

# REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,  
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

---

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

---

Codice CIFRA: AST/DEL/2017/00020

**OGGETTO:** L.R. 14/2008 art.9 – Incentivi per i concorsi di progettazione. Indirizzi e criteri per l'acquisizione e la selezione delle manifestazioni di interesse e approvazione dello schema di Protocollo d'Intesa

L'Assessore regionale alla Pianificazione Territoriale, prof. Alfonso Piscichio, sulla scorta della istruttoria tecnica espletata dal Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica e confermata dalla Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, riferisce quanto segue:

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale n.14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio" ha come obiettivo principale richiamare l'attenzione sul tema della qualità dell'architettura, dell'urbanistica, degli spazi urbani e del territorio, affinché si perseveri il raggiungimento di più elevati standard qualitativi di progettazione e di realizzazione delle opere pubbliche, in grado di contribuire alla salvaguardia del paesaggio e al miglioramento della qualità della vita della collettività;
- la stessa legge regionale n.14/2008 riconosce la competizione sul piano del confronto delle idee quale principale garanzia per conseguire le finalità di qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio e individua pertanto nel Concorso di idee e nel Concorso di progettazione gli strumenti utili per perseguire tale fine;
- ancora, l'art. 9 della legge regionale n.14/2008, prevede l'istituzione di un fondo per il finanziamento parziale delle spese da sostenere per l'espletamento dei Concorsi d'idee e di progettazione banditi da soggetti tenuti al rispetto della legislazione statale in materia di contratti pubblici di lavori e servizi;

**CONSIDERATO CHE:**

- è intendimento di questa Amministrazione incentivare l'espletamento dei concorsi di idee e progettazione per assicurare la qualità dell'ambiente urbano e rurale;
- il perseguimento di adeguati obiettivi di qualità, nonché la riqualificazione e la ricostruzione dei paesaggi compromessi o degradati urbani e rurali, la sensibilizzazione e mobilitazione partecipativa della società pugliese verso un quadro di sviluppo sostenibile e tutela ambientale rientrano, ai sensi dell'art. 4 comma 1 della L.R. n. 20/2009, tra le funzioni dell'*Osservatorio regionale della Puglia per la qualità del paesaggio e per i beni culturali*;
- con Delibera n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), che relativamente al territorio regionale ha individuato il quadro degli obiettivi generali e specifici (Titolo IV delle NTA del PPTR), la normativa d'uso e gli obiettivi di qualità per ambiti territoriali, gli indirizzi, le direttive, le prescrizioni, le misure di salvaguardia e utilizzazione e le linee guida per l'attuazione di piani e progetti, promuovendo, tra gli strumenti di governante, i Progetti territoriali per il paesaggio regionale di cui al Titolo IV delle NTA del PPTR;
- lo Scenario Strategico del PPTR definisce i progetti per il paesaggio regionale e promuove progetti integrati di paesaggio sperimentali. I progetti territoriali per il paesaggio regionale di rilevanza strategica finalizzati in particolare ad elevare la qualità e la fruibilità del paesaggio regionale sono cinque: Rete Ecologica Regionale (4.2.1), Il Patto Città-Campagna (4.2.2), Il Sistema Infrastrutturale per la Mobilità Dolce (4.2.3), La Valorizzazione e la Riqualificazione Integrata dei Paesaggi Costieri (4.2.4), I Sistemi Territoriali per la Fruizione dei Beni Patrimoniali (4.2.5);

- i suddetti progetti per il paesaggio, attuando verifiche puntuali degli obiettivi generali del PPTR, contribuiscono a chiarire e sviluppare gli obiettivi stessi e ad attivare la progettualità locale in forme integrate, multisettoriali e multifattoriali;
- i concorsi di idee e di progettazione mirano ad acquisire proposte ideative e progetti soprattutto nel settore della pianificazione territoriale, dell'urbanistica, dell'architettura e dell'ingegneria civile con il fine di migliorare la qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio;
- la coerenza delle suddette proposte con i progetti per il paesaggio regionale garantisce la qualità delle opere che si andranno a realizzare;

**RITENUTO NECESSARIO**, al fine di garantire la più ampia partecipazione degli Enti Locali interessati, indire un Avviso pubblico per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte degli enti locali che intendano espletare concorsi di idee e di progettazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 14/2008, a fronte di un finanziamento regionale parziale per l'espletamento degli stessi;

**RITENUTO di stabilire che:**

- il finanziamento complessivo da destinare per l'espletamento dei concorsi è pari a € 185.000,00;
- i destinatari del finanziamento di cui sopra saranno gli Enti locali;
- saranno ammesse a finanziamento proposte di trasformazione del territorio, quali progetti finalizzati alla riqualificazione dei paesaggi urbani di transizione tra città e campagna, progetti di architettura del paesaggio finalizzati alla riqualificazione e ricostruzione di paesaggi degradati, progetti di realizzazione di infrastrutture verdi, progetti di potenziamento della Rete Ecologica Regionale, progetti che mirino a tutelare e salvaguardare le aree di pregio naturalistico e paesaggistico presenti lungo la costa, interventi di riqualificazione ecologicamente orientata dei paesaggi costieri di recente formazione, progetti per la riqualificazione ecologica e paesaggistica di aree produttive.
- il contributo massimo da concedere a ciascun Ente è pari a 46.250,00 €;

**RITENUTO, ALTRESÌ, NECESSARIO:**

- Definire i criteri per la valutazione delle proposte che perverranno a seguito di manifestazione di interesse come di seguito riportati:
  - a) Visione, strategia e obiettivi dell'intervento da realizzare, in coerenza con le finalità elencate all'articolo 2 della LR 14/2008, con gli scenari di uno o più progetti territoriali per il paesaggio del PPTR della Puglia, nonché con i relativi obiettivi specifici (Elaborati 4.1 e Titolo IV Capo II delle NTA del PPTR);
  - b) Interventi finalizzati al recupero di opere di architettura o di spazi pubblici di particolare pregio architettonico;
  - c) Interventi finalizzati alla rigenerazione di contesti urbani periferici e marginali inseriti in documenti programmatici per la rigenerazione urbana approvati ai sensi della LR 21/2008
  - d) Coinvolgimento dei soggetti attori e dei cittadini nella scelta della proposta progettuale da presentare;
  - e) Proposte di concorsi di progettazione in due fasi;
  - f) Caratteristiche di innovazione e di riproducibilità tali da assumere la funzione di Progetto pilota;
  - g) Premialità ai comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti.
- Predisporre uno schema di protocollo d'intesa per definire i termini e le modalità per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio", che dovrà essere sottoscritto tra la Regione Puglia e gli Enti beneficiari del finanziamento concesso a seguito di manifestazione di interesse.

MC  
GM

**VISTA** la Determina del Dirigente del Servizio Assetto del Territorio n.498 del 27/10/2015 con la quale è stata già impegnata la somma di € 50.000,00 per incentivi per il finanziamento parziale delle spese da sostenere per l'espletamento di concorsi di idee e di progettazione banditi da soggetti tenuti al rispetto della legislazione statale in materia di contratti pubblici di lavori e servizi;

**VISTO** l'allegato schema di "Protocollo d'intesa per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio", da finanziare parzialmente con le risorse di cui all'art. 17 comma 1 della L.R. n. 14/2008 e le risorse aggiuntive di cui all'art. 23 della L.R. n. 40/2016, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (All. A);

**TUTTO CIÒ PREMESSO**, si propone alla Giunta:

- di approvare gli indirizzi ed i criteri per la valutazione delle candidature per l'assegnazione di incentivi per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008, come sopra individuati;
- di approvare l'allegato schema di "Protocollo d'intesa per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio", da finanziare parzialmente con le risorse di cui all'art. 17 comma 1 della L.R. 14/2008 e le risorse aggiuntive di cui all'art. 23 della L.R. n. 40/2016, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (All. A);
- di dare mandato alla dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio di avviare l'Avviso pubblico rivolto agli Enti locali per la manifestazione di interesse finalizzata alla presentazione di candidature per l'assegnazione di incentivi per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008.

#### **Copertura Finanziaria ai sensi della legge n. 118/2011 e s.m.i.**

Il presente provvedimento comporta una spesa di € 185.000,00 a carico del bilancio regionale, che trova copertura per € 100.000,00 con lo stanziamento disponibile sul capitolo 801000 "Fondo per il finanziamento delle spese per l'espletamento di concorsi di idee e di progettazione (art. 17, comma 1 L.R. 10/06/2008 n. 14 – Risorse aggiuntive art. 23 L.R. 40/2016 bilancio 2017-2019) – Missione 8 – Assetto del territorio ed edilizia abitativa; Programma 1 – Urbanistica ed assetto del territorio; Titolo 1 - Spese correnti, per €35.000,00 con lo stanziamento disponibile sul capitolo 574030 "Fondo per il finanziamento delle spese per l'espletamento di concorsi di idee e di progettazione (art. 17, comma 1 L.R. 10/06/2008 n.14) CE collegato 3061110 - Missione 8; Programma 1; Titolo 1 e per € 50.000,00 con l'impegno già assunto con la D.D. del Servizio Assetto del Territorio n. 498 del 27/10/2015 sul capitolo 574030.

Ai fini del pareggio di bilancio 2017 la spesa è autorizzata con DGR 637/2017 e attribuita con DD del Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio n. 16 del 30/05/2017.

Ai relativi impegni di spesa e liquidazione provvederà la Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio con atti dirigenziali da assumere entro il corrente esercizio finanziario.



Il presente atto è di specifica competenza della Giunta Regionale così come puntualmente definito dalla L.R. n. 7 del 04/02/1997 art. 4 comma 4, punto f);

L'Assessore, sulla scorta delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone pertanto alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

#### LA GIUNTA

UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale;

VISTE le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento dai funzionari del Servizio Osservatorio e Pianificazione paesaggistica e dalla Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio che ne attestano la conformità alle norme vigenti;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge,

#### D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

**DI APPROVARE** la relazione dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale;

**DI APPROVARE:**

- gli indirizzi ed i criteri per la valutazione delle candidature per l'assegnazione di incentivi agli Enti locali per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008, come individuati in narrativa;
- l'allegato schema di "Protocollo d'intesa per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio", da finanziare parzialmente con le risorse di cui all'art. 17 comma 1 della L.R. 14/2008 e le risorse di cui all'art. 23 della legge di bilancio 2017-2019, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente (All.A).

**DI DARE MANDATO** al Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio di avviare l'Avviso pubblico rivolto agli Enti locali per la manifestazione di interesse finalizzata alla presentazione di candidature per

l'assegnazione di incentivi per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008.

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario Generale della Giunta

Il Presidente della Giunta

---

---

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario Istruttore  
(Ing. Michele Cera)



---

Il funzionario PO  
Osservatorio del Paesaggio  
(dott. Antonio Sigismondi)



---

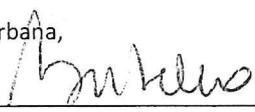
La Dirigente della Sezione  
Tutela e Valorizzazione del Paesaggio  
(ing. Barbara Loconsole)



---

La sottoscritta non ravvisa/ravvisa la necessità di esprimere osservazioni sulla proposta di deliberazione ai sensi degli art. 18 e 20 del DPGR n.443/2015.

Il Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,  
Opere Pubbliche e Paesaggio  
(ing. Barbara Valenzano)



---

L'ASSESSORE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
(Prof. Alfonso Pisicchio)



---



REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

IL PRESENTE ALLEGATO  
CONSTA DI N. 3 FACCIATF

Allegato A

Repertorio n. .... / Raccolta - del .....

Schema di Protocollo di Intesa per l'espletamento di un Concorso di idee o di progettazione ai sensi della LR 14/2008 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio"

TRA

la Regione Puglia numero di codice fiscale e di partita IVA dichiarato 80017210727, con sede in Bari, via Gentile 52 (di seguito denominata semplicemente Regione), rappresentata da .....

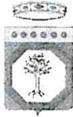
E

L'Amministrazione ..... (di seguito denominata semplicemente beneficiario), codice fiscale ..... e partita IVA ....., rappresentata nel presente accordo da .....

Premessa

A seguito dell'Avviso pubblico pubblicato sul BURP n..... del....., indetto in attuazione della legge regionale 10 giugno 2008 n.14 "Misure a sostegno della qualità delle opere di architettura e di trasformazione del territorio", che prevede l'istituzione, presso la Regione Puglia, di un fondo per il finanziamento parziale delle spese da sostenere per l'espletamento dei concorsi d'idee e di progettazione banditi da soggetti tenuti al rispetto della legislazione statale in materia di contratti pubblici di lavori e servizi, l'Amministrazione ..... è stata ammessa ad usufruire del finanziamento come previsto dallo stesso Avviso pubblico per l'espletamento del Concorso di idee/progettazione denominato .....





REGIONE PUGLIA

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**

**Art. 1 – Oggetto**

Il presente protocollo disciplina gli obiettivi, le modalità organizzative, i rapporti tra la Regione e l'Amministrazione di ....., soggetto beneficiario del finanziamento a copertura parziale delle spese per l'espletamento del Concorso di idee/progettazione denominato .....

**Art. 2 – Obiettivi**

Il Concorso è finalizzato alla realizzazione di un intervento significativo dal punto di vista della qualità architettonica, urbana e paesaggistica, secondo i principi dello sviluppo sostenibile nel quadro dei riferimenti normativi e regolamentari europei e nazionali per l'ambiente;

**Art. 3 – Obblighi del soggetto beneficiario**

Il soggetto beneficiario provvede a dare attuazione alle procedure inerenti il Concorso di idee/progettazione oggetto del presente protocollo e si obbliga a:

- a. bandire sotto la propria responsabilità il Concorso di idee o progettazione di cui trattasi, nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente;
- b. riservare, ai sensi dell'art. 9 della LR 14/2008, a giovani professionisti d'età non superiore a quaranta anni e iscritti nell'albo professionale da non più di dieci anni, una quota dei rimborsi spettanti ai progetti risultati non vincitori e, nel caso di concorsi in due fasi, una quota di posti per la fase finale;
- c. prevedere nel bando di concorso modalità per agevolare la partecipazione per i giovani professionisti;
- d. rispettare il cronoprogramma allegato, previamente concordato con la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, impegnandosi comunque a giungere alla conclusione delle procedure inerenti al Concorso di idee/ progettazione entro e non oltre 18 mesi dalla firma del presente protocollo;
- e. fornire informazioni alla Sezione circa l'attuazione dello stesso nonché continue e dettagliate informazioni sulla successiva fase di realizzazione dell'opera;
- f. raccogliere e consegnare alla Regione la documentazione pervenuta in forma cartacea e/o digitale.

**Art. 4 Obblighi della Regione**

La Regione si impegna a:

1. fornire supporto al beneficiario nella predisposizione del bando di concorso e nei successivi adempimenti;
2. divulgare con gli strumenti che si riterranno opportuni (sito web, mostra, pubblicazione ecc.) l'intera iniziativa.



*M*  
*Re*



REGIONE PUGLIA

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**

**Art. 5 – Importo del contributo**

L'importo del contributo finanziario definitivamente concesso pari ad € ..... costituisce l'importo massimo a disposizione del soggetto beneficiario ed è fisso ed invariabile.

**Art. 6 – Modalità di erogazione del contributo finanziario**

L'erogazione del contributo concesso avverrà con le seguenti modalità:

- a. erogazione di anticipazione pari al 10% dell'importo del contributo finanziario a seguito di sottoscrizione del presente protocollo di intesa;
- b. erogazione finale a saldo, previa rendicontazione delle spese sostenute ed attestazione da parte del Responsabile del Procedimento della conclusione delle procedure inerenti al Concorso di idee/ progettazione.

**Art. 7 – Inadempienze e risoluzione del Protocollo**

In caso di mancata esecuzione da parte del beneficiario degli adempimenti previsti dal presente Protocollo, questo deve intendersi risolto di diritto. Eventuali difformità rilevate nell'esecuzione rispetto a quanto indicato nel presente protocollo dovranno essere rimosse dal beneficiario obbligatoriamente entro il termine fissato dalla Regione. Trascorso inutilmente tale termine, la Regione si riserva la facoltà di sospendere l'erogazione del finanziamento, previa diffida ad adempiere entro un ulteriore termine, trascorso invano il quale, il presente protocollo è risolto di diritto.

La risoluzione del Protocollo comporta l'obbligo per il beneficiario di restituire alla Regione gli eventuali importi da questa corrisposti a titolo di finanziamento con la maggiorazione degli interessi legali, fatti salvi gli eventuali ed ulteriori oneri a titolo di risarcimento danni.

Per il beneficiario .....

Per la Regione Puglia .....

ALLEGATI:

CRONOPROGRAMMA



