

INFORMAZIONI PERSONALI

Anna Maria Baldassarra

☎ 0805404330

✉ [am.baldassarra@regione.puglia.it](mailto:am.baldassarra@regione.puglia.it)

Nazionalità Italiana

PROFESSIONE

Architetto

Iscritta all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Matera n. 617

TITOLO DI STUDIO

Laurea Magistrale in Architettura con voto 110/110

(Tesi di laurea nella riqualificazione del quartiere S.Rita a Bari con particolare attenzione alla risoluzione delle problematiche espresse dai cittadini attraverso un'esperienza di progettazione partecipata e a quelle energetiche, ambientali e sismiche degli edifici di edilizia residenziale pubblica presenti nel quartiere)

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Dicembre 2022 ad oggi

**Specialista tecnico di policy presso la Regione Puglia**

(Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana)

**Titolare di posizione di elevata qualificazione -Supporto gestione di programmi ERP delle ARCA e supporto gestione di programmi ERP di riqualificazione energetica ed ambientale a cura delle ARCA.**

Istruttoria delle istanze e predisposizione provvedimenti inerenti a tutte le fasi della gestione procedurale, dalla programmazione e il riparto dei fondi fino ai provvedimenti di pagamento e di liquidazione delle risorse per la realizzazione di interventi su immobili di ERP di proprietà delle ARCA. Predisposizione atti e gestione procedurale delle attività relative all'avviso pubblico di cui al Programma di RECUPERO destinato ai PICCOLI COMUNI di cui al "Piano per la Casa e l'Abitare" della Regione Puglia per il triennio 2023 -2025.

Monitoraggio dello stato di attuazione dei programmi edilizi di ERP dell'ARCA Nord Salento e dell'ARCA Sud Salento e vigilanza nell'utilizzo delle somme erogate con adozione diretta degli atti endoprocedimentali.

Validazione dei Quadri Tecnici Economici (QTE) redatti dalle ARCA regionali e dai Comuni nelle varie fasi di attuazione dei Programmi di ERP monitorati, previa verifica dei programmi esecutivi di intervento e dei quadri tecnici economici in tutte le fasi di attuazione.

Predisposizione dei provvedimenti di approvazione e verifica di perizie di varianti e suppletive e dei relativi QTE con eventuale riutilizzo delle economie.

Febbraio 2022 ad oggi

**Istruttore Amministrativo Finanziario cat. C1 presso il Comune di Bari**

(Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata- Settore Strumenti Urbanistici, Attuativi e Tematici)

Attività amministrativa connessa ai procedimenti relativi a Piani di Lottizzazione, Piano per gli insediamenti produttivi di S.Caterina, e ogni altro procedimento di competenza del Settore.

Maggio 2021-Febbraio 2022

**Istruttore Tecnico--Amministrativo cat. C1 presso il Comune di Taranto**

(Direzione Pianificazione Urbanistica, Demanio Marittimo, Grandi Progetti – Ufficio Paesaggio)

Istruttoria di istanze di Autorizzazioni Paesaggistiche ex-post, ordinarie ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e semplificate ex D.P.R. 31/2017 ed istanze di Accertamento di compatibilità ex art. 167 e 181 del D.lgs. 42/2004 ed ex art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R.

**Esperienza conclusasi con una nota di merito da parte del Dirigente e della P.O.**

Febbraio 2018-Maggio 2021

**Collaborazione con uno studio tecnico**

Collaborazione nella redazione di:

-tre Piani di Lottizzazione in zona Le Fornaci – via Cassano, Altamura;

-una proposta di intervento su area pubblica, per la realizzazione di un'area attrezzata con giochi per bambini, spazi e attrezzature per la sosta e il tempo libero, da inserire nella proposta presentata dal Comune di Altamura per il programma PinQua sulla qualità dell'abitare;

-interventi di ristrutturazione su immobili privati utilizzando i criteri della progettazione sostenibile.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Gennaio 2022-Febbraio 2022

### Corso di Formazione al BIM

BetaFormazione

- corso della durata di 12 ore con superamento esame finale

Maggio 2019

### Abilitazione alla certificazione energetica degli edifici

Altamura, istituto tecnico NERVI-GALILEI

- Corso abilitante per "Certificatori energetici degli edifici" accreditato MISE-MATTM-MIT ai sensi dell'art. 2, comma 5 DPR n. 75/2013 della durata di 80 ore con superamento esame finale

Aprile 2019

### Borsa di studio da parte del Comune di Bari - Ripartizione Politiche Educative Giovanili e del Lavoro per la tesi di laurea

- Concorso per il conferimento di n° 12 Borse di Studio per Laureati nell' A.A. 2015/16 che hanno trattato tesi di laurea su "Bari e i problemi ad essa connessi"

Maggio 2018

### Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto

Ottobre 2011 – Gennaio 2017

### Laurea magistrale in Architettura con voto 110/110

Politecnico di Bari, Via Edoardo Orabona, 4, Bari

- Laurea magistrale in Architettura conseguita con media aritmetica di 27,81 / 30 e tesi in Fisica tecnica ambientale, Progettazione architettonica, Tecnica delle costruzioni e Sociologia urbana sulla riqualificazione del quartiere periferico S.Rita- Bari con particolare attenzione alla risoluzione delle problematiche espresse dai cittadini attraverso un'esperienza di progettazione partecipata e a quelle energetiche, ambientali e sismiche degli edifici di edilizia residenziale pubblica presenti nel quartiere.

Settembre 2006 – Luglio 2011

### Diploma Liceo Classico con voto 80/100

Liceo Classico 'Cagnazzi', Via Giuseppe Zanardelli, 30, Altamura, BA ,70022.

Principali tematiche e competenze acquisite:

- Inglese, Matematica, Latino e Greco, Educazione Fisica, Filosofia, Fisica, Storia ecc.

## COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	

Inglese

B1

B2

B1

B1

B1

Certificato di frequenza del corso di lingua inglese-livello intermedio presso il Centro Linguistico del Politecnico di Bari, con superamento della verifica finale

Livelli: A1/A2: Livello base - B1/B2: Livello intermedio - C1/C2: Livello avanzato

Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Capacità e competenze sociali

Ottime capacità comunicative e relazionali, di lavorare in team con spirito collaborativo, spirito di gruppo, di adattamento, anche a nuovi contestii.

Capacità e competenze tecniche

Progettazione urbanistica e architettonica, competenza nel disegno tecnico al computer (CAD), capacità di realizzare modelli e rendering, di valutare tempi, costi e fattibilità di progetti, di predisporre atti amministrativi.

Capacità e competenze informatiche

Ottima padronanza della suite per ufficio, di AutoCAD, ArchiCAD, Artlantis, dei software per l'elaborazione digitale delle immagini (Adobe Photoshop e Adobe Illustrator), di programmi per la redazione di computi metrici e contabilità dei lavori edili e per la certificazione energetica degli edifici.

Capacità e competenze tecniche

Progettazione urbanistica e architettonica, competenza nel disegno tecnico al computer (CAD), capacità di realizzare modelli e rendering, di valutare tempi, costi e fattibilità di progetti, di predisporre atti amministrativi.

Capacità e competenze organizzative

Ottime competenze organizzative e gestionali acquisite durante i numerosi lavori d'équipe svolti durante l'esperienza universitaria, di tirocinio e collaborazione con studi tecnici e professionale presso la P.A. in particolare: collaborazione, accuratezza, affidabilità, orientamento al risultato, integrità, gestione delle emozioni, iniziativa, soluzione dei problemi e ottimizzazione delle risorse.

Patente di guida

Patente di guida B

LUOGO E DATA

Bari, 17/12/2024