

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE POLITICHE ABITATIVE 15 ottobre 2025, n. 414

L.R. 42/2024 art. 185 comma 1. Contributo ai Comuni per Interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alloggi sfitti del patrimonio di edilizia residenziale pubblica. Approvazione Avviso Pubblico e prenotazione impegno di spesa.

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i;

Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L. R. n. 7/97;

Vista la Deliberazione di G.R. n. 3261 del 28 luglio 1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i;

Visti il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. e il Regolamento (UE) 2016/679;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

Visto il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e s.m.i;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";

Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;

Vista la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria n. 3292 del 10/03/2016;

Visti la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15/09/2021 recante l'approvazione della strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1295 del 26/09/2024 recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico- operativi e avvio fase strutturale";

Vista la L.R. 31 dicembre 2024, n. 42 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e Bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2025)";

Vista la L.R. 31 dicembre 2024, n. 43 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027";

Vista la D.G.R. n. 26 del 20/01/2025 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 742 del 29/05/2025 avente per oggetto "Modifiche alla deliberazione di Giunta Regionale 7 dicembre 2020 n. 1974 e s.m.i. – Ridefinizione assetto strutture dipartimentali - Aggiornamento Allegati A-bis e B)";

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1375 del 30/09/2025 avente per oggetto "Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 "Modello Organizzativo Maia 2.0" e ss.mm.ii.. Affidamento e Proroga degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta regionale" con quale è stato conferito l'incarico di direzione della Sezione Politiche Abitative afferente al Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana, alla Dott.ssa Angela Di Domenico.

Rilevato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte della Sezione.

Premesso che:

- la legge regionale 7 aprile 2014, n. 10 "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", all'art. 1 comma 1 stabilisce che "la Regione Puglia riconosce e promuove il diritto all'abitazione mediante politiche abitative volte a soddisfare il fabbisogno delle famiglie e delle persone meno abbienti e di particolari categorie sociali";
- il comma 1 dell'articolo 185 - "Interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria del patrimonio pubblico" della Legge Regionale 31 dicembre 2024, n. 42 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia" (legge di stabilità regionale

2025) autorizza la spesa di euro 15 milioni a valere sull'esercizio finanziario 2025 per la realizzazione e il completamento di investimenti strutturali, manutenzione straordinaria, miglioramento tecnico-funzionale e riqualificazione del patrimonio pubblico, compresi interventi di messa in sicurezza delle coste e del territorio a rischio idrogeologico;

- con Deliberazione n. 63 del 3/2/2025 la Giunta Regionale ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2025 e pluriennale 2025-2027, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii istituendo nuovi capitoli di spesa per ognuno degli obiettivi previsti dalla legge di stabilità regionale 2025, demandando a ciascuna Struttura regionale, individuata come centro di responsabilità amministrativa dei nuovi capitoli di spesa, la predisposizione dei conseguenti atti;
- alla Sezione Politiche Abitative nell'ambito della missione 8, programma 2, titolo 2, capitolo di spesa U0802030 del bilancio autonomo regionale, sono stati assegnati € 200.000,00 per interventi urgenti di recupero e/o manutenzione straordinaria del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Considerato che:

- il patrimonio di edilizia residenziale pubblica (ERP) gestito dai Comuni presenta una quota di alloggi non occupati o sfitti, per i quali si rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria al fine di renderli nuovamente idonei all'assegnazione e all'uso abitativo;
- la rimessa in uso di tali unità immobiliari rappresenta una strategia fondamentale per incrementare rapidamente la disponibilità di alloggi pubblici e per rispondere in modo efficace e tempestivo alla crescente domanda abitativa sociale presente sul territorio comunale.

Ritenuto che, al fine di garantire la trasparenza, l'imparzialità e la parità di accesso per l'assegnazione dei contributi destinati agli Enti locali per la manutenzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sfitti, sia opportuno procedere all'approvazione di un Avviso Pubblico che definisca i criteri di ammissibilità, le modalità di presentazione delle domande e le procedure di assegnazione delle risorse finanziarie.

Tutto ciò premesso e considerato, occorre procedere:

- alla prenotazione di spesa pari a € **200.000,00** sul Capitolo di spesa **U0802030** quale obbligazione giuridicamente non perfezionata, ai fini dell'espletamento della procedura di selezione approvata con il presente provvedimento dando atto che in esito alla stessa si provvederà, entro il 31/12/2025, all'assunzione del relativo impegno di spesa quale obbligazione giuridicamente perfezionata;
- all'approvazione dell'Avviso Pubblico relativo al contributo ai Comuni per interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alloggi sfitti ERP;
- all'approvazione del modulo di domanda di cui all'Allegato 2, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- alla pubblicazione integrale del presente provvedimento su B.U.R.P., sul sito internet <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto-sezione di II livello "Criteri e Modalità", nonché sul portale tematico <http://www.regione.puglia.it/web/orca>.

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Garanzie della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i, e dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, per quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento (UE) innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione

dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Esiti Valutazione di impatto di genere:	Neutro
---	--------

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D. lgs. n.118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.

11 - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

6 - Sezione Politiche Abitative

- Bilancio: **autonomo**
- Esercizio finanziario **2025**
- Missione: **8**
- Programma: **2**
- Titolo: **2**
- **Capitolo di spesa U0802030** "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DI CUI AL C. 1, ARTICOLO 185, L.R. 42/2024 - CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI PER INTERVENTI URGENTI DI RECUPERO E/O MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".
- **Codice del piano dei conti finanziario** ai sensi del D.lgs. n. 118/2011: **U.2.03.01.02.003**
- Codice di transazione UE: **8**
- **Importo prenotazione impegno: € 200.000,00** sul Capitolo di spesa **U0802030** esercizio finanziario 2025;
- **Causale di prenotazione impegno:** Contributi ai Comuni per interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alloggi sfitti ERP.

Si attesta/dichiara che:

1. la presente prenotazione corrisponde ad obbligazione non giuridicamente perfezionata ed entro il 31/12/2025 si provvederà all'assunzione di impegno di spesa relativamente alla somma prenotata con il presente atto, sulla base di obbligazione giuridicamente perfezionata;
2. l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigente gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
3. esiste disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa indicato.

Si attesta l'adempimento degli obblighi di cui all'art. 26 comma 1 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di prendere atto delle dichiarazioni e attestazioni riportate nella sezione "Adempimenti contabili", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate.

Di prenotare l'obbligazione giuridicamente non perfezionata della somma di **€ 200.000,00** sul Capitolo di spesa **U0802030** esercizio finanziario 2025 del bilancio autonomo secondo quanto riportato nella parte degli adempimenti contabili del presente atto.

Di dare atto che in esito alla procedura di assegnazione del finanziamento, con successivo provvedimento da adottarsi entro il 31/12/2025, si provvederà all'impegno di spesa della relativa obbligazione giuridicamente vincolante.

Di approvare l'Avviso Pubblico relativo al contributo ai Comuni per interventi urgenti di manutenzione

straordinaria di alloggi sfitti ERP di cui all'Allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
Di approvare il modulo di domanda di cui all'Allegato 2, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di stabilire che le istanze potranno essere presentate a partire dal settimo giorno successivo alla data di pubblicazione dell' Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (B.U.R.P.) e fino alle ore 12:00 del 28/11/2025.

Di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provvederà agli adempimenti contabili in favore dei soggetti beneficiari dei finanziamento.

Di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento su B.U.R.P.- Sezione Prima, sul sito internet <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto- sezione di II livello "Criteri e Modalità", nonché sul portale tematico <http://www.regione.puglia.it/web/orca>.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Allegato 1_Avviso pubblico alloggi sfitti ERP.pdf - 12677587478eb10a0b2624f1a4e593387d4a478a824ab610f61ba850ba0afd3c
Allegato 2_Modello domanda.pdf - 93c64c1d75d3e20fdf2add6e939bbb300e6f4a984a0968a0cb636af41803e6ed

Si autorizza la Sezione Bilancio e Ragioneria a procedere alla registrazione delle scritture dettagliatamente riportate nella sezione "Adempimenti Contabili".

Il presente Provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte della Sezione Bilancio e Ragioneria.

Firmato digitalmente da:

E.Q. "SUPPORTO GESTIONE E MONITORAGGIO INTERVENTI DI CUI ALLA L.R.
N. 10/2024 E PROGRAMMI DI ERS A CURA DI COMUNI E ARCA"
Antonella Musicco

E.Q. "COORDINAMENTO, ATTUAZIONE E MONITORAGGIO PROGR. ERP E DI
PROMOZIONE DELL'ABIT. SOCIALE E SOSTENIBILE"
Addolorata Doronzo

Il Dirigente della Sezione Politiche Abitative
Angela Di Domenico



**REGIONE
PUGLIA**

REGIONE PUGLIA
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Politiche Abitative

ALLEGATO 1

Avviso Pubblico

(in esecuzione dell'art. 185 comma 1 della L.R. n. 42 del 31/12/2024)

per l'assegnazione di contributi regionali per

**“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alloggi sfitti del patrimonio
di edilizia residenziale pubblica”**

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative**

Sommario

art. 1.	Riferimenti normativi.....	3
art. 2.	Finalità e ambito di applicazione	3
art. 3.	Soggetti che possono presentare la domanda	3
art. 4.	Tipologie di interventi ammissibili a finanziamento	3
art. 5.	Spese ammissibili	4
art. 6.	Dotazione finanziaria	4
art. 7.	Contributo finanziario.....	4
art. 8.	Termini per la presentazione delle istanze.....	4
art. 9.	Criteri di esclusione.....	4
art. 10.	Modalità e termini di presentazione della domanda	5
art. 11.	Allegati alla domanda di contributo	5
art. 12.	Erogazione del contributo e tempistiche.....	5
art. 13.	Sanzioni.	5
art. 14.	Informazioni Generali	6

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative**

L'Avviso Pubblico è finalizzato all'assegnazione di contributi finanziari da destinare ad "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alloggi sfitti del patrimonio di edilizia residenziale pubblica".

art. 1. Riferimenti normativiFonti regionali

- Legge regionale n. 10/2014 "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- Legge regionale n. 36/2023 art. 10 comma 1 "Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse".
- Legge regionale n. 42/2025 art. 185 co. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025–2027 della Regione Puglia" (legge di stabilità regionale 2025);
- D.G.R. n. 63 del 3/2/2025 "Interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria del patrimonio pubblico di cui al comma 1 dell'articolo 185, L.R. 42/2024. Istituzione di nuovi capitoli di spesa e variazione al bilancio di previsione 2025 e pluriennale 2025-2027, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.".

art. 2. Finalità e ambito di applicazione

L'Avviso mira a rendere rapidamente disponibili gli alloggi sfitti del patrimonio pubblico comunale che necessitano di interventi di manutenzione. La misura è rivolta ai Comuni **che non sono in grado di soddisfare la domanda di assegnazione di unità abitative**, come risulta dalla graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), approvata e aggiornata secondo i criteri della L.R. n. 10/2014.

art. 3. Soggetti che possono presentare la domanda

Possono presentare domanda per l'assegnazione dei contributi tutti i Comuni pugliesi dotati della graduatoria definitiva approvata e aggiornata per l'assegnazione di alloggi ERP ai sensi della L.R. n. 10/2014. La graduatoria si intende aggiornata se la sua approvazione non è antecedente a quattro anni dalla pubblicazione del presente provvedimento.

I Comuni devono avere provveduto alla **comunicazione annuale del capitolo di bilancio e delle relative somme previste** ai sensi dell' art. 10 comma 3 della L.R. n. 36/2023.

art. 4. Tipologie di interventi ammissibili a finanziamento

Gli interventi ammissibili dovranno riguardare lavorazioni di non rilevante entità finalizzate a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante interventi di manutenzione straordinaria di importo fino a € 20.000,00 per alloggio.

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative****art. 5. Spese ammissibili**

Sono ammissibili a contributo le spese per le attività di progettazione e realizzazione degli interventi nel rispetto dei limiti di costo per interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata approvati con DGR n. 1941 del 21/12/2023.

art. 6. Dotazione finanziaria

La dotazione finanziaria complessiva è di € 200.000,00 a valere sul capitolo di spesa del bilancio autonomo U0802030 denominato "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DI CUI AL C. 1, ARTICOLO 185, L.R. 42/2024 - CONTRIBUTI AD AMMINISTRAZIONI LOCALI PER INTERVENTI URGENTI DI RECUPERO E/O MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" dell'esercizio finanziario anno 2025 nell'ambito della missione 8, programma 2, titolo 2. In caso di disponibilità di risorse finanziarie aggiuntive, si procederà all'ammissione a finanziamento delle domande idonee, seguendo l'ordine cronologico di presentazione delle stesse.

art. 7. Contributo finanziario

I soggetti di cui all'art. 3 possono richiedere un contributo regionale nel limite di € 20.000,00 per alloggio sfitto. Ciascun Comune potrà presentare fino a tre domande di contributo, ciascuna per un alloggio sfitto diverso di ERP.

art. 8. Termini per la presentazione delle istanze

I Comuni possono presentare istanza di contributo a partire dal settimo giorno successivo alla data di pubblicazione dell'Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (B.U.R.P.). Le istanze presentate prima di tale data non saranno ammesse.

La selezione delle domande ammissibili a contributo avviene mediante procedura valutativa "a sportello", per cui si procede ad istruire e finanziare le proposte progettuali secondo l'ordine cronologico di arrivo e sino a concorrenza delle risorse finanziarie disponibili di cui all'art. 6 e comunque presentate entro e non oltre le ore 12:00 del 28/11/2025.

art. 9. Criteri di esclusione

Saranno considerate inammissibili e pertanto escluse le domande presentate:

- da Comuni non dotati di graduatoria per l'assegnazione di alloggi di ERP, di cui alla L.R. n. 10/2014 vigente alla data di approvazione dell'Avviso;
- per interventi non effettuati su alloggi sfitti;
- dai Comuni che non rispettano le prescrizioni di cui all'art. 10 comma 1 della L.R. n. 36/2023;
- con modalità di presentazione difformi da quelle previste all'art. 10;
- in difformità dei termini indicati all'art. 8;
- prive degli allegati di cui all'art. 11.

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Politiche Abitative

art. 10. Modalità e termini di presentazione della domanda

I soggetti interessati dovranno presentare istanza su apposito modello regionale allegato all'Avviso (Allegato 2), sottoscritto digitalmente in formato PAdES (firma grafica) dal Legale Rappresentante o suo delegato e trasmettere la relativa documentazione indicata al successivo art. 11, esclusivamente via posta certificata all'indirizzo sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it, riportando in oggetto la dicitura "Domanda di contributo per interventi su alloggi ERP sfitti".

I requisiti di ammissibilità nonché tutti i dati dichiarati nella domanda dovranno essere posseduti alla data di presentazione della stessa ed essere confermati al momento dell'ammissione a contributo finanziario.

art. 11. Allegati alla domanda di contributo

Di seguito la documentazione da allegare alla domanda di contributo, pena esclusione:

- Deliberazione di Giunta/Consiglio comunale di approvazione di richiesta di accesso ai contributi regionali di cui al presente Avviso pubblico;
- Attestazione di istituzione di capitolo di bilancio ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche per le opere, edifici, impianti di cui all'art. 10 comma 1 della L.R. n. 36/2023;
- relazione descrittiva dell'intervento ed eventuali relazioni specialistiche;
- Quadro Tecnico Economico (QTE) e Programma Esecutivo di Intervento (PEI) ai sensi della D.G.R. n. 1941/2023;
- Atto di approvazione della graduatoria ERP aggiornata ai sensi della L.R. n. 10/2014.

art. 12. Erogazione del contributo e tempistiche.

I contributi assegnati saranno concessi entro trenta (30) giorni dalla presentazione della domanda redatta su modello di cui all'Allegato 2 ed erogati con le seguenti modalità:

- 70% a titolo di anticipazione a seguito della Determina di concessione del contributo finanziario previa ricezione del CUP dell'intervento;
- 30% ad esecuzione dei lavori, da realizzarsi entro nove (9) mesi dalla data di concessione del contributo finanziario, previa presentazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento e del contratto/lettera di locazione con assegnatario.

art. 13. Sanzioni.

Qualora l'ente beneficiario non rispetti le tempistiche di esecuzione dei lavori (**9 mesi** dalla data di concessione del contributo finanziario) si provvederà alla revoca del contributo concesso e al recupero delle eventuali somme erogate a titolo di acconto. Entro gli stessi termini l'ente beneficiario può, per fatti estranei alla sua volontà che siano sopravvenuti a ritardare l'inizio o l'esecuzione dell'intervento, presentare istanza di proroga di ulteriori tre (3) mesi, la cui valutazione avverrà a cura del Responsabile regionale del procedimento.

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative****art. 14. Informazioni Generali**

Copia integrale dell'Avviso è pubblicato sul B.U.R.P. e sul portale tematico <http://www.regione.puglia.it/web/orca>.

Ai sensi della legge n. 241/1990, l'unità organizzativa cui è attribuito il procedimento è:

Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative – Via Gentile, 52 70126

Dirigente Responsabile: Dott.ssa Angela Di Domenico

e-mail: sezione.politicheabitative@regione.puglia.it

PEC: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Doronzo Addolorata

Telefono: 0805402054

e-mail: a.doronzo@regione.puglia.it

Funzionario Istruttore: Ing. Musicco Antonella

Telefono: 0805407860

e-mail: a.musicco@regione.puglia.it

Allegati:

- Allegato 2: modello di domanda di richiesta contributo.



**REGIONE
PUGLIA**

REGIONE PUGLIA
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Politiche Abitative

ALLEGATO 2

MODELLO DI DOMANDA

(in esecuzione dell'art. 185 comma 1 della L.R. n. 42 del 31/12/2024)

**per l'assegnazione di contributi regionali per Interventi urgenti di manutenzione
straordinaria di alloggi sfitti del patrimonio di edilizia residenziale pubblica**

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana

Sezione Politiche Abitative

ALLEGATO 2**MODELLO DI DOMANDA**

Alla Sezione Politiche Abitative

sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it**OGGETTO:** domanda per l'assegnazione di contributi per Interventi urgenti di manutenzione straordinaria di alloggi sfitti del patrimonio di edilizia residenziale pubblica

Il/La sottoscritto/a nato il a
residente nel Comune di (prov) CAP in via/corso/piazza
....., n. in qualità di legale rappresentante, o suo delegato, del Comune di
..... CF: con sede legale nel Comune di
..... (prov) in via/corso/piazza , n.
Telefono: e-mail: posta elettronica certificata:

preso atto della L.R. n. 42/2024 pubblicata sulla G.U. n. 13 del 31/12/2024, consapevole che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR n. 445/2000, in caso di dichiarazione mendaci, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste ai sensi di legge, l'Amministrazione regionale provvederà all'esclusione della domanda presentata dall'elenco dei beneficiari e alla revoca dei contributi eventualmente concessi,

CHIEDE

il contributo di €, per l'intervento urgente di manutenzione straordinaria di alloggio sfitto del patrimonio di edilizia residenziale pubblica nella disponibilità dell'Amministrazione, sito in via/corso/piazza , n.

e a tal fine

DICHIARA

- ☐ che alla data di approvazione dell'Avviso Pubblico l'alloggio è sfitto;
- ☐ dalla graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), di cui alla L.R. n. 10/2014, approvata con provvedimento (indicare tipologia) n. del, il numero di istanze non soddisfatte è pari a ;

Le dichiarazioni su riportate corrispondono al vero e i requisiti di ammissibilità sono posseduti alla data di presentazione della domanda.

Si impegna inoltre:

- a trasmettere alla Sezione Politiche Abitative entro 9 mesi dalla concessione del finanziamento regionale il certificato di regolare esecuzione delle opere ed il contratto/lettera di locazione con l'assegnatario;
- a fornire nei tempi e nei modi previsti le informazioni che saranno eventualmente richieste dall'Ufficio regionale competente.

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative**

Individua come responsabile dell'attuazione degli interventi inseriti nella domanda a cui sono affidati i compiti descritti nell'avviso pubblico il, Telefono:, e-mail.....

Allega:

- Deliberazione di Giunta/Consiglio comunale di approvazione di accesso ai contributi regionali di cui al presente Avviso pubblico;
- Attestazione di istituzione di capitolo di bilancio ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche per le opere, edifici, impianti di cui all'art. 10 comma 1 della L.R. n. 36/2023;
- relazione descrittiva dell'intervento ed eventuali relazioni specialistiche;
- Quadro Tecnico Economico (QTE) e Programma Esecutivo di Intervento (PEI) ai sensi della D.G.R. n. 1941/2023;
- Atto di approvazione della graduatoria ERP aggiornata ai sensi della L.R. n. 10/2014.

Firmato digitalmente
dal Legale Rappresentante o da suo delegato

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative****Informativa Privacy ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679****Da firmare solo e soltanto se la domanda è sottoscritta da persona delegata dal Legale Rappresentante**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarla che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuta la Regione Puglia.

Finalità: I dati richiesti sono raccolti e trattati esclusivamente per le attività inerenti il campo di applicazione della Legge regionale n. 42/2025 art. 185 co. 1.

Base giuridica: Il trattamento dei dati per la finalità sopra descritta viene effettuato in applicazione della disciplina contenuta nelle seguenti fonti: L.R. n.42/2024.

La base giuridica è quindi obbligo legale ex art. 6, par. 1, lett. c) del Reg. (UE) 2016/679.

Titolare del trattamento: Regione Puglia, con sede in Bari al Lungomare Nazario Sauro n. 33, nella persona della Dirigente della Sezione Politiche Abitative in qualità di Designato al trattamento ex DGR 145/2019, con i seguenti dati di contatto sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it.

Responsabile della protezione dei dati: Il punto di contatto con il RPD è il seguente: rpdp@regione.puglia.it.

Soggetti/Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza

Informiamo che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione.

Trasferimento in Paesi Terzi: I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Presenza di processi decisionali automatizzati il trattamento non comporta processi decisionali automatizzati (compresa la profilazione);

Modalità del trattamento: Il trattamento dei dati avviene di regola con strumenti digitali e, segnatamente, attraverso strumenti nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, esattezza, pertinenza e non eccedenza, adottando misure di sicurezza organizzative, tecniche ed informatiche adeguate

Conferimento dei dati: L'acquisizione dei dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte. Ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto.

Periodo di conservazione: I dati sono conservati per 36 mesi.

Diritti degli interessati: Ai sensi degli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 l'interessato può esercitare i seguenti diritti, presentando apposita istanza al Titolare del trattamento, attraverso i dati di contatto del Designato al trattamento ex DGR 145/2019 (Dirigente della Struttura organizzativa competente per materia) come innanzi indicato, o in alternativa contattando il Responsabile della Protezione dei dati al punto di contatto come innanzi indicato:

- Diritto d'accesso: l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle informazioni specificate nell'art. 15 GDPR;
- Diritto di rettifica: l'interessato ha il diritto di ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa;
- Diritto alla cancellazione: l'interessato ha il diritto di ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, qualora sussistano i motivi specificati nell'art. 17 GDPR;
- Diritto di limitazione di trattamento: l'interessato ha il diritto di ottenere la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dall'art. 18 GDPR;
- Diritto alla portabilità dei dati: l'interessato ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano ed ha il diritto di trasmettere tali dati ad un altro titolare del trattamento, senza impedimenti da parte del titolare del trattamento cui li ha forniti, qualora ricorrano i presupposti previsti dall'art. 20 del GDPR;
- Diritto di opposizione: l'interessato ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano nei casi e con le modalità previste dall'art. 21 del GDPR.

**REGIONE
PUGLIA****REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana**Sezione Politiche Abitative**

Diritto di reclamo: Gli interessati che ritengono che il presente trattamento dei dati personali avvenga in violazione di quanto previsto dal GDPR hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, al seguente recapito: Piazza Venezia, 11, c.a.p. 00187 - Roma - protocollo@gpdp.it.

Gli interessati hanno altresì il diritto di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi dell'art. 79 del medesimo Regolamento.

Luogo edata,

Firma dell'Interessato (delegato Legale rappresentante)