



REGIONE PUGLIA

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

N. **377** del Registro

OGGETTO:

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 21/07/2023 tra la Regione Puglia ed il Comune di Maruggio (TA) ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 per la "Realizzazione di una struttura di terapia ricreativa residenziale destinata ad ospitare gratuitamente bambini affetti da malattie genetiche, croniche e oncoematologiche", in variante al vigente strumento urbanistico generale (Pdf) del Comune di Maruggio (TA).

Proponente: Fondazione Vanni Longo ONLUS.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTO che ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, in data 21/07/2023 è stato sottoscritto in forma digitale dalla Regione Puglia e dal Comune di Maruggio (TA) apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 977 del 12/07/2023 per la realizzazione di una struttura di terapia ricreativa residenziale destinata ad ospitare gratuitamente bambini affetti da malattie genetiche, croniche e oncoematologiche proposta dalla Fondazione Vanni Longo ONLUS;

VISTA la Deliberazione n. 35 del 28/07/2023 con cui il Consiglio Comunale di Maruggio (TA) ha ratificato, ai sensi del comma 5 dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, il suddetto Accordo di Programma;

VISTO che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 977 del 12/07/2023 sono stati rilasciati, con prescrizioni:

- il parere di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 96 comma 1 lett. c) per la variante urbanistica a valle dell'Accordo di Programma ex. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 del vigente Strumento Urbanistico Generale del Comune (P.diF.) da zona "E2: Zona per attività produttive primarie del tipo A+B" a zona "F: Zona destinata ad attrezzature ed impianti di interesse generale";
- il provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ai sensi dell'art. 95 delle medesime NTA per il progetto di "Struttura di terapia ricreativa residenziale destinata ad ospitare gratuitamente bambini affetti da malattie genetiche, croniche e oncoematologiche";

VISTA la Determinazione n. 72 del 27/02/2023 con cui il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali regionale ha ritenuto di non assoggettare la proposta di Accordo di Programma alla procedura di VAS di cui agli artt. da 9 a 15 della L.R. n. 44/2012 con alcune raccomandazioni per evitare o prevenire effetti significativi e negativi sull'ambiente che con Deliberazione n. 35 del 28/07/2023 il Consiglio Comunale ha fatto proprie elencandole e dato atto del riscontro;



REGIONE PUGLIA

VISTO il parere favorevole sulla fattibilità tecnica relativamente alla realizzazione della struttura proposta, espresso con nota del 5/02/2020 dal Dipartimento di Prevenzione U.O.S. Igiene degli ambienti di vita e medicina di comunità di Taranto-Grottaglie-Manduria e confermato con nota prot. n. 127090 del 19/07/2022 dal medesimo Dipartimento;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, anche ai fini della variante urbanistica al Programma di Fabbricazione (PdF) vigente nel Comune di Maruggio (TA), l'Accordo di Programma per la realizzazione di una "Struttura di terapia ricreativa residenziale destinata ad ospitare gratuitamente bambini affetti da malattie genetiche, croniche e oncoematologiche", in variante al PdF, proposto dalla Fondazione Vanni Longo ONLUS, sottoscritto in forma digitale in data 21/07/2023 dalla Regione Puglia e dal Comune di Maruggio.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente posto nel nulla qualora i relativi lavori non inizino, a qualsiasi titolo e ragione, entro il termine improrogabile di centottanta (180) giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.P. del presente Decreto di approvazione dell'Accordo di Programma, riacquistando, le aree interessate, la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R.P. ai sensi del comma a) dell'art.6 della L.R. n. 13 del 12 aprile 1993.

Bari, addì 10 AGO. 2023

EMILIANO
