



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO DATORE DI LAVORO

ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Datore di lavoro
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Adempim. D.Lgs. 33/13	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

N. 525 del 24/07/2020
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 064/DIR/2020/00525

OGGETTO: Approvazione programma degli interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà Regionale per l'anno 2020 (D. Lgs. n. 81/2008). Nomina RUP.

Il funzionario tecnico ing. Elisa Dimatteo, titolare della P.O. "Referente tecnico del Datore di lavoro, programmazione lavori di adeguamento e acquisti dispositivi per la sicurezza", sulla base delle risultanze dell'istruttoria espletata, riferisce quanto segue.

VISTO il D.Lgs. n° 81/2008 e ss.mm.ii. che, in attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, 123, reca norme in materia di tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

VISTO il D.M. 10/03/1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro";

CONSIDERATO CHE per dare attuazione alle disposizioni e prescrizioni del D.Lgs. 81/2008, occorre provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili, sedi di Uffici Regionali, al fine di adeguare i medesimi alle misure necessarie per garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, anche sulla base delle indicazioni del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, come riportate nel Piano degli adeguamenti - Allegato III.3 DVR Fascicolo di Valutazione, adottato dal Datore di Lavoro con A.D. del 16/01/2019 n. 10 e negli atti successivi di aggiornamento;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42", come integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 28 del 16.11.2001 in materia di programmazione, bilancio, contabilità regionale e controllo;

VISTA la Legge Regionale n. 55 del 30.12.2019 "Disposizioni per la formazione del bilancio 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2020)";



VISTA la Legge Regionale n. 56 del 30.12.2019 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020-2022”;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 55 del 21.01.2020 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022;

ATTESO CHE con il predetto bilancio di previsione, approvato con Legge Regionale n. 56/2019 e successiva D.G.R. n. 55 del 21/01/2020 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione e bilancio finanziario gestionale 2020-2022, è stata stanziata, per l’esercizio finanziario 2020, la somma complessiva pari ad **€ 800.000,00** sul capitolo U0131064 "Interventi di ristrutturazione, ampliamento, manutenzione straordinaria di immobili di proprietà regionale finalizzati ad assicurare le condizioni di conformità al D.Lgs. n. 81/2008 dei luoghi di lavoro”;

CONSIDERATO che per perseguire l’ottimizzazione delle risorse e della loro gestione e quindi dare concreta attuazione ai principi di buon andamento, economicità ed efficienza dell’azione amministrativa è necessaria la programmazione degli interventi sul patrimonio regionale, ovvero definire un processo che, a partire dal quadro delle esigenze, identifichi gli interventi da realizzare secondo un ordine di priorità e criticità, come individuate nei DVR debitamente elaborati, nonché all’esito dello svolgimento di sopralluoghi presso le sedi regionali;

RITENUTO di programmare prioritariamente:

- gli interventi di manutenzione straordinaria, indicati nell’allegato 1) ai numeri 1, 5, 6, 7 e 8, in relazione ai quali, nell’analisi delle misure di adeguamento riportate nella specifica sezione dell’Allegato III.3 al DVR - Fascicolo di Valutazione per Unità Operativa, è associato un livello di rischio compreso tra 2 a 4, a cui corrisponde il livello di priorità di adeguamento compreso tra ‘medio termine’ e ‘immediato’. In particolare:
 - Lavori manutenzione straordinaria rifacimento bagni - bagni diversamente abili, demolizione e rifacimento intonaci ammalorati, tinteggiature e sostituzione pedate e sottogradi scalinata - Immobile ex Genio Civile (TA) - LR=2;
 - Lavori realizzazione impianto di rilevazione incendi immobile regionale e illuminazione di sicurezza. Palazzo Agricoltura - Lungomare N. Sauro - Bari - LR=4;
 - Lavori manutenzione straordinaria cancello automatico scorrevole Immobile ex ENALC - Via Celso Ulpiani - Bari - LR=2-3-4;
 - Lavori manutenzione straordinaria cancello automatico scorrevole Immobile ex Incremento Ippico - Via R. Caggese - Foggia - LR=2-3;
 - Lavori manutenzione straordinaria centrale idrica Palazzo Presidenza Giunta Regionale Lungomare N. Sauro - Bari - LR=3.
- gli interventi di manutenzione straordinaria, indicati ai numeri 3 e 4 dell’allegato 1), necessari a dotare le strutture della documentazione prevista dalle normative vigenti, in relazione alle caratteristiche dei fabbricati, alla dotazione impiantistica ed alla tipologia di attività svolte e indicate come “assenti” nella specifica sezione di Audit documentale dell’Allegato III.3 al DVR - Fascicolo di Valutazione per Unità Operativa:
 - Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento impianto elettrico immobile ex Genio Civile FG (Progetto a firma dell’Ing. Luigi Prencipe);
 - Lavori manutenzione straordinaria impianto elettrico a servizio immobile Regionale denominato Palazzo Agricoltura - Lungomare N. Sauro -Bari (progetto a firma dell’Ing. Felice Lorusso).
- gli interventi di manutenzione straordinaria, indicati al n. 2 dell’allegato 1), la cui urgenza è emersa a seguito di sopralluogo congiunto da parte del Servizio Igiene e Sanità Pubblica e del Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro:



- Lavori manutenzione straordinaria - sostituzione infissi in ferro, adeguamento impianto elettrico primo piano, adeguamento bagno diversamente abili piano terra - Immobile ex CIAPI Via Corigliano n. 1 -Bari.

ATTESO CHE i tecnici della Sezione lavori Pubblici, d'intesa con il Servizio Datore di Lavoro, hanno individuato e definito la programmazione degli interventi da realizzare, con breve descrizione dei lavori e la stima degli importi necessari, nell'ambito del budget assegnato nel bilancio di previsione in competenza, per l'esercizio finanziario 2020 come risulta dalla dotazione del Capitolo di spesa U0131064;

RITENUTO di precisare che nel programma dei lavori previsti per l'anno 2020 sono stati inseriti anche alcuni interventi già programmati per l'anno 2019 e non realizzati;

RITENUTO conseguentemente e per tutto quanto sopra detto, di provvedere in merito come di seguito:

- A. approvare** la programmazione dei lavori di manutenzione straordinaria da realizzare nell'anno 2020 su immobili di proprietà regionale, come riportati nell'allegato elenco (**allegato 1**), quale parte integrante del presente provvedimento, i cui interventi previsti sono distinti in:
- a) interventi da farsi la cui copertura finanziaria sarà assicurata con le risorse stanziare per l'anno 2020 sul capitolo 131064 C.R.A. 65.08;
 - b) somma destinata ad interventi per fronteggiare eventuali situazioni di urgenza e/o somma urgenza, non individuati;
- B. nominare** i R.U.P. per i diversi lavori su immobili di proprietà Regionale, programmati per l'anno **2020**;
- C. dare atto** che si procederà di volta in volta, all'approvazione del progetto dell'intervento, alla prenotazione della spesa, alla redazione della Determina a contrarre, all'individuazione dell'operatore economico con cui stipulare il contratto d'appalto e all'assunzione dell'obbligazione giuridicamente perfezionata nei termini e nei modi previsti dalla normativa relativa all'armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e dal codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 50/2016.

Tutto quanto innanzi premesso,

Sulla base dell'istruttoria esposta in narrativa e delle verifiche ed attestazioni di seguito riportate,

PROPONE

al Dirigente della Sezione Lavori Pubblici di adottare il sottonotato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 101/2018

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10.08.2018 n. 101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO DATORE DI LAVORO

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.LGS. n. 118/2011

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti della Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Visto il regolamento regionale 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo", si attesta che il procedimento istruttorio propedeutico al presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che la presente determinazione è conforme alle risultanze istruttorie. Si attesta, inoltre, che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente e che, in formato integrale, deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

Il funzionario istruttore titolare di P.O.
(Ing. Elisa Dimatteo)

Visto, ai sensi dell'art. 14 del Reg. 4.6.2015, n. 13.
La Dirigente del Servizio Datore di Lavoro
(Dott.ssa Teresa De Leo)

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA SEZIONE LAVORI PUBBLICI – DATORE DI LAVORO

VISTI gli artt. 4 e 5 della L.R. n. 7/1997, contenente norme in materia di organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

VISTI gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001, che definiscono le diverse funzioni e i compiti degli organi di governo e dei dirigenti;

VISTO l'art. 32 della Legge 69/2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO il D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici, come modificato dal D.Lgs. 101/2018;

RITENUTO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente della Sezione Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 5 della succitata L.R. n.7/97;

VISTO l'art. 45 comma 1 della L.R. 16.04.2007 n. 10, che recita: "Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti



amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui agli articoli 78 e seguenti della L.R. 28/2001”;

VISTI il D.P.G.R. n. 443 del 31.07.2015 con il quale è stato adottato il nuovo modello organizzativo della Regione Puglia, denominato MAIA, nonché i D.P.G.R. n. 304 del 10.05.2016, n. 316 del 17.05.2016, n. 728 del 14.12.2016 e successivi di modifica;

VISTA la Determinazione del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione n. 115 del 17.02.2017 con la quale, nel richiamare le precedenti proprie determinazioni n. 997 del 23.12.2016, n. 72 del 06.02.2017 e n. 107 del 15.02.2017, relative alla istituzione e rettifica dei Servizi, si rettificano le denominazioni e le funzioni di alcuni Servizi e si dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato;

VISTA la D.G.R. n. 1107 dell’11.06.2013 con la quale è stato adottato il sistema di gestione della sicurezza aziendale della Regione Puglia e confermato, quale Datore di lavoro, il dirigente del Servizio Lavori Pubblici;

VISTA la D.G.R. n. 1082 del 04.06.2014 ad oggetto “D.Lgs. 81/2008 – Sistema di gestione della sicurezza aziendale – incarico di Datore di Lavoro del Consiglio Regionale” con la quale sono state estese le funzioni datoriali del Dirigente pro tempore del Servizio Lavori Pubblici anche per le strutture del Consiglio Regionale;

ATTESO che a decorrere dal 01.10.2019, la dott.ssa Teresa De Leo ricopre il ruolo di Dirigente del Servizio Datore di Lavoro, affidatole con Atto Dirigenziale n. 34 del 30.09.2019 del Direttore del Dipartimento Risorse finanziarie e strumentali, personale e organizzazione;

VISTA la D.G.R. n. 394 del 19.03.2020 con cui la Giunta Regionale ha nominato Dirigente *ad interim* della Sezione Lavori Pubblici l’Avv. Raffaele Landinetti con decorrenza dal 23.03.2020;

VISTO il Regolamento Regionale 4 giugno 2015, n. 13 “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo” e, in particolare, l’articolo 14;

VISTE le risultanze dell’istruttoria innanzi riportate;

RITENUTO, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente condivise e riportate, di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, per l'anno 2020, la programmazione dei lavori di manutenzione straordinaria, da realizzare su immobili di proprietà regionale, come riportati nell’elenco “**Allegato 1**” alla presente, quale parte integrante del presente provvedimento:
 - interventi programmati per una spesa complessiva prevista di **€ 646.000,00** la cui copertura finanziaria sarà assicurata con le risorse stanziare per l'anno 2020 nel bilancio di previsione 2020-2022, sul capitolo U0131064 C.R.A. 65.08;
2. **DI STABILIRE CHE** la somma ulteriore di **€ 154.000,00** disponibile nel bilancio di previsione 2020-2022, per l’anno 2020, sul capitolo U0131064 potrà essere utilizzata per far fronte alla spesa relativa ad eventuali interventi di urgenza e/o somma urgenza;
3. **DI NOMINARE** i R.U.P. per i diversi interventi su immobili di proprietà Regionale inseriti nella programmazione per l'anno 2020, individuati tra i Funzionari a tempo indeterminato, tutti in possesso di esperienza adeguata e dei requisiti necessari per svolgere le funzioni di RUP ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 di seguito indicati:
 - Arch. Federica Greco - titolare della P.O. “Supporto professionale nella progettazione ed esecuzione dei lavori e delle procedure ex art.5 L. 84/1994”;



- Ing. Davide Del Re -"A.P. Responsabile Sub Azione equiparata a PO A - 6.4.D. Por Puglia Fesr/Fse 2014-2020";
- geom. Sergio Gasparrelli- titolare P.O. "Referente Strutture Provinciali di FG" ;
- geom. Sergio Guglielmi- titolare della P.O. "Referente Tecnico Lavori";
- ing. Antonio Savino- funzionario Tecnico Sezione Lavori Pubblici;
- ing. Michele Fazio- funzionario Tecnico Sezione Lavori Pubblici;
- ing. Francesco Sebastio- titolare della P.O. "Sede Provinciale Taranto";

4. DI DARE ATTO CHE:

- i RUP così nominati provvederanno ciascuno per la propria competenza ai successivi adempimenti, al fine di dare esecuzione al presente provvedimento, rispettando i termini di seguito indicati:
 - entro il 30 Settembre c.a. approvazione dei progetti degli interventi;
 - entro il 25 Ottobre c.a. avvio delle procedure di gara per la scelta dell'operatore economico con cui stipulare il contratto d'appalto;
 - assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante entro la fine dell'esercizio finanziario 2020;
- sarà cura dei RUP comunicare alla Sezione Bilancio e Ragioneria i dati necessari per la conservazione in bilancio delle relative prenotazioni di spesa, ai sensi dell'art. 56 comma 4 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. punto 5.4 del principio contabile allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, relativa ai progetti per i quali le procedure di gara sono state avviate ma non ancora concluse entro l'esercizio finanziario 2020;
- **Sarà inoltre compito dei RUP:**
 - ❖ proporre al Dirigente la nomina delle figure tecniche (Progettista, D.L., Direttore di cantiere, ecc.), predisporre gli atti progettuali e procedere con la loro approvazione e validazione;
 - ❖ procedere con la prenotazione della spesa nei termini e nei modi previsti dalla vigente normativa contabile;
 - ❖ avviare le procedure di gara per la scelta dell'operatore economico con cui stipulare il contratto d'appalto;
 - ❖ procedere con l'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante a seguito dell'individuazione del predetto beneficiario;
 - ❖ inviare copia degli atti Dirigenziali di prenotazione e di Impegno della spesa al Servizio Datore di Lavoro;
 - ❖ inviare al Servizio Datore di Lavoro, a ultimazione dei lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione e tutte le altre certificazioni/documentazioni previste per Legge in relazione ai lavori eseguiti (progetti impianti tecnologici - Elettrici- termici – climatizzazione- rilevazione e spegnimento incendi – ascensori ecc.).

4. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento:

- è composto da n. 7 fasciate (oltre n. 1 allegato) ;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell' archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell' home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO DATORE DI LAVORO

- della sua pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
 - è pubblicato ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto sezione “Provvedimenti dirigenti” del sito www.regione.puglia.it, attraverso la banca dati Sistema Puglia;
 - è esecutivo in base alle vigenti disposizioni;
 - Sarà inoltre comunicato:
 - alle strutture Provinciali di BA- FG-BR-LE-TA della Sezione LL.PP;
 - alla Sezione Provveditorato Economato e alla Sezione Demanio e patrimonio.

**IL DIRIGENTE *AD INTERIM* DELLA SEZIONE LAVORI PUBBLICI
(Avv. Raffaele LANDINETTI)**



ALLEGATO 1

**PROGRAMMA INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMMOBILI
REGIONALI ANNO 2020 (D. Lgs. n. 81/2008). - Cap. 131064 - Bil. Es. Fin.2020**

N.O.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Complessivi per tipologia	STRUTTURA INCARICATA
1	01Edil.	Lavori di manutenzione straordinaria rifacimento bagni - bagni diversamente abili demolizione e rifacimento intonaci ammalorati, tinteggiature e sostituzione pedate e sottogradi scalinata - Immobile ex Genio Civile (TA)	€ 28.000,00	€ 646.000,00	Sezione LL.PP. Taranto RUP ing. Francesco Sebastio
2	01Edil/Imp- Tecn	Lavori di manutenzione straordinaria - sostituzione infissi in ferro, adeguamento impianto elettrico primo piano , adeguamento bagno diversamente abili piano terra - Immobile ex CIAPI Via Corigliano n. 1 -Bari.	€ 145.000,00		Sezione LL.PP. BARI RUP ing. Michele Fazio
3	01/Imp. Tecnici	Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento impianto elettrico immobile ex Genio Civile FG	€ 70.000,00		Sezione LL.PP. Foggia RUP geom. Sergio Gasparrelli
4	01/Imp. Tecnici	Lavori di manutenzione straordinaria impianto elettrico a servizio immobile Regionale denominato Palazzo Agricoltura - Lungomare N. Sauro -Bari	€ 170.000,00		Sezione LL.PP. Bari RUP arch. Federica Greco
5	01/Imp. Tecnici	Lavori di realizzazione impianto di rilevazione incendi immobile regionale e illuminazione di sicurezza. Palazzo Agricoltura - Lungomare N. Sauro - Bari	€ 155.000,00		Sezione LL.PP. Bari RUP ing. Antonio Savino
6	01/Imp. Tecnici	Lavori di manutenzione straordinaria cancello automatico scorrevole Immobile ex ENALC - Via Celso Ulpiani - Bari	€ 25.000,00		Sezione LL.PP. Bari RUP ing. Davide Del Re
7	01/Imp. Tecnici	Lavori di manutenzione straordinaria cancello automatico scorrevole Immobile ex Incremento Ippico- Via R. Caggese - Foggia	€ 25.000,00		Sezione LL.PP. Foggia RUP geom. Sergio Gasparrelli
8	01Edil.	Lavori di manutenzione straordinaria centrale idrica Palazzo Presidenza Giunta Regionale Lungomare N. Sauro - Bari	€ 28.000,00		Sezione LL.PP. Bari RUP geom. Sergio Guglielmi
TOTALE Parziale				€ 646.000,00	
9	01 /S.U.	Somma disponibile per eventuali lavori urgenti e/o di somma urgenza		€ 154.000,00	
Man. Straord. Cap.U0131064 es 2020 TOTALE				€ 800.000,00	