REGIONE PUGLIA

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

N. 662 del Registro

OGGETTO: Comune di Bisceglie (BT) Programma Integrato di Rigenerazione Urbana (PIRU) Ambito 4 "Zona Sant'Andrea" maglie nn.60-9-104 di Piano Regolatore Generale (PRG) in variante urbanistica ex art.6 della LR n.21/2008 – proponente: Soc. Valente & Partners srl — approvazione Accordo di Programma

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE:

VISTO l'Accordo di Programma stipulato tra Regione Puglia e Comune di Bisceglie inerente al "Programma Integrato di Rigenerazione Urbana (PIRU) Ambito 4 "Zona Sant'Andrea" maglie nn.60-9-104 di Piano Regolatore Generale (PRG) in variante urbanistica ex art.6 della LR n.21/2008", sulla base dello schema approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n.637 del 19.5.2026, pubblicata sul BURP n.45 del 8.6.2026;

PRESO ATTO CHE con la menzionata deliberazione n.637 del 19.5.2026, la Giunta regionale ha rilasciato Parere di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art.96.1.c delle Norme Tecniche d'Attuazione del Piano Paesaggistico territoriale Regionale Vigente;

VISTO l'art.34 D. Lgs. n.267/2000 che al comma 4 stabilisce:
«[…] L'accordo, qualora adottato con decreto del presidente della Regione, produce gli effetti della intesa di cui all'articolo 81 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n.616, determinando le eventuali e conseguenti variazioni degli strumenti urbanistici e sostituendo le concessioni edilizie, sempre che vi sia l'assenso del Comune interessato»;

PRESO ATTO CHE il Comune di Bisceglie ha trasmesso, con nota protocollo n.69919 del 25.9.2026, la deliberazione del Consiglio

comunale n.70 del 27.8.2026 con la quale è stato approvato in via definitiva il PIRU in variante di cui trattasi, ratificando l'Accordo di Programma sottoscritto tra il Comune di Bisceglie e la Regione Puglia in data 30.7.2026;

RITENUTO di procedere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.34 del D. Lgs n.267/2000, anche ai fini della conseguente variante allo strumento generale vigente nel comune di Bisceglie, all'approvazione dell'Accordo di Programma inerente al "Programma Integrato di Rigenerazione Urbana (PIRU) Ambito 4 "Zona Sant'Andrea" maglie nn.60-9-104 di Piano Regolatore Generale (PRG) in variante urbanistica ex art.6 della LR n.21/2008"

D E C R E T A

Articolo 1

Si approva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.34 del D. Lgs n.267/2000, anche ai fini della conseguente variante allo strumento generale vigente nel comune di Bisceglie, l'Accordo di Programma inerente al "Programma Integrato di Rigenerazione Urbana (PIRU) Ambito 4 "Zona Sant'Andrea" maglie nn.60-9-104 di Piano Regolatore Generale (PRG) in variante urbanistica ex art.6 della LR n.21/2008".

Articolo 2

Di demandare alla Sezione Urbanistica la notifica del presente decreto agli interessati.

* * * *

Il presente decreto sarà inserito nella Raccolta Ufficiale dei Decreti del Presidente della Giunta regionale, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, nonché nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione trasparente" - sottosezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti organi indirizzo politico", ed entrerà in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione.

Bari, lì 27 novembre 2026

DECARO

ANTONIO
DECARO
27.11.2026
13:07:05
GMT+01:00