



ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Attività Tecniche ed Estimative
Tipo materia	Lavori, servizi e forniture
Materia	Lavori
Sotto Materia	
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	Artt. 23 e 37
Tipologia	Approvazione
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00536 del 15/09/2026 del Registro delle Determinazioni della UOR 108

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 108/DIR/2026/00575

OGGETTO: CIG: 9369373B2F - CUP: B52C21000850001 Investimenti ex articolo 1, comma 134 Legge n. 145/2018 - Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali. Approvazione perizia di variante n.2 ex art.106, co.1 lett.C del D.Lgs. 50/2016.



Il giorno 15/09/2026,

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

nella sede in via Gentile, 52

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7 del 04/02/1997 e s.m.i. *“Norme in materia di organizzazione dell'Amministrazione regionale”*, che definisce la separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico da quella di gestione amministrativa;

Visto l'art. 32 della L. n. 69 del 18/06/2009 e s.m.i., che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 *relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati)* ed il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. *“Codice in materia di protezione dei dati personali”*;

Visto il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. *“Codice dell'amministrazione digitale”*;

Vista la D.G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e s.m.i. con cui è stato approvato il nuovo Modello organizzativo denominato Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale *“MAIA 2.0”*.

Visto il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021 e s.m.i. avente ad oggetto *“Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo “MAIA 2.0”*;

Vista la D.G.R. n. 1289 del 28/07/2021 e s.m.i. con la quale si è provveduto alla definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni;

Visto il D.P.G.R. n. 263 del 10 agosto 2021 e s.m.i., recante: *“Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22 gennaio 2021 e smi. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni”*;

Vista la D.G.R. n. 1576 del 30/09/2021 con cui l'Avv. Costanza Moreo è stata confermata Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio (incarico prorogato al 31.12.2026 con D.G.R. n. 1375 del 30/09/2025);

Visto l'A.D. n. 3 del 27/06/2022 con cui il Direttore del Dipartimento Personale, integrando l'A.D. n. 2 del 20/05/2022, ha rimodulato i Servizi della Sezione Demanio e Patrimonio confermando/istituendo il Servizio *“Attività Tecniche ed Estimative”*, con le funzioni ivi indicate;

Vista la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *“Agenda di Genere”*;

Vista la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante *“Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”*.

Visto il *“Documento di programmazione delle strategie per la prevenzione della corruzione e la trasparenza della Regione Puglia”* (Allegato A3 al P.I.A.O. 2026-28, approvato con D.G.R. n. 1700 del 10/11/2025).



Visto il D.Lgs. n. 231 del 21 novembre 2007 e s.m.i recante *“Attuazione della direttiva 2005/60/CE concernente la prevenzione dell'utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo nonché della direttiva 2006/70/CE che ne reca misure di esecuzione”*;

Vista la D.G.R. n. 1619 del 27 novembre 2023 *“Adozione Linee guida regionali recanti Procedure operative per l'individuazione e la comunicazione di operazioni sospette in materia di riciclaggio e finanziamento del terrorismo”*.

Visti:

- Il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.*
- la L.R. n. 18 del 27 ottobre 2025 *“Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)”*;
- La L.R. n. 19 del 27 ottobre 2025 *“Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028”*;
- D.G.R. n. 1818 del 19 novembre 2025 *“Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione.”*;
- l'A.D. n. 464 del 18/09/2024 con il quale la Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio ha assicurato l'applicazione delle norme di cui all'art. 45 della L.R. 10/2007 circa l'adozione degli atti definitivi di competenza da parte dei dirigenti di Servizio ed ha delegato gli stessi all'esercizio dei poteri di spesa sui capitoli di pertinenza;

Visti:

- Il D.lgs. 36/2023, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
 - il D.lgs. 159/2011 recante *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”*;
 - il D.lgs. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
 - il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
 - il D.M. 49/2018 Regolamento recante: *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”*
- Sulla base dell'istruttoria espletata dal tecnico istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

PREMESSO che:

- con A.D. n.1285 del 16/12/2021 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **prendere atto** del progetto definitivo approvato con A.D. n. 642 del



- 30/12/2020 e del relativo Quadro Economico [...];
- **dare atto** che alla copertura finanziaria dell'intervento denominato "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4 sede di uffici regionali", ammontante a complessivi €3.000.000,00, si fa fronte con gli importi stanziati sul capitolo U0105023, Bil. Es. 2021 fino alla capienza pari ad €2.000.000,00 per la quota finanziata con i fondi destinati con L. n.145/2018 [...], mentre per la restante parte, pari ad €1.000.000,00, si farà fronte con fondi del bilancio autonomo regionale con gli importi stanziati sul capitolo U0003430, Es. Bil. 2022;
 - **prenotare** [...] la somma di €3.000.000,00 per i lavori in questione di cui €2.000.000,00 sul cap. U0105023, Bil. Es. 2021 ed €1.000.000,00 sul cap. U0003430, Bil. Es. 2022;
 - **dare corso** all'ulteriore fase di affidamento della progettazione esecutiva e, successivamente, della procedura di affidamento dei lavori;
 - **nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento [...] l'ing. Antonio Marziliano, funzionario tecnico della Sezione Demanio e Patrimonio.
- con A.D. n.1307 del 22/12/2021 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **contrarre**, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., [...] per l'affidamento del servizio di "Direzione lavori delle indagini strutturali per il raggiungimento del livello di conoscenza LC3 e Progettazione esecutiva intervento di miglioramento sismico del Fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4";
 - **aggiudicare**, ai sensi dell'art.32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'ing. Francesco Porco con studio professionale in via Orazio Antinori n.36, Rende (CS) - C.F. PRCFNC71R07D086S, P.IVA 02687800785, l'esecuzione del servizio in questione [...];
 - in data 29/03/2022 è stato sottoscritto il contratto afferente al servizio de quo, repertoriato al n.24212 del 31/03/2022;
 - in data 08/06/2022, l'ing. Francesco Porco ha trasmesso la documentazione progettuale afferente alla fase esecutiva, acquisita in pari data in atti d'Ufficio al prot. n.8436 della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - con A.D. n. 576 del 03/08/2022 è stato determinato, tra l'altro, di **affidare** ad ASSET – Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - le attività di verifica del progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4 sede di uffici regionali", ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il rapporto di riesame conclusivo P20-011-005.01-RI04-00, con attestazione di conformità del progetto, è stato trasmesso dall'Area tecnica CAB di ASSET ed acquisito agli atti d'Ufficio con prot. n.10971 del 03/08/2022;
 - il progetto *de quo* è stato validato giusta verbale di validazione redatto dal RUP ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in atti d'Ufficio al prot. n.10978 del 03/08/2022 della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - con A.D. n.578 del 03/08/2022 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di



miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali” redatto dall’ing. Francesco Porco [...];

- **dare atto** che, con successivo provvedimento, saranno indette le procedure di affidamento necessarie all’esecuzione dell’intervento.

Premesso, altresì, che:

- con A.D. n.590 del 10/08/2022 è stato determinato, tra l’altro, di:
 - **contrarre**, ai sensi dell’art.32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento dei “Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4 sede di uffici regionali”;
 - **disporre** che il RUP dia seguito alle operazioni di affidamento dei lavori mediante la procedura negoziata di cui all’art.36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. [...] con invito a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal bando di gara individuati tramite gli elenchi presenti sulla piattaforma EMPULIA e secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art.36, co.9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell’art.1, co.3, della L. 120/2020 modificata dalla L. 108/2021;
 - **nominare** l’ing. Gianfranco Stallone, funzionario P.O. del Servizio Attività Tecniche ed Estimative, quale supporto al RUP;
- con A.D. n. 655 del 06/10/2022 con cui è stato determinato, tra l’altro, di:
 - **approvare** il risultato della consultazione economica effettuata con la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da ultimo modificato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/2021, effettuata con il criterio di scelta del contraente del prezzo più basso;
 - **approvare** i verbali del Seggio di Gara n. 1 acquisito al prot. 11381 del 18/08/2022, n. 2 acquisito al prot. 12438 del 19/09/2022, n. 3 acquisito al prot. 12596 del 22/09/2022 e n. 4 acquisito al prot. 12886 del 19/09/2022, allegati alla presente e che ne formano parte integrale e sostanziale;
 - **aggiudicare** l’esecuzione dei lavori di “Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali” all’impresa EDILTUR s.r.l. avente sede legale a Sant’Agata di Puglia (FG) in Viale XXIV Maggio n. 55 - P.IVA 03610740718, che ha offerto un importo di € 1.885.642,62 (di cui € 1.713.865,12 per lavori ed € 171.777,50 per oneri di sicurezza) oltre IVA, a seguito di ribasso offerto del 29,45%;
 - **approvare**, conseguentemente, il quadro economico come di seguito riarticolato: ...omiss...
 - **impegnare** la somma di complessivi **€ 2.123.494,31**, a discarico delle prenotazioni effettuate con A.D. n. 1285 del 16/12/2021 (di cui € 2.000.000,00 sul capitolo U0105023 ed € 123.494,31 sul capitolo U0003430), in favore dei beneficiari finali individuati di seguito riportati:
 - Capitolo U0105023:
 - Per **€ 2.000.000,00** l’impresa EDILTUR s.r.l. avente sede legale a Sant’Agata di Puglia (FG) in Viale XXIV Maggio n.



55 - P.IVA 03610740718;

- Capitolo U0003430:
 - Per € **74.206,88** l'impresa EDILTUR s.r.l. avente sede legale a Sant'Agata di Puglia (FG) in Viale XXIV Maggio n. 55 - P.IVA 03610740718;
 - Per € **49.287,43** i tecnici, dipendenti regionali, individuati per l'esecuzione dell'opera.
- **dare atto** che per quanto attiene la somma residuale di € **876.505,69** prevista nel quadro economico relativa alle voci di somme a disposizione dell'amministrazione non ancora impegnate, si confermano le prenotazioni già effettuate con A.D. n. 1285 in data 16/12/2021 sul cap. 3430;
- **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito delle positive verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con A.D. n. 102 del 02/03/2023 è stato determinato, tra l'altro, di dare atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti in capo al soggetto aggiudicatario che, ai sensi dell'art.32, co.7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rende efficace l'aggiudicazione di cui all'A.D. n.655 del 06/10/2022;
- in data 18/07/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto relativo ai lavori in questione dell'importo di €1.885.642,62 oltre IVA al 10%, repertoriato con n. 25187 del 21/07/2023 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. 4819, serie 3 del 14/08/2023;
- in data 29/08/2023, il Direttore dei Lavori ha disposto la consegna dei lavori, come da verbale redatto in pari data, acquisito in atti d'Ufficio al prot. n. 10224/2023.
- con A.D. n. 422 del 03/10/2023 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **liquidare e pagare**, in favore dell'impresa esecutrice EDILTUR s.r.l. avente sede legale in Sant'Agata di Puglia (FG) al viale XXIV Maggio n.55 - P.IVA 03610740718, la spesa di €414.841,37 (di cui €377.128,52 per anticipazione 20% lavori contrattuali ed €37.712,85 per IVA al 10%), relativa alla fattura n.14/PA del 23/09/2023, a titolo di anticipazione contrattuale 20% per i lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4, sede di uffici regionali;
- con A.D. n. 336 del 27/06/2024 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** gli atti di contabilità relativi al 1° SAL composti da: Libretto delle Misure N. 1, Registro di Contabilità N. 1, Stato di Avanzamento Lavori N. 1 a tutto il 05/06/2024, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il certificato di pagamento del Certificato di Pagamento N. 1 del 05/06/2024 emesso dal RUP per il pagamento del 1° SAL, per un importo pari ad €. 214.154,60 (di cui €. 194.686,00 per lavori contrattuali ed €. 19.468,60 per IVA al 10%), allegato al presente atto, che non sarà



pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;

- **aggiornare** i dati anagrafici del creditore, avente codice n. 330212, censiti sul sistema di contabilità regionale SAP, per trasferimento della sede legale da Sant'Agata di Puglia (FG) in viale XXIV Maggio n.55 a Foggia in Via Gorizia n. 43/A;
- **liquidare e pagare**, in favore dell'impresa esecutrice EDILTUR s.r.l. avente sede legale in Foggia in Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, la fattura elettronica N. 13/PA del 18/06/2024 dell'ammontare complessivo di € 214.154,60, di cui € 194.686,00 per i lavori contrattuali di cui al SAL N.1 e € 19.468,60 per IVA al 10%, come descritto in sezione contabile;
- con A.D. n. 696 del 16/12/2024 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** gli atti di contabilità relativi al 2° SAL composti da: Libretto delle Misure N. 2, Registro di Contabilità N. 2, Sommario Registro di Contabilità N. 2, Stato di Avanzamento Lavori N. 2 a tutto il 10/12/2024, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
approvare il certificato di pagamento del Certificato di Pagamento N. 2 del 11/12/2024 emesso dal RUP per il pagamento del 2° SAL, per un importo pari ad € 141.825,20 (di cui € 128.932,00 per lavori contrattuali ed € 12.893,20 per IVA al 10%), allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **liquidare e pagare**, in favore dell'impresa esecutrice EDILTUR s.r.l. avente sede legale in Foggia in Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, la fattura elettronica N. 30/PA del 12/12/2024 dell'ammontare complessivo di € 141.825,20, di cui € 128.932,00 per i lavori contrattuali di cui al SAL N.2 e € 12.893,20 per IVA al 10%, come descritto in sezione contabile;
- infine, con A.D. n.80 del 14/02/2025 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il quadro economico dell'intervento complessivo, ridefinito in funzione delle succitato adeguamento prezzi, per un ammontare invariato pari ad € **3.172.841,64**, come di seguito articolato:
...omiss...
 - **approvare** gli atti di contabilità relativi al Certificato di Pagamento Straordinario n.1 composto da: Relazione descrittiva, Analisi Prezzi, Prospetti di calcolo del Maggiore Importo, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il Certificato di Pagamento N. 1 Straordinario relativo la liquidazione 1° e 2° SAL Adeguamento Prezzi del 29/01/2025 emesso dal RUP per un importo pari ad € 55.639,72 (di cui € 50.581,56 per liquidazione 1° e 2° SAL Adeguamento Prezzi ed € 5.058,16 per IVA al



- 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **impegnare** in favore dell'impresa affidataria EDILTUR S.r.l. l'importo di € 55.639,72 a parziale discarico dell'impegno n. 3023011174 pos. 1;
 - **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore di EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, della fattura elettronica n. 2/PA del 31/01/2025, emessa nell'ammontare di complessivi € 55.639,72 (di cui € 50.581,56 per liquidazione 1° e 2° SAL Adeguamento Prezzi ed € 5.058,16 per IVA al 10%);
 - con A.D. 350 del 05/06/2025 si è determinato, tra l'altro di:
 - **approvare** gli atti di contabilità relativi al 3° SAL composti da: Libretto delle Misure N. 3, Registro di Contabilità N. 3, Sommario del Registro di Contabilità N. 3, Stato di Avanzamento Lavori N. 3 a tutto il 23/05/2025, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il certificato di pagamento del Certificato di Pagamento N. 3 del 30/05/2025 emesso dal RUP per il pagamento del 3° SAL, per un importo pari ad € 167.105,40 (di cui € 151.914,00 per lavori contrattuali ed € 15.191,40 per IVA al 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore di EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, della fattura elettronica n. 22/PA del 30/05/2025, emessa nell'ammontare di complessivi € 167.105,40 di cui € 151.914,00 per lavori contrattuali di cui al SAL n.3 ed € 15.191,40 per IVA al 10%;
 - con A.D. n. 464 del 30/07/2025 è stato determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il quadro economico dell'intervento complessivo, ridefinito in funzione delle succitate adeguamento prezzi, per un ammontare invariato pari ad € **3.172.841,64**, come di seguito articolato:
...omiss...
 - **approvare** gli atti di contabilità per la liquidazione "3° SAL Adeguamento Prezzi" composti da: Relazione descrittiva, Analisi Prezzi, Prospetti di calcolo del Maggiore Importo, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il Certificato di Pagamento N. 2 Straordinario relativo la liquidazione 3° SAL Adeguamento Prezzi del 06/06/2025 emesso dal RUP per un importo pari ad € 23.799,34 (di cui € 21.635,76 per adeguamento prezzi SAL 3 ed € 2.163,58 per IVA al 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;



- **impegnare** in favore dell'impresa affidataria EDILTUR S.r.l. l'importo di € 23.799,34 a parziale discarico dell'impegno n. 3023011174 pos. 1;
- **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore di EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, della fattura elettronica n. 32/PA del 29/07/2025, emessa nell'ammontare di complessivi € 23.799,34 (di cui € 21.635,76 per adeguamento prezzi SAL 3 ed € 2.163,58 per IVA al 10%);
- **confermare** l'importo residuo sull'impegno n. 3023011174/001;
- con A.D. 481 del 13/08/2025 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** la perizia di variante suppletiva e di assestamento quantità in questione composta da Relazione di Variante, Relazione sui Materiali, Relazione sul Livello di Conoscenza, Relazione di Calcolo (Ante e Post-Operam), Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni, Relazione sulla Gestione delle Materie, Piano di Manutenzione, Elaborati Grafici dello Stato Attuale e di Progetto aggiornati, Elenco ed Analisi Prezzi, Computo Metrico di Perizia, Quadro Economico, Incidenza della Manodopera, Quadro Comparativo, Rapporto di Prova Indagini sulle Strutture e sui Materiali, Relazione Geologica e sulla Pericolosità Sismica e Indagini Geognostiche Integrative per l'importo progettuale complessivo e invariato di € 3.172.841,64 allegata al presente atto, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti, rientrando nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 12 del D. Lgs n. 50/2016 in quanto la maggiore spesa netta di € 343.517,17 per lavori, escluso IVA al 10%, è contenuta nel quinto d'obbligo (20% dell'importo contrattuale) ed in ogni caso tali modifiche non alterano la natura generale del contratto originario;
 - **approvare**, conseguentemente, il relativo quadro economico di variante rimodulato come segue:
...omiss...
 - **impegnare** sul cap. 3430, Bil. Es. 2025, la somma di complessivi € **386.165,14** - a parziale discarico dell'impegno n. 3023011174/001 - in favore dei seguenti beneficiari finali:
 - € **377.868,89** (di cui € 343.517,17 per lavori ed € 34.351,72 per IVA al 10%) in favore EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718;
 - € **8.296,25** in favore dei tecnici, dipendenti regionali incaricati, quale differenza relativa all'incremento delle "spese tecniche incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016" derivante dall'approvazione della variante in corso d'opera;
- con A.D. 536 del 07/10/2025 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **nominare** l'istruttore tecnico Ing. Francesco Gagliardi collaboratore tecnico ed amministrativo incaricato di svolgere le attività tecnico-contabili ed amministrative dei "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4 sede di uffici regionali";



- con A.D. 8 del 20/01/2026 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** gli atti di contabilità relativi al 4° SAL composti da: Libretto delle Misure N. 4, Registro di Contabilità N. 4, Sommario del Registro di Contabilità N. 4, Stato di Avanzamento Lavori N. 4 a tutto il 10/12/2025, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il certificato di pagamento del Certificato di Pagamento N. 4 del 18/12/2025 emesso dal RUP per il pagamento del 4° SAL, per un importo pari ad 191.843,30 (di cui € 174.403,00 per lavori contrattuali di cui al SAL n.4 ed € 17.440,30 per IVA al 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore di EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, della fattura elettronica n. 53/PA del 30/12/2025, emessa nell'ammontare di complessivi 191.843,30 (di cui € 174.403,00 per lavori contrattuali di cui al SAL n.4 ed € 17.440,30 per IVA al 10%);
- con A.D.106 del 25/02/2026 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il quadro economico dell'intervento complessivo, ridefinito in funzione delle succitate adeguamento prezzi, per un ammontare invariato pari ad € **3.172.841,64**, come di seguito articolato: *...omiss...*
 - **approvare** gli atti di contabilità per la liquidazione "3° SAL Adeguamento Prezzi" composti da: Relazione descrittiva, Analisi Prezzi, Prospetti di calcolo del Maggiore Importo, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **approvare** il Certificato di Pagamento N. 3 Straordinario relativo la liquidazione 3° SAL Adeguamento Prezzi del 06/06/2025 emesso dal RUP per un importo pari ad € 23.709,90 (di cui € 21.554,45 per lavori contrattuali di cui al SAL n.3° SAL Adeguamento Prezzi ed € 2.155,45 per IVA al 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
 - **impegnare** in favore dell'impresa affidataria EDILTUR S.r.l. l'importo di € 23.709,90 a parziale discarico dell'impegno n. 3023011174 pos. 1;
 - **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore dell'impresa EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, della fattura elettronica n.3/PA del 21/01/2026 dell'importo complessivo di € 23.709,90 (di cui € 21.554,45 per lavori contrattuali di cui al SAL n.3° SAL Adeguamento Prezzi ed € 2.155,45 per IVA al 10%);
 - **confermare** l'importo residuo sull'impegno n. 3023011174 pos. 1;
 - **nominare** l'istruttore tecnico l'arch. Caterina Pulito R.P. 17141, C.F.PLTCRN79D56E98 quale collaboratore tecnico incaricato di svolgere



le attività tecnico-contabili ed amministrative dei "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n.4 sede di uffici regionali".

- infine, con A.D. n. 136 del 12/03/2026 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il nuovo quadro economico rideterminato per un ammontare complessivo invariato pari ad € **3.172.841,64** come di seguito articolato:

Rif.	Descrizione	QE Post-Gara (€)	QE Rideterminato (€)
A	Lavori		
1	Lavori a corpo	€ 2.429.291,45	€ 2.605.499,08
2	Lavori a misura	-	-
3	Costo della manodopera	€ 705.709,17	€ 744.791,58
4	Totale Lavori soggetti a ribasso		€ 2.605.499,08
5	Ribasso d'asta (29,45%)	€ 715.426,33	€ 767.319,48
6	ODS amianto	-	€ 43.052,30
7	ODS n.06	-	€ 117.852,01
8	ODS n.07	-	€ 149.801,13
9	Totale ODS soggetti a ribasso	-	€ 310.705,44
	Ribasso d'asta (29,45%)	-	€ 91.502,75
10	Oneri per la sicurezza	€ 171.777,50	€ 171.777,50
11	Oneri per la sicurezza Covid	-	-
	Totale Lavori più Oneri sicurezza (netto ribasso)	€ 1.885.642,62	€ 2.229.159,79
12	Incremento D.Lgs. 50 del 17/05/2022 (1%)	€ 26.010,69	-
	TOTALE A	€ 1.911.653,31	€ 2.229.159,79
A.1	Adeguamento Prezzi		
1	Adeguamento prezzi (SAL 1 E 2) di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		€ 55.639,72



2	Adeguamento prezzi (SAL 3) di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		€ 23.799,34
3	Adeguamento prezzi (SAL 4) di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		€ 23.709,90
	TOTALE A.1	-	€ 103.148,96
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
1	Lavori in economia	-	-
2	Rilievi, accertamenti e indagini	-	-
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-	-
4	Imprevisti (in arrotondamento)	€ 40.924,96	€ 367.191,59
5	Acquisizione aree o immobili	-	-
6	Accantonamento art. 106, c. 1 del Codice	-	-
7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 20.000,00	€ 20.000,00
8	Spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 49.287,43	€ 57.583,68
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-	-
10	Spese per pubblicità e opere artistiche	-	-
11	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	-	-
12	I.V.A. su A) Lavori (10%)	€ 191.165,33	€ 222.915,98
	TOTALE B	€ 301.377,72	€ 667.691,25
C	Economie di Gara		
1	Economie di Gara	€ 715.426,33	-
2	Iva sulle Economie	€ 71.542,63	-
	TOTALE C	€ 786.968,97	-
D	Spese progettazione e monitoraggio	€ 172.841,64	€ 172.841,64
1	TOTALE D	€	€



		172.841,64	172.841,64
	TOTALE GENERALE (A + A1 + B + D)	€ 3.172.841,64	€ 3.172.841,64

- con A.D. n. 257 del 18/05/2026 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **approvare** il quadro economico dell'intervento complessivo, ridefinito in funzione delle succitate adeguamento prezzi, per un ammontare invariato pari ad € **3.172.841,64**, come di seguito articolato:

Rif.	Descrizione	QE Post-Gara (€)	QE Rideterminato (€)
A	Lavori		
1	Lavori a corpo	€ 2.429.291,45	€ 2.605.499,08
2	Lavori a misura	-	-
3	Costo della manodopera	€ 705.709,17	€ 744.791,58
4	Totale Lavori soggetti a ribasso		€ 2.605.499,08
5	Ribasso d'asta (29,45%)	€ 715.426,33	€ 767.319,48
6	ODS amianto	-	€ 43.052,30
7	ODS n.06	-	€ 117.852,01
8	ODS n.07	-	€ 149.801,13
9	Totale ODS soggetti a ribasso	-	€ 310.705,44
	Ribasso d'asta (29,45%)	-	€ 91.502,75
10	Oneri per la sicurezza	€ 171.777,50	€ 171.777,50
11	Oneri per la sicurezza Covid	-	-
	Totale Lavori più Oneri sicurezza (netto ribasso)	€ 1.885.642,62	€ 2.229.159,79
12	Incremento D.Lgs. 50 del 17/05/2022 (1%)	€ 26.010,69	-
	TOTALE A	€ 1.911.653,31	€ 2.229.159,79
A.1	Adeguamento Prezzi		
1	Adeguamento prezzi (SAL 1 E 2)		€



	di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		55.639,72
2	Adeguamento prezzi (SAL 3) di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		€ 23.799,34
3	Adeguamento prezzi (SAL 4) di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		€ 23.709,90
4	Adeguamento prezzi (SAL 5) di cui al D.L. 50/2022 (iva inclusa)		€ 22.599,45
	TOTALE A.1	-	€ 125.748,41
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
1	Lavori in economia	-	-
2	Rilievi, accertamenti e indagini	-	-
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-	-
4	Imprevisti (in arrotondamento)	€ 40.924,96	€ 344.592,14
5	Acquisizione aree o immobili	-	-
6	Accantonamento art. 106, c. 1 del Codice	-	-
7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 20.000,00	€ 20.000,00
8	Spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 49.287,43	€ 57.583,68
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-	-
10	Spese per pubblicità e opere artistiche	-	-
11	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	-	-
12	I.V.A. su A) Lavori (10%)	€ 191.165,33	€ 222.915,98
	TOTALE B	€ 301.377,72	€ 645.091,80
C	Economie di Gara		
1	Economie di Gara	€ 715.426,33	-
2	Iva sulle Economie	€ 71.542,63	-



	TOTALE C	€ 786.968,97	-
D	Spese progettazione e monitoraggio	€ 172.841,64	€ 172.841,64
1	TOTALE D	€ 172.841,64	€ 172.841,64
	TOTALE GENERALE (A + A1 + B + C + D)	€ 3.172.841,64	€ 3.172.841,64

- **approvare** gli atti di contabilità per la liquidazione del SAL n.5 composti da: Libretto delle Misure N. 5, Libretto Sottocomputi N. 5, Registro di Contabilità N. 5, Sommario del Registro di Contabilità N. 5, Stato di Avanzamento Lavori N. 5 a tutto il 23/04/2026 emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **approvare** gli atti di contabilità per la liquidazione "5° SAL Adeguamento Prezzi" composti da: Relazione descrittiva, Analisi Prezzi, Prospetti di calcolo del Maggiore Importo, emessi dalla Direzione Lavori allegati al presente atto, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **approvare** il Certificato di Pagamento N. 5 del 30/04/2026 emesso dal RUP per il pagamento del 5° SAL, per un importo pari ad € 187.284,90 (di cui € 170.259,00 per lavori contrattuali di cui al SAL n.5 ed € 17.025,90 per IVA al 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **approvare** il Certificato di Pagamento N. 4-Straordinario relativo la liquidazione 5° SAL Adeguamento Prezzi del 11/05/2026 emesso dal RUP per un importo pari ad € 22.599,45 (di cui € 20.544,95 per lavori contrattuali di cui al SAL n.5° SAL Adeguamento Prezzi ed € 2.054,50 per IVA al 10%) allegato al presente atto, che non sarà pubblicato in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti;
- **impegnare** in favore dell'impresa affidataria EDILTUR S.r.l. l'importo di € 22.599,45 a parziale scarico dell'impegno n. 3023011174 pos. 1;
- **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore dell'impresa EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A - P.IVA 03610740718, della *fattura elettronica* n. 9/PA del 30/04/2026 dell'importo complessivo di € 187.284,90 (di cui € 170.259,00 per lavori contrattuali di cui al SAL n.5 ed € 17.025,90 per IVA al 10%);
- **procedere alla liquidazione e pagamento** in favore dell'impresa EDILTUR S.r.l., avente sede legale in Foggia alla Via Gorizia n. 43/A -



P.IVA 03610740718, della fattura elettronica n. 11/PA del 14/05/2026 dell'importo complessivo di € 22.599,45 (di cui € 20.544.95 per lavori contrattuali di cui al SAL n.4° SAL Adeguamento Prezzi ed € 2.054,50 per IVA al 10%;

- infine, con A.D. 316 del 03/06/2026 si è determinato, tra l'altro, di:
 - **impegnare** a favore del Comune di Taranto, con sede in Piazza Municipio n.1, C.F. 80008750731, l'importo di € 80,00 sul capitolo di spesa U0003601 ai fini del pagamento dei diritti di segreteria per la richiesta di proroga della SCIA relativa ai "Lavori di miglioramento sismico del fabbricato regionale ex INAPLI sito in Taranto alla via Tirrenia n. 4 sede di uffici regionali";
 - **liquidare e pagare** a favore del Comune di Taranto il predetto importo di € 80,00;

CONSIDERATO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico sono emerse rilevanti ed oggettive criticità tecniche esecutive, imprevedibili al momento della redazione della progettazione esecutiva e della validazione della stessa, rappresentate nello specifico da:
 - rinvenimento di manufatti e frammenti contenenti amianto non rilevabili in sede di indagine preliminare, con conseguente necessità di immediata messa in sicurezza e bonifica specializzata ai sensi del D.M. 06/09/1994;
 - necessità, emersa in fase di scavo delle fondazioni, di eseguire lavorazioni integrative di consolidamento strutturale sui nuovi elementi rinvenuti e non conformi alla regola dell'arte, per garantire il raggiungimento dei livelli di sicurezza sismica previsti dalle NTC 2018;
 - riscontro, a seguito delle demolizioni e dello scrostamento degli intonaci, di un grave ed esteso stato di degrado strutturale dei solai interpiano con concreto ed imminente rischio di sfondellamento, comprovato dalle risultanze delle specifiche prove in situ eseguite da laboratorio autorizzato;
 - impossibilità tecnica e palese antieconomicità di ripristinare e rimontare le componenti impiantistiche preesistenti (interessate dagli interventi di taglio/smontaggio strutturale in spazi confinati obbligati), in quanto danneggiate, materialmente non recuperabili ovvero tecnologicamente obsolete rispetto ai vigenti standard energetici ed ambientali;
- i costi inderogabili derivanti dalle suddette lavorazioni di bonifica e consolidamento strutturale primariamente indispensabili per la tutela della pubblica incolumità e per la salvaguardia dell'integrità del bene regionale, unitamente alle dinamiche di adeguamento prezzi dei materiali edili, hanno saturato la capienza economica prevista nel Quadro Economico originario dell'intervento;
- in applicazione del Principio del risultato, teso ad assicurare la massima tempestività, l'efficacia e l'utilità dell'azione amministrativa nell'esclusivo interesse pubblico, l'Amministrazione ha ravvisato la necessità strategica di prioritizzare l'integrale ed esaustivo completamento delle opere di



consolidamento strutturale, miglioramento sismico, bonifica e chiusura dell'involucro edilizio esterno del fabbricato;

- al fine di garantire la totale neutralità finanziaria dell'intervento e di evitare interventi di finitura o impiantistici che potrebbero rivelarsi antieconomici o soggetti a successive demolizioni in fase di rifunzionalizzazione degli spazi interni, si rende necessario stralciare temporaneamente la realizzazione delle tramezzature interne e degli impianti secondari;
- le suddette lavorazioni differite formeranno oggetto di un successivo e coordinato lotto funzionale ad esito delle esigenze che l'amministrazione manifesterà;
- la presente Perizia di Variante garantisce il conseguimento di un "lotto funzionale e strutturale autonomo", assicurando la completa messa in sicurezza sismica ed idraulica dell'immobile, l'eliminazione dei rischi per la pubblica incolumità e la preservazione del patrimonio immobiliare regionale, senza alterare la natura generale del contratto d'appalto originario né introdurre modifiche sostanziali allo stesso;

Il tutto come meglio descritto nella Perizia di Variante suppletiva e di assestamento delle quantità sottoscritta il 11/09/2026 e redatta dall'ing. G. Stallone e ing. Francesco Porco, in qualità rispettivamente di Direttore dei Lavori e Direttore Operativo.

VISTA la Perizia di Variante suppletiva e di assestamento delle quantità, a firma dell'ufficio Direzione Lavori, allegata e non parte integrante del presente atto che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti, e composta da Relazione tecnico-illustrativa, Elenco ed Analisi Prezzi, Computo Metrico Estimativo, Quadro economico di variante, Quadro comparativo, Incidenza della Manodopera, Schema di Atto di Sottomissione, Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi ed Elaborati Grafici, per l'importo progettuale complessivo e invariato di € 3.000.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico rimodulato:

A	Lavori		QE Post-Gara	QE Variante 1	QE Variante 2
1	lavori a corpo		2 429 291,45 €	2 605 499,08 €	2 605 499,08 €
2	lavori a misura		- €	- €	- €
3	costo della manodopera		705 709,17 €	744 791,58 €	744 791,58 €
4	Totale Lavori soggetti a ribasso:			2 605 499,08 €	2 605 499,08 €
5	ribasso d'asta	29,45%	715 426,33 €	767 319,48 €	767 319,48 €
6	ODS amianto		- €	43 052,30 €	43 052,30 €
7	ODS n.06		- €	117 852,01 €	117 852,01 €
8	ODS n.07		- €	149 801,13	149 801,13



			€	€
10	Totale ODS soggetti a ribasso:	- €	310 705,44 €	310 705,44 €
11	ribasso d'asta	29,45%	- €	91 502,75 €
12	Oneri per la sicurezza	171 777,50 €	171 777,50 €	171 777,50 €
13	Oneri per la sicurezza Covid	- €	- €	- €
Totale Lavori più Oneri per la sicurezza al lordo del ribasso:		1 885 642,62 €	2 229 159,79 €	2 229 159,79 €
14	Incremento di cui al DLGS 50 del 17/05/2022 (pari al 1%):	26 010,69 €	- €	- €
Totale A		1 911 653,31 €	2 229 159,79 €	2 229 159,79 €
A.1 Revisione Prezzi				
1	Somme per revisione prezzi (compresa Iva)	- €	79 439,06 €	125 748,41 €
Totale A.1			79 439,06 €	125 748,41 €
A.2 ODS n.10				
1	Somme per ODS n.10	- €	- €	8 222,50 €
2	iva			822,25 €
Totale A.2			- €	9 044,75 €
B Somme a disposizione della Stazione appaltante per:				
1	lavori in economia;	- €	- €	- €
2	rilevi, accertamenti e indagini;	- €	- €	- €
3	allacciamenti ai pubblici servizi;	- €	- €	- €
4	imprevisti (in arrotondamento);	40 924,96 €	390 901,49 €	335 547,39 €
5	acquisizione aree o immobili;	- €	- €	- €
6	accantonamento di cui all'articolo 106, commi 1, del Codice;	- €	- €	- €
7	spese tecniche per incarichi esterni	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €
8	spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	49 287,43 €	57 583,68 €	57 583,68 €
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	- €	- €	- €



10	spese per pubblicità, e ove previsto, per opere artistiche;		- €	- €	- €
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;			- €	- €
12	I.V.A. su A) Lavori	10%	191 165,33 €	222 915,98 €	222 915,98 €
Totale B			301 377,73 €	691 401,15 €	659 756,96 €
C	Economie di Gara				
1	Economie di Gara		715 426,33 €	- €	- €
2	Iva sulle Economie		71 542,63 €	- €	- €
Totale C			786 968,97 €	- €	- €
Totale A) + B)			3 000 000,00 €	3 000 000,00 €	3 000 000,00 €

DATO ATTO CHE:

- la perizia afferisce ad una proposta di modifica di lavorazioni già previste in progetto, prevedendo una serie di migliorie nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, non comporta modifiche sostanziali tali da alterare la struttura del contratto ed è motivata da obiettive esigenze soprattutto finalizzate al miglioramento della funzionalità, fruibilità e manutenibilità dell'opera e delle sue parti;
- è stato acquisito agli atti di ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot INPS_51010088 con scadenza il 02/10/2026;

Ritenuto necessario per tutto quanto sopra riportato, procedere ad:

- approvare** la perizia di variante rientrante nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 per un importo complessivo dei lavori pari a € 2.229.159,79, inclusi costi per la sicurezza e oltre IVA al 10%, con una variazione percentuale dello 0,00%;
- approvare**, conseguentemente, il relativo quadro economico di variante senza aumento di spesa, come sopra specificato;
- dare atto** dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e 28 D.Lgs. 36/2023, nonché dalla Delibera Anac n. 264/2023 e s.m.i.



VERIFICA AI SENSI DEL D.lgs. n. 196/03

Garanzia alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 e dal Dlgs n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto alla tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal regolamento (UE) n. 679/2016 e dal dlgs n. 196/03 e ss.mm. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Al fine della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Valutazione di impatto di genere

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

Vista la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale".

Esiti Valutazione di impatto di genere: neutro

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale, né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti della Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto sul bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

per le motivazioni nelle premesse indicate e qui intese tutte integralmente riportate di:

- **approvare** la perizia di variante rientrante nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 per un importo complessivo dei lavori pari a € 2.229.159,79, inclusi costi per la sicurezza e oltre IVA al 10%, con una variazione percentuale dello 0,00%,
- **approvare**, conseguentemente, il relativo quadro economico di variante senza aumento di spesa, come specificato in narrativa;
- **assolvere** agli obblighi di pubblicazione secondo le indicazioni di cui alla Delibera Anac n. 582 del 13 dicembre 2023 "Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione".

Il presente provvedimento:

- a. è stato elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2, è composto da pagine tutte



progressivamente numerate e da n.1 allegati e non parti integranti dello stesso, che non saranno pubblicati in nessuna forma e che saranno disponibili al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti e saranno firmati digitalmente ed adottati in unico originale;

- b. sarà pubblicato per 15 giorni lavorativi consecutivi nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Pubblicità legale” – sottosezione “Albo pretorio on line”;
- c. sarà pubblicato nelle pagine del sito www.regione.puglia.it – sezione “Amministrazione Trasparente” - sottosezione “Provvedimenti dirigenti Amministrativi”;
- d. sarà conservato nell’archivio documentale dell’Ente;
- e. sarà trasmesso:

- 1. alla Sezione Bilancio e Ragioneria per gli adempimenti contabili di propria competenza;
- 2. al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Antonio Marziliano;
- 3. al Direttore dei Lavori, ing. Gianfranco Stallone;
- 4. al Collaudatore, ing. Francesco Sebastio;
- 5. alla ditta EDILTUR s.r.l.: info@pec.ediltursrl.it;
- 6. al D.O. e C.S.E., Ing. Francesco PORCO: francesco.porco.2791@ingpec.eu;
- 7. al Funzionario con responsabilità equiparata ad E.Q. *Impatti dell'armonizzazione contabile e vincoli di finanza pubblica P.R.FESR-FSE+ 2021-2027*, Dott. Giuseppe Sforza;
- 8. al Funzionario E.Q. *Controllo di Gestione, trasparenza, prevenzione della corruzione*, dott. Roberto Martelli.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 108/DIR/2026/00575

Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta
Francesco Gagliardi
- E.Q. “Attività tecniche di stima e supporto professionale per la progettazione, affidamento ed esecuzione lavori”
Gianfranco Stallone
- E.Q. “Programmazione Lavori e Gestione tecnica interventi”
Antonio Marziliano



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Infrastrutture e Mobilità

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Attività Tecniche ed Estimative

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio
Costanza Moreo