale la Giunta Regionale ha approvato il *“Protocollo d'intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza da finanziare con risorse delle politiche di coesione attribuite alla Regione Puglia ed al Ministero dell'Interno - PON Legalità per il ciclo di programmazione 2014-2020”*.
- Il provvedimento n. 997/2018 con il quale la Giunta Regionale ha approvato l'*“Atto Integrativo al Protocollo d'intesa per la realizzazione di azioni nei settori della legalità e sicurezza da finanziare con risorse delle politiche di coesione attribuite alla Regione Puglia e al Ministero dell'Interno – PON Legalità per il ciclo di programmazione 2014-2020”*.
- Il provvedimento n. 169/2022 con il quale la Giunta Regionale ha approvato il Protocollo d'intesa *“Nuovi interventi per il rafforzamento della legalità, della sicurezza e della coesione sociale in Puglia”*, sottoscritto in data 10/03/2022 tra la Regione Puglia e il Ministero dell'Interno a valere sui fondi del POC Legalità 2014-2020.
- Il Programma Operativo Complementare di azione e coesione Legalità 2014-2020, a titolarità del Ministero dell'Interno, approvato con Delibera CIPE n. 6 del 03/03/2017 e successivamente rimodulato con Delibera CIPE n. 5 del 17/03/2020 e Delibera CIPES n. 41 del 09/06/2021.
- Le linee guida per l'attuazione del POC Legalità 2014-2020.
- La Deliberazione di Giunta regionale n. 1035 del 22/07/2024 *“Fabbisogno di lavori della Regione Puglia, competenza triennio 2024 - 2026. Approvazione del relativo documento di programmazione triennale, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 36/2023”*.
- La Deliberazione di Giunta regionale n. 351 del 28/03/2024 *“Fabbisogno di beni e servizi della Regione Puglia, competenza triennio 2024 - 2026. Approvazione del relativo documento di programmazione triennale, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n.36/2023”* e successivi aggiornamenti.

## **CONSIDERATO che:**



- in data 19/07/2023, con nota prot. n. 1454 la Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale, ha trasmesso al Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020 la proposta progettuale denominata “*PROGETTO G.A.I.A. – Gestione Accoglienza Integrazione Assistenza degli immigrati regolari vittime o potenziali vittime di grave sfruttamento lavorativo nell’area di Nardò (Le)*”, formalizzando la richiesta di finanziamento a valere sulle risorse del POC Legalità 2014 – 2020;
- con Decreto prot.n. 5294/2024 il Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020 ha ammesso a finanziamento il “*PROGETTO G.A.I.A. – Gestione Accoglienza Integrazione Assistenza degli immigrati regolari vittime o potenziali vittime di grave sfruttamento lavorativo nell’area di Nardò (Le)*”, per un importo complessivo pari ad euro 1.593.000,00;
- con la D.G.R. n. 1739 dell'11/12/2024 la giunta regionale ha proceduto alla presa d’atto della concessione del finanziamento da parte del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020 per il “*PROGETTO G.A.I.A. – Gestione Accoglienza Integrazione Assistenza degli immigrati regolari vittime o potenziali vittime di grave sfruttamento lavorativo nell’area di Nardò (Le)*”;
- nella programmazione dei lavori pubblici della Regione Puglia relativa al triennio 2024/2026 è stata inserita, da parte dell’amministrazione nell’annualità 2025, la previsione della realizzazione dell’opera pubblica “*PROGETTO G.A.I.A. – Gestione Accoglienza Integrazione Assistenza degli immigrati regolari vittime o potenziali vittime di grave sfruttamento lavorativo nell’area di Nardò (Le)*”, per un importo complessivo di spesa pari ad euro 1.593.000,00 trovando copertura economica col il decreto di finanziamento prot.n.5294/2024 del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020;
- con determina dirigenziale n. 17 del 12/02/2025 il dirigente della Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale ha nominato RUP del progetto in parola, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il dott. Fabio FILONI nonché costituito il gruppo di lavoro a supporto del RUP;
- con interpello interno pubblicato il 12/02/2025 sulla piattaforma Intranet Regionale – PrimaNoi – NoiPA-Puglia, con cui si è ricercata la disponibilità di personale interno all’amministrazione finalizzata al conferimento dell’incarico di redazione del P.F.T.E. e C.S.P.;
- con nota mail del 21/02/2025 , il R.U.P. ha trasmesso il D.I.P. (*Documento di Indirizzo alla Progettazione*), col fine di revisionare la progettazione agli atti al sopravvenuto adeguamento normativo in materia di contratti pubblici, nonché ad un adeguamento/aggiornamento economico della previsione di spesa;
- con determina dirigenziale n. 24 del 24/02/2025 il dirigente della Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale, ha approvato il predetto D.I.P.;
- con attestazione del RUP del 24/02/2025 si è preso atto che è andato deserto,



l'interpello interno del 12/02/2025 relativo alla ricercata la disponibilità di personale interno all'amministrazione finalizzata al conferimento dell'incarico di redazione del P.F.T.E. e di C.S.P.;

- con nota del 24/02/2025 il RUP ha proposto al dirigente di sezione di procedere, con ogni sollecitudine al conferimento dell'incarico per l'adeguamento/aggiornamento del P.F.T.E e di C.S.P. dell'intervento in questione mediante l'ausilio di professionalità tecnica esterna alla stazione appaltante, tutto ciò affinché vengano rispettati i tempi previsti per la realizzazione dell'opera in epigrafe, nonché il rispetto degli accordi di programma sottoscritti con il Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020;
- il dirigente di Sezione presa visione della richiesta del RUP di cui al precedente punto, in data 24/02/2025, in calce alla predetta nota ha autorizzato l'attivazione delle procedure di selezione di professionalità tecnica esterna all'amministrazione, per le finalità in precedenza espose.

## **PRESO ATTO che:**

- in applicazione dell'articolo 14, comma 4 del d.lgs.n.36/2023 ai fini della determinazione del valore presunto dell'importo contrattuale il RUP ha tenuto conto che è volontà della S.A. affidare servizi d'ingegneria ed architettura per la redazione dell'adeguamento/revisione del P.F.T.E. e C.S.P., comprensiva della diagnosi energetica e relazione sismica sulle strutture esistenti; tenendo conto altresì di opzionare, ai sensi del combinato disposto degli articoli 114, co. 6, e 120, co. 1, lett. a) del citato codice dei contratti, l'affidamento del servizio di direzione dei lavori, contabilità, emissione del C.R.E. e C.S.E.;
- che nel quadro economico di spesa del D.I.P., approvato con A.D. n.24/2025, erano state preventivamente valutati e stimati, secondo i criteri del DM Giustizia del 17 giugno 2016, nonché dell'allegato I.13 del D.lgs. n.36/2023 (codice dei contratti), i corrispettivi professionali di cui al punto precedente in complessivi euro 125.544,11 compresi oneri previdenziali ed esclusa IVA e previsione di oneri della sicurezza interferenziali e costi della manodopera essendo un servizio di natura meramente intellettuale, valore quindi sotto la soglia indicata al comma 1 lettera b) dell'art.14 del codice dei contratti;
- in applicazione dei principi generali di cui agli artt. da 1 a 11 del d.lgs. n.36/2023 ed in particolare i principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, così come del divieto di aggravamento del procedimento sancito dall'art.1, comma2, della legge n.241/1990, richiamato all'art.12 del d.lgs. n.36/2023, stante l'importo stimato dell'importo contrattuale la procedura di affidamento dei servizi tecnici d'ingegneria ed architettura in questione, può avvenire attraverso una procedura di affidamento diretto, in applicazione del combinato disposto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 e dell'art.3, comma 1, lettera a) e dell'art.5 del Regolamento Regionale 30 luglio 2024, n.5 (*vedi BURP n. 62 del 1 agosto 2024*), mediante una preventiva selezione informale di richiesta di preventivo di spesa ad un numero congruo di operatori economici, della provincia di Lecce presenti nell'albo fornitori dei "progettisti per l'affidamento di



*servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e alla geologia, collaudi ed altri servizi tecnici*", già censiti tramite il portale e-procurement EmPULIA in uso alla S.A. - Regione Puglia.

- il citato iter definito "richiesta di preventivo di spesa", non comporta l'esperimento di una procedura di gara in senso stretto né applicazione di criteri di aggiudicazione in senso tecnico, trattandosi appunto di una selezione informale che porterà all'individuazione del miglior contraente valutato sulla pregressa esperienza curriculare e capacità tecnico-organizzativa di svolgere e compiere le attività professionali richieste;
- ad esito positivo della suddetta fase di sondaggio-preventivo è necessaria, con una trattativa d'offerta vera e propria, ovvero mediante la formale accettazione da parte della S.A. del preventivo di spesa, per tramite il già citato portale e-procurement EmPULIA, a tal fine sarà verificata la qualità della prestazione proposta mediante l'accertamento dei mezzi di prova delle esperienze curricolari pregresse mediante l'acquisizione delle attestazioni dei pregressi servizi svolti, nonché accertare la congruità economica del preventivo di spesa anche in relazione all'applicazione delle riduzioni previste all'art.41, comma 15-quater del D.lgs. n.36/2023;
- il contratto d'appalto dei servizi tecnici afferenti l'investimento in questione, sarà stipulato "*a corpo*" quindi con corrispettivo fisso ed invariabile e stipulato e sottoscritto secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti (d.lgs. n.36/2023);

## **CONSIDERATO che:**

- dal 1 gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dei contratti pubblici le cui disposizioni impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
- tale previsione è funzionale a garantire, da parte della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, una serie di servizi quali la pubblicità legale e la trasparenza degli atti di gara, consentendo la trasmissione in tempo reale delle informazioni necessarie nonché la possibilità di utilizzare appieno il fascicolo virtuale dell'operatore economico per le verifiche previste;
- la stazione appaltante, Regione Puglia, dispone di una propria piattaforma di e-procurement denominata "EmPULIA" raggiungibile al link <https://eproc.empulia.it/portale/index.asp> quale portale delle gare telematiche in materia di affidamento dei contratti pubblici;
- per la procedura in argomento, tramite il citato portale delle gare telematiche, è stata avanzata in data 25/02/2025, identificativo interno PE078305-25, richiesta di preventivo di spesa ai seguenti operatori economici:

1. Arkgeo Engineering s.r.l. con sede in Maglie (Le);
2. IA.ING s.r.l. con sede in Lecce;
3. Imperiale Igor con sede n Tuglie (Le);



- i predetti operatori economici, preventivamente valutati idonei tenuto conto della loro presenza nell'elenco dei fornitori iscritti alla sezione dei *“progettisti per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e alla geologia, collaudi ed altri servizi tecnici”*, della piattaforma di e-procurement denominata *“EmPULIA”*, nonché in applicazione del principio di rotazione (cfr. art.49 del Codice Contratti ) del loro mancato invito a similari e/o analoghe procedure di selezione da parte della S.A., riconducibili allo stesso settore merceologico (servizi d'ingegneria) oltreché alla codifica del CPV che classifica la natura del contratto da appaltare;
- entro la prefissata scadenza del 02/03/2025, quale termine ultimo di ricezione del preventivo-offerta di spesa, sono state acquisiti n. 2 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

1. IA.ING s.r.l. identificativo PE083855 del 28/02/2025;
2. Imperiale Igor identificativo PE083979 del 01/03/2025.

- il RUP, pertanto, con proprie personali credenziali di accesso al portale EmPULIA, ha proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute da ciascun operatore economico i cui esiti sono riportati nel verbale datato 3/03/2025 ed agli atti del procedimento;
- come indicato per predetto verbale, dall'esito istruttorio è scaturita la selezione dell'ing. Igor Imperiale, il quale ha rappresentato in maniera idonea e soddisfacente i propri requisiti di capacità tecnico-economica per servizi tecnici similari e/o analoghi per le categorie di lavorazione, grado di complessità e importo lavori attinenti le opere di ristrutturazione edilizia di un edificio esistente in Nardò (Le) località Boncore da adibire a struttura residenziale di accoglienza e servizi per l'integrazione di cittadini di paese terzi o esposti a forme di grave sfruttamento lavorativo, portando in evidenza anche una riduzione delle competenze professionali nel limite di riduzione dell'art.41, comma 15-quater, del d.lgs. n.36/2023;
- sono soddisfatte le esigenze della stazione appaltante, avendo individuato idoneo professionista a svolgere i servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione del P.F.T.E. ai fine del successivo appalto integrato per l'esecuzione delle opere, nonché l'esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- il preventivo di spesa oltreché rappresentare opportuna e conveniente soluzioni per le prestazioni professionali richieste, in termini economici è congruo nonché adeguato;

#### **ATTESO quindi che:**

- con successiva RdO PE078305-25, per tramite la piattaforma di e-procurement denominata *“EmPULIA”*, è stata formulata formale richiesta di offerta all'Ing. Igor Imperiale con sede in Tuglie (Le);
- il predetto professionista, ha rappresentato e dimostrato di poter eseguire le



prestazioni richieste in maniera autonoma ed autosufficiente, possiede qualificazione professionale necessaria per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente atto e risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze professionali analoghe/similari a quelle oggetto di affidamento come si evince dal curriculum professionali;

- il predetto professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi, giusta acquisizione dei certificati dalle casse professionali di appartenenza;
- per il predetto professionista sono state effettuate, per tramite consultazione del FVOE, ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. n.36/2023, le verifiche in merito al possesso dei requisiti tecnico-economici, morali e professionali;

**VERIFICATA** l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. n.36/2023 e dalle Linee Guide ANAC n.15/2019;

**RICHIAMATI** gli articoli:

- 14, comma 1, del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36 che, per l'applicazione del codice dei contratti pubblici, indica le soglie di rilevanza europea;
- 50, comma 1, del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, il quale prevede che *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*a) ... omissis... ;*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

**ATTESO** che l'affidamento dei servizi oggetto del presente atto non ricade per importo o caratteristiche nell'ambito di applicazione dell'art. 17 bis del D.lgs. n. 241/1997.

**CONSIDERATO** che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche), è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – CIG Servizi Tecnici B600F4A152 e CUP B77I24000000006.

Per tutto quanto sopra, il RUP dott. Fabio Filoni, propone quanto di seguito:

- di affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, in esito alla RdO PE078305-25, all'ing. Igor Imperiale con sede in Tuglie



(Le), l'incarico avente ad oggetto i servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica necessaria al successivo appalto integrato per l'esecuzione delle opere, nonché l'esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, riguardanti le opere di ristrutturazione edilizia di un edificio esistente in Nardò (Le) località Boncore da adibire a struttura residenziale di accoglienza e servizi per l'integrazione di cittadini di paese terzi o esposti a forme di grave sfruttamento lavorativo;

- di procedere all'accertamento in entrata della complessiva somma di euro 125.544,11, così come riportato nella sezione "Adempimenti contabili" del presente atto;
- di procedere alla registrazione dell'impegno di spesa, per il suddetto incarico l'importo di complessivi euro 125.544,11 di cui euro 115.585,09 per corrispettivi professionali, euro 4.623,40 per oneri di cassa professionale ed euro 26.445,87 per IVA al 22%, sul competente capitolo di spesa n. U1204125 del Bilancio di previsione 2024-2026;
- di non procedere alla registrazione dell'impegno di spesa per il pagamento del contributo di gara a favore dell'Autorità nazionale Anticorruzione (ANAC), stante il perdurare mancato rilascio del DURC, al quale si provvererà con successivo atto;
- di procedere alla stipula del contratto d'appalto, secondo le modalità previste dall'art.18, comma 1, del D.lgs. n.36/2023 ed entro i termini previsti dall'art.55 del medesimo decreto;
- di procedere all'approvazione dello schema di contratto, (allegato A1), allegato alla presente determinazione per farne parte integrate e sostanziale;

**DATO ATTO** della insussistenza di situazioni di conflitto di interessi (anche potenziale) che darebbero luogo all'obbligo di astenersi dall'incarico ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41 della Legge n. 190/2012, prodotta dal RUP, nominato con il richiamato A.D. n. 15/2025.

**VALUTATA** l'istruttoria operata dal RUP sulla regolarità formale dell'intera documentazione trasmessa dagli operatori economici, comprensiva di offerta economica, curriculum vitae aggiornato, lettera di accompagnamento/presentazione, dichiarazione sostitutiva atto di notorietà, nonché sulla rispondenza ai fabbisogni della stazione appaltante dettagliate nella richiesta di preventivo-proposta, e sui contenuti qualitativi-economici delle offerte pervenute.

**CONSIDERATO che:**

- la rispondenza all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione offerta, l'esperienza dichiarata con riferimento alle funzioni oggetto del servizio, ed in particolar modo le modalità e le peculiarità proposte per l'esecuzione del servizio l'operatore economico che ha presentato il miglior preventivo-proposta



è ling. lfor Impriale con sede in Tuglie (Le), per un importo complessivo pari ad euro 125.544,11, comprensivo di oneri previdenziali ed Iva;

- l'affidamento in parola viene disposto sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore economico e sulla verifica dei requisiti dichiarati;
- si procederà alla stipula del contratto, secondo le modalità previste dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 ed entro i termini previsti dall'art. 55 del medesimo decreto.

**VISTI gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/1997** che regolano l'attività della Regione Puglia secondo i principi di cui al Decreto Legislativo 3 febbraio 1993 n. 29 e successive modificazioni e integrazioni in tema di ripartizione delle competenze e funzioni dirigenziali, confluito nel Decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165.

**VISTA la D.G.R. n. 3261 del 28/07/1998** in materia di separazione della attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa.

**VISTI gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/2001** in materia di norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche.

**VISTO l'art. 32 della Legge 18/06/2009, n. 69**, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

**VISTO l'art. 18 del D. Lgs. 196/2003** "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.

**VISTO il Regolamento UE 2016/679** "Regolamento generale sulla protezione dati personali".

**VISTO il D.Lgs. n. 33/2013** "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

**VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii..**

**VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm.ii..**

**RICHIAMATA la D.G.R. n. 1974 del 7 dicembre 2020** con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo modello organizzativo MAIA 2.0.

**RICHIAMATO il D.P.G.R. n. 22 del 22 gennaio 2021**, pubblicato sul BURP N. 15 del 28 gennaio 2021, che adotta l'Atto di Alta organizzazione connesso all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA 2.0" incluso l'allegato A.

**VISTA la D.G.R. n. 1769 dell'11/12/2024** con cui è stato conferito l'incarico di dirigente della Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale.

**VISTA la D.G.R. n. 1466 del 15/09/2021** di approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere".

**VISTA la D.G.R. n. 1295 del 26/11/2024**, recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale".

**VISTO il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023** recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209" e ss. mm.ii..

**VISTO il Regolamento Regionale n. 5 del 30 luglio 2024** sulle procedure per



l'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, adottato con D.G.R. n. 1032/2024.

**VISTA la Legge regionale n. 42 del 31/12/2024** “Disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione 2025 e Bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2025)”.

**VISTA la Legge regionale n. 43 del 31/12/2024** “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027”.

**VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 26 del 20/01/2025** “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale.

## VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. n. 196/03

### Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5 maggio 2006, n. 5 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

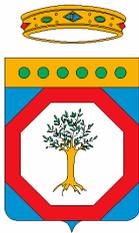
Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

Esiti Valutazione di impatto di genere: **NEUTRO**

## ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

DISPOSIZIONE N. 1 (Accertamento)	
Tipo Bilancio	Bilancio Vincolato
Esercizio finanziario	2025
Tipo di Gestione	Gestione Ordinaria
Capitolo	E4101103 "POC LEGALITÀ 2014-2020 - PROGETTO G.A.I.A. – CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA AMMINISTRAZIONI CENTRALI"
Codice Struttura	03 - SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA 05 -



# REGIONE PUGLIA

Segreteria Generale della Presidenza

Sezione Sicurezza del Cittadino Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale

<b>Regionale</b>	SEZIONE SICUREZZA DEL CITTADINO, POLITICHE PER LE MIGRAZIONI E ANTIMAFIA SOCIALE
<b>Titolo - Tipologia - Categoria</b>	4.0200.4020100
<b>Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	E.4.02.01.01.001 Livello V: 001-Contributi agli investimenti da Ministeri
<b>Codice identificativo dell'entrata</b>	Entrata non ricorrente
<b>Origine</b>	
<b>Codice Transazione UE</b>	2 - Altre entrate
<b>Obiettivo</b>	
<b>Titolo giuridico che supporta il credito</b>	Decreto prot. n. 0005294/2024 del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020
<b>Importo Accertamento</b>	€ 125.544,11
<b>Debitore</b>	MINISTERO DELL'INTERNO – DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA DEL CASTRO PRETORIO N. 5 - 00185 ROMA (RM) C.F. 80202230589 PEC: DIPPS020.1110@PECPS.INTERNO.IT
<b>DISPOSIZIONE N. 2 (Impegno)</b>	
<b>Tipo Bilancio</b>	Bilancio Vincolato
<b>Esercizio finanziario</b>	2025
<b>Tipo di Gestione</b>	Gestione Ordinaria
<b>Capitolo</b>	U1204125 "POC LEGALITÀ 2014-2020 - PROGETTO G.A.I.A. – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI"
<b>Codice Struttura Regionale</b>	03 - SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA 05 - SEZIONE SICUREZZA DEL CITTADINO, POLITICHE PER LE MIGRAZIONI E ANTIMAFIA SOCIALE
<b>Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia - Programma: 04 Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni



<b>Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	U.2.02.03.06.999 Livello V: 999-Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi
<b>Codice identificativo della spesa</b>	Spesa non ricorrente
<b>Origine</b>	
<b>Codice Transazione UE</b>	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
<b>Obiettivo</b>	25OBO.1.3.3.318
<b>Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010</b>	CIG: B600F4A152 - CUP: B77I24000000006
<b>Codice MIR</b>	
<b>Codice Prenotazione Impegno</b>	
<b>Importo Impegno</b>	€ 125.544,11
<b>Creditore</b>	IMPERIALE IGOR Via NINO BIXIO 49 - 73058 LECCE (LE) C.F. MPRGRI85R06F842N P.I. 04416320754 PEC: igor.imperiale@ingpec.eu

Si attesta che l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica cui è assoggettata la Regione Puglia.

Si dichiara che si procede all'accertamento dell'entrata ed all'impegno di spesa delle somme di cui alla presente Determinazione Dirigenziale, in virtù di quanto disposto dalla Giunta Regionale con la Deliberazione dell'11 dicembre 2024 n.1739.

Si attesta di aver acquisito il documento di regolarità contributiva dell'ing. Igor Imperiale che risulta regolare.

Si dichiara che non ricorre l'applicazione della normativa di cui al D.Lgs. n. 159/2011 (art. 83, comma 3).

Si attesta l'adempimento degli obblighi di cui all'articolo 23 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

## DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.



Di aggiudicare ed affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, al libero professionista ing. Igor Imperiale con sede in Tuglie (Le) alla via Nicola Tramacere n.41 C.F. MPRGRI85R06F842N e P. Iva 04416320754, l'incarico professionale per l'espletamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura, in oggetto e necessari alla redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica necessaria al successivo appalto integrato, nonché l'esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo di complessivo euro 125.544,11, alle condizioni previste nella richiesta di preventivo-proposta, nonché nel preventivo-proposta presentato dallo stesso operatore economico.

Di disporre l'accertamento in entrata per la complessiva somma di euro 125.544,11, così come riportato nella sezione "Adempimenti contabili".

Di procedere alla registrazione dell'impegno di spesa, a favore dell'ing. Igor Imperiale con sede in Tuglie (Le) alla via Nicola Tramacere n.41 C.F. MPRGRI85R06F842N e P. Iva 04416320754, per complessivi euro 125.544,11, comprensivi di oneri di cassa professionale ed IVA, sul competente capitolo di spesa n. U1204125 del Bilancio di previsione 2024-2026, a copertura del compenso relativo all'affidamento del richiamato servizio professionale.

Di non procedere alla registrazione dell'impegno di spesa per il pagamento del contributo di gara a favore dell'Autorità nazionale Anticorruzione (ANAC), stante il perdurare mancato rilascio del DURC, al quale si provvererà con successivo atto.

Di approvare lo schema di contratto (allegato A1) allegato alla presente determinazione per farne parte integrale e sostanziale.

Di dare atto che l'affidamento in parola viene disposto sulla base delle dichiarazioni rese dall'operatore economico ed alle verifiche amministrative effettuate tramite il FVOE presente sul portale ANAC.

Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto, secondo le modalità previste dall'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 ed entro i termini previsti dall'art. 55 del medesimo decreto.

Di demandare alla Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale l'adozione di tutti gli adempimenti consequenziali.

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- sarà pubblicato, ai fini della pubblicità legale, all'Albo telematico delle



determinazioni dirigenziali della Regione Puglia per 10 giorni lavorativi consecutivi (Albo pretorio on-line);

- sarà pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti Dirigenti amministrativi" del sito istituzionale [www.regione.puglia](http://www.regione.puglia);
- sarà pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti - Atti per affidamenti di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, concorsi pubblici di progettazione, concorsi di idee, concessioni" del sito istituzionale [www.regione.puglia](http://www.regione.puglia), ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, del D.Lgs. n. 190/2012, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;
- sarà notificato all'operatore economico Igor Imperiale con sede in Tuglie (Le).

## ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
-------------------------------

Schema_contratto_SIA.pdf - 909a42f09c2a56da362abe66f315f82043bd9d84a5f316719c17694707cd22b4
--

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione degli adempimenti contabili dettagliatamente riportati nella Scheda Anagrafico Contabile, Allegato 1 parte integrante della presente determinazione.

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.

Firmato digitalmente da:

RUP del progetto GAIA  
Fabio Filoni

Elevata Qualificazione Affari generali e programmazione  
Anna Maria Cantacessi

Il Dirigente di Sezione  
Vitandrea Marzano



## Scheda Anagrafico Contabile

### *Allegato 1*

**N. 176/DIR/2025/00061 di repertorio del 13/06/2025**

**Numero Proposta:** 176/DIR/2025/00065

**Oggetto:** CIG: B600F4A152 - CUP: B77I24000000006 PROGETTO G.A.I.A. - Gestione Accoglienza Integrazione Assistenza degli immigrati regolari vittime o potenziali vittime di grave sfruttamento lavorativo nell'area di Nardò (Le)". POC Legalità 2014-2020. Determina a contrarre per aggiudicazione e verifica requisiti con affidamento diretto, a seguito di avvenuta RdO PE078305-25, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b, del D.lgs. n. 36/2023, dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione del P.F.T.E., esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione. Accertamento dell'entrata, impegno di spesa ed approvazione dello schema di contratto.

<b>DISPOSIZIONE N. 1 (Accertamento)</b>	
<b>Tipo Bilancio</b>	Bilancio Vincolato
<b>Esercizio finanziario</b>	2025
<b>Tipo di Gestione</b>	Gestione Ordinaria
<b>Capitolo</b>	E4101103 "POC LEGALITÀ 2014-2020 - PROGETTO G.A.I.A. – CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA AMMINISTRAZIONI CENTRALI"
<b>Codice Struttura Regionale</b>	03 - SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA 05 - SEZIONE SICUREZZA DEL CITTADINO, POLITICHE PER LE MIGRAZIONI E ANTIMAFIA SOCIALE
<b>Titolo - Tipologia - Categoria</b>	4.0200.4020100
<b>Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	E.4.02.01.01.001 Livello V: 001-Contributi agli investimenti da Ministeri
<b>Codice identificativo dell'entrata</b>	Entrata non ricorrente
<b>Origine</b>	



# REGIONE PUGLIA

Segreteria Generale della Presidenza

Sezione Sicurezza del Cittadino Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale

<b>Codice Transazione UE</b>	2 - Altre entrate
<b>Obiettivo</b>	
<b>Titolo giuridico che supporta il credito</b>	Decreto prot. n. 0005294/2024 del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Autorità di Gestione del PON e POC Legalità 2014-2020
<b>Importo Accertamento</b>	€ 125.544,11
<b>Debitore</b>	MINISTERO DELL'INTERNO – DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA DEL CASTRO PRETORIO N. 5 - 00185 ROMA (RM) C.F. 80202230589 PEC: DIPPS020.1110@PECPS.INTERNO.IT

<b>DISPOSIZIONE N. 2 (Impegno)</b>	
<b>Tipo Bilancio</b>	Bilancio Vincolato
<b>Esercizio finanziario</b>	2025
<b>Tipo di Gestione</b>	Gestione Ordinaria
<b>Capitolo</b>	U1204125 "POC LEGALITÀ 2014-2020 - PROGETTO G.A.I.A. – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI"
<b>Codice Struttura Regionale</b>	03 - SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA 05 - SEZIONE SICUREZZA DEL CITTADINO, POLITICHE PER LE MIGRAZIONI E ANTIMAFIA SOCIALE
<b>Classificazione della spesa ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	Missione: 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia - Programma: 04 Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale - Titolo: 2 Spese in conto capitale - Macroaggregato: 02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
<b>Piano dei conti finanziario ex D.Lgs. n. 118/2011</b>	U.2.02.03.06.999 Livello V: 999-Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi
<b>Codice identificativo della spesa</b>	Spesa non ricorrente
<b>Origine</b>	
<b>Codice Transazione UE</b>	8 - Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
<b>Obiettivo</b>	25OBO.1.3.3.318
<b>Tracciabilità dei flussi</b>	CIG: B600F4A152 - CUP: B77I24000000006



# REGIONE PUGLIA

Segreteria Generale della Presidenza

Sezione Sicurezza del Cittadino Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale

<b>finanziari ex art. 3 Legge n. 136/2010</b>	
<b>Codice MIR</b>	
<b>Codice Prenotazione Impegno</b>	
<b>Importo Impegno</b>	€ 125.544,11
<b>Creditore</b>	IMPERIALE IGOR Via NINO BIXIO 49 - 73058 LECCE (LE) C.F. MPRGRI85R06F842N P.I. 04416320754 PEC: igor.imperiale@ingpec.eu

Il Dirigente di Sezione  
Vitandrea Marzano

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA  
Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale**

## **SCHEMA DI CONTRATTO**

**SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, ESECUZIONE DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, RIGUARDANTI LE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN EDIFICIO ESISTENTE IN NARDÒ (LE) LOCALITÀ BONCORE DA ADIBIRE A STRUTTURA RESIDENZIALE DI ACCOGLIENZA E SERVIZI PER L'INTEGRAZIONE DI CITTADINI DI PAESE TERZI O ESPOSTI A FORME DI GRAVE SFRUTTAMENTO LAVORATIVO.**

**POC LEGALITÀ 2014-2020 PROGETTO G.A.I.A.**

**CUP: B77I24000000006, CIG: B600F4A152, RDO: PE106792-25**

Il presente contratto è accettato e sottoscritto fra le parti sotto forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 2702 del codice civile,

### **TRA**

**REGIONE PUGLIA - Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale** - (di seguito anche brevemente “**Stazione Appaltante**”) con sede legale in Bari, Lungomare Nazario Sauro n.31/33 70121 Bari (Ba), C.F. 80017210727 e P.Iva 01105250722 in persona del Dirigente di Sezione protempore, dott. Vitandrea Marzano, in virtù dei poteri attribuiti con il decreto di nomina, domiciliato per la carica ove sopra,

### **E**

L'Operatore economico \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ e P.Iva n. \_\_\_\_\_, in persona del Sig. \_\_\_\_\_ domiciliato per la carica ove sopra (di seguito anche solo “**Affidatario Aggiudicatario** o “**Operatore Economico**”);

### **PREMESSO CHE**

- con provvedimento dirigenziale n. 17 del 12/02/2025 è stata nominato quale Responsabile Unico del Progetto (d'ora innanzi, per brevità, RUP), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il dott. Fabio Filoni;
- con decisione di contrarre A.D. n. \_\_\_ del \_\_\_, la Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale ha mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, affidato ed aggiudicato all'operatore economico, \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_, l'esecuzione dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, riguardanti le opere di ristrutturazione edilizia di un edificio esistente in Nardò (LE) località Boncore da adibire a struttura residenziale di accoglienza e servizi per l'integrazione di cittadini di paese terzi o esposti a forme di grave sfruttamento lavorativo;
- la Stazione Appaltante ha quindi effettuato, ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023, le verifiche di legge, relative al possesso in capo all'Affidatario dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura;
- le verifiche di legge effettuate, anche attraverso il sistema FVOE di ANAC, nei confronti dell'Operatore

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

- economico \_\_\_\_\_ hanno dato tutte esito positivo;
- (*eventuale*) nelle more della stipula del contratto, con nota prot. \_\_\_ del \_\_\_ è stata disposta la consegna in via d'urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 17 co. 8/9 del d.lgs. 36/2023;
  - l'aggiudicatario, ai fini della sottoscrizione del presente contratto, ha costituito:
    - un' idonea garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023, nella forma di \_\_\_\_, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni, nessuna esclusa, previste nel contratto medesimo, emessa da \_\_\_\_, in data \_\_\_ e valida sino all'emissione del certificato di verifica di conformità, per un importo garantito pari ad euro \_\_\_ (Allegato \_\_\_);
    - una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, emessa da \_\_\_\_, in data \_\_\_ e valida sino al \_\_\_\_, per un importo garantito pari ad euro \_\_\_ (Allegato \_\_\_);
    - una polizza assicurativa di responsabilità civile per danni, emessa da \_\_\_\_, in data \_\_\_ e valida sino al \_\_\_\_, per un importo garantito pari ad euro \_\_\_ (Allegato \_\_\_).

Tali documenti, anche se non materialmente allegati al presente contratto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1**

**Premesse, Allegati e Definizioni**

La documentazione di seguito indicata costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

- Allegato "A" – **Capitolato Descrittivo e Prestazionale** elaborato dalla Stazione Appaltante (d'ora innanzi, per brevità, *Capitolato*);
- Allegato "B" – **Offerta tecnica** dell'Operatore Economico;
- Allegato "C" – **Patto d'integrità**;
- Allegato "D" – **Comunicazione ex art. 3 L. 136/2010** (d'ora innanzi, per brevità, *Scheda Fornitore*);

In caso di contrasto tra le previsioni contenute nei precedenti documenti sarà data prevalenza ai documenti secondo il seguente ordine:

- Il presente Contratto;
- Allegato "A" – **Capitolato Descrittivo e Prestazionale** elaborato dalla Stazione Appaltante (d'ora innanzi, per brevità, *Capitolato*);
- Allegato "B" – **Offerta tecnica** dell'Operatore Economico;
- Allegato "C" – **Patto d'integrità**;
- Allegato "D" – **Comunicazione ex art. 3 L. 136/2010** (d'ora innanzi, per brevità, *Scheda Fornitore*);

Ai fini del presente contratto, alle espressioni ed ai termini sotto indicati viene attribuito il seguente significato:

**Stazione Appaltante:** REGIONE PUGLIA - Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale;

**Affidatario o Appaltatore:** l'Operatore economico o il Raggruppamento di Operatori economici affidatari delle prestazioni oggetto del presente affidamento.

**Contratto:** è il presente contratto, sottoscritto dalla Stazione Appaltante con l'Operatore Economico, per effetto del quale quest'ultimo si obbliga a prestare in favore della Stazione Appaltante le prestazioni in esso contenute.

**Art. 2**

**Oggetto**

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1655 c.c., affida all'Aggiudicatario, come sopra rappresentato, che accetta senza riserva alcuna i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. n. 36/2023, relativi alla redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, esecuzione della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, riguardanti le opere di ristrutturazione edilizia di un edificio esistente in Nardò (LE) località Boncore da adibire a struttura residenziale di accoglienza e servizi per l'integrazione di cittadini di paese terzi o esposti a forme di grave sfruttamento lavorativo.

Come indicato nel Capitolato le prestazioni professionali sono suddivise in due fasi di seguito indicate:

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

FASE 1 : PROGETTAZIONE in cui è prevista la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica secondo le indicazioni del DIP, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la relazione sismica delle strutture e diagnosi energetica dell'edificio esistente.

FASE 2 : ESECUZIONE relativa l'esecuzione della direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione.

Le prestazioni dovranno essere eseguite relativamente alla tipologia di progettazione richiesta, secondo le modalità, le condizioni e i termini stabiliti nel presente Contratto e nel Capitolato Prestazionale.

L'affidatario dovrà produrre la documentazione prevista dalla vigente normativa di settore ed eseguire le prestazioni professionali coordinandosi con il Responsabile Unico del Progetto.

**Art. 3**

**Durata**

Il termine previsto a carico dell'Affidatario per lo svolgimento del servizio di cui alla FASE 1 PROGETTAZIONE è pari a complessivi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, così come da indicazioni contenute nel Capitolato, a meno di proroghe o differimenti dei suddetti termini.

Lo svolgimento della FASE 2 ESECUZIONE è direttamente correlato alla durata dei lavori e sarà pari agli stessi giorni naturali e consecutivi necessari per l'esecuzione dei lavori stessi.

La durata del servizio potrà essere ridotta o prorogata in funzione dell'effettiva durata dei lavori, senza che l'Affidatario abbia nulla a pretendere in caso di maggior durata.

Le attività s'intenderanno concluse con l'avvenuto accertamento, da parte del Responsabile Unico del Progetto, della correttezza e completezza degli elaborati richiesti e con il contestuale rilascio del Certificato di Verifica di Conformità del servizio, o altro atto equipollente, delle prestazioni affidate.

La stazione appaltante potrà disporre la sospensione del servizio conformemente a quanto previsto nell'art. 121, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023 e nell'Allegato II.14.

Per motivi validi e giustificati la Stazione Appaltante potrà concedere proroghe, previa richiesta motivata dell'Appaltatore.

**Art. 4**

**Corrispettivi e pagamenti**

L'importo contrattuale, determinato a corpo, è pari a complessivi euro 115.585,09 (Euro Centoquindicimilacinquecentottantacinquevirgolazeronove), al netto di oneri contributivi e/o previdenziali/assistenziali ed IVA di legge.

Gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sono quantificati in 0,00 € (zero/00 euro) in relazione alle attività di natura intellettuale.

Il suddetto importo verrà corrisposto secondo le indicazioni riportate nel Capitolato. I corrispettivi sono accettati dall'Aggiudicatario in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, a suo esclusivo rischio, ed è pertanto invariabile e indipendente da qualsiasi imprevisto o eventualità.

Sono a carico dell'Aggiudicatario, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui al comma 1, tutti gli oneri e i rischi concernenti l'esecuzione a perfetta regola d'arte delle prestazioni, nessuna esclusa, oggetto del presente Contratto oltre a quanto dovesse rendersi necessario per la corretta esecuzione dei servizi affidati e il completo adempimento delle obbligazioni assunte ed il rispetto di disposizioni normative e regolamentari.

In ordine al corrispettivo e alle modalità di pagamento si rinvia a quanto previsto nel Capitolato.

Ai sensi dell'art. 33 dell'All. II.14 al D.lgs. n.36/2023, non è prevista l'anticipazione di cui all'art. 125, comma 1, del d.lgs. 36/2023.

Le fatture dovranno essere trasmesse in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), e dovranno essere intestate a REGIONE PUGLIA - Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia con sede in Lungomare Nazario Sauro n.31/33 70121 Bari (Ba), C.F. 80017210727 e P.Iva 01105250722 codice IPA C7XDWA, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato, il numero di RDO PE106792-25, che sarà comunicato successivamente, il CUP B77I24000000006, CIG: B600F4A152 nonché il numero di riferimento del presente atto e, ove previsto, la dicitura "Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972" (Split Payment). Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle fatture trasmesse dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato, indicato nell'allegata Scheda fornitore, di cui all'Allegato "D", e previa verifica della conformità del servizio alle prescritte modalità di esecuzione, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e/o altro documento equipollente.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, al fine di garantire le suddette verifiche, ciascun componente del raggruppamento dovrà emettere fattura nei confronti della Stazione Appaltante per le prestazioni dallo stesso eseguite, indipendentemente dall'eventuale mandato di pagamento in favore della mandataria previsto nell'atto costitutivo.

Sull'importo netto delle prestazioni, qualora siano previsti pagamenti corrispondenti a stati di avanzamento, verrà applicata una ritenuta dello 0,50%, di cui dovrà esserne data evidenza nella fattura stessa.

Il totale delle ritenute sarà svincolato soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'emissione del certificato di Verifica di conformità del servizio e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva DURC e/o altro documento equipollente.

Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 - bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

**Art. 5**

**Clausola Revisione Prezzi**

Il corrispettivo sarà adeguato, secondo gli indici sintetici elaborati dall'ISTAT di cui al comma 3, lett. b) dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023 relativi ai prezzi al consumo, se la variazione registrata sia superiore al 5% rispetto all'indice dell'anno precedente, e l'adeguamento avverrà nella misura massima dell'80% della suddetta variazione. La revisione dei prezzi di cui al presente articolo è riconosciuta previa richiesta scritta dell'appaltatore, debitamente motivata, da presentare a pena di decadenza entro 15 giorni dall'emissione di ciascun certificato di regolare esecuzione.

**Art. 6**

**Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'Aggiudicatario si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa, indicato nella Scheda fornitore di cui all'Allegato "D", in cui sono stati individuati i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso (ovvero, in caso di raggruppamento, i conti correnti bancari o postali dedicati alla commessa che ciascun componente del raggruppamento avrà comunicato).

L'Affidatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Aggiudicatario si obbliga, inoltre, ad inserire nei contratti sottoscritti con i propri subappaltatori e/o subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità assoluta, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

L'Aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante ai fini della verifica di cui all'art. 3, comma 9 della L. n. 136/2010.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

In caso di cessione del credito derivante dal presente contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Aggiudicatario nel presente articolo e ad anticipare gli eventuali pagamenti all'Aggiudicatario mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

**Art. 7**

**Modalità di esecuzione, obblighi e oneri a carico dell'Affidatario**

Sono a carico dell'Affidatario, intendendosi remunerati con i corrispettivi contrattuali di cui al precedente art. 4, tutti gli oneri ed i rischi relativi o connessi alla prestazione delle attività ed agli adempimenti occorrenti

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

all'integrale esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, oggetto del presente contratto.

L'Aggiudicatario si obbliga ad eseguire le prestazioni affidate a perfetta regola d'arte, secondo la migliore pratica professionale, nel rispetto delle norme, anche secondarie, deontologiche ed etiche e secondo le condizioni, le modalità ed i termini indicati nel presente contratto in conformità a quanto indicato nel Capitolato Prestazionale, da intendersi quali condizioni essenziali per l'adempimento delle obbligazioni assunte dall'Affidatario con la sottoscrizione del presente contratto.

L'Affidatario si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Stazione Appaltante, nonché a dare immediata comunicazione a quest'ultima di ogni circostanza che, direttamente o indirettamente, possa avere influenza sulla corretta esecuzione del contratto.

L'Affidatario si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza, in fase di esecuzione del presente contratto, delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.

L'Affidatario si obbliga a consentire alla Stazione Appaltante di procedere, in qualsiasi momento, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali previste dal presente contratto, impegnandosi ora per allora a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

L'Affidatario si obbliga ed impegna ai sensi dell'art.41, comma 8-bis, del d.lgs. n.36/2023, ad adempiere ad eventuali maggiori oneri derivanti o per rimediare in forma specifica ad errori od omissioni nella progettazione, oltreché dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie entrate in vigore o modificate successivamente alla sottoscrizione del presente contratto resteranno ad esclusivo rischio e carico dell'Affidatario, intendendosi in ogni caso remunerati con i corrispettivi contrattuali di cui al precedente art. 4.

L'Affidatario non potrà, pertanto, avanzare alcuna pretesa di compensi a tal titolo nei confronti della Stazione Appaltante.

L'Affidatario prende atto ed accetta che tutte le prestazioni affidate dovranno essere eseguite con continuità, e pertanto senza sospendere le prestazioni contrattuali, pena la risoluzione di diritto del contratto e il risarcimento di ogni e qualsiasi danno, salvo che detta sospensione non derivi da causa allo stesso non imputabile.

L'Affidatario si obbliga ad avvalersi di adeguati mezzi, beni e servizi necessari per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto, dichiarando di essere dotato di autonomia organizzativa e gestionale e di essere in grado di operare con propri capitali, mezzi ed attrezzature.

L'Affidatario si impegna affinché, durante lo svolgimento delle prestazioni contrattuali, il proprio personale abbia un contegno corretto sotto ogni riguardo.

In caso di inadempimento dell'Affidatario agli obblighi di cui al presente articolo, la Stazione Appaltante, oltre al risarcimento del danno, avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto.

#### **Art.8**

##### **Obblighi derivanti dai rapporti di lavoro**

L'Affidatario si obbliga ad ottemperare nei confronti del personale dipendente, ovvero nei confronti del personale legato da rapporto di collaborazione, a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'affidatario si impegna a rispettare, nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, le norme di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

L'Affidatario si obbliga, altresì, ad applicare, ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. n. 36/2023, nei confronti dei dipendenti occupati nelle attività contrattuali le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di sottoscrizione del presente contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'Affidatario si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'affidatario anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto.

Il personale incaricato dall'affidatario nell'esecuzione del presente contratto dipenderà solo ed esclusivamente

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

dall'affidatario medesimo, con esclusione di qualsivoglia potere direttivo, disciplinare e di controllo da parte della Stazione appaltante, la quale si limiterà ad impartire direttive di massima per il raggiungimento del migliore risultato operativo.

Resta inteso che l'Affidatario è, e rimane, responsabile in via diretta ed esclusiva del personale impiegato nell'esecuzione delle prestazioni e, pertanto, s'impegna sin d'ora a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia pretesa avanzata, a qualunque titolo, da detto personale o da terzi in relazione all'esecuzione del presente contratto.

In caso di inadempimento dell'affidatario agli obblighi di cui al presente articolo, la Stazione Appaltante, oltre al risarcimento del danno, avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto.

**Art. 9**

**Responsabilità dell'Affidatario**

L'Affidatario resta responsabile, in relazione ai servizi svolti in esecuzione del presente contratto, per i danni arrecati, anche a terzi, derivanti dalla inesatta esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'Affidatario medesimo, che dovessero emergere anche successivamente alla data di scadenza del presente contratto.

Per l'effetto, indipendentemente dal rilascio del certificato di verifica di conformità e dell'intervenuto pagamento delle fatture, l'Affidatario si impegna a tenere integralmente indenne ed a manlevare la Stazione Appaltante a fronte di qualsivoglia richiesta di pagamento e/o di risarcimento danni, avanzata da terzi e a fronte di qualsivoglia pretesa pecuniaria in generale, in relazione diretta od indiretta con l'esecuzione delle attività affidate con il presente contratto.

Il termine prescrizione di dieci anni ai fini dell'attivazione del meccanismo della manleva e garanzia decorrerà, in conformità alle norme di legge, dalla data in cui la Stazione Appaltante riceverà la richiesta di pagamento e/o di danni da parte dei suddetti terzi. La manleva e garanzia così prestata obbligherà l'Affidatario a tenere sollevata la Stazione Appaltante da ogni responsabilità e/o perdita e/o obbligo di pagamento, di risarcimento e/o di indennizzo a qualsivoglia titolo richiesti, sia in sede contrattuale che extra-contrattuale.

**Art. 10**

**Penali**

L'affidatario del Servizio è responsabile dell'esatto adempimento delle obbligazioni e dell'esecuzione delle attività affidate, nel rispetto dei tempi stabiliti dal presente Contratto e dal Capitolato Prestazionale.

Ai sensi dell'art. 126, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate nella misura giornaliera pari allo 0,1 % dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 % di detto ammontare netto contrattuale, pena la risoluzione del medesimo contratto. In caso di superamento di detto ammontare, la Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto.

L'importo delle penali sarà detratto direttamente mediante compensazione finanziaria dai corrispettivi maturati dall'Aggiudicatario nella prima fattura utile, ovvero mediante escussione della garanzia definitiva prestata, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario.

L'affidatario è responsabile anche per gli eventuali inadempimenti (totali o parziali) dovuti a soggetti terzi coinvolti dallo stesso nell'esecuzione dell'appalto.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'affidatario del servizio dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Le penali sono applicate all'importo delle prestazioni ancora da eseguire e sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

Ai fini del calcolo della penale si considerano i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti. L'applicazione della penale lascia impregiudicato il diritto della Stazione Appaltante al rimborso delle spese eventualmente sostenute per sopperire alle infrazioni dell'Affidatario e non esclude la responsabilità di quest'ultimo per i maggiori danni alla stessa procurati dal ritardo sopracitato. La rifusione delle spese suddette avverrà con le stesse modalità di applicazione della penale.

È ammessa, su motivata richiesta dell'Appaltatore, la totale o parziale disapplicazione delle penali, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'Appaltatore. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore. Sull'istanza di disapplicazione delle penali decide la Stazione

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

Appaltante su proposta del RUP.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali idonei a dare luogo all'applicazione delle penali verranno formalmente contestati all'Aggiudicatario per iscritto dal RUP a mezzo PEC. L'Aggiudicatario dovrà quindi comunicare sempre a mezzo PEC le proprie deduzioni al RUP nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora dette deduzioni non vengano ritenute fondate ovvero l'Affidatario non trasmetta alcuna osservazione entro i termini concessi, verranno applicate le penali di cui sopra.

**Art. 11**

**Recesso**

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di recedere in qualsiasi momento, anche parzialmente, dal presente contratto, senza necessità di giustificazioni, ai sensi dell'art. 123 del d.lgs. n. 36/2023, dandone comunicazione all'Affidatario a mezzo PEC con un preavviso non inferiore a 20 giorni.

Alla data di efficacia del recesso l'Affidatario dovrà interrompere l'esecuzione delle prestazioni.

L'Affidatario avrà diritto unicamente al pagamento degli importi che saranno determinati ai sensi di quanto disposto dal predetto art. 123 e dall'All. II.14 al Codice, con esclusione di ogni ulteriore compenso, indennizzo, risarcimento e rimborso delle spese a qualunque titolo.

**Art. 12**

**Risoluzione del contratto**

In caso di inadempimento dell'Affidatario anche ad uno solo degli obblighi assunti con il presente contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 10 giorni, che verrà assegnato dalla Stazione Appaltante - a mezzo PEC - per porre fine all'inadempimento, la Sezione medesima ha la facoltà di considerare risolto di diritto il presente contratto ai sensi dell'art. 1454 del cod. civ., di ritenere definitivamente la garanzia, nonché di procedere nei confronti dell'Affidatario per il risarcimento di ogni danno subito.

In ogni caso, si conviene che il presente contratto possa essere risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., previa dichiarazione da inoltrare all'Affidatario a mezzo PEC, nei casi di inadempimento alle obbligazioni di cui agli articoli, 6, 7, 8, 14, 15, 16, 18 e, altresì, qualora l'ammontare delle penali di cui al precedente art. 10 maturate dall'Affidatario superi il 10% dell'importo dei corrispettivi contrattuali.

La Stazione Appaltante potrà, inoltre, risolvere di diritto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore a mezzo Posta Elettronica Certificata, oltretutto per le ipotesi espressamente previste dall'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023, nei seguenti casi:

- a) qualora sia accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Affidatario ai fini della stipula del presente contratto;
- b) mancato possesso e/o perdita in capo all'Affidatario dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94-98 del d.lgs. n. 36/2023;
- c) mancato reintegro della garanzia definitiva nei termini previsti dal presente Contratto;
- d) fallimento, concordato preventivo o altra procedura concorsuale, che dovesse coinvolgere l'Affidatario;
- e) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie delle maestranze;
- f) inadempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e previsti all'art. 5 del presente Contratto;
- g) cessione del contratto o subappalto fuori dei casi espressamente consentiti dal presente contratto e dalla legislazione vigente;
- h) reiterate situazioni di mancato rispetto delle modalità di esecuzione contrattuali o reiterate irregolarità o inadempimenti, che abbiano dato luogo a tre diffide ad adempiere;
- i) adozione di comportamenti contrari ai principi dell'Impegno Etico della Stazione Appaltante, inosservanza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 231/2001 e al Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo adottato dalla Stazione Appaltante;
- j) mancato rinnovo delle polizze di responsabilità civile professionale nel caso in cui vengano a scadenza durante l'esecuzione del contratto;
- k) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità di cui

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA**  
**Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le**  
**Migrazioni e Antimafia Sociale**

all'Allegato "C", presentato in sede di partecipazione alla procedura di affidamento ed allegato al presente Contratto;

- l) qualora nel corso del rapporto contrattuale pervenga una informativa antimafia avente esito negativo ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011.
- m) mancato possesso e/o perdita in capo all'Affidatario dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art. 100 del d.lgs. n. 36/2023;
- n) ritardata consegna dell'opera per causa imputabile all'Affidatario, ai sensi dell'art. 3, comma 11, dell'Allegato II.14 al Codice.

In caso di risoluzione, la Stazione Appaltante ha la facoltà di escutere la garanzia definitiva per l'intero ammontare e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti dell'Affidatario per il risarcimento del maggior danno.

Con la risoluzione del contratto sorge in capo alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi il servizio, o la parte rimanente di questo, in danno dell'Affidatario inadempiente.

Nel caso di risoluzione del contratto l'Affidatario ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, detratte le eventuali penalità e spese e decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto ai sensi dell'art. 121, commi 5 e 6, del D.lgs. n. 36/2023.

In caso di risoluzione del presente contratto, l'Affidatario si impegna, sin d'ora, a fornire alla Stazione Appaltante tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione del presente contratto. In caso di risoluzione per responsabilità dell'Affidatario, quest'ultimo è tenuto a corrispondere anche la maggiore spesa sostenuta dalla Stazione Appaltante per affidare ad altro operatore economico le prestazioni, ove la Stazione Appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 124, comma 2, primo periodo. In tutti i casi di cui ai precedenti commi, fatto salvo il maggior danno, la Stazione Appaltante incamererà la garanzia definitiva.

#### **Art. 13**

##### **Assicurazioni e garanzie**

L'Affidatario ai sensi dell'art. 117, comma 1, del d.lgs. 36/2023 ha prestato la garanzia definitiva indicata in premessa.

La garanzia definitiva assicura l'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, il risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme eventualmente sostenute dalla Stazione Appaltante in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati.

L'Affidatario è obbligato a reintegrare immediatamente e, comunque, nel termine di 7 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione, la garanzia definitiva di cui la Stazione Appaltante abbia dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La garanzia resta vincolata per tutta la vigenza del contratto e sarà svincolata subordinatamente alla Verifica della regolarità del servizio svolto e dell'ottemperanza a tutti gli adempimenti ed obblighi contrattuali.

L'Affidatario ha prodotto copia della polizza di responsabilità civile per danni e della polizza di responsabilità civile professionale, come indicato in premessa.

#### **Art. 14**

##### **Divieto di cessione del Contratto - Cessione dei crediti - Subappalto**

Fatto salvo quanto previsto all'art. 120, comma 1, lett. d), punto n. 2, del d.lgs. n. 36/2023 in materia di vicende soggettive dell'esecutore del contratto, è fatto assoluto divieto all'Affidatario di cedere, a qualsiasi titolo, il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa.

In caso di inadempimento degli obblighi di cui al precedente comma, il presente contratto s'intenderà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. nei confronti dell'Affidatario inadempiente.

Con riferimento alla cessione dei crediti da parte dell'Affidatario, si applica il disposto di cui all'art. 120, comma 12, del d.lgs. n. 36/2023 e le disposizioni di cui alla Legge 21 febbraio 1991, n. 52, mentre l'opponibilità alla Stazione Appaltante è disciplinata dall'Allegato II.14 al richiamato D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, qualora al momento della notifica della cessione del credito l'Affidatario risultasse inadempiente agli obblighi di versamento, l'Agenzia si riserva il diritto, e l'Affidatario espressamente accetta, di opporsi alla cessione la quale resterà inefficace nei suoi confronti.

L'opposizione potrà essere esercitata mediante semplice comunicazione scritta all'Affidatario.

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA  
Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale**

Il subappalto di cui all'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023 è consentito nelle ipotesi e alle condizioni previste al paragrafo 16 del Capitolato Prestazionale.

**Art. 15**

**Disposizioni antimafia**

L'Affidatario dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 231/2001 nonché alle disposizioni previste dal D. Lgs. n. 159/2011.

**Art. 16**

**Modello ex D. Lgs. 231/2001 e Impegno Etico**

L'Affidatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo della Regione Puglia ai sensi del d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i., reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Impegno Etico e, comunque, tale da non esporre la Stazione Appaltante al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima la Stazione Appaltante a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.

L'Affidatario si impegna, inoltre, a manlevare la Stazione Appaltante da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

L'Appaltatore dichiara, ai sensi della Legge 190/2012, per sé e per i soci facenti parte della compagine sociale che non sussistono relazioni di parentela o affinità con i dipendenti della Regione Puglia e che non è stata corrisposta o promessa alcuna utilità, regalia o compenso di alcun tipo a dipendenti della Stazione Appaltante per facilitare la conclusione del contratto o l'esecuzione dello stesso.

L'Appaltatore dichiara, altresì, che non sono stati conferiti incarichi professionali o attività lavorative ad ex dipendenti della Regione Puglia che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto della stessa, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Art. 17**

**Trattamento dei dati personali**

Le Parti danno atto di essersi reciprocamente fornite tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE. In quest'ottica, i dati personali acquisiti nell'ambito del perfezionamento del contratto e nella fase precontrattuale saranno fatti oggetto di trattamento nel rispetto delle disposizioni di cui al citato Regolamento per le sole finalità di gestione di queste fasi, e fatto salvo il caso di eventuale contenzioso nonché il ricorrere di obblighi di legge, per il tempo della durata del contratto. Il trattamento dei dati personali in parola sarà effettuato, applicando adeguate misure di sicurezza, con l'ausilio di strumenti automatizzati nonché in formato cartaceo ad opera di personale espressamente autorizzato ovvero di fornitori terzi funzionalmente connessi all'esecuzione del contratto che opereranno quali Responsabili ovvero Titolari autonomi dei relativi trattamenti.

**Art. 18**

**Obblighi di riservatezza**

L'Affidatario, a pena di risoluzione del presente contratto, ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio o comunque in relazione a esso, di non divulgarli in alcun modo e forma, e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale, originario o predisposto in esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto.

L'Affidatario è responsabile, inoltre, per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta e si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento 2016/679/UE, nonché dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto.

**Art. 19**

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA  
Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale**

**Proprietà degli elaborati progettuali prodotti**

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti gli elaborati progettuali previsti, ivi compresi documenti preparatori, generati dall’Affidatario nell’ambito o in occasione dell’esecuzione delle prestazioni affidate con il presente contratto, nessuna esclusa, rimarranno di titolarità esclusiva della Stazione Appaltante, che potrà disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l’utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale, e la modifica. La Stazione Appaltante potrà introdurre agli elaborati consegnati dall’Affidatario tutte le modifiche e/o integrazioni che riterrà necessarie e/o opportune, potendo ricorrere in tal caso anche all’attività di operatori diversi rispetto all’Appaltatore medesimo e senza che quest’ultimo possa vantare alcuna pretesa all’esecuzione di tali modifiche o diritto al riconoscimento di indennizzi o risarcimenti.

**Art. 20**

**Domicilio delle Parti**

Per tutti gli effetti nascenti dal presente contratto, le Parti eleggono il domicilio come di seguito specificato:

- la Stazione Appaltante elegge il proprio domicilio, in Lungomare Nazario Sauro n.31/33 70121 Bari (Ba), indirizzo di posta elettronica certificata PEC: sic.regione Puglia@pec.rupar.puglia.it;
- l’Affidatario elegge domicilio presso la sede legale sita \_\_\_\_ in \_\_\_\_, Via \_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica certificata PEC: \_\_\_\_\_.

Tutte le comunicazioni effettuate presso i domicili sopra indicati s’intendono regolarmente ricevute e perfezionate.

**Art. 21**

**Foro competente**

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l’Appaltatore relative all’interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente Contratto saranno devolute all’Autorità Giudiziaria del Foro territorialmente competente.

Resta espressamente esclusa la competenza arbitrale.

**Art. 22**

**Spese del Contratto**

Sono a carico dell’Appaltatore tutte le spese relative alla stipula e alla eventuale registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l’esecuzione dello stesso, compresi i costi relativi all’imposta di bollo che quest’ultimo dichiara di aver già corrisposto giusto modello F24 ELIDE del \_\_\_\_ calcolati secondo l’allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023 e versati secondo le modalità telematiche individuate nel provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle Entrate prot. n. 240013/2023.

Il presente contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta, ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 82/2005, mediante scrittura privata, conformemente a quanto sancito dall’art. 18, comma 1, d.lgs. n. 36/2023 e dall’All. I.1, articolo 3, comma 1, lettera b).

La presente scrittura privata, ai sensi dell’art. 5 co. 2 del DPR 131/1986 è soggetta a registrazione in caso d’uso, con spese a carico dell’Appaltatore.

**Art. 23**

**Responsabile del contratto per l’Appaltatore**

L’Appaltatore designa sin d’ora quale proprio Responsabile del Contratto il RUP dott. Fabio Filoni, il quale avrà la responsabilità della conduzione e dell’applicazione del Contratto e sarà autorizzato ad agire come principale rappresentante dell’Affidatario con la Stazione Appaltante.

Il responsabile del Contratto dovrà essere sempre rintracciabile attraverso l’ausilio di apposita utenza telefonica fissa e mobile, email e PEC.

Le comunicazioni al responsabile del Contratto, pertanto, saranno effettuate presso i seguenti recapiti:

- Telefono: 0832.373260;
- Cellulare: 328.6893574;
- E-mail: f.filoni@regione.puglia.it;

**SEGRETERIA GENERALE DELLA PRESIDENZA  
Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le  
Migrazioni e Antimafia Sociale**

➤ Indirizzo di posta elettronica certificata PEC: sic.regionepuglia@pec.rupar.puglia.it  
L'Appaltatore dovrà comunicare tempestivamente qualsiasi variazione dei predetti recapiti.  
Tutte le comunicazioni fatte al Responsabile del Contratto devono intendersi effettuate regolarmente nei confronti dell'Affidatario medesimo.  
Il responsabile del Contratto dell'Affidatario opererà in collegamento con il Direttore dell'esecuzione del Contratto (DEC), individuato dalla Stazione appaltante nella persona del RUP dott. Fabio Filoni coordinandosi con il medesimo.

Firmato digitalmente per la Stazione Appaltante il Dirigente Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale - Dott. Vitandrea Marzano -

Firmato digitalmente per l'Operatore Economico \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile l'Affidatario dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente contratto, nonché di essere pienamente edotto e di accettare le disposizioni di cui agli artt. 3 (Durata), 4 (Corrispettivi e pagamenti), 6 (Tracciabilità dei flussi finanziari), 7 (Modalità di esecuzione, obblighi e oneri a carico dell'Affidatario), 8 (Obblighi derivanti dai rapporti di lavoro), 9 (Responsabilità dell'Affidatario), 10 (Penali), 11 (Recesso), 12 (Risoluzione), 14 (Divieto di cessione del contratto – Cessione dei crediti – Subappalto), 15 (Disposizioni antimafia), 16 (Modello ex D.Lgs. 231/2001 e Impegno etico), 18 (Obblighi di riservatezza), 21 (Foro competente), 22 (Spese del contratto) del contratto e degli articoli; e 4) (Natura e oggetto dell'appalto), 12) (Durata del servizio), 14) (Condizioni e modalità di pagamento); 15) (Garanzie), 16) (Struttura Operativa Minima), 18) (Sospensione del servizio) del Capitolato. Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali.

Firmato digitalmente per la Stazione Appaltante il Dirigente Sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni e Antimafia Sociale - Dott. Vitandrea Marzano -

Firmato digitalmente per l'Operatore Economico \_\_\_\_\_