



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008, è pubblicata in data odierna all'Albo di questo Servizio dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, 16 LUG. 2014

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input type="checkbox"/> Servizio
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 672 del 16 LUG. 2014  
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2014/000 672

**Oggetto: A.D. 348/14 - Interventi su immobili di proprietà regionale – prima rimodulazione elenco lavori anno 2014 – prenotazione di spesa di € 900.000,00 sul capitolo 3430 bil. es. 2014.**

Il giorno 16 LUG. 2014, in Bari, nella sede del Servizio alla via G. Gentile n.52

### ***LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO PIANIFICAZIONE CONTROLLO E AFFARI LEGALI***

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**Vista** la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/01;



**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n.69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'art. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'atto n.528 del 18 giugno 2013 con il quale il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio ha assicurato l'applicazione delle norme di cui all'art. 45 della l.r. n.10/2007 circa l'adozione degli atti definitivi di competenza da parte dei dirigenti di ufficio ed ha delegato gli stessi all'esercizio dei poteri di spesa sui capitoli di pertinenza.

**Vista** la legge regionale 28/2001, art. 76, commi 2 e 7 e 78 comma 2, ove si richiede per l'assunzione di impegno di spesa, l'individuazione del creditore o, per lo meno, "procedure bandite", nonché la Circolare del Servizio Ragioneria n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012.

**Vista** la legge regionale n. 46 del 30 dicembre 2013 che, approvando il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, ha dotato il capitolo 3430, pertinente per gli interventi sul patrimonio immobiliare regionale di € 3.001.129,93;

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

**Premesso** che il demanio ed il patrimonio regionale si compongono di una serie di immobili acquisiti a vario titolo, anche a seguito di soppressione di enti o di trasferimento di funzioni;

- che tali immobili si presentano come un insieme disomogeneo per tipologie e destinazioni d'uso,
- che le condizioni d'uso degli stessi sono spesso non ottimali e non adeguate alle norme intervenute nel tempo;
- che le esigenze di garantire la sicurezza degli immobili ed al contempo di valorizzarli implicano interventi di manutenzione, ordinaria e straordinaria, ed alle volte di risanamento e ristrutturazione.

**Premesso** ancora che:

- **nell'anno 2010**, ed in particolare nell'incontro convocato dal Servizio Demanio e Patrimonio in data 27.01.2010 con i direttori dell'Area Politiche per l'Ambiente, Reti e qualità urbana e Area organizzazione e riforma dell'amministrazione, il Dirigente del Servizio lavori pubblici, oltre ai dirigenti del Servizio Demanio e Patrimonio interessati alla materia, emergeva l'interesse prioritario dell'Amministrazione regionale all'adeguamento alle norme di sicurezza da contemperare con le funzioni attribuite al Servizio Demanio e Patrimonio in ordine alla valorizzazione ed alla conservazione dei beni (ex l.r. n.27/1995) ed i vari titoli di responsabilità ad esse connesse. Ed in attuazione delle suddette finalità si sono tenuti alcuni incontri sfociati nella



pianificazione condivisa degli interventi 2010 (A.D. n 145 del 08.04.2010), rimodulata ben due volte in corso d'anno (A.D. n 320 del 26.07.10 e A.D. n 511 del 29.11.2010) e pervenuta infine all'approvazione di progetti per l'intera somma stanziata.

- ✚ **nell'anno 2011**, in attuazione delle suddette finalità si sono tenuti incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2011 (A.D. 60 in data 11/03/2011), rimodulata due volte in corso d'anno (A.D. n 229 in data 20/07/2011 e A.D. n 289 del 17.10.2011) e pervenuta infine all'approvazione di progetti per l'intera somma stanziata.
- ✚ **nell'anno 2012**, sempre in attuazione delle suddette finalità si sono tenuti incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2012 (A.D. 42 in data 20.02.2012), rimodulata due volte in corso d'anno (A.D. n 361 in data 31/07/2012 e A.D. n 773 del 31.10.2012) e pervenuta infine all'approvazione di tutti i progetti ed il conseguente impegno di spesa dell'intera somma stanziata.
- ✚ **nell'anno 2013**, si sono tenuti altresì incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2013 (A.D. 140/13, A.D. 437/13 e A.D. 631/13 di rimodulazione programma).

**Atteso** che anche per il corrente esercizio finanziario, con A.D. n. 348 in data 07/04/2014, scontato l'iter di condivisione di obiettivi e priorità con le strutture interessate, si è proceduto, tra l'altro a:

**Approvare** l'elenco degli interventi riportati nell'Elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante (all. 1) distinti in:

- a. interventi già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali € 10.000,00;
- b. interventi la cui copertura finanziaria viene proposta in parte con la prenotazione parziale proposta con il presente atto dirigenziale (per € 1.490.000,00) e per i restanti 1.500.000,00 da prenotare subito dopo l'autorizzazione del restante 50% sul capitolo 3430 bil. es. 2014;
- c. interventi per fronteggiare situazioni che possano insorgere impreviste, urgenti o sommamente urgenti, per € 190.000,00 (€ 200.000,00 come da Verbale del 20 febbraio 2014 dei quali € 10.000,00 già impegnati con il citato A.D. 251/14);

**Autorizzare** il Servizio Ragioneria e Bilancio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, commi 5-bis e 5-ter, della L.R. 28/2001 e s.m.i. nei limiti e con le modalità con cui sono richiamati dalla propria Circolare n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012, a procedere alla **prenotazione** della disponibilità attuale all'utilizzo delle somme di cui al capitolo 3430 bil. es. 2014, pari ad € 1.490.000,00 dando atto che si procederà alla prenotazione della restante disponibilità del capitolo 3430 bil. es. 2014 di € 1.500.000,00 in presenza della DGR di autorizzazione;

**Considerato** che.

1. con DGR n. 186/14 è stato approvato il piano di riparto disponibilità ed il capitolo 3430, in esame, rientra tra quelli di cui all'allegato A di detta deliberazione con una dotazione annua di € 3.001.129,93 ed una autorizzazione all'utilizzo sino al 30.06.2014 del 50%;
2. con DGR n. 1427/14 è stato disposto che "per quanto attiene le spese obbligatorie, di funzionamento e per contratti di servizio di cui all'allegato "A" della DGR n. 186/14, le stesse potranno essere sostenute in aggiunta al 50% assentito con la predetta



deliberazione n. 186/14, per un ulteriore importo pari al 30% degli importi indicati nel predetto allegato.

**Atteso** che con il richiamato provvedimento n. 348/2014 si è dato atto che "l'elenco degli interventi è da sottoporre a monitoraggio, al fine di verificarne lo stato di attuazione, divenendo quindi passibile di rimodulazione in relazione alla eventuale mancata predisposizione delle relative perizie o alla sopravvenuta impossibilità di svolgere l'intervento programmato o di avviarlo nei tempi previsti, evitando così il disperdersi di somme comunque necessarie per la conservazione e la riqualificazione patrimoniale";

**Visto** il Verbale della "Riunione di Servizi" tenutasi in data 10.06.2014, allegato alla presente per farne parte integrante dal quale si evince la necessità di apporre variazioni rispetto alla programmazione degli interventi previsti per l'esercizio in corso;

**Vista** la successiva nota prot. AOO\_106\_05.06.2014\_0010818 con la quale il Direttore dell'Area Personale ed Organizzazione ha segnalato la necessità di seguire lavori di pavimentazione, pitturazione ed altro nei locali del piano seminterrato del plesso di via Celso Ulpiani;

**Ritenuto** per tutto quanto detto ed al fine di rendere operative le risultanze della predetta riunione di servizi del 10 giugno 2014 procedere a:

1. **prendere atto** delle risultanze di cui alla Riunione di Servizi tenutasi in data 10.06.2014;
2. **prendere atto** della segnalazione pervenuta dal Direttore dell'Area Personale ed Organizzazione prevedendo, nel programma lavori, la somma di € 15.000,00, quantificata dall'Ufficio Attività Tecniche ed Estimative, procedendo a diminuire di pari importo la disponibilità prevista per il punto "C" (Lavori di somma Urgenza);
3. **rimodulare** conseguentemente, l'elenco degli interventi approvato con l'A.D. 348/14, così come nello schema allegato al presente atto per farne parte integrante;
4. **procedere** alla prenotazione di spesa per la somma di € 900.000,00 da sommare alla somma già prenotata con A.D. 348/14 di € 1.500.000,00;

### **VERIFICA AI SENSI DEL DLGs 196/03**

#### **Garanzie alla riservatezza**

*La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie di previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal DLgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.*

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.



\*\*\*\*\*

### COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, commi 5-bis e 5-ter, della L.R. 28/2001 e s.m.i. nei limiti e con le modalità con cui sono richiamati dalla Circolare del Servizio Ragioneria n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012, con il presente atto, viene effettuata la prenotazione della somma di € 900.000,00 sul capitolo 3430 bil. es. 2014.

Si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, all'impegno della relativa spesa, contestualmente dando atto del ricorrere dei presupposti di cui all'art. 78 della Legge di contabilità regionale, e cioè della avvenuta individuazione o la individuabilità del beneficiario finale mediante l'avvio della procedura di gara al 31.12.2014, laddove si intenderà per procedura "bandita" ai sensi dell'art.76, comma 8, l.r. 28/2001 quella il cui bando o avviso pubblico sia stato pubblicato o quella le cui lettere di invito siano state spedite.

\*\*\*\*\*

Sulla base delle risultanze istruttorie di cui innanzi;  
Ritenuto di dover provvedere in merito,

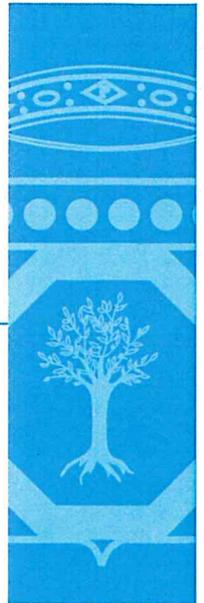
## DETERMINA

Approvare l'elenco degli interventi riportati nell'Elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante (all. 1) distinti in:

1. PUNTO A: interventi già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali € 10.000,00;
2. PUNTO B interventi la cui copertura finanziaria è stata assicurata per € 1.500.000,00 con A.D. 348/14, per € 900.000,00 con la prenotazione parziale proposta con il presente atto dirigenziale, per la restante parte di € 600.000,00 da prenotare subito dopo l'autorizzazione del restante 20% sul capitolo 3430 bil. es. 2014;
3. PUNTO C interventi (rientranti nella succitata copertura finanziaria) per fronteggiare situazioni che possano insorgere impreviste, urgenti o sommamente urgenti, per € 175.000,00 (dei quali complessivi € 81.551,03 già utilizzati per interventi in corso);

Autorizzare il Servizio Ragioneria e Bilancio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, commi 5-bis e 5-ter, della L.R. 28/2001 e s.m.i. nei limiti e con le modalità con cui sono richiamati dalla propria Circolare n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012, a procedere alla prenotazione della disponibilità attuale all'utilizzo delle somme di cui al capitolo 3430 bil. es. 2014, pari ad € 900.000,00 giusta DGR di autorizzazione n. 1427 del 04.07.2014;

Dare atto che si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, all'impegno della relativa spesa con l'individuazione dell'esatto



CODICE SIOPE, contestualmente dando atto dei presupposti di cui all'art. 78 della Legge di contabilità regionale, e cioè della avvenuta individuazione o la individuabilità del beneficiario finale mediante l'avvio della procedura di gara al 31.12.2014 laddove si intenderà per procedura "bandita" ai sensi dell'art.76, comma 8, l.r. 28/2001 quella il cui bando o avviso pubblico sia stato pubblicato o quella le cui lettere di invito siano state spedite;

**Dare atto** che i singoli interventi, riportati nell'elaborato, saranno oggetto di approvazione di perizia, rispettivamente, da parte del Servizio LLPP e dell'Ufficio per le Attività tecniche ed estimative del Servizio Demanio e Patrimonio, con relativo provvedimento dirigenziale, a seconda del Servizio individuato per l'esecuzione dei lavori, in uno alla contestuale individuazione del R.U.P. e delle altre figure tecniche e che lo stesso verrà notificato preventivamente all'Ufficio Datore di Lavoro e che le strutture esecutrici sono pregate di approvare una sola perizia per ogni intervento finanziato, e da ultimo che tali determine dovranno essere tempestivamente trasmesse all'Ufficio Pianificazione Controllo e Affari Legali per l'assunzione del relativo impegno di spesa;

**Dare ancora atto** che l'elenco degli interventi è da sottoporre a monitoraggio, al fine di verificarne lo stato di attuazione nonché del consequenziale impegno della spesa, divenendo quindi passibile di rimodulazione in relazione alla eventuale mancata predisposizione delle relative perizie o alla sopravvenuta impossibilità di svolgere l'intervento programmato o di avviarlo nei tempi previsti, evitando così il disperdersi di somme comunque necessarie per la conservazione e la riqualificazione patrimoniale.

**Stabilire** che le strutture esecutrici dei lavori al termine degli stessi avranno cura di trasmettere all'Ufficio per le Attività tecniche ed estimative nonché all'ufficio Datore di lavoro, in uno al certificato di regolare esecuzione anche tutte le certificazioni previste per legge in relazione ai lavori eseguiti, agli impianti, ed inerenti l'eventuale agibilità nonché le variazioni catastali eventualmente necessarie.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

Il presente provvedimento :

- A) sarà pubblicato all'albo del Servizio Demanio e Patrimonio;
- B) sarà trasmesso in copia conforme all'originale:
  - al Segretariato generale della Giunta Regionale;
  - al Servizio Ragioneria per gli adempimenti contabili di competenza;
- C) sarà trasmesso in copia all'Assessore;
- D) sarà trasmesso in copia
  - *all'Ufficio per le Attività tecniche ed estimative del Servizio Demanio e Patrimonio;*
  - *al Servizio LL.PP sede;*



- agli Uffici di Coordinamento delle Strutture Tecniche Provinciali (ex Uffici del Genio Civile) di BA/FG e BR/LE/TA;
- all'Ufficio Datore di Lavoro.
- al Direttore dell'Area Finanza e Controlli.
- all'Assessore al Bilancio.

E) g) il presente atto, composto da n. \_\_\_\_ facciate, è adottato in originale.

**LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PIANIFICAZIONE CONTROLLO E AFFARI LEGALI  
DOTT.SSA ANNA DE DOMIZIO**

*La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie*

*La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.*

*La Responsabile A.P. Pianificazione  
Bilancio, valutazione performance rag. ROSA SIVO*

*Il presente provvedimento, ai sensi dell'art.16 co. 3 del D.P.G.R. n.161 del 22.02.08, viene pubblicato all'Albo del Servizio Demanio e Patrimonio, dal **16 LUG. 2014** al **29 LUG. 2014***

*il responsabile*



# Regione Puglia

Area Finanza e Controlli  
Servizio Demanio e Patrimonio  
Ufficio Pianificazione, controllo e affari legali

## Pianificazione interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà della Regione Puglia per l'anno 2014

tipologia	n. ordine	Provincia	descrizione intervento / immobile	importo intervento	complessivi per tipologia	struttura operativa
A	1	FG	Lavori di somma urgenza per il puntellamento, ai fini di sicurezza, del solaio copertura in legno a due falde, plesso regionale ex AIAS ubicato in Borgo Segezia agro di Foggia	€ 10.000,00	€ 10.000,00	DeP
B	1	BA	primo stralcio intervento recupero funzionale teatro Kursaal	€ 1.500.000,00	€ 2.825.000,00	DeP
B	2	BA	completamento lavori adeguamento Palazzo Agricoltura Bari	€ 155.000,00		STP Fg-Ba
B	3	FG	manutenzione straordinaria Foggia via Spalato IRIF - quota reg.	€ 60.000,00		STP Fg-Ba
B	4	TA	messa in sicurezza della palazzina ex Tara	€ 40.000,00		DeP
B	5	LE	manutenzione immobile vivaio Galio Lecce	€ 40.000,00		DeP
B	6	BR	impermeabilizzazione lastrico solare via Tor Pisana Brindisi	€ 70.000,00		DeP
B	6bis	BR	impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi	€ 120.000,00		DeP
B	7	TA	Archivio Genio Civile via Dante Taranto	€ 180.000,00		DeP
B	8	FG	adeguamento a norma immobili da destinare ad archivio Foggia fiera	€ 285.000,00		DeP
B	9	FG	scuderia ex IRIP Foggia	€ 120.000,00		STP Fg-Ba
B	10	BA	Presidenza Bari climatizzazione Servizio Legislativo e gabbiotto GG.GG.	€ 100.000,00		STP Fg-Ba
B	11	BA	Stralcio completamento impianti elettrici e gas Z.I. - ex CIAPI	€ 250.000,00		STP Fg-Ba
B	12	TA	lavori di ristrutturazione del 2 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto,	€ 115.000,00		DeP
B	13	FG	Interventi urgenti di ripristino muratura etc. scuderie Colosseo e Angelo compendio ex IRIP Foggia (punto B2.16 Programmazione interventi 2013)	€ 70.000,00		STP Fg-Ba
B	14	BA	Integrazione interventi B2.5, B2.9 e B2.10 Programmazione interventi 2013	€ 50.000,00		STP Fg-Ba
B	15	BA	Lavori di pavimentazione, pitturazione ed altro nei locali del piano seminterrato del plesso di via Celso Ulpiani;	€ 15.000,00	DeP	



c	lavori imprevisi urgenti e/o sommamente urgenti	€ 175.000,00	€ 175.000,00	
---	---	--------------	--------------	--





## REGIONE PUGLIA

### Area finanza e controlli

Servizio Demanio e Patrimonio

### Verbale riunione di servizi giorno 10 GIUGNO 2014

Il giorno 10 giugno 2014, alle ore 10.00, su convocazione da parte dell'Ufficio Pianificazione, controllo e affari legali prot. AOO\_108\_03/06/2014\_0008695, presso la sede del Servizio Demanio e Patrimonio si è svolta una riunione di servizi avente ad oggetto la rimodulazione della programmazione per il 2014 dei lavori su immobili di proprietà regionale, approvata con Atto dirigenziale n. 348 in data 07.04.2014.

Sono presenti:

- Il dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio ing. Giovanni Vitofrancesco;
- la dirigente dell'Ufficio Pianificazione, controllo e affari legali dott.ssa Anna De Domizio e la rag. Rosa Sivo del medesimo Ufficio,
- la Dirigente dell'Ufficio Coordinamento SS.TT.PP. BA/FG ing. Lucia Di Lauro ed il geom. Sergio Guglielmi del medesimo Ufficio;
- la dott.ssa Angela Di Domenico, Dirigente dell'Ufficio Datore di Lavoro;
- il dirigente a.i. dell'Ufficio Attività tecniche ed estimative ing. Sergio De Feudis, il geom. Antonio Bruno ed il geom. Michelangelo Alfonzo, dell'Ufficio medesimo;

Preliminarmente il Dirigente del Servizio ing. Giovanni Vitofrancesco nell'illustrare agli intervenuti la volontà di questa Amministrazione regionale di procedere alla "razionalizzazione degli Uffici regionali in Taranto" rappresenta che tale decisione comporta necessariamente una variazione sul programma lavori in quanto occorre assicurare la copertura finanziaria per i lavori di adeguamento dei locali siti in via Tirrenia dove saranno allocati numerosi Uffici regionali.

Il punto B1 dell'Elenco degli interventi allegato nella predetta DD 348/2014 viene confermato.

Per i punti B2 e B4 si dà atto che si è già provveduto all'approvazione delle relative perizie nonché ai rispettivi impegni di spesa.

Per il punto B3 si dovrà procedere con urgenza all'impegno della spesa per la quota di competenza regionale giusta nota del Ministero della Giustizia n. 2704 del 20.05.2014.

Per quanto attiene alla manutenzione dell'immobile vivaio Galio di Lecce si stabilisce di tenere in sospeso il finanziamento di cui al punto B 5 sino a settembre in attesa dell'allocazione del personale in altre strutture individuate.

Vengono confermati i lavori di cui ai punti B6 (con integrazione) e B7 per i quali l'Ufficio Attività Tecniche ed Estimative ha già predisposto i progetti e sono in fase di approvazione le relative perizie tecniche.

Per quanto attiene al punto B8, poiché alla data odierna non si è avuta nessuna comunicazione riguardo alla consegna dei locali fiera da destinarsi ad archivio, si decide di rinviare i lavori alla prossima programmazione e di utilizzare la somma disponibile di complessivi € 285.000,00 nel seguente modo:

1. trasferire € 50.000,00 sul punto B6 (impermeabilizzazione lastrico solare via Tor Pisana Brindisi, spesa prevista € 70.000,00) per l'adeguamento a norma del parapetto terrazzo e per tutti gli ulteriori lavori necessari per l'adeguamento a norma della sede di Brindisi, come risultanti all'esito della valutazione dei rischi da parte del Servizio Prevenzione e Protezione della Regione Puglia per conto dell'Ufficio Datore di lavoro. Pertanto si rimodula l'oggetto dell'intervento in: impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi; spesa complessiva € 120.000,00.
2. Destinare € 115.000,00 per i lavori di ristrutturazione del 2 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto, ripreso in consegna a seguito di provvedimento giudiziario, al fine della allocazione di personale regionale attualmente dislocato in strutture in locazione.
3. Destinare € 120.000,00 per il rifinanziamento delle somme non impegnate da parte del Servizio LL.PP. così come si evince dalla nota fax prot. AOO\_64\_24.04.2014\_0012561 trasmessa dall'ing. Di Lauro e precisamente:
  - € 70.000,00 per l'intervento urgente di ripristino muratura etc. scuderie Colosseo e Angelo compendio ex IRIP Foggia" (punto B16 della programmazione anno 2013).
  - € 50.000,00 per la copertura della spesa relativa all'IVA da liquidare sugli interventi di cui ai punti B2.5, B2.9 , B2.10 dell'elenco approvato con Atto dirigenziale n. 631/2013, erroneamente non impegnata.

Vengono confermati i lavori di cui ai punti B9 e B10 e B11 per i quali l'Ufficio Coordinamento SSTTPP BA/FG procederà alla predisposizione ed approvazione delle relative perizie tecniche.

Per tutto quanto detto viene rimodulato l'elenco dei lavori approvato, si ripete con A.D. 348/14 nel seguente modo.

tipologia	n. ordine	Provincia	descrizione intervento / immobile	importo intervento	struttura operativa	situazione
A	1	FG	Lavori di somma urgenza per il puntellamento, ai fini di sicurezza, del solaio copertura in legno a due falde, plesso regionale ex AIAS ubicato in Borgo Segezia agro di Foggia	€ 10.000,00	DeP	A.D. impegno D.P. n. 251/14
Totale punto A				€ 10.000,00		
B	1	BA	primo stralcio intervento recupero funzionale teatro Kursaal	€ 1.500.000,00	DeP	Confermato
B	2	BA	completamento lavori adeguamento Palazzo Agricoltura Bari	€ 155.000,00	STP Fg-Ba	A.D. App. Per. LL.PP. 348/2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 548/2014

2






B	3	FG	manutenzione straordinaria Foggia via Spalato IRIF - quota reg.	€ 60.000,00	STP Fg-Ba	Confermato
B	4	TA	messa in sicurezza della palazzina ex Tara	€ 40.000,00	DeP	A.D. App. Per. D.P. 805/2013 A.D. Imp. Spesa D.P. 446/2014
B	5	LE	manutenzione immobile vivaio Galio Lecce	€ 40.000,00	DeP	Sospeso sino a settembre
B	6	BR	<del>impermeabilizzazione lastrico solare via Tor Pisana Brindisi</del>	<del>€ 70.000,00</del>	<del>DeP</del>	
B	6bis	BR	impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi	€ 120.000,00	DeP	Confermato con integrazione
B	7	TA	Archivio Genio Civile via Dante Taranto	€ 180.000,00	DeP	Confermato
B	8	FG	<del>adeguamento a norma immobili da destinare ad archivio - Foggia fiera</del>	<del>€ 285.000,00</del>	<del>DeP</del>	SOPPRESSO
B	9	FG	manutenzione straordinaria scuderie ex IRIP Foggia	€ 120.000,00	STP Fg-Ba	Confermato
B	10	BA	Presidenza Bari climatizzazione Servizio Legislativo e gabbiotto GG.GG.	€ 100.000,00	STP Fg-Ba	Confermato
B	11	BA	Stralcio completamento impianti elettrici e gas Z.I. - ex CIAPI	€ 250.000,00	STP Fg-Ba	Confermato
B	12	TA	lavori di ristrutturazione del 2 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto,	€ 115.000,00	DeP	
B	13	FG	Interventi urgenti di ripristino muratura etc. scuderie Colosseo e Angelo compendio ex IRIP Foggia (punto B2.16 Programmazione interventi 2013)	€ 70.000,00	STP Fg-Ba	
B	14	BA	Integrazione interventi B2.5, B2.9 e B2.10 Programmazione interventi 2013	€ 50.000,00	STP Fg-Ba	
Totale punto B				€ 2.800.000,00		
C	1	BA	Lavori di somma urgenza per il ripristino dell'impianto di riscaldamento a servizio del palazzo della Presidenza della Giunta Regionale sito in Bari al Lungomare Nazario Sauro	€ 6.841,03	DeP	Terminato e liquidato A.D. D.P. n. 444/14

3

*[Handwritten signatures and initials]*

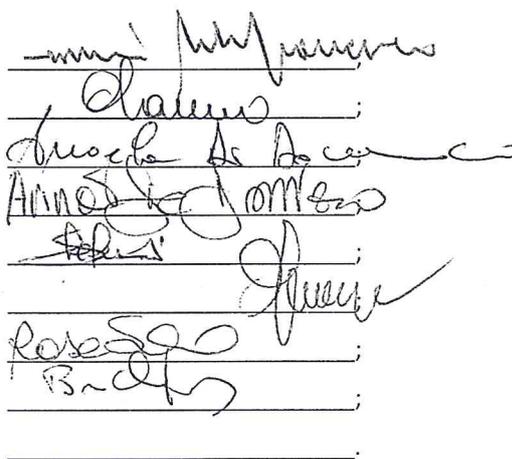
**SERVIZIO DEMANIO REGIONE PUGLIA**  
BARI - ONICOM

C	2	FG	Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del porticato ingresso principale compendio ex IRIIP sito in Foggia alla Via R. Caggese n. 1 per caduta intonaco soffitto copertura porticato	€ 68.000,00	STP Fg-Ba	Verbale S.U. LL.PP. 21_03.2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 445/2014
C	3	BA	Lavori di somma urgenza per il ripristino e messa a norma dei quadri elettrici generali a servizio dell'immobile regionale in Bari al Viale Unità d'Italia, 24/C"	€ 6.710,00	DeP	Terminato e liquidato A.D. D.P. n.555/14
C		<i>lavori in somma urgenza</i>		€ 108.448,97		
Totale punto C				€ 190.000,00		
<b>TOTALE PROGRAMMAZIONE</b>				<b>€ 3.000.000,00</b>		

E' emersa ancora una volta l'esigenza di effettuare le verifiche di vulnerabilità sismiche sugli immobili di proprietà con l'individuazione di quelli ritenuti strategici e rilevanti; stabilendo le priorità in base alle risorse disponibili. Sulla scorta di tali dati si procederà alla quantificazione degli oneri per le verifiche sismiche da effettuare.

Letto, firmato e sottoscritto.

- Ing. Giovanni Vitofrancesco
- 0 ▪ Ing. Lucia Di Lauro
- 9 ▪ dott.ssa Angela Di Domenico
- dott.ssa Anna De Domizio
- ing. Sergio De Feudis
- 3 ▪ geom. Sergio Guglielmi
- rag. Rosa Sivo
- geom. Antonio Bruno
- geom. Michelangelo Alfonzo


  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_
  
\_\_\_\_\_

