



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008, è pubblicata in data odierna all'Albo di questa Sezione dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, 18 MAG. 2016

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Ufficio Pianificazione Controllo e Affari Legali
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 220 del 18 MAG. 2016 del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2016/000220

**Oggetto: A.D. 112/16 - Interventi su immobili di proprietà regionale – rimodulazione elenco lavori anno 2016 –**

Il giorno 18 MAG. 2016, in Bari, nella sede del Servizio alla via G. Gentile n.52

***LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE CONTROLLO E AFFARI LEGALI***

**Visti** gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97 che, in applicazione del d.lgs. 29/93 e s.m.i., ha sancito il principio della separazione dell'attività di direzione e di indirizzo politico, riservata agli organi di direzione politica della Regione, da quella di gestione amministrativa, propria dei dirigenti;

**Vista** la delibera di G.R. n. 3261 del 28/07/1998 con la quale la Giunta regionale ha emanato direttive in ordine alla separazione di attività, definendo gli atti di gestione;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/01;

**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n.69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'art. 18 del Dlgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;



**Visto** l'atto n.528 del 18 giugno 2013 con il quale il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio ha assicurato l'applicazione delle norme di cui all'art. 45 della l.r. n.10/2007 circa l'adozione degli atti definitivi di competenza da parte dei dirigenti di ufficio ed ha delegato gli stessi all'esercizio dei poteri di spesa sui capitoli di pertinenza.

**Viste:**

1. la L.R. 29.12.2015 n. 40 di "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione della regione Puglia per l'anno 2016 e disposizioni in materia tributaria e urgenti diverse";
2. la L.R. 06.02.2016 n. 2 di "Approvazione del bilancio di previsione della regione Puglia per l'anno 2016 e pluriennale 2016-2018";
3. la D.G.R. n. 159 del 23.02.2016 con la quale sono stati attribuiti i capitoli di spesa alle relative U.P.C. quali centri di responsabilità amministrativo contabile;

**Considerato** che il predetto Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016, approvato con la legge regionale 15 febbraio 2016, n. 52, ha stanziato sul capitolo 3430 (UPB 6.4.1) "*Interventi sul patrimonio immobiliare, ristrutturazione, ampliamento, manutenzione straordinaria. L.R. 27/95*", la somma complessiva di € 2.183.393,44 di cui € 1.500.000,00 quale competenza 2016 ed € 683.393,44 di importo riaccertato riveniente da impegni di esercizi passati;

**Vista** la circolare n. 5 del 17.02.2015 prot. AOO\_116/2004 del Servizio Bilancio e Ragioneria avente ad oggetto: "*attuazione dell'armonizzazione contabile ai sensi del D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. - Indicazioni operative e comunicazioni in materia di adempimenti contabili da inserire nelle determinazioni dirigenziali di spesa per l'esercizio finanziario 2015*".

Dall'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

**Atteso** che anche per il corrente esercizio finanziario con l'Atto Dirigenziale n. 112 in data 15.03.2016 si è determinato:

- ✦ di approvare, per l'anno 2016, la programmazione dei lavori di cui all'elenco allegato, quale parte integrante del presente provvedimento (all. 1), i cui interventi previsti sono distinti in:
  - a. intervento già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali;
  - b. interventi da farsi e la cui copertura finanziaria sarà assicurata con le risorse stanziato nell'anno 2016 sul capitolo 3430 – UPB 6.4.1, compresi quelli approvati nella programmazione 2015 per i quali non si sono concluse le operazioni di individuazione del Beneficiario finale entro il 2015 per cui non si è potuto procedere al relativo impegno della spesa;
  - c. interventi per fronteggiare situazioni impreviste di urgenza/somma urgenza;
- ✦ di approvare l'elenco di lavorazioni (all. 3), comunque necessarie e meritevoli di accoglimento per le quali si procederà alla approvazione dei progetti preliminari che costituiranno il presupposto per la richiesta di nuovo stanziamento in fase di predisposizione della legge di variazione al bilancio di previsione.
- ✦ dare atto che:
  - a) si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione



della perizia, alla prenotazione della relativa spesa sull'apposito capitolo 3430/2016;  
b) con l'individuazione del beneficiario si procederà al relativo impegno di spesa ripartito tra gli esercizi finanziari nei quali avverrà l'esecuzione dell'opera;

✚ indicare l'iter procedurale per l'attuazione amministrativa della programmazione, distinta nelle seguenti fasi:

fase 1: approvazione della perizia da parte delle strutture tecniche regionali incaricate, che con proprio provvedimento dirigenziale procedono all'individuazione del R.U.P. e delle altre figure tecniche, nonché a specificare il crono-programma per l'esecuzione dell'opera, necessario alle operazioni contabili;

fase 2: trasmissione dei suddetti atti (di approvazione delle perizie) al Servizio Pianificazione Controllo e Affari Legali per l'assunzione della prenotazione della spesa nei termini e modi previsti dalla recente normativa contabile ed eventualmente al Servizio Datore di Lavoro per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

fase 3: esecuzione della procedura di affidamento e approvazione degli atti di gara;

fase 4: trasmissione dei suddetti atti al Servizio Pianificazione Controllo e Affari Legali per l'impegno di spesa;

fase 5: al termine dei lavori, invio allo stesso Ufficio del certificato di regolare esecuzione e di tutte le altre certificazioni previste per legge in relazione ai lavori eseguiti (catastali, edilizie, impiantistiche).

**Visto** il Verbale della "Riunione di Servizi" tenutasi il giorno 07.04.2016, allegato alla presente per farne parte integrante dal quale si evince la necessità di apporre variazioni rispetto alla programmazione degli interventi previsti per l'esercizio in corso;

**Visto** il successivo Verbale della Riunione tenutasi in data 14.04.2016 congiuntamente con altri funzionari regionali presso la sede di viale Aldo Moro in Lecce, dal quale si evince che, per dar seguito al completamento del processo di razionalizzazione avviato con DGR n. 1814/2013 e in attuazione al Verbale del 15.12.2014, appare opportuno ampliare l'archivio esistente adeguando a norma locali adiacenti allo stesso. Per quanto attiene al previsto intervento alla ex casa custode lo stesso rimane in essere al fine della riqualificazione della porzione immobiliare da destinare ad archivio corrente e non di deposito.

**Visti:**

- la nota n. 0009355 del 07.04.2016 a firma del Dirigente di Servizio Datore di Lavoro con la quale veniva evidenziato la pericolosità della scala con accesso nel cortile interno a servizio dell'immobile di via Tirrenia Taranto;
- Il verbale di Somma Urgenza redatto in data 26.04.2016 - protocollo n. 5837 del 29.04.2016 con il quale sono stati iniziati i lavori di messa in sicurezza quantificati nella somma totale di € 32.000,00;

**Ritenuto** per tutto quanto detto di procedere a:

✚ **prendere atto:**

- a. delle risultanze di cui alla Riunione di Servizi tenutasi in data 07.04.2016;
- b. di quanto stabilito nella successiva Riunione di Servizi tenutasi in data 14.04.2016;
- c. del verbale di Somma Urgenza redatto in data 26.04.2016 con il quale si è dato avvio all'intervento di messa in sicurezza della scala con accesso nel cortile interno a servizio dell'immobile di via Tirrenia Taranto;



- ✚ **rimodulare** conseguentemente, l'elenco degli interventi approvato con l'A.D. 112/16, così come nello schema allegato al presente atto per farne parte integrante;

**VERIFICA AI SENSI DEL DLGs 196/03**  
*Garanzie alla riservatezza*

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie di previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

\*\*\*\*\*

**COPERTURA FINANZIARIA**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

\*\*\*\*\*

**Sulla base delle risultanze istruttorie di cui innanzi;**

**D E T E R M I N A**

**Approvare** l'elenco degli interventi riportati nell'Elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante (all. 1) distinti in:

- a. *intervento già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali;*
- b. *interventi da farsi e la cui copertura finanziaria sarà assicurata con le risorse stanziate nell'anno 2016 sul capitolo 3430 – CRA 6.4.1, compresi quelli approvati nella programmazione 2015 per i quali non si sono concluse le operazioni di individuazione del Beneficiario finale entro il 2015 per cui non si è potuto procedere al relativo impegno della spesa;*
- c. *interventi per fronteggiare situazioni impreviste di urgenza/somma urgenza;*

**Approvare** l'elenco di lavorazioni (all. 3), comunque necessarie e meritevoli di accoglimento per le quali si procederà alla approvazione dei progetti preliminari





che costituiranno il presupposto per la richiesta di nuovo stanziamento in fase di predisposizione della legge di variazione al bilancio di previsione.

**Dare atto** che:

- si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, alla prenotazione della relativa spesa sull'apposito capitolo 3430/2016;
- il relativo impegno di spesa avverrà dopo l'individuazione dei beneficiari finali mentre le somme a disposizione del quadro economico rimarranno registrate quale prenotazione e saranno riportate all'esercizio 2017 qualora siano state avviate le procedure di gara ai sensi dell'art. 56 co. 4 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Confermare** l'iter procedurale per l'attuazione amministrativa della programmazione, distinta nelle seguenti fasi:

**fase 1:** approvazione della perizia da parte delle strutture tecniche regionali incaricate, che con proprio provvedimento dirigenziale procedono all'individuazione del R.U.P. e delle altre figure tecniche, nonché a specificare il crono-programma per l'esecuzione dell'opera, necessario alle operazioni contabili;

**fase 2:** trasmissione dei suddetti atti (di approvazione delle perizie) al Servizio Pianificazione Controllo e Affari Legali per l'assunzione della prenotazione della spesa nei termini e modi previsti dalla recente normativa contabile ed eventualmente al Servizio Datore di Lavoro per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

**fase 3:** esecuzione della procedura di affidamento e approvazione degli atti di gara;

**fase 4:** trasmissione dei suddetti atti al Servizio Pianificazione Controllo e Affari Legali per l'impegno di spesa per la somma attribuita ai rispettivi beneficiari finali nonché per la conferma della prenotazione per le somme inserite nel quadro economico a disposizione dell'amministrazione, per le quali si andrà ad impegnare successivamente in relazione all'utilizzo;

**fase 5:** al termine dei lavori, invio allo stesso Ufficio del certificato di regolare esecuzione e di tutte le altre certificazioni previste per legge in relazione ai lavori eseguiti (catastali, edilizie, impiantistiche).

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

Il presente provvedimento :

- A) sarà pubblicato all'albo della Sezione Demanio e Patrimonio;
- B) sarà trasmesso in copia conforme all'originale:
  - al Segretariato generale della Giunta Regionale;
- C) sarà trasmesso in copia:
  - all'Assessore al Bilancio;
  - al Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali,



Personale ed Organizzazione

- al Servizio per le Attività Tecniche ed Estimative della Sezione Demanio e Patrimonio;
  - alla Struttura prov.le di Brindisi della Sezione Demanio e Patrimonio;
  - alla Sezione Lavori Pubblici
  - al Servizio Coordinamento delle Strutture Tecniche Provinciali;
  - al Servizio Datore di Lavoro, Giuridico - normativo, contenzioso;
- D) g) il presente atto, composto da n. \_\_\_\_ facciate, è adottato in originale.

La Dirigente del Servizio  
Pianificazione Controllo e Affari legali  
dott.ssa Anna De Domizio

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

La Responsabile A.P. Pianificazione  
Bilancio, valutazione performance

rag. ROSA SIVO \_\_\_\_\_

*Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 co. 3 del D.P.G.R. n.443/2015, viene pubblicato all'Albo della Sezione Demanio e Patrimonio dal*

**31 MAG. 2016**

**18 MAG. 2016** al

*il responsabile*



DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI, PERSONALE ED ORGANIZZAZIONE  
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE CONTROLLO E AFFARI LEGALI

Pianificazione interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà della Regione Puglia per l'anno 2016

tipologia	n. ordine	Provincia	descrizione intervento / immobile	importo intervento	complessivi per tipologia	struttura operativa incaricata all'esecuzione
A	1	FG	"Unità immobiliare ex O.N.C. ubicato in Borgo Segezia n. 30 FG lavori di rifacimento fognia bianca"	€ 732,00	€ 9.638,00	Struttura Dem. Patr. Foggia
A	2	BA	"Lavori di somma urgenza per ripristino impianto di riscaldamento al 1 piano immobile ex ENAIP in Modugno"	€ 3.416,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
A	3	TA	"LAVORI DI SOMMA URGENZA MESSA IN SICUREZZA RIPRISTINO INTONACO CADUTO DAL SOFFITTO ATRIO INTERNO E FACCIATA EST. IMMOBILE VIA TIRRENA 4 TA"	€ 5.490,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	1	LE	Lecce - viale Aldo Moro sede uffici regionali - sostituzione infissi e sistemazione dell'atrio	€ 60.000,00	€ 1.346.293,41	Servizio Coord. SS.TT.PP.
B	2	LE	Lecce vivaio Galì lavori di ristrutturazione totale della palazzina	€ 90.000,00		Servizio Coord. SS.TT.PP.
B	3	BA	Modugno (Bari) - Compendio ex ENAIP via delle Magnolie - adduzione rete gas	€ 16.500,00		Dem. Patr.
B	4	BA	Modugno (Bari) - Compendio ex ENAIP via delle Magnolie - realizzazione di complesso di sistema di termo regolazione al servizio della centrale termofrigorifera	€ 135.000,00		Dem. Patr.
B	5	TA	Taranto - via Tirrenia ristrutturazione 1° piano	€ 180.000,00		Dem. Patr.
B	6	TA	Taranto - via Dante realizzazione archivio	€ 200.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	7	BA	Bari - Palazzo Presidenza - lavori di messa in sicurezza delle facciate di via Dalmazia e indagini preliminari	€ 240.000,00		Lavori Pubblici
B	8	BA	Lavori di manutenzione al 3° piano dell'immobile di proprietà regionale sito in Bari al Lungomare Nazario Sauro (Palazzo Presidenza)	€ 250.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	9	RM	Lavori di manutenzione per adibire due locali al 1° piano a servizio di foresteria della sede regionale di via Barberini Roma	€ 40.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	10	BA	Lavori di manutenzione della Sala Giunta sita al 3° piano del Palazzo della Presidenza Lungomare Nazario Sauro Bari	€ 150.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative



B	11	LE	Lavori edili per l'adeguamento di locali ad uso archivio via A. Moro Lecce	€ 40.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	12	BA	BARI - Lavori di completamento per la messa in sicurezza strumentale del piano seminterrato presso il plesso ex CIAPI. ERRORE MATERIALE SU IMPEGNO SEZIONE LL.PP.	€ 4.293,41		Servizio Coord. SS.TT.PP.
B	13	LE	LECCE sostituzione Infissi immobile di Viale della Libertà n. 70	€ 120.000,00		Sezione Lavori Pubblici
B	14	BR	BRINDISI Lavori di adeguamento di un locale nell'ingresso principale dell'immobile di via Tor Pisana	€ 20.000,00		Struttura Dem Patr BR
B	15	BA	Lavori di adeguamento del piano seminterrato adibito ad archivio a servizio della Giunta regionale sito al Palazzo della Presidenza Lungomare Nazario Sauro Bari o	€ 200.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	16	TA	Lavori di adeguamento del piano terra dell'immobile regionale sito in Taranto alla via Tirrenia 4	€ 100.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	17	TA	Lavori di S.U. per la pericolosità della scala con accesso nel cortile interno a servizio dell'immobile di via Tirrenia Taranto	€ 32.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
B	18	LE	ampliamento dell'archivio posto al piano seminterrato dell'immobile di via A. Moro Lecce	€ 40.000,00		Servizio Attività Tecniche ed estimative
C			lavori in somma urgenza		€ 144.068,59	
<b>TOTALE</b>						<b>€ 1.500.000,00</b>





"Lavori di Somma Urgenza Messa in Sicurezza Ripristino iIntonaco caduto dal soffitto atrio interno e facciata est immobile via Tirrenia 4 TA"	A 3	€ 5.490,00	Dem. Patr	A.D. impegno e contestuale liquidazione della spesa n. 130 del 29.03.2016	OK
Lecce - viale Aldo Moro sede uffici regionali - sostituzione infissi e sistemazione dell'atrio	B 1	€ 60.000,00	Lavori Pubblici	Ex Punto B 1 A.D. 188/15 nessuna prenotazione ed impegno nel 2015 nuova richiesta di prenotazione prot. A00_064_08.02.2016_3497	Per € 18.000,00 circa è stata predisposta dalla Sezione Coord. SSTTPP determinazione di Somma Urgenza e si procederà all'impegno della spesa Per € 42.000,00 occorre procedere alla prenotazione
Lecce vivaio Galiò lavori di ristrutturazione totale della palazzina	B 2	€ 90.000,00	Lavori Pubblici	Ex Punto B 2 A.D. 188/15 prenotazione A.D. 426 del 17.11.2015 nuova prenotazione A.D. n. 63 del 25.02.16	Il Servizio Coord. SSTTPP ha avviato le relative procedure.
Taranto - via Dante realizzazione archivio	B 6	€ 200.000,00	Dem. Patr.	Ex Punto B 6 A.D. 188/2015 prenotazione A.D. 476 del 21.12.2015 nuova prenotazione A.D. n. 62 del 23.02.16	Il Servizio Attività Tecniche ed Estimative ha avviato le relative procedure.
Bari - Palazzo Presidenza - lavori di messa in sicurezza delle facciate di via Dalmazia e indagini preliminari	B 7	€ 240.000,00	Lavori Pubblici	Ex Punto B 10.2 A.D. 188/2015 nessuna prenotazione e impegno nel 2015 nuova prenotazione A.D. n. 125 del 29.03.2016	L'ing. Cicchetti comunica la rinuncia alle indagini in esame e si dovrà procedere a revocare la prenotazione di cui all'A.D. 125/16
Lavori di manutenzione al 3 <sup>o</sup> piano dell'immobile di proprietà regionale sito in Bari al Lungomare Nazario Sauro (Palazzo Presidenza)	B 8	€ 250.000,00	Dem. Patr	Ex Punto B 17 A.D. 188/2015 prenotazione A.D. 475 del 21.12.2015 nuova prenotazione A.D. n. 61 del 23.02.2016	Il Servizio Attività Tecniche ed Estimative ha avviato le relative procedure.
Lavori di manutenzione per adibire due locali al 1 <sup>o</sup> piano a servizio di foresteria della sede regionale di via Barberini Roma	B 9	€ 40.000,00	Dem. Patr	Nessuna prenotazione	Perizia già pronta in fase di approvazione
Lavori di manutenzione della Sala Giunta sita al 3 <sup>o</sup> piano del Palazzo della Presidenza Lungomare Nazario Sauro Bari	B 10	€ 150.000,00	Dem. Patr	Nessuna prenotazione	Perizia già pronta in fase di approvazione
Lavori edili per l'adeguamento di locali ad uso archivio via A. Moro Lecce	B 11	€ 40.000,00	Dem. Patr	Nessuna prenotazione	
BARI - Lavori di completamento per la messa in sicurezza strumentale del piano seminterrato presso il plesso ex CIAPI. <b>ERRORE MATERIALE SU IMPEGNO SEZIONE LL.PP.</b>	B 12	€ 4.293,41	Lavori Pubblici	Impegno di spesa in preparazione	Impegno di spesa in preparazione
Somme urgenza	C	€ 84.568,59			
<b>DISPONIBILITA' DERIVANTE DA CHIARIMENTO CON LA SEZIONE RAGIONERIA</b>		€ 331.500,00			
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>			

2

La prima problematica affrontata riguarda lo spostamento della struttura tecnica prov.le ex Genio Civile -Via Don Minzoni- Lecce ed in particolare l'allocazione dei relativi archivi.

In riferimento ai locali da destinare ad uso archivio, erano stati programmati interventi per l' anno 2016 al fine di realizzare dei lavori di adeguamento sull' alloggio ex casa del custode ( punto B 11 "*Lavori edili per l'adeguamento di locali ad uso archivio via A. Moro Lecce*" € 40.000,00).

Allo stato, attesa anche l'urgenza della realizzazione dell'archivio medesimo il funzionario della Sezione Attività Tecniche ed Estimative rappresenta l'impossibilità di attivarsi con immediatezza alla redazione del progetto in quanto oberato da altre progettazioni in essere.

Come anzidetto, trattandosi di lavorazioni di estrema urgenza finalizzate al rilascio nei prossimi giorni dell'immobile ex Genio Civile sito in Via Don Minzoni e oggetto di permuta con lo Stato, l'ing. Salvatore Giustiniani si rende parte diligente a verificare, nell'ambito della Sezione LL.PP., la disponibilità di tecnici presenti nell'ambito dell'amm/ne.

In attesa della redazione del progetto e di tutto il successivo iter burocratico che comunque assorbirà un periodo di alcuni mesi, vengono valutate altre soluzioni immediate per l'allocazione del già citato archivio, in particolare valutando l'affitto di container da allocare presso la sede di via A. Moro dando l'incarico al responsabile P.O. "Archivi" -Sergio Vinci- di effettuare delle indagini di mercato al fine di conoscerne i costi.

Altra problematica di estrema urgenza e indifferibilità , rappresentata dal Datore di Lavoro, è quella relativa alla messa in sicurezza di una delle due scale a servizio dell'immobile di Via Tirrenia 4 - Taranto- ed in particolare quella con ingresso dal cortile del medesimo stabile. La stessa allo stato si presenta con numerosi gradini eccessivamente rotti e/o sbeccati costituendo un reale pericolo per il personale che al momento utilizza prioritariamente la scala principale.

Poiché sono imminenti i lavori di sostituzione dell'ascensore della scala principale, e la stessa, durante l'esecuzione delle fasi lavorative dovrà essere interdetta al passaggio del personale, si rende necessario procedere all'intervento sopra descritto.

L'ing. Cicchetti rappresenta la rinuncia alla realizzazione dell'intervento B 7 Bari - Palazzo Presidenza - lavori di messa in sicurezza delle facciate di via Dalmazia e indagini preliminari di € 240.000,00 in quanto durante la fase dei lavori di somma urgenza alla facciata di via Adis Abeba, ad un riscontro più puntuale e preciso sono venuti meno i presupposti per la messa in sicurezza delle facciate di cui trattasi.

Pertanto si dovrà procedere alla revoca dell'Atto Dirigenziale 125/16 di prenotazione della spesa.

E' pervenuta dalla Struttura Prov.le Demanio e Patrimonio di Brindisi la richiesta di € 20.000,00 per attrezzare una zona a Bar interno alla sede degli uffici regionali di via Tor Pisana Brindisi.

A seguito di segnalazione, pervenuta a questa Sezione con nota da parte della Sezione foreste ,con la quale si rappresentava un forte surriscaldamento degli infissi e di conseguenza delle stanze dell'immobile sito in Lecce al viale della Libertà 70, l'ing. Giustiniani, su richiesta dell'ing. Pulli, rappresenta la necessità della sostituzione degli infissi di detto immobile richiedendo la somma di € 120.000,00.

Alla luce di tutto quanto esposto si registra al momento la disponibilità dell'importo di € 571.500,00 .

Successivamente si passa alla disamina degli interventi che nella precedente riunione del 11.02.2016 erano stati inseriti nell'elenco ma privi di finanziamento; alla luce del nuovo quadro economico, risultando allo stato € 571.500,00 derivanti dalle economie precedentemente illustrate, si concorda che le stesse possono essere parzialmente utilizzate per la copertura degli interventi di cui ai punti B15 e B16 come di seguito riportato.



3











descrizione intervento / immobile	Punto	stanziamento	Struttura incaricata all'esecuzione
"Unità immobiliare ex O.N.C. ubicato in Borgo Segezia n. 30 FG lavori di rifacimento fogna bianca"	A 1	€ 732,00	Struttura Dem. Patr. Foggia
"Lavori di somma urgenza per ripristino impianto di riscaldamento al 1 piano immobile ex ENAIP in Modugno"	A 2	€ 3.416,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
"Lavori di Somma Urgenza Messa in Sicurezza Ripristino il tonaco caduto dal soffitto atrio interno e facciata est immobile via Tirrenia 4 TA"	A 3	€ 5.490,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
Lecce - viale Aldo Moro sede uffici regionali - sostituzione infissi e sistemazione dell'atrio	B 1	€ 60.000,00	Servizio Coord. SS.TT.PP.
Lecce vivaio Galiò lavori di ristrutturazione totale della palazzina	B 2	€ 90.000,00	Servizio Coord. SS.TT.PP.
<del>Modugno (Bari) - Compendio ex ENAIP via delle Magnolie - adduzione rete gas.</del>	<del>B 3</del>	<del>€ 16.500,00</del>	<del>Dem. Patr</del>
<del>Modugno (Bari) - Compendio ex ENAIP via delle Magnolie - realizzazione di complesso di sistema di termo regolazione al servizio della centrale termofrigorifera</del>	<del>B 4</del>	<del>€ 135.000,00</del>	<del>Dem. Patr</del>
<del>Taranto - via Tirrenia ristrutturazione 1° piano</del>	<del>B 5</del>	<del>€ 180.000,00</del>	<del>Dem. Patr</del>
Taranto - via Dante realizzazione archivio	B 6	€ 200.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative.
<del>Bari - Palazzo Presidenza - lavori di messa in sicurezza delle facciate di via Dalmazia e indagini preliminari</del>	<del>B 7</del>	<del>€ 240.000,00</del>	<del>Lavori Pubblici</del>
Lavori di manutenzione al 3° piano dell'immobile di proprietà regionale sito in Bari al Lungomare Nazario Sauro (Palazzo Presidenza)	B 8	€ 250.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
Lavori di manutenzione per adibire due locali al 1° piano a servizio di foresteria della sede regionale di via Barberini Roma	B 9	€ 40.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
Lavori di manutenzione della Sala Giunta sita al 3° piano del Palazzo della Presidenza Lungomare Nazario Sauro Bari	B 10	€ 150.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
Lavori edili per l'adeguamento di locali ad uso archivio via A. Moro Lecce	B 11	€ 40.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
BARI - Lavori di completamento per la messa in sicurezza strumentale del piano seminterrato presso il plesso ex CIAPI. <i>ERRORE MATERIALE SU IMPEGNO SEZIONE LL.PP.</i>	B 12	€ 4.293,41	Servizio Coord. SS.TT.PP.
LECCE sostituzione Infissi immobile di Viale della Libertà n. 70	B 13	€ 120.000,00	Sezione Lavori Pubblici
BRINDISI Lavori di adeguamento di un locale nell'ingresso principale dell'immobile di via Tor Pisana	B 14	€ 20.000,00	Struttura Dem Patr BR
Lavori di adeguamento del piano seminterrato adibito ad archivio a servizio della Giunta regionale sito al Palazzo della Presidenza Lungomare Nazario Sauro Bari o	B 15	€ 200.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
Lavori di adeguamento del piano terra dell'immobile regionale sito in Taranto alla via Tirrenia 4	B 16	€ 100.000,00	Servizio Attività Tecniche ed estimative
Somme urgenza	C	€ 216.068,59	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>	



Letto, firmato e sottoscritto.

- dott.ssa Angela Di Domenico
- dott.ssa Anna De Domizio
- ing. Luigi Cicchetti
- ing. Salvatore Giustiniani
- rag. Rosa Sivo
- p.i. Giovanni Bruno
- geom. Antonio Bruno

**LAVORI PER I QUALI SI APPROVERANNO I PROGETTI PRELIMINARI, CHE COSTITUIRA' IL PRESUPPOSTO PER LA RICHIESTA DI IMPINGUAMENTO DEL CAPITOLO IN FASE VARIAZIONE AL BILANCIO 2016**

<i>descrizione intervento / immobile</i>	<i>priorità</i>	<i>IMPORTO</i>	<i>Struttura incaricata all'esecuzione</i>
"Comune di FG immobile regionale di via Romolo Caggese n. 1 (ex IRIP) lavori di rifacimento marciapiede alla palazzina uffici e alle scuderie"	1	€ 160.000,00	Lavori Pubblici
"Comune di FG immobile regionale di via Romolo Caggese n. 1 (ex IRIP) lavori di rifacimento impianto fognario acqua nera e acqua bianca"	2	€ 140.000,00	Lavori Pubblici
BARI - Lavori urgenti di sistemazione e messa in sicurezza del piazzale esterno ed interno del compendio ex ENAIP di Modugno	3	€ 300.000,00	Lavori Pubblici
BARI - Lavori edili vari di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso il Palazzo dell'Agricoltura di Bari	4	€ 100.000,00	Lavori Pubblici
BARI - Lavori urgenti di rifacimento dell'impermeabilizzazione lastrici solari del compendio ex CIAPI di Bari Ex Genio Civile Taranto via Dante facciate e messa in uso ascensore disabili	5	€ 200.000,00	Lavori Pubblici
	3	€ 150.000,00	Dem. Patr
Somma urgenza		€ 150.000,00	

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005