



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008, è pubblicata in data odierna all'Albo di questa Sezione dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, 13 LUG. 2017

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Progra <input checked="" type="checkbox"/> Controlli e Archivi
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 403 del 13.07.2017 del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 108/DIR/2017/000 403

Oggetto: A.D. 315/2017 - Programma degli interventi su immobili di proprietà regionale per l'anno 2017 - 1^ Rimodulazione elenco lavori.

Il giorno 13 LUG. 2017, in Bari, nella sede del Servizio alla via G. Gentile n.52

**LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE CONTROLLI E ARCHIVI**

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/01;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009 n.69, prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici ;

Visto l'articolo 18 del DLgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 45 della l.r. 10/2007 e le linee guida ad esso relative espresse dall'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva e dal dirigente del Servizio Personale, giusta "comunicazione per la Giunta Regionale" codice cifra: PER/COM/207/001;

Visto l'atto n. 326 del 29 maggio 2017 con il quale il Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio ha assicurato l'applicazione delle norme di cui all'art. 45 della l. r. n. 10/2007 circa l'adozione degli atti definitivi di competenza da parte dei dirigenti di servizio ed ha delegato gli stessi all'esercizio dei poteri di spesa sui capitoli di pertinenza;



Vista la Direttiva del Presidente della G.R. n. 1/007689/1-5 del 31/7/1998, rinveniente dalla D.G.R. n. 3261 del 28/7/1998 esecutiva come per Legge, concernente la delega ai Dirigenti per l'adozione degli atti e provvedimenti a mezzo propria determinazione;

Visti:

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 17 maggio 2016, n. 316;
- la D.G.R. n.1518 del 31/07/2015 e il consequenziale D.P.G.R. n.443 del 31/07/2015 "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale-MAIA'. Approvazione atto di Alta Organizzazione" e relativo allegato A) punto 4.
- l'Atto Dirigenziale n. 16 del 31 marzo 2017 di "Alta Organizzazione" del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione, di conferimento dell'incarico di dirigente ad interim del Servizio Programmazione controlli e archivi alla dott.ssa Anna Antonia De Domizio;

Visti altresì:

1. il Decreto legislativo n. 118 del 23.06.2011 e s.m.i.;
2. la Legge Regionale n. 41 del 30.12.2016 "Bilancio di previsione della regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019;
3. la Legge Regionale n. 40 del 30.12.2016 "Legge di Stabilità 2017";
4. la DGR n. 16 del 17.01.2017 di approvazione del Bilancio Gestionale Finanziario e del Documento Tecnico di accompagnamento;

Considerato che il predetto Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017, ha stanziato sul capitolo 3430 (C.R.A. Spesa 66.6) "*Interventi sul patrimonio immobiliare, ristrutturazione, ampliamento, manutenzione straordinaria. L.R. 27/95*", la somma complessiva di € 2.404.212,51 di cui € 1.500.000,00 quale competenza 2017 ed € 904.212,51 di importo riaccertato riveniente da impegni di esercizi passati;

Viste:

- ❖ la circolare n. 5 del 17.02.2015 prot. AOO_116/2004 del Servizio Bilancio e Ragioneria avente ad oggetto: "*attuazione dell'armonizzazione contabile ai sensi del D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. - Indicazioni operative e comunicazioni in materia di adempimenti contabili*";
- ❖ la circolare n. 2/2016 del 10.03.2016 prot. AOO_116/3292 della Sezione Bilancio e Ragioneria avente ad oggetto: "*Bilancio di previsione pluriennale 2016-2018. Indicazioni operative e comunicazioni in materia di armonizzazione contabile a seguito dell'entrata a regime della riforma contabile prevista dal decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.*";

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:



Premesso che anche per il corrente esercizio finanziario con l'Atto Dirigenziale n. 315 in data 29.05.2017 si è determinato:

- di approvare, per l'anno 2017, la programmazione dei lavori di cui all'elenco allegato, quale parte integrante del presente provvedimento (all. 1), i cui interventi previsti sono distinti in:
 - a. intervento già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali;
 - b. interventi da farsi e la cui copertura finanziaria sarà assicurata con le risorse stanziare nell'anno 2017 sul capitolo 3430 – C.R.A. 66.6;
 - c. interventi per fronteggiare situazioni imprevedute di urgenza/somma urgenza;
- dare atto che:
 - a) si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, alla prenotazione della relativa spesa sull'apposito capitolo 3430/2017;
 - b) con l'individuazione del beneficiario si procederà al relativo impegno di spesa ripartito tra gli esercizi finanziari nei quali avverrà l'esecuzione dell'opera;
 - c) entro il 28 dicembre ciascuna Struttura Tecnica interessata provvederà a comunicare al Servizio Programmazione Controlli e Archivi le lavorazioni per le quali sono state avviate procedure di gara che non possono essere concluse entro l'esercizio finanziario; per tali somme si procederà a richiedere, alla Sezione Ragioneria, la conservazione in bilancio delle relative prenotazioni di spesa, ai sensi dell'art. 56 co. 4 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii e punto 5.4 del principio contabile- allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011.

Visto l'A.D. n. 386 del 22.06.2017 avente ad oggetto: *Lavori per la messa in sicurezza di fabbricati rurali di proprietà regionale (ex ERSAP) occupati abusivamente e in stato di gravissimo degrado presso la località "Torretta Antonacci", agro di San Severo, denominata "ghetto di Rignano. Prenotazione di spesa.*

Atteso che nel suddetto atto 386/17 è stato specificato che: *"alla copertura finanziaria dell'intervento di cui trattasi, ammontante a complessivi €. 160.000, si fa fronte con somme del capitolo di spesa n. 3430 bil. es. 2017 procedendo, con successivo atto alla rimodulazione della programmazione approvata con Atto Dirigenziale n. 315 del 29.05.2017";*

Considerato che relativamente alla programmazione dei lavori approvata con A.D. 315/17 sono emerse in un momento successivo delle variazioni rispetto agli interventi da realizzare:

- ✓ relativamente al punto **B3** "immobile di via Lattanzio (terzo piano) lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norma degli impianti tecnologici per allocazione personale regionale", si fa presente che gli stessi non saranno più eseguiti in quanto, l'Amministrazione regionale ha valutato la possibilità di alienazione dello stesso immobile;
- ✓ in riferimento al punto **B9** "lavori di manutenzione e adeguamento alla Sede di Rappresentanza Romana della Regione Puglia sita in Roma alla via Barberini", non sussiste la necessità di realizzazione di tali lavori in quanto gli stessi sono stati già eseguiti dalla Sezione Provveditorato ed Economato;

Ritenuto per quanto sopra esposto:

- ↳ prendere atto della necessità ed urgenza di mettere in sicurezza i fabbricati rurali di proprietà regionale (ex ERSAP) occupati abusivamente e in stato di gravissimo



degrado, presso la località "Torretta Antonacci", agro di San Severo, denominata "ghetto di Rignano, di cui all'A.D. 386/17;

- ↳ prendere atto della volontà dell'Amministrazione regionale della mancata esecuzione degli interventi previsti ai punti B3 e B9 della precedente programmazione lavori;
- ↳ rimodulare conseguentemente, l'elenco degli interventi approvato con l'A.D. 315/17, così come nello schema allegato al presente atto per farne parte integrante;

**VERIFICA AI SENSI DEL DLGs 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie di previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

COPERTURA FINANZIARIA

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per cui debiti i creditori potrebbero rivalersi nei confronti sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Sulla base delle risultanze istruttorie di cui innanzi;

Ritenuto, pertanto, alla luce dell'istruttoria espletata di dover provvedere in merito con l'adozione della presente decisione finale da parte del Dirigente, vertendosi in materia non ricadente in alcuna fattispecie delle competenze attribuite agli organi di direzione politica ex art. 4 della L.R. n. 7/97 bensì in quella di cui all'art. 5 c.1, lett. A) della richiamata L.R. n. 7/97, attribuita alla funzione dirigenziale.

D E T E R M I N A

- ↳ di approvare, quale rimodulazione dell'A.D. 315/17, la programmazione dei lavori così come risulta dall'allegato che forma parte integrante del presente provvedimento



(all. 1), i cui interventi previsti sono distinti in:

- *interventi di cui al punto A già oggetto di impegno con precedenti atti dirigenziali;*
- *interventi di cui al punto B da realizzarsi e la cui copertura finanziaria sarà assicurata con le risorse stanziare nell'anno 2017 sul capitolo 3430 – C.R.A. 66.6;*
- *interventi di cui al punto C da realizzarsi per situazioni impreviste di urgenza e/o di somma urgenza;*

↳ dare atto che:

- a) si procederà di volta in volta, acquisite le determinazioni dirigenziali di approvazione della perizia, alla prenotazione della relativa spesa sull'apposito capitolo 3430/2017;
- b) con l'individuazione del beneficiario si procederà al relativo impegno di spesa ripartito tra gli esercizi finanziari nei quali avverrà l'esecuzione dell'opera;
- c) entro il 28 dicembre ciascuna Struttura Tecnica interessata provvederà a comunicare al Servizio Programmazione Controlli e Archivi le lavorazioni per le quali sono state avviate procedure di gara che non possono essere concluse entro l'esercizio finanziario; per tali somme si procederà a richiedere, alla Sezione Ragioneria, la conservazione in bilancio delle relative prenotazioni di spesa, ai sensi dell'art. 56 co. 4 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii e punto 5.4 del principio contabile- allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011.

↳ indicare l'iter procedurale per l'attuazione amministrativa della programmazione, distinta nelle seguenti fasi:

fase 1: approvazione della perizia da parte delle strutture tecniche regionali incaricate, che con proprio provvedimento dirigenziale procedono all'individuazione del R.U.P. e delle altre figure tecniche, nonché a specificare il crono-programma per l'esecuzione dell'opera, necessario alle operazioni contabili;

fase 2: trasmissione dei suddetti atti (di approvazione delle perizie) al Servizio Programmazione Controlli e Archivi per l'assunzione della prenotazione della spesa nei termini e modi previsti dalla recente normativa contabile ed eventualmente al Servizio Datore di Lavoro per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

fase 3: esecuzione della procedura di affidamento e approvazione degli atti di gara;

fase 4: trasmissione dei suddetti atti al Servizio Programmazione Controlli e Archivi per l'impegno di spesa;

fase 5: al termine dei lavori, invio allo stesso Ufficio del certificato di regolare esecuzione e di tutte le altre certificazioni previste per legge in relazione ai lavori eseguiti (catastali, edilizie, impiantistiche).

Il provvedimento viene redatto in forma integrale.

Il presente provvedimento :

- A) sarà pubblicato all'albo della Sezione Demanio e Patrimonio;



- B) sarà trasmesso in copia conforme all'originale:
- al Segretariato generale della Giunta Regionale;
- C) sarà trasmesso in copia:
- all'Assessore al Bilancio;
 - al Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione
 - al Servizio Attività tecniche ed estimative della Sezione Demanio e Patrimonio;
 - alla Sezione Lavori Pubblici;
 - al Servizio Datore di Lavoro;
- D) g) il presente atto, composto da n. ____ facciate, è adottato in originale.

**LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE CONTROLLI E ARCHIVI
DOTT.SSA ANNA DE DOMIZIO**

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo normativa vigente.

La Responsabile A.P. Pianificazione
Bilancio, valutazione performance

rag. ROSA SIVO

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 20 co. 3 del D.P.G.R. n.443/2015, viene pubblicato all'Albo della Sezione Demanio e Patrimonio dal **3 LUG. 2017** al **26 LUG. 2017**

il responsabile



DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI, PERSONALE ED ORGANIZZAZIONE
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE CONTROLLI E ARCHIVI

Planificazione interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà della Regione Puglia per l'anno 2017

tipologia	n. ordine	Provincia	descrizione intervento / immobile	importo intervento	complessivi per tipologia	struttura operativa
A	1	TA	"lavori di somma urgenza per messa in sicurezza di infissi e tapparelle agli uffici regionali della sede di via Dante a Taranto"	€ 45.140,00	€ 46.457,60	Demanio Patrimonio
A	2	LE	"lavori di somma urgenza per messa in sicurezza di immobili di proprietà regionale Camping Kanniti e via A. Moro"	€ 1.317,60		Demanio Patrimonio
B	1	FG	interventi di manutenzione straordinaria restauro e risanamento conservativo delle facciate esterne del Palazzo degli uffici Finanziari di Foggia C.I.G. 6009730A13 - C.U.P. G79G13001250001	€ 200.000,00	€ 1.305.000,00	Demanio Patrimonio
B	2	TA	per completamento dei lavori già in atto al primo secondo e terzo piano dell' immobile in via Tirrenia 4;	€ 45.000,00		Demanio Patrimonio
B	3	BA	immobile di via Lattanzio (terzo piano) lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norma degli impianti tecnologici per allocazione personale regionale;	€ 100.000,00		Demanio Patrimonio
B	4	BA	Palazzo Agricoltura (primo piano) lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norma degli impianti tecnologici per allocazione personale regionale	€ 200.000,00		Demanio Patrimonio
B	5	Modugno (BA)	Ex ENAIP lavori di sostituzione ascensore	€ 120.000,00		Lavori Pubblici
B	6	Modugno (BA)	Ex ENAIP per lavori di manutenzione straordinaria al piazzale esterno adibito a parcheggio del compendio immobiliare ex ENAIP sito in Modugno	€ 150.000,00		Lavori Pubblici
B	7	FG	ex IRIIP lavori di manutenzione straordinaria adeguamento igienico sanitario di ambienti lavorativi e delle scuderie "Angelo" e "Colosseo"	€ 180.000,00		Lavori Pubblici
B	8	BA	lavori all'ex Canale Tara a seguito di transazione con proprietario di immobile adiacente allo stesso	€ 40.000,00		Demanio Patrimonio
B	9	RM	lavori di manutenzione e adeguamento alla Sede di Rappresentanza Romana della Regione Puglia sito in Roma alla via Barberini	€ 20.000,00		Demanio Patrimonio
B	10	BA	studio di fattibilità finalizzato all'ottenimento delle certificazioni di conformità sugli impianti elettrici del Palazzo Agricoltura e lavori di adeguamento della relativa cabina elettrica MT/BT;	€ 55.000,00		Lavori Pubblici



B	11	BA	<i>studio di fattibilità finalizzato all'ottenimento delle certificazioni di conformità sugli impianti elettrici del Palazzo Presidenza e lavori di adeguamento della relativa cabina elettrica MT/BT</i>	€ 70.000,00		Lavori Pubblici
B	12	BA	<i>lavori di straordinaria manutenzione per l'adeguamento degli impianti elettrici ai palazzi dell' Agricoltura e della Presidenza</i>	€ 85.000,00		Lavori Pubblici
B	13	BA	<i>Lavori per la messa in sicurezza di fabbricati rurali di proprietà regionale (ex ERSAP) occupati abusivamente e in stato di gravissimo degrado presso la località "Torretta Antonacci", agro di San Severo, denominata "ghetto di Rignano"</i>	€ 160.000,00		Demanio Patrimonio
c	1	BA	<i>Lavori per la messa in sicurezza e chiusura porte all'immobile Kursaal Santalucia</i>	€ 9.760,00		Demanio Patrimonio
C			<i>da accantonare per i lavori di urgenza e/o somma urgenza che si possono verificare nell'anno</i>		€ 138.782,40	
TOTALE				€ 1.500.000,00		

