



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008, è pubblicata in data odierna all'Albo di questo Servizio dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, 28 OTT. 2014 2014

N. 862 del 28 OTT. 2014  
del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Codice CIFRA: 108/DIR/2014/00862

**Oggetto: AA.DD. 348/14 e 672/14 - Interventi su immobili di proprietà regionale – seconda rimodulazione elenco lavori anno 2014 –**

Il giorno 28 OTT. 2014, in Bari, nella sede del Servizio alla via G. Gentile n.52

### ***LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO PIANIFICAZIONE CONTROLLO E AFFARI LEGALI***

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**Vista** la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/01;

**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n.69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'art. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'atto n.528 del 18 giugno 2013 con il quale il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio ha assicurato l'applicazione delle norme di cui all'art. 45 della l.r. n.10/2007 circa l'adozione degli atti definitivi di competenza da parte dei dirigenti di ufficio ed ha delegato gli stessi all'esercizio dei poteri di spesa sui capitoli di pertinenza.

**Vista** la legge regionale 28/2001, art. 76, commi 2 e 7 e 78 comma 2, ove si richiede per



l'assunzione di impegno di spesa, l'individuazione del creditore o, per lo meno, "procedure bandite", nonché la Circolare del Servizio Ragioneria n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012.

**Vista** la legge regionale n. 46 del 30 dicembre 2013 che, approvando il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, ha dotato il capitolo 3430, pertinente per gli interventi sul patrimonio immobiliare regionale di € 3.001.129,93;

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, dalla quale emerge quanto segue:

**Premesso** che il demanio ed il patrimonio regionale si compongono di una serie di immobili acquisiti a vario titolo, anche a seguito di soppressione di enti o di trasferimento di funzioni;

- che tali immobili si presentano come un insieme disomogeneo per tipologie e destinazioni d'uso,
- che le condizioni d'uso degli stessi sono spesso non ottimali e non adeguate alle norme intervenute nel tempo;
- che le esigenze di garantire la sicurezza degli immobili ed al contempo di valorizzarli implicano interventi di manutenzione, ordinaria e straordinaria, ed alle volte di risanamento e ristrutturazione.

**Premesso** ancora che:

- 📌 **nell'anno 2010**, ed in particolare nell'incontro convocato dal Servizio Demanio e Patrimonio in data 27.01.2010 con i direttori dell'Area Politiche per l'Ambiente, Reti e qualità urbana e Area organizzazione e riforma dell'amministrazione, il Dirigente del Servizio lavori pubblici, oltre ai dirigenti del Servizio Demanio e Patrimonio interessati alla materia, emergeva l'interesse prioritario dell'Amministrazione regionale all'adeguamento alle norme di sicurezza da contemperare con le funzioni attribuite al Servizio Demanio e Patrimonio in ordine alla valorizzazione ed alla conservazione dei beni (ex l.r. n.27/1995) ed i vari titoli di responsabilità ad esse connesse. Ed in attuazione delle suddette finalità si sono tenuti alcuni incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2010 (A.D. n 145 del 08.04.2010), rimodulata ben due volte in corso d'anno (A.D. n 320 del 26.07.10 e A.D. n 511 del 29.11.2010) e pervenuta infine all'approvazione di progetti per l'intera somma stanziata.
- 📌 **nell'anno 2011**, in attuazione delle suddette finalità si sono tenuti incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2011 (A.D. 60 in data 11/03/2011), rimodulata due volte in corso d'anno (A.D. n 229 in data 20/07/2011 e A.D. n 289 del 17.10.2011) e pervenuta infine all'approvazione di progetti per l'intera somma stanziata.
- 📌 **nell'anno 2012**, sempre in attuazione delle suddette finalità si sono tenuti incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2012 (A.D. 42 in data 20.02.2012), rimodulata due volte in corso d'anno (A.D. n 361 in data 31/07/2012 e A.D. n 773 del 31.10.2012) e pervenuta infine all'approvazione di tutti i progetti ed il conseguente impegno di spesa dell'intera somma stanziata.
- 📌 **nell'anno 2013**, si sono tenuti altresì incontri sfociati nella pianificazione condivisa degli interventi 2013 (A.D. 140/13, A.D. 437/13 e A.D. 631/13 di rimodulazione programma).



**Atteso** che anche per il corrente esercizio finanziario:

1. con A.D. n. 348 in data 07/04/2014, scontato l'iter di condivisione di obiettivi e priorità con le strutture interessate, si è proceduto, tra l'altro a:

Approvare l'elenco degli interventi riportati nell'Elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante (all. 1) distinti in:

- a. interventi già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali € 10.000,00;
- b. interventi la cui copertura finanziaria viene proposta in parte con la prenotazione parziale proposta con il presente atto dirigenziale (per € 1.490.000,00) e per i restanti 1.500.000,00 da prenotare subito dopo l'autorizzazione del restante 50% sul capitolo 3430 bil. es. 2014;
- c. interventi per fronteggiare situazioni che possano insorgere impreviste, urgenti o sommamente urgenti, per € 190.000,00 (€ 200.000,00 come da Verbale del 20 febbraio 2014 dei quali € 10.000,00 già impegnati con il citato A.D. 251/14);

Autorizzare il Servizio Ragioneria e Bilancio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, commi 5-bis e 5-ter, della L.R. 28/2001 e s.m.i. nei limiti e con le modalità con cui sono richiamati dalla propria Circolare n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012, a procedere alla prenotazione della disponibilità attuale all'utilizzo delle somme di cui al capitolo 3430 bil. es. 2014, pari ad € 1.490.000,00 dando atto che si procederà alla prenotazione della restante disponibilità del capitolo 3430 bil. es. 2014 di € 1.500.000,00 in presenza della DGR di autorizzazione;

2. con A.D. n. 672 in data 16/07/2014, sempre in modo condiviso con le strutture interessate, si è proceduto, tra l'altro a

Approvare l'elenco degli interventi riportati nell'Elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante (all. 1) distinti in:

1. PUNTO A: interventi già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali € 10.000,00;
2. PUNTO B interventi la cui copertura finanziaria è stata assicurata per € 1.500.000,00 con A.D. 348/14, per € 900.000,00 con la prenotazione parziale proposta con il presente atto dirigenziale, per la restante parte di € 600.000,00 da prenotare subito dopo l'autorizzazione del restante 20% sul capitolo 3430 bil. es. 2014;
3. PUNTO C interventi (rientranti nella succitata copertura finanziaria) per fronteggiare situazioni che possano insorgere impreviste, urgenti o sommamente urgenti, per € 175.000,00 (dei quali complessivi € 81.551,03 già utilizzati per interventi in corso);

Autorizzare il Servizio Ragioneria e Bilancio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, commi 5-bis e 5-ter, della L.R. 28/2001 e s.m.i. nei limiti e con le modalità con cui sono richiamati dalla propria Circolare n. 379 del 12.01.2012 integrata con nota prot. AOO-116/1300/31.01.2012, a procedere alla prenotazione della disponibilità attuale all'utilizzo delle somme di cui al capitolo 3430 bil. es. 2014, pari ad € 900.000,00 giusta DGR di autorizzazione n. 1427 del 04.07.2014;

**Considerato** che il capitolo 3430 pertinente per il finanziamento degli interventi di cui alla programmazione in esame rientra tra quelli di cui all'allegato A della DGR n. 186/14 con una dotazione annua di € 3.001.129,93 e possiede l'autorizzazione all'utilizzo giusta DD.GG.RR. 1427/14 – 1797/14 e 1808/14;



**Atteso** che con i richiamati provvedimenti n. 348/14 e 672/14 si è dato atto che "l'elenco degli interventi è da sottoporre a monitoraggio, al fine di verificarne lo stato di attuazione, divenendo quindi passibile di rimodulazione in relazione alla eventuale mancata predisposizione delle relative perizie o alla sopravvenuta impossibilità di svolgere l'intervento programmato o di avviarlo nei tempi previsti, evitando così il disperdersi di somme comunque necessarie per la conservazione e la riqualificazione patrimoniale";

**Visto** il Verbale della "Riunione di Servizi" tenutasi in data 18.09.2014, allegato alla presente per farne parte integrante dal quale si evince la necessità di apporre variazioni rispetto alla programmazione degli interventi previsti per l'esercizio in corso;

**Ritenuto** per tutto quanto detto ed al fine di rendere operative le risultanze della predetta riunione di servizi del 18 settembre 2014 procedere a:

- prendere atto** delle risultanze di cui alla Riunione di Servizi tenutasi in data 18.09.2014;
- rimodulare** conseguentemente, l'elenco degli interventi approvato con l'A.D. 348/14 e rimodulato con l'A.D. 672/14, così come nello schema allegato al presente atto per farne parte integrante;

### **VERIFICA AI SENSI DEL DLGs 196/03**

#### **Garanzie alla riservatezza**

*La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie di previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.*

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

\*\*\*\*\*

#### **COPERTURA FINANZIARIA**

Il presente provvedimento non comporta adempimenti di spesa in quanto si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, all'impegno della relativa spesa, contestualmente dando atto del ricorrere dei presupposti di cui all'art. 78 della Legge di contabilità regionale, e cioè della avvenuta individuazione o la individuabilità del beneficiario finale mediante l'avvio della procedura di gara al 31.12.2014, laddove si intenderà per procedura "bandita" ai sensi dell'art.76, comma 8, l.r. 28/2001 quella il cui bando o avviso pubblico sia stato pubblicato o quella le cui lettere di invito siano state spedite.

\*\*\*\*\*

Sulla base delle risultanze istruttorie di cui innanzi;  
**Ritenuto di dover provvedere in merito,**



## **D E T E R M I N A**

**Approvare** l'elenco degli interventi riportati nell'Elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante (all. 1) distinti in:

- 1) **PUNTO A**: interventi già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali € 10.000,00;
- 2) **PUNTO B** interventi individuati da realizzare sugli immobili di proprietà regionale a seguito delle esigenze segnalate dalle strutture attuatrici per un totale di €. 2.707.573,87;
- 3) **PUNTO C** interventi per fronteggiare situazioni che possano insorgere impreviste, urgenti o sommamente urgenti, per € 282.426,13;

**Dare atto** che si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, all'impegno della relativa spesa con l'individuazione dell'esatto CODICE SIOPE, contestualmente dando atto dei presupposti di cui all'art. 78 della Legge di contabilità regionale, e cioè della avvenuta individuazione o la individuabilità del beneficiario finale mediante l'avvio della procedura di gara al 31.12.2014 laddove si intenderà per procedura "bandita" ai sensi dell'art.76, comma 8, l.r. 28/2001 quella il cui bando o avviso pubblico sia stato pubblicato o quella le cui lettere di invito siano state spedite;

**Dare atto** che i singoli interventi, riportati nell'elaborato, saranno oggetto di approvazione di perizia, rispettivamente, da parte del Servizio LLPP e dell'Ufficio per le Attività tecniche ed estimative del Servizio Demanio e Patrimonio, con relativo provvedimento dirigenziale, a seconda del Servizio individuato per l'esecuzione dei lavori, in uno alla contestuale individuazione del R.U.P. e delle altre figure tecniche e che lo stesso verrà notificato preventivamente all'Ufficio Datore di Lavoro e che le strutture esecutrici sono pregate di approvare una sola perizia per ogni intervento finanziato, e da ultimo che tali determinazioni dovranno essere tempestivamente trasmesse all'Ufficio Pianificazione Controllo e Affari Legali per l'assunzione del relativo impegno di spesa;

**Dare ancora atto** che l'elenco degli interventi è da sottoporre a monitoraggio, al fine di verificarne lo stato di attuazione nonché del conseguenziale impegno della spesa, divenendo quindi passibile di rimodulazione in relazione alla eventuale mancata predisposizione delle relative perizie o alla sopravvenuta impossibilità di svolgere l'intervento programmato o di avviarlo nei tempi previsti, evitando così il disperdersi di somme comunque necessarie per la conservazione e la riqualificazione patrimoniale.

**Stabilire** che le strutture esecutrici dei lavori al termine degli stessi avranno cura di trasmettere all'Ufficio per le Attività tecniche ed estimative nonché all'ufficio Datore di lavoro, in uno al certificato di regolare esecuzione anche tutte le certificazioni previste per legge in relazione ai lavori eseguiti, agli impianti, ed inerenti l'eventuale agibilità nonché le variazioni catastali eventualmente necessarie.

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

Il presente provvedimento :

- A) sarà pubblicato all'albo del Servizio Demanio e Patrimonio;



- B) sarà trasmesso in copia conforme all'originale:
- al Segretariato generale della Giunta Regionale;
  - al Servizio Ragioneria per gli adempimenti contabili di competenza;
- C) sarà trasmesso in copia all'Assessore;
- D) sarà trasmesso in copia
- all'Ufficio per le Attività tecniche ed estimative del Servizio Demanio e Patrimonio;
  - al Servizio LL.PP sede;
  - agli Uffici di Coordinamento delle Strutture Tecniche Provinciali (ex Uffici del Genio Civile) di BA/FG e BR/LE/TA;
  - all'Ufficio Datore di Lavoro.
  - al Direttore dell'Area Finanza e Controlli.
  - all'Assessore al Bilancio.
- E) g) il presente atto, composto da n. \_\_\_\_ facciate, è adottato in originale.

**LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PIANIFICAZIONE CONTROLLO E AFFARI LEGALI  
DOTT.SSA ANNA DE DOMIZIO**

*La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie*

*La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.*

La Responsabile A.P. Pianificazione  
Bilancio, valutazione performance

rag. ROSA SIVO

*Il presente provvedimento, ai sensi dell'art.16 co. 3 del D.P.G.R. n.161 del 22.02.08, viene pubblicato all'Albo del Servizio Demanio e Patrimonio, dal*  
**28 OTT. 2014 al 10 NOV. 2014**

*il responsabile*



## Regione Puglia

Area Finanza e Controlli  
Servizio Demanio e Patrimonio  
Ufficio Pianificazione, controllo e affari legali

### Pianificazione interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà della Regione Puglia per l'anno 2014

tipologia	n. ordine	Provincia	descrizione intervento / immobile	importo intervento	complessivi per tipologia	struttura operativa
A	1	FG	Lavori di somma urgenza per il puntellamento, ai fini di sicurezza, del solaio copertura in legno a due falde, plesso regionale ex AIAS ubicato in Borgo Segezia agro di Foggia	€ 10.000,00	€ 10.000,00	DeP
B	1	BA	primo stralcio intervento recupero funzionale teatro Kursaal	€ 1.400.000,00	€ 2.707.573,87	DeP
B	2	BA	completamento lavori adeguamento Palazzo Agricoltura Bari	€ 155.000,00		STP Fg-Ba
B	3	FG	manutenzione straordinaria Foggia via Spalato IRIF - quota reg.	€ 60.000,00		STP Fg-Ba
B	4	TA	messa in sicurezza della palazzina ex Tara	€ 32.573,87		DeP
B	5	LE	manutenzione immobile vivaio Galio Lecce	€ 40.000,00		DeP
B	6	BR	impermeabilizzazione lastrico solare via Tor Pisana Brindisi	€ 70.000,00		DeP
B	6bis	BR	impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi	€ 120.000,00		DeP
B	6bis	BR	impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi	€ 85.000,00		DeP
B	7	TA	Archivio Genio Civile via Dante Taranto	€ 180.000,00		DeP
B	8	FG	<del>adeguamento a norma immobili da destinare ad archivio Foggia fiera</del>	€ 285.000,00		DeP
B	9	FG	scuderia ex IRIP Foggia	€ 120.000,00		STP Fg-Ba
B	10	BA	Presidenza Bari climatizzazione Servizio Legislativo e gabbiotto GG.GG.	€ 100.000,00		STP Fg-Ba
B	11	BA	Stralcio completamento impianti elettrici e gas Z.I. - ex CIAPI	€ 250.000,00		STP Fg-Ba
B	12	TA	lavori di ristrutturazione del 2 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto,	€ 115.000,00	DeP	
B	12bis	TA	lavori di ristrutturazione del 2 e 3 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto,	€ 330.000,00	DeP	

B	13	FG	Interventi urgenti di ripristino muratura etc. scuderie Colosseo e Angelo compendio ex IRIP Foggia (punto B2.16 Programmazione interventi 2013)	€ 70.000,00		STP Fg-Ba
B	14	BA	Integrazione interventi B2.5,B2.9 e B2.10 Programmazione interventi 2013	€ 50.000,00		STP Fg-Ba
B	15	BA	Lavori di pavimentazione, pitturazione ed altro nei locali del piano seminterrato del plesso di via Celso Ulpiani;	€ 15.000,00		DeP
B	16	BA	lavori di adeguamento delle linee principali tra quadro generale e quadro di piano dell'immobile ex ENAIP di Modugno	€ 40.000,00		STP Fg-Ba
C	lavori imprevisi urgenti e/o sommamente urgenti			€ . 282.426,13	€ . 282.426,13	



## REGIONE PUGLIA

### Area finanza e controlli

*Servizio Demanio e Patrimonio*

#### **Verbale riunione di servizi giorno 18 SETTEMBRE 2014**

Il giorno 18 settembre 2014, alle ore 10,00, su convocazione da parte dell'Ufficio Pianificazione, controllo e affari legali prot. AOO\_108\_12/09/2014\_0013089, presso la sede del Servizio Demanio e Patrimonio si è svolta una riunione di servizi avente ad oggetto la seconda rimodulazione della programmazione dei lavori su immobili di proprietà regionale per l'anno 2014, approvata con Atto dirigenziale n. 348 in data 07.04.2014 e rimodulata con Atto dirigenziale n. 672 in data 16.07.2014.

Sono presenti:

- Il dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio ing. Giovanni Vitofrancesco;
- la dirigente dell'Ufficio Pianificazione, controllo e affari legali dott.ssa Anna De Domizio e la rag. Rosa Sivo del medesimo Ufficio,
- la dott.ssa Angela Di Domenico, Dirigente dell'Ufficio Datore di Lavoro, il geom. Giovanni Bruno, la dott.ssa Rosa Rossiello del medesimo Ufficio e l'arch. Massimo Vitucci in qualità di RSPP;
- il dirigente a.i. dell'Ufficio Attività tecniche ed estimative ing. Sergio De Feudis, il geom. Antonio Bruno ed il geom. Michelangelo Alfonzo, dell'Ufficio medesimo;
- il geom. Sergio Guglielmi delegato dalla Dirigente dell'Ufficio Coordinamento SS.TT.PP. BA/FG ing. Lucia Di Lauro;

Preliminarmente il Dirigente del Servizio ing. Giovanni Vitofrancesco illustra agli intervenuti la necessità di dar corso all'attività di "razionalizzazione degli Uffici regionali in Taranto". Lo stesso evidenzia che la Provincia di Taranto ha già provveduto al rilascio del 2° piano dell'immobile sito in via Tirrenia, di proprietà regionale, nel mese di giugno 2014. In data 11.09.2014 la stessa Provincia ha provveduto anche alla formale consegna dell'intero 3° piano. Pertanto, al fine di razionalizzare e ottimizzare gli spazi resisi disponibili è necessario eseguire dei lavori di ristrutturazione per riallocare tutto il personale regionale da trasferire dagli uffici siti in locazione passiva. Ciò comporta necessariamente una ulteriore variazione sul programma lavori in quanto occorre assicurare la copertura finanziaria per i lavori di adeguamento dei locali di entrambi i piani del citato immobile.

Il punto B1 dell'Elenco degli interventi allegato nella predetta DD 672/2014 viene ridotto di € 100.000,00 in quanto il Dirigente del Servizio comunica ai presenti che è in fase di adozione, da parte della Giunta Regionale, l'atto deliberativo di approvazione del progetto definitivo dei lavori al Kursaal Santalucia e che lo stesso prevede l'impegno finanziario a carico del Servizio Demanio e Patrimonio di € 1.400.000,00.

Si decide di riversare la somma di € 100.000 al Punto C riservato agli interventi Urgenti e/o di somma urgenza.

Per i punti B2,B3,B10,B11, B13 e B14 si dà atto di aver già provveduto all'approvazione delle relative perizie nonché ai rispettivi impegni di spesa.

Per quanto attiene all'intervento B 4 relativo ai lavori di messa in sicurezza della palazzina ex Tara, essendo i lavori già eseguiti ed in fase di liquidazione si può dare atto che gli stessi si sono assestati in € 31.943,87 con una economia rispetto all'impegno di cui all'Atto Dirigenziale n. 446/14 di € 7.426,13

Per quanto attiene all'intervento B 5 "*manutenzione dell'immobile vivaio Galio di Lecce*", rimasto in sospeso sino a settembre in attesa dell'allocazione del personale in altre strutture individuate, si fa presente che lo stesso viene annullato e sarà riproposto nella programmazione 2015.

Per quanto attiene all'intervento B 6 bis "*impermeabilizzazione ed adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi*", essendo stato predisposto il progetto dei lavori per un importo totale di € 85.000,00, lo stesso viene ridotto a tale importo.

Per quanto attiene all'intervento B 7 "*archivio presso Genio Civile via Dante Taranto*", si ritiene di annullarlo momentaneamente per riproporlo nella programmazione 2015.

In sede di riunione si decide di finanziare parzialmente l'intervento richiesto dal Servizio Lavori Pubblici – Ufficio Coord. SS.TT.PP. BA/FG con nota n. AOO\_064\_0022102 del 01.08.2014, relativo ai lavori di adeguamento delle linee principali tra quadro generale e quadro di piano dell'immobile ex ENAIP di Modugno. L'importo finanziato è di € 40.000,00.

Per quanto attiene all'intervento B 12 "*lavori di ristrutturazione del 2 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto importo previsto € 115.000,00*", lo stesso viene modificato per le motivazioni sotto riportate nelle premesse. Pertanto come anzidetto al fine della razionalizzazione degli uffici regionali di Taranto è inderogabile procedere alla ristrutturazione e adeguamento sia del terzo piano che del secondo piano (previsto al già citato punto B12) attraverso un progetto unico di esecuzione dei lavori. L'intervento previsto di entrambi i piani ammonta ad € 330.000,00, importo che si recupera dalla soppressione degli interventi B5, B7, B12 e dalla diminuzione dell'importo del B6bis che passa da € 120.000,00 ad € 85.000,00.

Vengono confermati i punti B 13, B 14 e B 15 di cui alla prima rimodulazione (AD 672/14).

Per tutto quanto detto poiché la somma totale recuperata è pari 477.426,13 si decide di suddividere detto importo:

1. per la modifica sostanziale del B 12 (bis) che diviene "*lavori di ristrutturazione del 2 e 3 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto: importo previsto € 330.000,00*";
2. per la creazione del punto B 16 "*lavori di adeguamento delle linee principali tra quadro generale e quadro di piano dell'immobile ex ENAIP di Modugno: importo finanziato € 40.000,00*".
3. Per impinguare di € 107.426,13 il Punto C dell'elenco finalizzato a finanziare interventi urgenti e/o di somma urgenza che si verificano nell'esercizio in corso.

Relativamente al suddetto Punto C importo, viene rappresentato che sono stati eseguiti nuovi interventi, che vengono dettagliati nell'elenco sottostante.

Per tutto quanto detto viene rimodulato l'elenco dei lavori approvato, si ripete con A.D. 672/14 nel seguente modo.

tipologia	n. ordine	Provincia	descrizione intervento / immobile	importo intervento	struttura operativa	situazione
A	1	FG	Lavori di somma urgenza per il puntellamento, ai fini di sicurezza, del solaio copertura in legno a due falde, plesso regionale ex AIAS ubicato in Borgo Segezia agro di Foggia	€ 10.000,00	DeP	A.D. impegno D.P. n. 251/14
<b>Totale punto A</b>				<b>€ 10.000,00</b>		
B	1	BA	primo stralcio intervento recupero funzionale teatro Kursaal	€ 1.400.000,00	DeP	Confermato
B	2	BA	completamento lavori adeguamento Palazzo Agricoltura Bari	€ 155.000,00	STP Fg-Ba	A.D. App. Per. LL.PP. 348/2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 548/2014
B	3	FG	manutenzione straordinaria Foggia via Spalato IRIF - quota reg.	€ 60.000,00	STP Fg-Ba	A.D. Imp. Spesa. D.P. 696/2014
B	4	TA	messa in sicurezza della palazzina ex Tara	€ 32.573,87	DeP	A.D. App. Per. D.P. 805/2013 A.D. Imp. Spesa D.P. 446/2014
B	5	LE	<del>manutenzione immobile vivaio Galio Lecce</del>	<del>€ 40.000,00</del>	<del>DeP</del>	
B	6	BR	<del>impermeabilizzazione lastrico solare via Tor Pisana Brindisi</del>	<del>€ 70.000,00</del>	<del>DeP</del>	
B	6bis	BR	<del>impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi</del>	<del>€ 120.000,00</del>	<del>DeP</del>	<del>Confermato con integrazione</del>
B	6bis	BR	impermeabilizzazione e adeguamento a norma della sede di via Tor Pisana Brindisi	€ 85.000,00	DeP	Confermato con riduzione
B	7	TA	<del>Archivio Genio Civile via Dante Taranto</del>	<del>€ 180.000,00</del>	<del>DeP</del>	SOPPRESSO
B	8	FG	<del>adeguamento a norma immobili da destinare ad archivio -Foggia fiera</del>	<del>€ 285.000,00</del>	<del>DeP</del>	SOPPRESSO
B	9	FG	manutenzione straordinaria scuderie ex IRIP Foggia	€ 120.000,00	STP Fg-Ba	In attesa approvazione Perizia

B	10	BA	Presidenza Bari climatizzazione Servizio Legislativo e gabbiotto GG.GG.	€ 100.000,00	STP Fg-Ba	A.D. App. Per. LL.PP. 402/2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 669/2014 € 56.000,00  A.D. App. Per. LL.PP. 670/2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 670/2014 € 44.000,00
B	11	BA	Stralcio completamento impianti elettrici e gas Z.I. - ex CIAPI	€ 250.000,00	STP Fg-Ba	A.D. App. Per. LL.PP. 404/2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. ___/2014 € 48.000,00 Per i restanti € 202.000,00 in attesa di approvazione della perizia
B	12	TA	<del>lavori di ristrutturazione del 2 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto,</del>	<del>€ 115.000,00</del>	DeP	
B	12	TA	lavori di ristrutturazione del 2 e 3 piano dell'immobile regionale di via Tirrenia Taranto,	€ 330.000,00	DeP	
B	13	FG	Interventi urgenti di ripristino muratura etc. scuderie Colosseo e Angelo compendio ex IRIP Foggia (punto B2.16 Programmazione interventi 2013)	€ 70.000,00	STP Fg-Ba	A.D. App. Per. LL.PP. 542/2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 695/2014
B	14	BA	Integrazione interventi B2.5, B2.9 e B2.10 Programmazione interventi 2013	€ 50.000,00	STP Fg-Ba	Impegnati € 7.590,00 x punto B2/9 2'13 ed € 9.121,60 per punto B2/10 2013
B	15	BA	Lavori di pavimentazione, pitturazione ed altro nei locali del piano seminterrato del plesso di via Celso Ulpiani	€ 15.000,00	STP Fg-Ba	In attesa di approvazione perizia
B	16	BA	"lavori di adeguamento delle linee principali tra quadro generale e quadro di piano dell'immobile ex ENAIP di Modugno	€ 40.000,00	STP Fg-Ba	In attesa di approvazione perizia
<b>Totale punto B</b>				<b>€ 2.707.573,87</b>		
C	1	BA	Lavori di somma urgenza per il ripristino dell'impianto di riscaldamento a servizio del palazzo della Presidenza della Giunta Regionale sito in Bari al Lungomare Nazario Sauro	€ 6.841,03	DeP	Terminato e liquidato A.D. D.P. n. 444/14
C	2	FG	Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del porticato ingresso principale compendio ex IRIP sito in Foggia alla Via R. Caggese n. 1 per caduta intonaco soffitto copertura porticato	€ 68.000,00	STP Fg-Ba	Verbale S.U. LL.PP. 21_03.2014 A.D. Imp. Spesa. D.P. 445/2014
C	3	BA	Lavori di somma urgenza per il ripristino e messa a norma dei quadri elettrici generali a servizio dell'immobile regionale in Bari al Viale Unità d'Italia, 24/C"	€ 6.710,00	DeP	Terminato e liquidato A.D. D.P. n.555/14
c	4	FG	"Lavori di messa in sicurezza dell'area scoperta a servizio del complesso edilizio denominato Centro pilota per il Turismo sito in Vieste (FG) (art. 176 del regolamento	€ 15.982,00	DeP	Terminato e liquidato A.D. D.P. impegno n.673/14 A.D. D.P. liquidazione n.754/14

4

